

Aika	12.06.2019 kello 16:30 - 18:20		
Paikka	Kaupunginhallituksen kokoushuone, A-osa, 3. krs		
Läsnä	Matilainen Jouni	puheenjohtaja	
	Kosonen Seppo	varapuheenjohtaja	
	Hartonen Ville	jäsen	
	Herttuainen Anne	jäsen	ei § 111, poistui § 117 jälkeen klo 18:15
	Hirvonen Liisa	jäsen	
	Härkönen Reima	jäsen	ei § 111
	Kaasinen Tanja	jäsen	
	Laitinen Pekka (KOK)	jäsen	ei § 111
	Laukkanen Karoliina	jäsen	
	Valjakka Markku	jäsen	
	Käyhkö Anna-Mari	Torikan varajäsen	
	Rautiainen Matti	ympäristöpäällikkö	paikalla §:t 113-119 klo 17:10-18:20
	Karvinen Juha	rakennustarkastaja	paikalla §:t 107-112 klo 16:30-17:10
	Pitkänen Kaija	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Torikka Kirsi	jäsen	
	Puputti Seija	kh:n edustaja	
	Laine Janne	kaupunginjohtaja	
	Tikkanen Kari	tekninen johtaja	

Käsitellyt asiat: §§ 107 - 119

Allekirjoitukset:

Jouni Matilainen
puheenjohtaja

Kaija Pitkänen
pöytäkirjanpitäjä

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen oikeaksi,
Savonlinnassa 12.6.2019.

Markku Valjakka

Anna-Mari Käyhkö

Pöytäkirja on tarkastettu ja pidetty yleisesti nähtävänä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa siitä edeltäpäin ilmoitettuna virastoaikana 17.6.2019 sekä yleisessä tietoverkossa

www.savonlinna.fi/paatoksenteko.

Kaija Pitkänen
toimistonhoitaja

Sisällysluettelo

Pykälä		Sivu
107	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
108	Pöytäkirjantarkastajat	5
109	Rakennusvalvonnan vuoden 2019 talousarvion seurantaraportti 1.1. - 31.5.2019	6
110	Annetun kehotuksen noudattamatta jättäminen, 740-513-14-28	7
111	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	10
112	Rakennusvalvonnan asioita lautakunnalle tiedoksi	11
113	Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-toukokuu 2019	12
114	Ympäristövalvojan virkanimikkeen muutos ympäristöinsinöörin virkanimikkeeksi	14
115	Hakemus poikkeamiseksi jakeluaseman rakennevaatimuksista ympäristölupa-asiassa, VS-Marin Oy	16
116	Hakemus maa-aines- ja ympäristöluvan lupamääräyksestä poikkeamiseksi kiinteistöllä Sydänmaa RN:o 740-539-7-30	25
117	Metsähallituksen maa-aineslupa- ja ympäristölupahakemukset kiinteistölle Putkisalonsuon Ruunupuisto Rn:o 740-893-1-6, hakemusten yhteiskäsittely	30
118	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset	42
119	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	44

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL § 107

Selostus: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

RAKYL § 108

Selostus: Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Pekka Laitinen (KOK) ja Kirsi Torikka.

Varalla jäsenet Markku Valjakka ja Anne Herttuainen.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin saapuvilla olevat lautakunnan jäsenet Markku Valjakka ja Anna-Mari Käyhkö.

Varalle jäsenet Anne Herttuainen ja Pekka Laitinen (KOK).

Rakennusvalvonnan vuoden 2019 talousarvion seurantaraportti 1.1. - 31.5.2019

417/02.021/2018

RAKYL § 109

Selostus:

Kaupunginhallitus on päätöksellään 21.1.2019 § 14 hyväksynyt vuoden 2019 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (pöytäkirjaliite A) ja tuloslaskelman (pöytäkirjaliite B) mukaisesti.

Ajalta 1.1.- 31.5.2019 on 6.6.2019 mennessä kertynyt menoja 219.025 € (vuonna 2018 216.177 €), mikä on 38.4 % talousarvion menoista ja 20.975 € alle käyttösunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 274.600 € (vuonna 2018 163.880 €), mikä on 57.8 % talousarvion tuloista ja 38.600 € yli käyttösunnitelman.

Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa paremmin ja tulojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa selvästi paremmin. Tulot ovat 55.575 € menoja suuremmat ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösunnitelmaa 59.575 € suuremmat.

Rakennuslupia on myönnetty 111 kpl (vuonna 2018 127 kpl) ja kaikkia lupia 175 kpl (vuonna 2018 232 kpl). Hakemuksia on jätetty 253 kpl (vuonna 2018 291 kpl).

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, p. 044 4174692)

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Tekninen toimiala/hallinto

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 75	10.04.2019
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 93	15.05.2019
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 110	12.06.2019

Annetun kehotuksen noudattamatta jättäminen, 740-513-14-28

281/57.574/2018

RAKYL § 75

Selostus:

Rakennusvalvonta on 30.9.2016 ympäristönhoitoa koskevan katselmuksen seurauksena antanut Kiinteistö Oy Kallisasemalle kehotuksen kunnostaa rakennuksen julkisivut ja katto tilalla 740-513-14-28, Säynejärventie 7, 31.8.2018 mennessä. Kehotus on pöytäkirjaliitteenä A, mikä on luettavissa luottamushenkilöiden extranet-palvelussa.

Entinen Kallislahden asemarakennus on Haukiveden- Haapaveden osayleiskaavan mukaan suojeltu rakennus. Asemarakennuksen julkisivujen kunnosta on annettu kirjallinen huomautus vuonna 2014. Vuoden 2016 ympäristöhoitokatselmuksen yhteydessä rakennusvalvonta on antanut 1.12.2016 kirjallisen kehotuksen kiinteistön omistajalle kunnostaa rakennuksen julkisivut ja katto 31.8.2018 mennessä.

Suorittamassaan jälkikatselmuksessa 4.10.2018 tarkastusinsinööri Raimo Biggs on todennut, että rakennusvalvonnan antamaa kehotusta ei ole noudatettu. Jälkikatselmuspöytäkirja 25.1.2019 on esityslistaliitteenä B ja luettavissa luottamushenkilöiden extranet-palvelussa.

Koska annettua kehotusta ei ole noudatettu, on rakennus- ja ympäristölautakunnan ryhdyttävä asiassa maankäyttö- ja rakennuslain 182 §:n edellyttämien pakkokeinojen käyttöön.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, toimistonhoitaja Kaija Pitkänen p. 044 417 4693)

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää varata Kiinteistö Oy Kallisasemalle tilaisuuden tulla kuulluksi seuraavaan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukseen.

Vaihtoehtoisesti Kiinteistö Oy Kallisasema voi antaa kirjallisen selityksen ennen seuraavaa rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousta uhalla, että asia käsitellään Kiinteistö Oy Kallisaseman poissaolosta tai selityksen puutteesta huolimatta.

Ellei asiasta muuta ilmene, rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennuksen julkisivujen ja katon kunnostamisesta uhkasakon uhalla.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kiinteistö Oy Kallisasema
Rakennusvalvonta

RAKYL § 93

Selostus: Kiinteistö Oy Kallisasemalle on lähetetty asiaa koskeva kirje 24.4.2019.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen p. 044 417 4692)

Rakennustarkastajan esitys:

Esitys kokouksessa.

Käsittely: [REDACTED]/Kiinteistö Oy Kallisasema on toimittanut rakennusvalvontaan sähköpostin 13.5.2019, jossa [REDACTED] ilmoittaa antavansa ko. asiasta kirjallisen selvityksen 21.5.2019 mennessä.

Rakennustarkastajan esitys:

Asia jätetään pöydälle.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kiinteistö Oy Kallisasema
Rakennusvalvonta

RAKYL § 110

Selostus: Pöydältä.

Kiinteistö Oy Kallisasema on antanut asiasta kirjallisen selityksen 21.5.2019. Selitys on pöytäkirjaliitteenä C ja luettavissa luottamushenkilöiden extranet-palvelussa.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen p. 044 417 4692)

Rakennustarkastajan esitys:

Esitys kokouksessa.

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää käyttää pakkokeinona kiinteää uhkasakkoa ja velvoittaa Kiinteistö Oy Kallisaseman nyt asetettavan 2000 € suuruisen kiinteän uhkasakon uhalla kunnostamaan rakennuksen julkisivut ja katto 31.7.2020 mennessä tilalla 740-513-14-28, Säynejärventie 7, Kallisahti.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Kiinteistö Oy Kallisasema
Rakennusvalvonta

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL § 111

Selostus:

Rakennustarkastajan päätökset

lupa-asiat15.05.2019 § 158-171 esityslistaliitteenä A
04.06.2019 § 178-201 esityslistaliitteenä B.**Hyväksytyt työnjohtajat** 15.05.2019 § 172-177
04.06.2019 § 202-211.

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

(Valmistelu: toimistonhoitaja Kaija Pitkänen p. 044 417 4693)

Rakennustarkastajan esitys:

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Käsittely:Jäsen Anne Herttuainen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon.
Esteellisyyden syy: osallisuusjäävi.

Jäsenet Pekka Laitinen (KOK) ja Reima Härkönen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eivätkä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: edustusjäävi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Rakennusvalvonnan asioita lautakunnalle tiedoksi

RAKYL § 112

Selostus: Kaupunginvaltuuston päätökset 25.3.2019

§ 7; Puruveden rantayleiskaavan laajennus osalle tilasta 740-577-22-46 ja muutos osalle tiloja 740-595-1-3 ja 740-595-1-5 sekä Turtianniemen ranta-asemakaavan muutos osalle tilasta 740-577-22-46

§ 8; Moinsalmen osayleiskaavan muutos kiinteistöillä Koivula 740-512-7-43 ja Valkeajärvi 740-512-4-29

§ 9; Moinsalmen osayleiskaavan muutos määrälalle kiinteistöstä Pääniemi 740-528-11-1

ovat tulleet voimaan 30.4.2019.

Mittausinsinöörin päätös 6.5.2019 § 2

Mittausinsinööri on hyväksynyt tonttijaon ja tonttijaon muutoksen 2. kaupunginosan kortteliin 8, uusi tontti 7, osoite Piispanrinne 2 ja vahvistanut tonttijaon mukaisen osoitenumeroinnin.

Asiakirjat ovat esillä kokouksessa.

(Valmistelu: toimistonhoitaja Kaija Pitkänen p. 044 417 4693)

Rakennustarkastajan esitys:

Merkitään tiedoksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-toukokuu 2019

RAKYL § 113

Selostus:

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 17.12.2018 § 109 kaupungin talousarvion vuodelle 2019 tulosalueella, jolla tasolla se on hallintokuntaa sitova. Talousarviossa olevia määrärahoja saa käyttää vain talousarviovuoden menoihin.

Kaupunginhallituksen 21.1.2019 § 14 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarvio on lautakuntia ja viranhaltijoita sitova. Näiden on huolehdittava siitä, että riittävässä määrin tarkkaillaan tilien käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion sisällön toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteessa, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumisesta raportoidaan vähintäänkin neljännesvuosittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Talousarviossa tulosalueelle *450 Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat *4901 Ympäristönsuojelu* ja *4902 Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke *8710 Vesistöjen kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. - 31.5.2019 on esityslistaliitteenä A ja kustannuspaikkaa *4901 Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B. Tiliseurantatilanteen 5.6.2019 mukaan:

- toimintakulut 109 006 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 30,7 %:sti

- toimintatuotot 47 387 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 64,8 %:sti

- toimintakate 61 620 euroa oli talousarvioon verrattuna 21,8 %.

Viiden kuukauden osuus koko vuodesta on 41,7 %.

Yksikään kulutili ei ole ylittänyt talousarvioon vuodelle 2019 merkittyä määrärahaa.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 43 381 euroa eli 72,3 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle *4902 Keskustan ilmanlaatututkimus* on kertynyt toimintakuluja 2 960 euroa eli 77,3 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksusuudesta, joka on 2 867 euroa vuonna 2019, ja kaupungin sisäisistä kuluista. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimi Savonlinnassa viimeksi vuosina 2016 - 2017.

Investointipuolen kustannuspaikalle *8710 Vesistöjen kunnostus* on kirjattu kustannuksia 7 941 euroa eli 13,5 % talousarvioon merkittyyn verrattuna.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantatilanteen 5.6.2019 perusteella, että toiminta on hoidettu vuodelle 2019 hyväksytyyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Teknisen toimialan hallintopalvelut / kirjanpitäjä

Ympäristövalvojan virkanimikkeen muutos ympäristöinsinöörin virkanimikkeeksi

RAKYL § 114

Selostus:

Lakisäätteistä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävää hoitaa Savonlinnassa rakennus- ja ympäristölautakunta. Ympäristönsuojelualan lainsäädännön muutosten takia kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät ovat lisääntyneet merkittävästi vuosi vuodelta siten, että tehtäviä ei enää pystytä hoitamaan nykyisellä henkilöstöresurssilla.

Ympäristönsuojelupalvelujen neljäs ammatillinen, nimikkeellä ympäristövalvojan virka on ollut täyttämättä aiemmin virkaa hoitaneen henkilön vuonna 2015 tapahtuneesta eläköitymisestä lähtien. Ympäristövalvojan virkaa koskeva täyttölupapyyntö osoitettiin henkilöstöpäällikölle 13.3.2018. Viran täyttöä koskeva palaveri pidettiin kaupunginjohtajan kanssa 27.7.2018, jossa kaupunginjohtajan aloitteesta sovittiin, että ympäristövalvojan virkanimike muutetaan ympäristöinsinööriksi.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarviokokouksessaan 17.12.2018 ympäristöinsinöörin viran kaupungin henkilöstösuunnitelmaan ja palkkausmäärärahan vuosien 2019 – 2023 taloussuunnitelmaan.

Kaupunginjohtaja on myöntänyt päätöksellään 4.6.2019 § 59 ympäristöinsinöörin viralle täyttöluvan. Täyttölupa on esityslistaliitteenä A.

Ympäristöinsinöörin virka sijoitetaan ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueelle ympäristöpäällikön alaisuuteen. Ympäristöinsinöörin virkatehtävät tulevat muodostumaan ympäristönsuojelualan lainsäädännön mukaisista kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvista tehtävistä, joista keskein tulee olemaan kiinteistökohtaisen jätevesien käsittelyn vaatimat tehtävät.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on virkaan soveltuva (AMK tai yliopistotason) korkeakoulututkinto.

Päätösvalta: Hallintosääntö 64 §

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää muuttaa ympäristövalvojan, vakanssinumero 20182, virkanimikkeen ympäristöinsinöörin virkanimikkeeksi ja julistaa viran haettavaksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Henkilöstöpäällikkö

Hakemus poikkeamiseksi jakeluaseman rakennevaatimuksista ympäristölupa-asiassa, VS-Marin Oy

620/58.585/2012

RAKYL § 115

Selostus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt päätöksellään 20.3.2013 § 79 ympäristöluvan VS-Marin Oy:n polttonesteiden varastointi- ja jakelutoiminnalle. Polttonesteet varastoidaan jakeluasemalla maanalaisiin teräksisiin 2-vaippasäiliöihin (benssiini 10 m³ sekä diesel 16 m³ ja 7 m³).

Ympäristöluvan lupamääräyksen 1 mukaan osin vedenpinnan alapuolella maassa sijaitsevat jakelusäiliöt sekä putkistot ja mittarit oli nostettava 30.4.2018 mennessä maanpinnalle vähintään tasolle +78,00 m (N₆₀) siten, että jakeluputkistot ja –mittarit eivät saa olla vedessä ylimpienkään vedenkorkeuksien aikana. Vaadittua toimenpidettä ennen jakelutoiminta on päätöksen mukaan keskeytettävä, kun vedenpinta nousee tasolle +77,00 m (N₆₀), jolloin myös putkistot on tyhjennettävä ja suljettava.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on päättänyt 18.5.2016 § 92, että VS-Marin Oy:n polttonesteiden varastointi- ja jakelutoiminnalle 20.3.2013 § 79 myönnetyn ympäristöluvan lupamääräystä 1 tarkennetaan seuraavasti:

Polttonestesäiliöiden maanpäälle nostamisen vähintään tasolle +78,00 m (N₆₀) vaihtoehtona hyväksytään ympäristöriskien kannalta vastaava tapa, kuten osittain maanpinnan alapuolelle vähintään pohjan tasoon +77,00 m (N₆₀) rakennettava tiivis kaukalo, johon polttonestesäiliöt sijoitetaan. Muutostyöt oli päätöksen mukaan tehtävä 30.4.2018 mennessä.

Jakeluaseman toimintaa koskevassa neuvottelussa 4.12.2017 tuli esille seuraavaa:

1) Toiminnanharjoittajan mukaan tarve benssiinisäiliön tilavuudelle on jatkossa vähintään 17 m³ ja dieselsäiliön tilavuudelle 16 – 20 m³.

2) Toiminnanharjoittaja esittää suunnitelman jakelulaitteiden mittarikentän ja putkistojen uusimiseksi vaadittuun korkotasoon +78,00 m (N₆₀) 15.3.2018 mennessä ja toteuttaa saneerauksen keväällä

2018.

3) Toiminnanharjoittaja esittää suunnitelman polttonestesäiliöiden muutostöiden osalta viimeistään 30.9.2018. Suunnitelman laatija on suunnitelman laatimisvaiheessa yhteydessä Savonlinnan kaupungin ympäristölupaviranomaiseen, Etelä-Savon ELY-keskukseen ja Etelä-Savon pelastuslaitokseen. Muutostöiden toteuttamisaikataulu tarkentuu suunnitelman valmistuttua.

Mikäli maanpäälliset säiliöt sijoitetaan tontin etelälaitaan vesialueen täyttölle on haettava vesilain mukainen lupa.

4) Vuokrasopimus Savonlinnan kaupungin kanssa on voimassa 31.12.2017 saakka. VS-Marin Oy ja kaupunki sopivat vuokrasopimuksen jatkosta viimeistään syksyllä 2018.

5) Sortuneen rannan kunnostuksen osalta VS-Marin Oy:n tulee olla yhteydessä Savonlinnan kaupungin satamapäällikköön. Kunnostukseen ei tarvitse Etelä-Savon ELY-keskuksen lupaa. Kunnostuksen ajankohta tulee ilmoittaa ympäristölupaviranomaiselle.

VS-Marin Oy on 8.5.2018 hakenut lupaa polttoainejakelun jatkamiseksi vanhoilla polttoainemittareilla kesäkuun 2018 loppuun saakka, kunnes polttoainemasinan saneeraus valmistuu. Hankkeen rakennustyöt on aloitettu huhtikuussa kiinteän laiturin ja rantavallin rakentamisella korkoon noin +78,00 m (N₆₀). Raskasponttoonilaiturin valu aloitetaan, kun aluetta koskeva vuokrasopimus on lainvoimainen (arvio 26.5.2018). Laiturin asennus kestää noin neljä (4) viikkoa, jolloin rakentaminen valmistuisi juhannukseksi.

VS-Marin Oy on 11.5.2018 hakenut lupaa poiketa neuvottelusta 4.12.2017 laaditun muistion 28.12.2017 selostusosassa mainitusta polttoainesäiliöiden imuputkistojen sijoittamisesta tiiviiseen kaukaloon. Hakemuksessa esitetään vaihtoehtoisena ratkaisuna asentaa säiliöiltä 2-vaippaiset painekoestettavat *Secor-X* -putket rantaan rakennettavaan tiiviiseen liitoskoteloon, josta putket jatkuvat laiturikotelolle hydrauliputkella / polttoaineen kestäväällä joustavalla putkistolla kelluvan laiturin metalliseen suojakouruun ja kourun sisällä hitsatulla RST-putkella mittareille.

Liitoskotelon sisään kullekin imuputkelle asennetaan suljetut magneettiventtiilit. Putkiston korkein kohta olisi tontin korko huomioiden liitoskaivossa, jonka yläpinta tulisi olemaan korossa +77,70 m (N₆₀), josta putket laskeutuvat loivasti säiliöille ja kelluvalle jakelulaiturille.

Ratkaisua asiaan pyydettiin mahdollisimman pian, koska putkistojen toimitusaika on useita viikkoja.

Ympäristöpäällikkö päätti viranhaltijapäätöksellään 24.5.2018 § 203:

1) hyväksyä VS-Marin Oy:n hakemuksen poiketa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellään 20.3.2013 § 79 myöntämän ympäristöluvan lupamääräyksestä polttoainejakelun jatkamiseksi vanhoilla polttoainemittareilla 30.6.2018 saakka

2) hyväksyä omalta osaltaan hakemuksessa 11.5.2018 esitetty suunnitelma polttoainesäiliöiden imuputkistojen tiiviiseen kaukaloonsijoittamisesta sijasta asentaa säiliöiltä 2-vaippaiset painekoestettavat *Secon-X* -putket rantaan rakennettavaan tiiviiseen liitoskoteloon, josta putket jatkuvat laiturikotelolle hydrauliputkella / polttoaineen kestäväällä joustavalla putkistolla kelluvan laiturin metalliseen suojakouruun ja kourun sisällä hitsatulla RST-putkella mittareille

3) pyytää VS-Marin Oy:tä toimittamaan ympäristölupaviranomaiselle laitevalmistajan dokumentin, että kohdan 2 kotelointiratkaisu täyttää pelastusviranomaisen ja mahdollisesti TUKESin laitevaatimukset; mikäli ratkaisu ei täytä vaatimuksia, on toiminnanharjoittajan esitettävä sellainen uusi suunnitelma, joka täyttää vaatimukset.

VS-Marin Oy on pyytänyt 23.7.2018 myönnettyyn lisäaikaan uutta lisäaikaa syyskuun 2018 loppuun saakka mm. poikkeuksellisen helteisen sään aiheuttaman turvallisuusriskin ja materiaalityöimistusten viivästymisen vuoksi. Samalla on haettu lupaa polttoainesäiliötilavuuden lisäämiseksi 7 m³:lla, koska nykyinen säiliö ei ole riittänyt suuren kysynnän tarpeisiin.

Ympäristöpäällikkö päätti viranhaltijapäätöksellään 23.7.2018 § 271 hyväksyä VS-Marin Oy:n hakemuksen poiketa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellään 20.3.2013 § 79 myöntämän ympäristöluvan lupamääräyksestä polttoainejakelun jatkamiseksi vanhoilla polttoainemittareilla 30.9.2018 saakka. Muilta osin VS-Marin Oy:n tuli noudattaa ympäristöpäällikön päätöstä 24.5.2018 § 203.

VS-Marin Oy on esittänyt 28.9.2018 hakemuksen rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 18.5.2016 § 92 muuttamiseksi toiminnassa käytettävien polttonestesäiliöiden maanpäälle nostamista koskevan määräyksen osalta. Hakemusta on perusteltu mm. sillä,

että hakija katsoo säiliöihin kohdistuvan tulvariskin olevan kohtalaisen pieni. Rakennus- ja ympäristölautakunta hylkäsi hakemuksen päätöksellään 31.10.2018 § 163.

VS-Marin Oy on esittänyt 1.2.2019 ympäristönsuojelulain 89 § mukaisen rekisteröinti-ilmoituksen koskien jakeluaseman toimintaa. Ympäristöpäällikkö on päättänyt 27.3.2019 § 72, että ilmoituksen tarkoittamaa toimintaa ei voida vesistön pilaantumisriski huomioon ottaen rekisteröidä ympäristöhallinnon tietojärjestelmään ja näin ollen ympäristölupa jätetään voimaan. Lupaa on noudatettava toiminnassa.

Ympäristöpäällikkö on päätöksellään lisäksi saattanut toiminnanharjoittajalle tiedoksi, että mikäli ilmoituksen tarkoittamaa toimintaa harjoitetaan veneilyesongin 2019 ajan (1.5. – 31.10.2019), tulee ympäristöpäällikön 23.7.2018 § 271 antamaa viranhaltijapäätöstä noudattaa. Toiminnanharjoittaja voi hakea jatkoaikaa rakenteiden saattamiseksi vaaditulle tasolle.

VS-Marin Oy on esittänyt 29.3.2019 ympäristönsuojelupalveluille saapuneen hakemuksen toiminnan jatkamiseksi nykyisillä uusituilla jakelulaitteilla 27.4.2019 alkaen.

Samassa yhteydessä VS-Marin Oy on esittänyt hakemuksen ympäristöluvan lupamääräyksen 1 muuttamiseksi siten, että polttonestesäiliöiden sijoitus hyväksytään nykyisellä paikalla ja tasolla (esityslistaliite A). Hakemukseen on liitetty KM Project Oy:n laatima ympäristöriskien arviointi (esityslistaliite B), sijoitusvaihtoehtojen taloudellisten vaikutusten tarkastelu (esityslistaliite C) ja laitevalmistajan vaatimustenmukaisuustodistus (esityslistaliite D). Esityslistaliitteet ovat luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä.

Koska hakemusta polttoainejakelun jatkamiseksi olemassa olevilla laitteilla ei asian kiireellisyyden vuoksi voitu jättää lautakunnan ratkaistavaksi kokouksessaan 15.5.2019, asia ratkaistiin ympäristöpäällikön viranhaltijapäätöksellä 17.4.2019 § 96. Ympäristöpäällikkö myönsi VS-Marin Oy:lle luvan polttonesteen jakeluaseman toiminnan jatkamiseksi nykyisillä jakelulaitteilla 27.4.2019 alkaen. VS-Marin Oy:n on päätöksen mukaan keskeytettävä jakelutoiminta sekä tyhjennettävä ja suljettava putkistot vedenpinnan noustessa tasolle +77,00 m (N₆₀).

Varsinaisen ympäristöluvan lupamääräyksestä 1 poikkeamista koskevan pääasian osalta ympäristöpäällikkö päätti, että rakennus- ja ympäristölautakunta ratkaisee asian kokouksessaan 15.5.2019.

Ympäristöpäällikön päätös on voimassa siihen saakka, kunnes lautakunnan em. pääasiassa tekemä ratkaisu saa lainvoiman.

Poikkeamishakemuksesta pyydettiin Etelä-Savon ELY-keskuksen, Etelä-Savon pelastuslaitoksen, Savonlinnan rakennusvalvontaviranomaisen, terveydensuojeluviranomaisen ja satamapäällikön lausunnot.

Lisäksi pyydettiin Etelä-Savon ELY-keskuksen lakimiehen näkemystä siitä, onko ympäristöluvassa ylipäätään mahdollista poiketa KTM:n jakeluasemien rakennetta koskevan päätöksen vaatimuksista.

Etelä-Savon ELY-keskus viittaa aiemmin mm. 2.5.2018 ja 9.10.2018 antamiinsa lausuntoihin sekä tuo tässä vaiheessa esille ainoastaan sen, että *öljynerottimen valintaan vaikuttaa se, mihin ja minne erottimen läpi menevät vedet johdetaan.*

ELY-keskuksen lakimiehen mielipiteen mukaan ympäristönsuojelulaissa tai KTM:n päätöksessä (415/1998) ei ole sellaista säännöstä, jonka nojalla poikkeaminen olisi mahdollista.

Satamapäälliköllä ei ole 6.5.2019 saapuneen sähköpostin mukaan lausuttavaa asiasta.

Etelä-Savon pelastuslaitoksen lausunnon 9.5.2019 mukaan: *ympäristöluvan lupamääritystä 1 on tarkennettu rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 18.5.2016 § 92 polttonestesäiliöiden nostamiseksi maanpäälle tai osittain maanpinnan alapuolelle määrittelyihin tasoihin. Muutoshakemuksessa VS-Marin Oy hakee muutosta ympäristölupamäärityksen tarkennuksen soveltamiseen siten, että nykyinen polttoainesäiliöiden sijoitus hyväksytään nykyisellä paikalla ja tasolla. Perusteluina todetaan, että muutostyöt aiheuttavat varastointialueen laajuuden kasvamisen, varastokapasiteetin pienemisen ja muutostöiden toimintaan nähden kohtuuttomien kustannusten johdosta liiketoiminnan muuttumisen kannattamattomaksi. Muutoshakemuksen liitteenä ovat Oy U-Cont Ltd valmistajan vaatimustenmukaisuustodistus Haislahden venesataman putkistosta sekä KM Project Oy:n laatima ympäristöriskien arviointi 18.3.2019.*

Pelastusviranomainen soveltaa jakeluasematoimintaan Kemikaaliturvallisuuslain 390/2005 ja Valtioneuvoston asetuksen vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta 685/2015 nojalla annettua Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöstä vaarallisten kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista jakeluasemalla 415/1998. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) ylläpitää tiedostoa hyväksytyistä standardeista, ja niistä standardia SFS 3352 (2014, 6. painos) palavien nesteiden jakeluasema sovelletaan nestemäisten polttoaineiden jakeluun tarkoitettuun jakeluasemaan (Ktm 415/1998

4 §). Standardissa on erikseen veneasemia koskeva rakennemalli (3), jota sovelletaan jakeluasemiin, joista luovutetaan palavaa nestettä pääasiassa moottoriveneen polttoainesäiliöön. Muutoshakemuksessa todetaan, että jakeluasema täyttää olennaisilta osin voimassa olevan standardin SFS 3352 (2014) vaatimukset. Se miltä osin vaatimuksia ei täytetä, ei ilmene hakemuksesta.

Hakemuksessa VS-Marin Oy hakee muutosta ympäristölupamääräykseen kohtaan, jossa on edellytetty polttoainesäiliöiden nostamista maanpäälle tai osittain maanpinnan alapuolelle määriteltäisiin tasoihin. Pelastusviranomaisen toteaa, että voimassa olevan lainsäädännön Ktm 415/1998 6 § ja 8 § mukaan maanpäällinen bensinisäiliö on sallittu tilapäisesti tai vain paikassa, jossa tulvavaara tai maaperän luonne estävät säiliön turvallisen sijoittamisen maan alle. Lisäksi erittäin helposti syttyvän polttonesteen (benssiini) maanpäällinen säiliö saa olla tilavuudeltaan enintään 10 m³. SFS 3352 kohdan 7.2 mukaan moottoribensiinin varastointi maan päällä edellyttää myös erillistä turvallisuustarkastelua, jossa huomioidaan mm. tulipalon vaikutukset sekä ilkivalta ja muu rikollinen toiminta. Vuonna 2018 Ktm 415/1998 ja SFS 3352 uudistustyö oli luonnosasteella. Lainsäädännön muuttamistyön tarkoituksena on tulevaisuudessa mahdollistaa maanpäälliset moottoribensiiniä ja korkeaseosetanolia sisältävät varastosäiliöt.

Hakemuksessa todetaan, että jakelutoiminta on asemakaavan mukaista toimintaa ja kaksivaippaiset säiliöt ovat vuodelta 1988. Säiliöt on varustettu välitilanvalvonnalla. Pelastuslaitoksen tietojen mukaan säiliöt on tarkastettu viimeksi vuonna 2013 ja ne ovat kunnoltaan A-luokkaa. Ympäristöluvassa tulisikin olla kohta, mikä edellyttää säiliöiden kunnan tarkastamista säännöllisesti. Lainsäädännössä ei ole velvoitetta tarkastaa säännöllisesti maanalaisia säiliöitä, jotka ovat kaksivaippaisia ja varustettu välitilanvalvonnalla, vaikka ne sijaitsisivat tärkeällä pohjavesialueella.

Standardin SFS 3352 mukaan säiliöt siis voidaan veneasemilla sijoittaa maan alle, maan päälle tai osittain maanalaisiksi tietyin reunaehdoin. Muutoshakemuksessa todetaan, että jakeluasema täyttää olennaisilta osin voimassa olevan standardin SFS 3352 (2014) vaatimukset. Valvontaviranomaisella, tässä tapauksessa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisella, on oikeus yksittäistapauksissa määrätä toiminnalle tarpeellisia ehtoja ja rajoituksia, jos toiminnan todetaan aiheuttavan merkittävää ympäristövahingon vaaraa ja riittävää turvallisuutta ei pystytä saavuttamaan nykyisillä toimenpiteillä.

Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen eikä terveys- ja ympäristönsuojeluviranomainen ollut antanut lausuntoa rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukseen 15.5.2019 mennessä, joten asian käsittely siirtyi kokoukseen 12.6.2019.

Rakennusvalvontaviranomaisen lausunnon 29.5.2019 mukaan: *voimassa olevassa asemakaavassa alueella on kaavamerkintä K1 (Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Rakennukseen saa sijoittaa enintään yhden asunnon).*

Mikäli säiliöiden tekninen käyttöikä on päättymässä, uusimisen yhteydessä säiliöt tulisi sijoittaa voimassaolevan ympäristöluvan mukaisesti.

Koska voimassa oleva asemakaavan ei aseta toiminnalle esteitä niin rakennusvalvonta ilmoittaa lausuntonaan, että hakemusta voidaan puoltaa.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunnon 28.5.2019 mukaan: *lausuntoasiakirjojen perusteella terveydensuojeluviranomainen toteaa, että jakelutoimintaan liittyvien veneaseman laitteiden ja rakenteiden on täytettävä niille asetettujen lainsäädäntöjen vaatimukset ja edellytykset (KTMP 415/1998, VNa 444/2010).*

Perustelu:

Elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. (TsL 2 §).

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnoista. Hakijan sähköpostin 7.6.2019 mukaan hakijalla ei ole asiaan lisättävää vastineena.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1) vahvistaa ympäristöpäällikön päätöksen 17.4.2019 § 96, jolla VS-Marin Oy:lle on myönnetty lupa polttonesteen jakeluaseman toiminnan jatkamiseksi nykyisillä uusituilla **jakelulaitteilla** 27.4.2019 alkaen.

2) ympäristöluvan lupamääräyksestä 1 poikkeamisen osalta, että poikkeamista ei myönnetä.

Poltonestesäiliöt on nostettava maanpäälle vähintään tasolle

+78,00 m (N₆₀) taikka vaihtoehtoisesti osittain maanpinnan alapuolelle vähintään pohjan tasoon +77,00 m (N₆₀) on rakennettava tiivis kaukalo, johon polttonestesäiliöt sijoitetaan.

Muutostyö on tehtävä **30.9.2019 mennessä**, johon saakka sallitaan kohdassa 1 mainittu polttonesteen jakeluaseman toiminnan jatkaminen nykyisillä laitteilla.

Perustelut: Etelä-Savon ELY-keskuksen lakimiehen mukaan ympäristönsuojelulaissa tai KTM:n päätöksessä (415/1998) **ei ole sellaista säännöstä, jonka nojalla poikkeaminen voitaisiin myöntää.**

Riskianalyysin mukaan polttonesteen varastosäiliöt ovat vuodelta 1988. Maanalaisten teräksisten säiliöiden keskimääräinen tekninen käyttöikä on 20 - 30 vuotta (*Rakennustietosäätiön ohjekortti KH 90-00403*). Toiminnanharjoittaja joutuu toimintaa jatkaessaan lähivuosina joka tapauksessa investoimaan uusiin säiliöihin ja tässä yhteydessä poistamaan vanhat säiliöt maan alta.

Tontti RN:o 740-2-45-1 on pieni (vesialueineen 1 272 m²). Toiminnan laajentamisen salliminen (polttonestesäiliötilavuuden lisääminen) ei ole perusteltua, ottaen huomioon toiminnanharjoittajan itsensäkin esittämänsä toteamus siitä, että toimintoja ei saada mahdumaan tontille nykyiselläänkään. Toiminnanharjoittajan tulisi tarkastella, onko nykyinen sijainti tontin rajoitteet huomioon ottaen optimaalinen ko. toiminnan harjoittamiselle.

Ympäristöluvassa toiminnanharjoittaja on veloitettu tyhjentämään maanalaiset säiliöt polttonesteestä vedenpinnan noustessa tasolle +77,00 m (N₆₀). Riskinarviossa tyhjentäminen on esitetty ympäristöriskinä. Tämä riski vähenee, kun säiliöt nostetaan maan pinnalle.

Maanpäällisiin säiliöihin liittyvät ympäristöriskit ovat minimoitavissa kohtuullisin kustannuksin.

Toiminnanharjoittaja ei hakenut muutoksenhakuaikana muutosta lautakunnan päätökseen 20.3.2013 § 79, jolla ympäristölupa lupamääräyksineen oli myönnetty. Näin ollen toiminnanharjoittaja ei ainakaan tuolloin pitänyt lupamääräyksen 1 vaatimusta polttonestesäiliöiden nostamisesta maanpinnalle kohtuuttomana.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: VS-Marin Oy, sähköpostitse
Tiedoksi: Rakennus- ja ympäristölautakunta
Etelä-Savon pelastuslaitos / Savonlinnan paloasema

Etelä-Savon ELY-keskus

Hakemus maa-aines- ja ympäristöluvan lupamääräyksestä poikkeamiseksi kiinteistöllä Sydänmaa RN:o 740-539-7-30

241/58.585/2018

RAKYL § 116

Selostus:

Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 21.11.2018 § 177 myöntänyt [REDACTED] maa-aines- ja ympäristöluvan kalliokiven louhinnalle ja murskaukselle kiinteistölle Sydänmaa RN:o 740-539-7-30. Päätös ei ole saanut lainvoimaa hallinto-oikeuteen tehdyn valituksen vuoksi.

Lupamääräyksen 4 mukaan:

- poraaminen on tehtävä ma - pe klo 7.00 ja 21.00 välisenä aikana sekä la klo 8.00 ja 18.00 välisenä aikana
- räjäytykset on tehtävä ma - pe klo 8.00 ja 18.00 välisenä aikana;
- murskaaminen on tehtävä ma - pe klo 7.00 ja 21.00 välisenä aikana sekä la klo 8.00 ja 18.00 välisenä aikana;
- rikotus on tehtävä ma - la klo 8.00 ja 18.00 välisenä aikana;
- kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä ma - pe klo 6.00 ja 22.00 välisenä aikana sekä la klo 8.00 ja 18.00 välisenä aikana.

Louhinta ja murskaus sekä muut toimintaan liittyvät erittäin häiritsevää melua aiheuttavat toiminnot on kielletty sunnuntaisin ja arkipyhinä sekä vuosittain heinäkuun ajan.

[REDACTED] on toimittanut 23.5.2019 ympäristönsuojelupalveluille hakemuksen poiketa lupamääräyksistä 2, 4 ja 6. [REDACTED] hakee oikeutta aloittaa poikkeushakemuksen mukainen toiminta 1.7.2019 alkaen, muutoksenhausta huolimatta.

Lupamääräyksen 2 osalta poikkeusta haetaan siten, että louhintaa ja murskausta sallittaisiin ulotettavaksi 300 m lähemmäksi asuinrakennuksia.

Lupamääräyksen 4 osalta poikkeusta haetaan siten, että rakennuspaikan valmisteluun liittyviä louhintatöitä sekä murskausta ja seurlontaa sallittaisiin poikkeuksellisesti tehtävän myös heinäkuussa 2019 ja 2020 ma - la klo 8.00 - 18.00 välisenä aikana.

Lupamääräyksen 6 osalta poikkeusta haetaan siten, että ottamisalueen rajoja ei tarvitsisi merkitä maastoon.

Hakemus kokonaisuudessaan perusteluineen on luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä esityslistaliitteenä A.

Ympäristösuunnittelija on ilmoittanut 29.5.2019 sähköpostitse [REDACTED] seuraavaa:

Lupaviranomaisen on tiedotettava lupahakemuksesta kuuluttamalla siitä vähintään 30 päivän ajan. Hakemuksen käsittely ei näin ollen ehdi rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukseen 12.6.2019, vaan se käsitellään mahdollisuuksien mukaan lautakunnan kokouksessa 31.7.2019.

Hakemuksesta on kuulutettu ja lähetetty kuulutus lähimmille häiriintyville kohteilla muistutuksen esittämisen mahdollistamiseksi sekä pyydetty viranomaislausunnot.

[REDACTED] on 3.6.2019 peruuttanut hakemuksensa lupamääräyksen 6 osalta. [REDACTED] käsityksen mukaan hakemuksessa on näin ollen ainoastaan kyse lupapäätöksessä säädetyistä toiminta-ajoista poikkeamisesta.

[REDACTED] myönnetyn maa-aines- ja ympäristöluvan lupamääräyksen 5 perusteella *toiminta-ajoista voidaan erityisestä syystä poiketa määräajaksi ympäristölupaviranomaiselle tehtävällä hakemuksella, joka on jätettävä vähintään kahta (2) viikkoa ennen haettavaa poikkeuksellista toiminta-aikaa.*

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että:

1) Lupamääräyksestä 2 poikkeamisen osalta hakemusta ei käsitellä tässä yhteydessä

2) Lupamääräyksen 4 osalta poikkeamista lupamääräyksestä ei myönnetä.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomaisen toisin määrää.

Lautakunta perii 6.3.2019 § 59 hyväksymänsä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon *ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen* -kohdan nojalla hakemuksen käsittelymaksuna **650,00 euroa**.

Perustelut:

1) Lupamääräyksen 5 perusteella ei voida poiketa muusta kuin toiminta-ajoista ympäristölupaviranomaiselle vähintään kahta (2) viikkoa ennen haettavaa poikkeuksellista toiminta-aikaa tehtävällä hakemuksella.

Poikkeamishakemus lupamääräyksen 2 osalta voidaan käsitellä kuulemisajan jälkeen, mahdollisuuksien mukaan lautakunnan kokouksessa 31.7.2019.

2) Yhden kuukauden louhinta- ja murskauskielto vuoden aikana ei ole hakijalle kohtuuton ottaen huomioon, että maarakennustyöt ovat olleet käynnissä kiinteistöllä vuodesta 2014 asti.

Lupaan haettujen poikkeusten myöntämisen oikeudelliset edellytykset ovat epäselvät hakijan kiistäessä lupaprosessin aikana ja edelleen valituksessaan koko lupatarpeen. Kun Vaasan hallinto-oikeus ei ole ratkaissut valitusta, on ristiriitaista siinä, että valittaja hakee poikkeamista lupamääräyksiin, joilla ei ole lainvoimaa.

██████ ympäristölupahakemuksen kuulemisvaiheessa jätettiin toimintakokonaisuutta koskeva muistutus. Mahdollista altistumista melulle ei voida pitää väliaikaisena monivuotiseksi venyneessä hankkeessa.

Kesäaikaan oleskellaan paljon ulkona. Tästä johtuen toiminta-ajan rajaaminen ympäristöluvassa yleisimmän lomakuukauden, heinäkuun ulkopuolelle on ollut perusteltua eikä ████████ ole tästä seikasta valittanut hallinto-oikeuteen.

Ympäristöpäällikön saamien kuulohavaintojen mukaan louhinta- ja murskausmelu kantautuu korkealta mäeltä kauas varsinkin tyyninä kesäaamuina ja -iltoina.

Melu voidaan sen luonteesta johtuen kokea niin häiritsevänä, että

se aiheuttaa eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta.

Heinäkuu on suotuisin aika murskausurakoitsijan löytymiselle todennäköisesti juuri siitä syystä, että heinäkuussa ei kovinkaan monessa kohteessa louhinta ja murskaus ole sallitua.

Maa-aines- ja ympäristölupa on voimassa 29.9.2022 saakka. Suhteutettuna luvan voimassaoloaikaan, poikkeaminen toiminta-ajoista kahden kesän osalta neljästä, kyseessä voidaan katsoa olevan luvan olennainen muutos.

Mikäli luvan mahdollistamia toimenpiteitä ei saada tehtyä luvan voimassaolon aikana, [REDACTED] voi hakea lupaan jatkoaikaa.

Yhteenvedona lautakunta toteaa, että [REDACTED] ei ole esittänyt hakemuksessaan mitään sellaista esimerkiksi pakkotilanteesta aiheutuvaa tai siihen rinnastettavaa syytä, miksi lautakunnan tulisi myöntää haettu poikkeus.

Lautakunnan päätös perustuu asian kokonaisharkintaan, jossa on otettu huomioon myös asutuksella mahdollisesti aiheutuva meluhaitta vilkkaimmalla lomakaudella.

Sovelletut oikeushjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 89 §

Käsittely:

Puheenjohtaja Jouni Matilainen teki Anne Herttuaisen ja Pekka Laitisen (KOK) kannattaman seuraavan muutosesityksen:

Lautakunta hyväksyy Petri Temosen Savonlinnan ympäristölupaviranomaiselle 22.5.2019 toimittaman ja sittemmin 11.6.2019 muuttamansa hakemuksen toiminta-ajoista poikkeamiseksi hakemuksen mukaan: Poikkeaminen toiminta-ajoista ainoastaan heinäkuulle 2019 (1. hakemus heinäkuut 2019 ja 2020), ja toiminta-ajoiksi 1. – 31.7.2019 kaiken toiminnan osalta ma – pe klo 8 – 18 (1. hakemus ma – la klo 8 – 18).

Lisäksi lautakunta päättää, että poikkeushakemuksen mukainen toiminta voidaan aloittaa 1.7.2019 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Edelleen lautakunta perii 6.3.2019 § 59 hyväksytyyn Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen – kohdan ja 15 §:n 15.1 maksun kohtuullistaminen - kohdan nojalla 50 %:lla

alennettuna käsittelymaksuna 325,00 euroa.

Ympäristöpäällikkö muutti päätösesityksen kohtaa 2 puheenjohtajan esityksen mukaiseksi lukuun ottamatta perittävää käsittelymaksua, jonka tulee perustua hakemuksen aiheuttamaan työmäärään. Maksuksi tulee määrätä taksan mukainen 650,00 euroa.

Puheenjohtaja totesi keskustelun asiasta päättyneeksi. Koska keskustelun kuluessa on tehty ympäristöpäällikön esityksestä poikkeava kannatettu esitys, oli asia ratkaistava äänestämällä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi suoritettiin kättennostoäänestys, jossa annettiin ympäristöpäällikön esityksen puolesta kolme (3) jaa-ääntä (Hartonen, Kaasinen, Valjakka) sekä Jouni Matilaisen esityksen puolesta kahdeksan (8) ei-ääntä (Kosonen, Hirvonen, Laitinen, Laukkanen, Käyhkö, Härkönen, Herttuainen, Matilainen).

Päätös: Lautakunta hyväksyi äänin 8-3 puheenjohtaja Matilaisen esityksen.

Toimenpiteet:

██████████
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi:

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus

Metsähallituksen maa-aineslupa- ja ympäristölupahakemukset kiinteistölle Putkisalun Ruunupuisto Rn:o 740-893-1-6, hakemusten yhteiskäsittely

130/58.585/2019

RAKYL § 117

Selostus:

Metsähallitus hakee Tolpparin maa-ainesten ottamisalueelle maa-aineslupaa 40 000 m³ltr:n kokonaisottamismäärälle ja ympäristölupaa kalliokiven louhinnalle sekä murskaukselle. Lupaa haetaan 15 vuodeksi, jolloin tasaisella ottamistahdilla vuosittainen ottamismäärä olisi noin 2 670 m³ltr (7 470 t). Määrään vaikuttaa kuitenkin kiviaineksen kysyntä.

Tolpparin kallioalue sijaitsee Savonlinnasta noin 40 km pohjoiseen Metsähallituksen / Suomen valtion omistamalla kiinteistöllä Putkisalun Ruunupuisto RN:o 740-893-1-6. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 762,3 ha. Ottamisalueen pinta-ala on 2,5 ha ja ottamistoiminta-alueen pinta-ala 1,2 ha.

Ottamisalue on Savonrannan rantayleiskaavassa merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja. Voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmäkartan mukaan Tolpparin kallioalue sijoittuu MU-merkinnällä varustetulle alueelle (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaustarvetta).

Hakemuksen mukaan lähin häiriintyvä kohde, lomarakennuskiinteistö, sijaitsee 345 m etäisyydellä. Lisätietojen (12.3.2019) mukaan lähimpään vesistöön, Tolpparinlampeen on varastoalueelta matkaa 60 m ja louhoksen reunalta Julmajärveen 125 m. Naapurikiinteistön rajaan on 125 m.

Luontoselvityksen 1.2.2019 ja Natura-arvioinnin tarveharkinnan mukaan alueella ei ole metsälakikohteita. Selvitys ja arviointi perustuvat Metsähallituksen paikkatietojärjestelmän tietoihin ja selvitykseen osallistuneen laatijan paikallistuntemukseen. Vaikutuksia Natura-alueelle ja suojeluperusteena oleville lajeille ei arvioida olevan kaavaillun ottamisalueen etäisyydestä, oton lyhyestä ajallisesta kestosta kerrallaan ja kaavaillun kertaottomäärän rajallisuudesta johtuen.

Alin ottamistaso on +143,50 m (N₂₀₀₀). Ylimmän pohjaveden korkeuden tasoa ei ole hakemuksessa esitetty. Kallioalueella ei ole pohjaveden havaintoputkea eikä pohjaveden pinnankorkeutta ole havainnointu. Jos pohjaveden pinta havaitaan ottamistoiminnan edessä, louhintaa ei suoriteta ympäröivän alueen maaperän pohjave-

denpinnan alapuolelta. Suomen kallioperän kivilajit eivät ole huokoisia, joten kalliopohjavettä esiintyy kallion raoissa ja ruhjeissa. Ehyillä kallioalueilla louhinnan vaikutuksen pohjaveteen ovat epätodennäköisiä, sillä pintavedet eivät imeydy pohjavesiin.

Louhinta

Louhinnan työvaiheita ovat kallionporaus, kiviaineksen irrottaminen räjäyttämällä ja tarvittaessa rikotus. Louhittavalta alueelta poistetaan pintamaat, jotka varastoidaan maisemointia varten ottamisalu-
een rajojen sisäpuolella.

Louhintaa tehdään noin 2 – 4 vuoden välein. Yksi louhintajakso kestää noin 1 - 2 viikkoa, jolloin louhitaan yleensä 20 000 - 30 000 t mahdollisesti useammalla räjäytyksellä. Tavallisesti räjäytyksessä käytetään pääasiassa emulsioräjähdysaineita (esim. Kemiittiä). Emulsioräjähdysaine tarvitsee syttyäkseen räjäyttimen, jona voidaan käyttää erilaisia patruunoita (esim. Redex, Fordyn tai Kemix). Räjäytysaineita käytetään noin 600 – 1000 g/m³ kiveä (220 – 360 g/t) kohti, jolloin räjähdysaineiden vuosikulutus on noin 1,6 – 2,7 t.

Louhinnassa käytettävien työkoneiden (poravaunu ja kaivinkone) kevyt polttoöljy varastoidaan työmaakäyttöön tarkoitetuissa siirrettävissä ja lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä (yhden säiliön tilavuus esimerkiksi noin 3 000 litraa), jotka on varustettu lapon- ja ylitäytönestimillä.

Louhinnassa käytettävät raaka-aineet:

Raaka-aine	Varastointitilavuus (t)	Keskimääräinen kulutus (t/toimintavuosi)
Kalliokiviaines		7 470
Räjähdysaineet (esim. Kemix, Kemiitti)	ei varastoida alueella	2,0
Louhinnan ja rikotuksen työkoneiden polttoöljy	6 t	4
Louhinnan ja rikotuksen työkoneiden voiteluöljy	lukittava kontti tai tila	0,1

Murskaus

Kalliosta louhittu ja rikotettu kiviaines murskataan eri kalliokivilajikkeiksi. Tolpparin kallioalueella murskaukselle on tarvetta louhinnan tavoin noin 2 – 4 vuoden välein, jolloin murskeita tuotetaan kerrallaan noin 20 000 – 30 000 t. Tyypillisesti murskausjakso kestää noin 2 – 4 viikkoa. Murskain tuottaa erilaisia murskeita 700 – 3 000 t/d.

Tolpparin maa-ainosalueella käytetään aliurakoitsijoiden murskain-

laitteistoa. Murskauksessa voidaan käyttää esimerkiksi 2 - 3 -vaiheista liikkuvaa, *Lokotrack* -tyyppisestä tela-alustaisesta esimurskaimesta ja aggregaattikäyttöisestä jälkimurskaimesta koostuvaa murskauslaitosta.

Murskauksessa käytettävien työkonoiden kevyt moottoripolttoöljy varastoidaan suoja-alueella työmaakäyttöön tarkoitetuissa siirrettävissä ja lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu lapon- ja ylitäytönestimillä. Kevyttä polttoöljyä varastoidaan enimmillään 9 000 litraa. Lisäksi työkonoiden ja murskaimissa ovat omat polttoainesäiliöt (työkonoiden säiliöt tyypillisesti 300 – 550 litraa ja murskainten säiliöt 600 – 900 litraa). Voiteluaineet varastoidaan erillisessä lukittavassa kontissa tai tilassa, esim. aggregaattivaunun varastotilassa.

Ympäristövaikutukset

Ottamistoiminnalla on vaikutuksia alueen lähi- ja kaukomaisemakuvaan sekä maa- ja kallioperään. Maisemoinnin jälkeen alue palautuu maastonmuotoja lukuun ottamatta nykyisenkaltaiseksi metsämaaksi. Tolpparin kallioalueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei sijoitu valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai paikallisesta arvokkaiksi luokiteltuja maisema-alueita. Suunniteltu ottamisalue kohoo muuta ympäristöään korkeammalle, joten näin ollen ottamistoiminta voi näkyä osittain kaukomaisemakuvassa. Tolpparin kallioalueelle ei sijoitu luonnonsuojelualueita tai Natura 2000 – verkostoon kuuluvia alueita. Koska kallio-alueen välittömään läheisyyteen ei sijoitu luonnonsuojelualueita, ei kalliokiven ottamistoiminnalla katsota olevan haitallisia vaikutuksia alueen luontoarvoihin eikä sen arvioida aiheuttavan merkittäviä muutoksia lähialueen luonnonolosuhteissa.

Lähimmillään noin 450 m (luontoselvityksessä 520 m) päähän ottamisalueen rajasta lounaaseen sijoittuu lähin luonnonsuojelualue, Koloveden kansallispuisto. Luontoselvityksen mukaan pohjoisessa sijaitsee Julmajärven suojelualue noin 500 m päässä. Lähin pohjavesialue (Sorvalammenkangas, 604603) sijoittuu ottamisalueesta reilun 5 km päähän. Koska ottamisalue ei sijoitu pohjavesialueelle ja lähimpään järveen jää yli 120 m suojaetäisyys, ei ottamistoiminnalla arvioida olevan laaja-alaisia vaikutuksia pohja- tai pintaveteen. Ottamistoiminta voi vaikuttaa paikallisesti kallioalueen pintavalunnan muuttumisen kautta. Alueella voi muodostua pintavesiä, jotka koostuvat sade- ja sulamisvesistä. Suurin osa pintavalunnasta kuitenkin suotautuu kallioruhjeisiin eikä pintavaluntaa normaalitilanteessa juuri havaita. Mikäli pintavaluntaa alueella tapahtuu esimerkiksi runsaiden sateiden vuoksi, alueen pintavedet kulkeutuvat ympäröivään maastoon. Tarvittaessa alueelle voidaan rakentaa selkeytysallas, jonka pohjalle kiintoaines laskeutuu.

Pölyä syntyy louhinnassa, louheen murskauksessa ja seulonnassa

sekä valmiiden tuotteiden lastauksessa. Myös maa-ainesalueen sisäinen työmaaliikenne ja ulkopuolinen kuljetusliikenne voivat aiheuttaa tietyissä sääolosuhteissa pölypäästöjä. Suurin osa kiviainestuotannon pölypäästöistä on halkaisijaltaan yli 10 µm kokoluokkaa, jotka laskeutuvat lähelle päästökohdetta.

Kallionporauksen pöly on hienojakoista, joten tarvittaessa pölypäästöjen vähentämiseksi porausvaunun pölynkeräyslaitteistoa ei tyhjennetä räjäytyspaikoille. Louhinnan ja lastauksen pöly on suurijakoista eikä leviä haitallisesti ympäristöön. Murskauslaitos sekä kaikki työkoneet tuottavat myös kaasumaisia päästöjä.

Murskauksen pölypäästöjä voidaan vähentää laitosten sijoitusratkaisuilla ja teknisillä toimenpiteillä, kuten murskainten kuljettimien kotelointi- ja pölynerotinlaitteistoilla. Murskatun kiviaineksen pölyämistä vähennetään säätämällä kiviaineksen putoamiskorkeutta ja tarvittaessa kastelemalla murskekasoja. Alueen syrjäisen sijainnin vuoksi alueen pölynsidonnalle ei oleteta olevan tarvetta.

Maa-ainesalueen työkoneiden päästöt on arvioitu VTT:n Lipasto-laskentajärjestelmästä (Suomen liikenteen pakokaasupäästöjen ja energiankulutuksen laskentajärjestelmä) saadun TYKO -työkoneiden päästömallin avulla. Päästöt on arvioitu keskimääräisen vuosittaisen ottamismäärän mukaisesti.

Tolpparin kallioalueen työkoneiden päästöt ilmaan ovat vuodessa keskimäärin:

Työkone	Käyttöaika (h/a)	CO	HC	NO _x	Part.	CH ₄	N ₂ O	SO ₂	CO ₂
Kaivinkone	144	0,05	0,008	0,04	0,002	0,0007	0,0002	0,00004	12,3
Pyöräkone (2 kpl)	220	0,08	0,016	0,09	0,005	0,0010	0,0003	0,00005	16,9
Dieselkäyttöinen murskain (2 kpl)	288	0,15	0,028	0,16	0,007	0,0022	0,0006	0,00011	35,7
Yhteensä (t/murskaus)		0,28	0,052	0,29	0,013	0,0040	0,0011	0,00019	64,9

CO = hiilimonoksidi (häkä), HC= hiilivedyt, NO_x = typen oksidit, part = hiukkaset, CH₄ = metaani, N₂O = typpioksiduuli (dityppioksidi), SO₂ = rikkidioksidi, CO₂ = hiilidioksidi

Melua syntyy kalliokiven louhinnassa (poraus, räjäytykset, rikotus), louheen murskauksessa, lastauksessa ja liikenteessä. Toiminnan merkittävin melunlähde on kallionporaus. Räjäytysten aiheuttama melu on lyhytkestoista ja kertaluonteista.

Melua voidaan vähentää laitteiston kunnossapidolla ja huollolla. Louhinnassa ja murskaamisessa pyritään käyttämään parasta ja uusinta mahdollista tekniikkaa.

Ympäristömelun häiritsevyyden arvioinnissa käytetään melun A-painotettua keskiäänitasoa. Valtioneuvoston päätös (993/1992) melu-

tason ohjearvoista antaa asumiseen käytettäville alueille päiväjän (klo 7 - 22) ohjearvoksi 55 dB (A) ja loma-asumiseen käytettäville alueille 45 dB (A). Melun etenemistä kallioalueelta rajoittavat maastonmuodot ja mekaaniset esteet, sää- ja keliolosuhteet sekä puusto ja muu kasvillisuus. Tolpparin kallioalueen lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat yli 300 m etäisyydellä ottamisalueesta.

Tolpparin kallioalueella räjäytysten aiheuttama tärinä leviää hetkellisesti alueen lähiympäristöön havaittavasti. Jokaisesta louhinnasta laaditaan louhintasuunnitelma.

Ottamisalueella muodostuu jätteitä toimintajaksojen ajaksi tuotavissa tilapäisissä toimisto- ja sosiaalityöissä sekä mahdollisissa koneiden ja laitteiden pienissä huolloissa. Alueella ei tehdä koneiden suunnitelmallisia, suurempia huoltoja eikä pesuja. Urakoitsija toimittaa alueella mahdollisesti syntyvät sekalaiset yhdyskuntajätteet jätehuollon toimijalle. Jäteöljyt varastoidaan esim. 0,5 m³:n lukittavassa kontissa tai tilassa. Mahdollisesti pienissä ja yllättävissä huoltoissa syntyvät voiteluaineet, akut, öljynsuodattimet ja likaantuneet trasselit säilytetään lukittavassa tilassa. Urakoitsija toimittaa vaaralliset jätteet asianmukaiseen keräyspisteeseen. Mahdollisesti toiminnan aikana vahinkotilanteissa likaantunut imeytysturve tai muu imeytysaine toimitetaan lähimpään pilaantuneiden maiden vastaanottoonpaikkaan.

Alueella muodostuu kaivannaisjätteeksi luokiteltavia pintamaita ja hakkuutähteitä. Pintamaat sekä muut maamassat läjitetään ottamisalueelle ja hyödynnetään maisemoinnissa. Pintamaita on keskimäärin noin 1 m kerros, eli yhteensä noin 12 000 m³ ktr ottamisalueen pinta-alan ollessa noin 1,2 ha.

Tolpparin kallioalueelle liikennöidään pääsääntöisesti Enonkoskentieltä erkanevaa metsätietä. Etäisyydet Enonkoskentieltä ottamisalueen rajaan on lyhimmillään noin 900 m. Enonkoskentien keskimääräinen vuorokausiliikenne (KVL) oli vuonna 2017 metsätien risteyksen kohdalla 386 ajoneuvoa, joista 32 raskasta ajoneuvoa. Liikennöinti tapahtuu pääsääntöisesti arkisin klo 6 - 22. Tolpparin kallioalueen keskimääräisen ottamismäärän (2 670 m³ ktr/a) kuljettamiseen tarvitaan noin 260 kasettikuormaa. Näin ollen keskimääräinen liikenne alueella alle yksi raskas ajoneuvo päivässä. Käytännössä kuljetukset eivät ole säännöllisiä, vaan keskittyvät lyhyille ajanjaksoille, jolloin alueelta kuljetetaan kiviainesta pois suurempia määriä. Alueelle liikennöi ko. ajanjaksolla korkeintaan noin 20 raskasta ajoneuvoa päivässä. Toimintajaksojen aikainen työntekijöiden henkilöautoliikenne lisää liikennöintiä alueella.

Tolpparin kallioalueen toiminnassa pyritään käyttämään uusinta ja parasta mahdollista tekniikkaa kiviainestuotannon parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta julkaistun Suomen ympäristökeskuksen ja

eri kiviainestuotannon toiminnanharjoittajien (Infra ry) *Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa* –julkaisun mukaisesti. Metsähallitus käyttää ISO 14 001 standardiin perustuvaa ympäristö- ja laatujärjestelmää.

Ympäristöriskit

Mahdollisen poikkeustilanteen ja onnettomuusriskin aiheuttavat louhintatyöt, erilaisten poltto- ja voiteluaineiden louhinnan ja murskauksen aikainen varastointi, työkoneiden vuotoriski sekä murskainten mahdolliset tulipalot. Alueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita vain louhinnan ja murskaustoiminnan yhteydessä. Polttoaineet varastoidaan suoja-alueella työmaakäyttöön tarkoitetuissa siirrettävissä ja lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu lapon- ja ylitäytönestimillä. Alueella ei varastoida räjähteitä.

Murskainten ja työkoneiden toimintahäiriöitä ja muita onnettomuuksia pyritään estämään säännöllisellä huollolla sekä tarkkailuilla. Poikkeustilanteissa työkoneet ja murskaimet pysäytetään vian määrittämistä ja korjaamista varten. Mikäli kyseessä on jonkin nestemäisen aineen vuoto, aloitetaan torjuntatoimet välittömästi. Lisävuoto estetään ja vuotanut aine imeytetään imeytysaineeseen tai -mattoon. Mahdollisesti pilaantunut maa-aines poistetaan ja toimitetaan likaantuneen imeytysaineen kanssa lähimmälle pilaantuneiden maiden vastaanottopaikkaan käsiteltäväksi. Kaikista onnettomuuksista ilmoitetaan Etelä-Savon pelastuslaitokselle, Savonlinnan kaupungin ympäristöviranomaiselle sekä Etelä-Savon ELY-keskukselle.

Koska alue on vartioimaton, alueella on ilkvallan tai väärinkäytön riski. Tahaton pääsy alueelle sekä mahdollinen ihmisten tai eläinten putoaminen ottamisrintauksesta estetään rintauksen kiertävällä aidalla ja huomiokylteillä.

Seuranta ja raportointi

Louhinta- ja murskausjaksojen aloittamisesta ja lopettamisesta ilmoitetaan tarvittaessa ympäristölupaviranomaiselle. Ottamistoiminnasta raportoidaan maa-ainelain (555/1981) 23 a §:n mukaisesti. Vuosittaiset ottamismäärät tallennetaan NOTTO -rekisteriin.

Maisemointi

Tolpparin maa-ainalueelle muodostuvat kallioseinämät louhitaan kalteviksi / portaittain leikkauspiirustusten mukaisesti luiskan kaltevuudella 1:2,5. Kallioalueen pohja tasataan ja muotoillaan siten, ettei alueelle pääse muodostumaan pintavesilammikoita. Kallioalueen pohjan muotoilussa käytetään muun muassa ylijäämämassoja.

Mikäli alueen jälkikäyttö on metsätalous, tasatun ja muotoillun poh-

jakerroksen päälle muodostetaan kasvualusta noin 5 – 10 cm paksuisella orgaanista ainesta sisältävällä pintamaalla biologisesti aktiivisen pintakerroksen luomiseksi. Mikäli riittävää pintakerrosta ei saada muodostettua alueelle läjitetyistä pintamaista, tuodaan orgaanista pintamateriaalia tarvittaessa muualta. Tällöin varmistetaan, että materiaali on puhdasta ja soveltuu kasvualustaksi. Pintamateriaali pyritään sekoittamaan pohjakerrokseen, sillä sekoittamaton pintamaa on altis eroosiolle. Pohjakerroksen ja pintamaan muodostumisen jälkeen alue jätetään metsittymään luontaisesti. Humuskerroksen ja kasvillisuuden kehitystä seurataan ja huonosti metsittyneitä alueita täydennetään tarvittaessa istutuksin tai kylvöin. Maa-ainestenoton päätyttyä kallioalueesta muodostuu maisemoinnin jälkeen lähes viereisten alueiden kaltaista metsämaata, joten kaukomaisemakuva palautuu maastonmuotoja lukuun ottamatta entisen kaltaiseksi. Alueen maisemoinnin toteutus tarkistetaan maa-ainelupaviranomaisen kanssa kallioalueen elinkaaren loppupuolella esimerkiksi maastokatselmuksessa.

Hakemukset soveltuvin osin ovat luottamus henkilöiden nähtävänä extranetissä esityslistaliitteinä A, B ja C.

Hakemuksesta julkaistiin vireilletulokuulutus 7.3. – 5.4.2019 Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla. Lisäksi kuulutus lähetettiin tiedoksi naapurikiinteistöjen omistajille. Kuulutusaikana jätettiin yksi (1) hakemusta koskeva muistutus.

Pirttimäen osakaskunnan muistutuksen 26.3.2019 mukaan *louhinta- ja murskausalueen läheisyydessä olevat lammet Julmajärvi ja Tolpparinlampi kuuluvat pienvesistöketjuun, jotka laskevat Koloveden kansallispuistoon. Kivipöly torjumiseen käytettävä vesi saattaa kulkeutua vesistöön ja liata sen. Samoin louhokselta tuleville hule- ja sulamisvesille täytyy rakentaa saostusallas ja samoin määrätä vuosittainen yhteinen tarkastus- ja näytteidenottokäynti osakaskunnan kanssa. Osakaskuntamme omistaa kyseessä olevat vesialueet.*

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan kaupungin terveys- ja suojeluviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuolloilta), pelastusviranomaiselta (Etelä-Savon pelastuslaitos), kaavoitusviranomaiselta, rakennusvalvontaviranomaiselta ja Etelä-Savon ELY-keskukselta.

Kaavoitusviranomaisen lausunnon 8.3.2019 mukaan *maa-ainesten ottoalue on syytä ottaa huomioon Metsähallituksen parhaillaan laatimassa Savonrannan rantayleiskaavamuutoksessa. Nähtävillä olevassa kaavaluonnoksessa (päiväty 22.1.2019, konsultti FCG) Julmajärven rantaan on varattu loma-asuntoalue (kaksi rakennuspaikkaa).*

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunnon 18.3.2019 mukaan ELY-keskus katsoo, että hakemuksen mukainen toiminta on mahdollista. Ympäristönsuojelulliset tai luonnonsuojelulliset syyt (etenkin Koloveden NATURA-alue) eivät rajoita toimintaa.

Rakennusvalvontaviranomainen totesi launnonssaan 29.4.2019, että rakennusvalvonta puoltaa ympäristöluvan myöntämistä hakemuksen mukaisesti.

Terveystoimikunnan lausunnon 28.5.2019 mukaan *terveydensuojeluviranomainen puoltaa ympäristölupaa ja lupaa maa-ainesten ottamiseen.*

Toiminnasta (myös toiminnan liikennöinti) ei saa aiheutua terveyshaittaa pölypäästöjen osalta toiminta-alueen läheisyydessä oleville kiinteistöille missään olosuhteissa.

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 (asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista) mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä asuinkiinteistöissä eikä ulkomelu saa ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/92) ekvivalenttimelutasoa 55 dB (L_{Aeq}) klo 7 – 22 välisenä aikana eikä ekvivalenttimelutasoa 50 dB (L_{Aeq}) klo 22 – 7 välisenä aikana. Uusilla alueilla on melutason yöohjearvo kuitenkin 45 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla, leirintäalueilla, taajamien ulkopuolella olevilla virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB.

Mikäli lähimmistä häiriintyvistä kohteista on jätetty muistutuksia tai toiminnan aikana tulee meluun liittyviä valituksia, tulee meluselvitys tehdä tallentavaa melumittausta käyttäen, jolloin todellinen toiminnan melutaso voidaan luotettavasti todeta.

Kemikaalien (myös jätekemikaalit) käsittelyssä ja varastoinnissa on noudatettava huolellisuutta ja varovaisuutta terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Erityisesti on huolehdittava siitä, ettei kemikaaleja pääse valumaan vesistöön ja maaperään ja sitä kautta pohjavesiin missään olosuhteissa.

Pelastusviranomainen ei antanut lausuntoa.

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen muistutuksessa ja lausunnoissa esitetyistä asioista. Hakijan vastineen 3.4.2019 mukaan:

Murskauksen aikaista pölynsidontaa vedellä tehdään sulan maan aikana, osa yrittäjistä käyttää vettä pölyn sidontaan tarpeen vaatiessa. Varastoalueen ympärille kaivetaan oja, johon varastoalueen sekä louhoksen vedet johdetaan. Ympärysojaan tulevat vedet johdetaan rakennettavaan laskeutusaltaaseen, josta ne pyritään johtamaan pintavaluntana tien sivuojaan. Tarkastus- ja näytteidenotto tehdään lupamääräysten mukaisesti. Murskausten väli kohteella riippuu murskeen kysynnästä ja murskausten väli voi olla useita vuosia, sillä murske tulee Metsähallituksen omaan käyttöön, lukuun ottamatta pienimuotoista peräkärrimyyntiä. Mikäli tarkastus- ja näytteidenottovelvollisuus tulee lupaehtoihin, tulisi se kohdentaa niille vuosille, kun kohteella on murskaustoimintaa. Välivuosina tapahtuva murskeenajo varastokasoista ei aiheuta kivipölyhaittaa.

Hakijan lausuntoja koskevan vastineen 31.5.2019 mukaan:

Terveysvalvonnan lausunto 28.5.2019: lähimpään asuinrakennukseen on matkaa 350 m. Asuinrakennuksen ja toimitusalueen väliin jää ottamisaluetta korkeampi ja puustoinen kallioalue, joka vaimentaa melua ja on vähentämässä mahdollisen pölyn leviämistä asuinrakennuksen suuntaan. Metsähallituksen yrittäjien on sitouduttava PEFC-sertifikaatin vaatimukseen ja yrittäjä vastaa kemikaalien käytöstä ja haittojen ehkäisemisestä.

Muut hakemuksesta annetut lausunnot ovat puoltavia, joten hakija ei katso tarpeelliseksi antaa niitä koskien vastinetta.

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 16.5.2019 hakemukseen liittyvän tarkastuskäynnin ko. kiinteistölle. Käynnillä tuli esille seuraavaa:

1) Kyseessä on avaamaton ottamisalue. Maasto on tuoretta kangasmetsää, joka kasvaa pääosin 20 – 40 vuotiasta kuusta. Metsää on hoidettu talousmetsänä. Metsä on maapohjaltaan sammaleista ja helppokulkuista. Puut kasvavat suhteellisen harvassa.

2) Alueella on useita metsäkoneen uria. Lumen sulamiskauden jälkeen painanteet ovat kosteita ja osin niissä virtaa vettä. Maasto ei ole kovinkaan jyrkkäpiirteistä. Kalliorintaus on nähtävissä ottamisalueeksi suunnitellun mäen Tolpparinlammen puoleisella sivulla. Maastossa on runsaasti isoja maakiviä.

3) Mäen päältä näkyy lounaassa Tolpparinlampi ja pohjoisessa Julmajärvi. Koska ottamisalueen ja em. vesialueiden väliin jää metsää, ottamisalueen näkyminen ei ole merkittävää kummallekaan vesialueelle. Koska ottamistoiminnan suunta on Tolpparinlammelta päin Julmajärven suuntaan ottamisrintaus peittää näkymän Julmajärvelle, jossa on loma-asutusta. Sen sijaan Tolpparinlammen suuntaan varastokasat lähellä metsäautotietä tulevat näkymään lammelle

metsän harvuuden takia. Lammen rannalla ei ole loma-asutusta.

(Valmistelu: ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, puh. 044 - 417 4686 ja ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1) myöntää Metsähallitukselle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kiven louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Putkisalon Ruunupuisto RN:o 740-893-1-6 pöytäkirjaliitteen D mukaisesti

2) hyväksyä lupahakemuksen mukaista toiminta-aluetta koskevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman esitetystä muodostaan (YSL 113 §).

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 6.3.2019 vireille tulleen lupahakemuksen, ottamissuunnitelman, kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman sekä annetun vastineen mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan tulee täyttää louhinnan ja murskauksen osalta valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, ns. MURAUUS -asetuksen (800/2010) vaatimukset. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä (190/2013) annettuja säännöksiä.

Lupa on voimassa 31.8.2029 saakka. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomaisen toisin määrää.

Lautakunta perii 29.8.2018 § 125 hyväksytyyn Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon *Maaperän aineiden otto* -kohdan perusteella **2 500,00 euroa** ympä-

ristöluvan lupamaksuna.

Lisäksi lautakunta perii **980,00 euron** lupamaksun rakennus- ja ympäristölautakunnan 29.8.2018 § 125 hyväksymän taksan *Maa-ainestilapahakemuksen käsittely* –kohdan perusteella. Lupamaksuun sisältyy haettavaan ottamismäärään perustuva **600 euron** maksu (0,015 euroa / m³) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu **380 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei peritä maksua (kuulutukset on julkaistu ainoastaan kaupungin virallisella ilmoitustaululla sekä kaupungin kotisivuilla).

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-ainestilain 12 §:n mukainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden suuruus **25 000 euroa** annetaan rakennus- ja ympäristölautakunnan 29.8.2018 § 125 hyväksymän taksan 5.1 §:n mukaisesti.

Vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **750 euroa** (30 % kyseistä toimintaa koskevasta 6 §:n mukaisesta maksusta).

Maksut ovat yhteensä 4 230 euroa.

Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksissä 52 ja 53 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Metsähallitus
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi: Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset

RAKYL § 118

Selostus:

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 13.5. - 7.6.2019 yleispäätökset §:t 111 – 150, joihin liittyen §:istä 113 - 117, 121 - 125, 128 - 130, 132 - 135, 137 - 139, 141 - 146, 149 ja 150 rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää lisäksi maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisen rakennusluvan tai 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen talousjätevesien käsittelylaitteiden rakentamisesta tai saneeraamisesta.

Yleispäätökset (40) jakautuvat seuraavasti:

- talousjätevesien käsittelysuunnitelmia ja saneeraus-suunnitelmia koskevat käsittelylaiteratkaisut	28
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista	9
- jätteen käsittely jätehuoltomääräyksistä poikkeavalla tavalla	1
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset	0
- lannan levittämisilmoitukset poikkeustilanteessa	0
- lannan aumausilmoitukset	0
- ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen	1
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta	1
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi	0
- lausunnot kaavamuuotosluonnoksista ja -ehdotuksista	0
- lausunnot kaavamääräyksistä poikkeamiseksi	0
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä	0

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetin kautta.

Päätöksistä ei ole valitettu tai ~~esitetty oikaisuvaatimusta~~. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa. ~~Päätökset XX.X.2019 §:t 1XX ja 1XX ovat lautakunnan otto-oikeuden alaisia. Puheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä em. päätöstä lautakunnan käsiteltäväksi.~~

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417

4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset anna aihetta ottaa niitä erikseen käsiteltäväksi ja merkitä päätökset tiedoksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL § 119

Selostus:**JÄTEASIA****Päätös jätteen hyödyntämisessä maarakentamisessa**

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ilmoitukseen rakennuksen purkujätteen hyödyntämisestä maanrakennuksessa.

Osoitteessa Pihlajavedentie 4 hyödynnetään kiinteistöltä puretun rakennuksen tiili- ja betonijäte alueelle rakennettavan paikoitusalueen pohjarakenteissa.

Kohteessa hyödynnetään 1 000 tonnia betonimursketta ja 300 tonnia tiilimursketta. Betonimurskeesta on tehty hyödyntämiskelpoisuus selvitys ja sen mukaan se soveltuu hyödynnettäväksi peitetyskenttärakenteissa.

Päätös jätteen hyödyntämisessä maarakentamisessa

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen JJ-Rahti Oy:n ilmoituksesta rakennuksen purkujätteen hyödyntämisestä maarakentamisessa.

Osoitteessa Nissilänpolku 4, Kulennoinen, hyödynnetään 3 000 tonnia betonimursketta teollisuustontin kenttäalueen rakenteissa.

Käytettävä betonimurskeen toimittaa Punkaharjun Kuljetus Muhonen Oy ja murskeesta on tehty hyödyntämiskelpoisuus selvitys, jonka mukaan betonimurske soveltuu hyödynnettäväksi väylärakenteissa ja peitetyissä kenttärakenteissa.

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto pilaantuneen maaperän kunnostuksen loppuraportista

Osoitteessa Metsolantie 32 sijaitsevan omakotitalon maanalainen lämmitysöljysäiliö poistettiin kesäkuussa 2018. Säiliön poiston yhteydessä otetuissa maanäytteissä todettiin laboratorioanalyysissä öljyhiilivetyjen keskittiskeitä VNa 214/2007 ylemmän ohjearvon ylittävissä ja raskaita jakeita em. asetuksen alemman ohjearvon ylittävissä pitoisuuksissa. Analyysitulosten perusteella säiliökaivannon maaperässä oli kunnostustarve.

Tyhjennetty öljysäiliö toimitettiin kierrätykseen ja säiliökaivanto täytettiin väliaikaisesti pilaantumattomilla maa-aineksilla.

Pilaantuneen maaperän kunnostus toteutettiin 10.9.2018 massanvaihtona. Säiliökaivannosta poistettiin pilaantuneita maita yhteensä noin 13 m² laajuiselta alueelta noin 51 tonnia Nousialan jäteasemalle.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan säiliön poistotyö, tehdyt ympäristötekniset tutkimukset sekä tuloksista esitetyt tulokset on toteutettu Suomessa yleisesti tunnetuin menetelmin.

Kenttämittaustulosten ja laboratorioanalyysien perusteella kaivannon maaperästä saatiin poistettua asetuksen alemman ohjearvon ylittävä, öljyllä pilaantunut maa-aines lukuun ottamatta kaivannon asuinrakennuksen puoleista reunaa, jonne jäi noin 1,4 - 2,8 m syvyydelle öljyistä maata. Kiinteistöllä sijaitsevasta kaivosta otetussa näytteessä ei todettu pohjaveden ympäristölaatuun ylittäviä öljyhiilivetypitoisuuksia. Ennalta arvioiden maaperään jääneet öljyhiilivedyt saattavat kulkeutua nykyisellään vähäisessä määrin pohjaveteen ja läheiseen kaivoon.

ELY-keskus esittää kantanaan, että kiinteistöllä sijaitsevasta kaivosta otettaisiin vesinäyte touko-kesäkuussa 2019 maaperään jääneen öljypitoisuuden mahdollisen levinneisyyden toteamiseksi. Myös maaperän pilaantuneisuudesta mahdollisesti kellarin huoneilmaan päätyviä haitta-ainepitoisuuksia voisi selvittää talvella 2020 maaperän ollessa routaantuneena.

Ympäristöhallinnon ylläpitämään maaperän tilan tietojärjestelmään kiinteistön lajiksi merkitään *Ei puhdistustarvetta*. Maaperään jääneestä VNa 214/2007 alemman ohjearvon ylittävästä öljypitoisuudesta johtuen kiinteistölle tulee maa-ainesten käyttörajoite. Maa-alueen käyttöä ei ole rajoitettu, mutta pilaantuneita maamassoja kaivettaessa tai käsiteltäessä tulee olla yhteydessä ympäristöviranomaiseen.

VESIASIAT

Mertajärven viitasammakkoselvitys

Ramboll Oy on laatinut Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelujen toimeksiannosta Mertajärven kunnostushankkeeseen liittyvän viitasammakkoselvityksen huhti-toukokuussa 2019. Kunnostushankkeessa selvitetään eri kunnostusmenetelmiä järven molemmille osille.

Valmistuneessa selvityksessä kartoitettiin EU:n luontodirektiivin liitteen IV (a) lajeihin kuuluvan viitasammakon (*Rana arvalis*) lisääntymispaikat Mertajärven alueella. Alueella ei ole tehty viitasammakkoselvitystä aikaisemmin.

Viitasammakon (*Rana arvalis*) esiintyminen, elinympäristövaatimukset ja elintavat ovat heikosti tunnettuja. Nykytiedon mukaan viitasammakkoa esiintyy lähes koko Suomessa, mutta pohjoiseen päin mentäessä sen esiintymät harvenevat. Viimeisimmässä Suomen eliölajien uhanalaisuusluokituksessa (*Rassi 2010*) viitasammakon kanta on arvioitu elinvoimaiseksi (LC). Keski-Suomessa ja Perämeren rannikolla viitasammakko on ilmeisesti paikoin jopa runsaslukuisempi kuin tavallinen sammakko.

Vuodesta 2015 alkaen Luonnontieteellinen keskusmuseo on seurannut matelija- ja sammakkoeläimiä internet-pohjaisen kaavakkeen avulla. Havaintojen perusteella (www.laji.fi) viitasammakkoja havaitaan jopa useammin kuin rupikonna (*Bufo bufo*).

Viitasammakko on erotettavissa tavallisesta sammakosta (*Rana temporaria*) paitsi äänensä myös ulkonäkönsä perusteella. Varmin viitasammakon ulkoinen tuntomerkki on tavallista sammakkoa suurempi metatarsaalikyhmä takajalan sisäsyryssä. Eroavaisuuksia lajien välillä on myös vatsan värityksessä sekä täysikasvuisten yksilöiden koossa ja kuonon muodossa. Viime mainittujen eroavaisuuksien käyttö lajinmäärityksessä on kuitenkin epävarmaa, sillä kyseisissä piirteissä esiintyy runsaasti yksilöiden ja ikäluokkien välistä vaihtelua.

Viitasammakko suosii keskimäärin kosteampia elinympäristöjä kuin sammakko, asuttaen etenkin soita, rantaniittyjä, rantaluhtia ja muita tulvanalaisia rantoja. Optimitilanteessa viitasammakko kuitenkin elää ja lisääntyy samassa paikassa elämänsä ajan. Viitasammakolle on tyypillistä paikkauskollisuus. Se hyödyntää samoja kutupaikkoja usein vuodesta toiseen ja saattaa pysytellä koko kesän vain muutamien neliömetrien laajuisella alueella. Paikkauskollisuus korostaa havaittujen kutupaikkojen tärkeyttä lajin säilymisen kannalta.

Viitasammakko on luontodirektiivin liitteessä IV a mainittu laji, joiden lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentäminen ja hävittäminen on kielletty (luonnonsuojelulaki 49 §).

Viitasammakot ovat helpoimmin havaittavissa ja helpoimmin tunnistettavissa kutuaikaisesta ääntelystään. Ääntelyn havainnointi on myös ainoa luotettava keino saada jonkinlainen käsitys viitasammakoiden lukumääristä. Jos halutaan ainoastaan selvittää esiintyykö viitasammakkoa ylipäätään alueella, voi inventoinnin

tehdä myös kutuajan jälkeen kesällä. Toisaalta kutuaikana voidaan kartoittaa nimenomaan soidin- tai lisääntymispaikkoja erotukseksi mahdollisista kesäaikaisista elinympäristöistä.

Kartoitusalueena oli koko Mertajärven alue, iso sekä pienempi osa. Järven osat kierrettiin rantoja myöten ja pysähdyttiin kuuntelemaan välillä. Kartoituksien aikaan sää oli tyyni, joten viitasammakoiden soidin oli helposti kuultavissa. Tyynellä säällä yksittäisen viitasammakon ääni kuuluu vain joitain kymmeniä metrejä, mutta tiheä soidin voi hyvällä kuuluvuudella kantautua jopa noin kahdensadan metrin päähän.

Alueella liikkumista rajoitti paikoin vaikeasti liikuttavat pensaikot ja tulvivat ranta-alueet, ja pieneltä osin viitasammakkokartoitus toteutettiin kauempaa kuuntelemalla soidinta ja arvioimalla sen rajat.

Selvitysalueelle tehtiin kaksi maastokartoituskäyntiä 26.4. ja 1.5.2019. Mertajärven pienen osan (valtatie 14 pohjoispuoli) rannoilla havaittiin arviolta 30 – 50 soidintavaa viitasammakkoyksilöä. Ainoastaan tien vieressä ei havaittu äänteleviä yksilöitä. Viitasammakoita havaittiin rantakasvillisuudessa.

Mertajärven isomman osan (valtatie 14 eteläpuoli) rannoilla havaittiin usealla alueella noin 3 – 10 viitasammakon ryhmiä soidintamassa. Yksittäisiä muutaman koiraan lisääntymispaikkoja oli melko tiheästi pohjoisrannalla, jossa pelto ulottuu rannan tuntumaan. Viitasammakoita oli myös pellolle tulvineella vesialueella. Mertajärven isomman puolen kaakkoisosassa havaittiin laajemmalla alueella soidintavia viitasammakoita, arviolta 20 – 30 yksilöä. Mertajärven veden pinta oli korkealla ja paikoin rannat tulvivat. Eteläpuoleisella rannalla vanhusten palvelutalon edustalla ei havaittu viitasammakoita, mutta kohdalle kuului vastarannalla soidintavien viitasammakoiden ääntely.

Tavallisia sammakoita (*Ranta temporaria*) havaittiin muutamia viitasammakoiden kanssa samoilla alueilla. Viitasammakoita oli kuitenkin tavallista sammakkoa enemmän äänessä. Mertajärven isomman osan pohjoisen puoleisella rannalla näkyi uimassa kaksi piisamia 1.5.2019. Lisäksi Mertajärven isomman osan alueella kuului kaulushaikaran ääni 1.5.2019 tehdyn kartoituksen aikaan.

Kartoituksen perusteella viitasammakoita esiintyy kauttaaltaan Mertajärven pienen osan rannoilla, pois lukien valtatie 14 puoleinen ranta. Mertajärven isomman osan pohjois- ja kaakkoisosan rannoilla on myös laajemmat yhtenäiset alueet viitasammakoiden lisääntymisalueita. Lisäksi Mertajärven isomman osan rannoilla on useita pienialaisempia muutamien viitasammakkoyksilöiden lisääntymispaikkoja.

Lisääntymis- ja levähdyspaikkoja koskevaan rajoitukseen on yksittäistapauksissa mahdollista hakea poikkeuslupaa ELY-keskukselta luontodirektiivin artiklassa 16 (1) mainituin perustein, mikäli poikkeamisesta ei ole haittaa viitasammakkokannan suotuisan suojelutason säilymiselle.

Heikentämiskiellosta johtuen Mertajärven kunnostustoimet tulee lähtökohtaisesti suunnitella niin, että viitasammakon lisääntymispaiikat alueella eivät heikkene. Esimerkiksi vedenlaatua parantavat toimet ja umpeenkasvun hillitseminen turvaavat viitasammakon populaation säilymisen alueella pitkällä tähtäimellä. Kasvillisuuden niitot ja ruoppaukset tulee jaksottaa siten, että toimenpiteiden vuoksi tilapäisesti muualle siirtyvillä sammakkoyksilöillä säilyy lisääntymiseen soveltuvia alueita, kunnes vesikasvillisuus on palautunut muokatuille alueille.

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset, toukokuu 2019

Itä-Suomen aluehallintoviraston 11.12.2013 hyväksymän ympäristöluvan lupamääräysten mukaan vesistöön johdettavan jäteveden biologinen hapenkulutus (BOD_{7-ATU} -arvo) saa olla enintään 10 mg O₂/l ja kokonaisfosforipitoisuus enintään 0,4 mg/l. Lisäksi jätevedet on käsiteltävä siten, että COD_{Cr} -arvo on enintään 125 mg O₂/l ja kiintoainepitoisuus enintään 35 mg/l.

Eurofins Environment Testing Finland Oy on toimittanut kuormitustarkkailun **6.5.2019** tulokset:

Määriykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhdistusteho %
Virtaama	11030	11464	m ³ /d	
Fek.koliformit (44 °C 24 h)		7200	pmy/100 ml	
Alkaliteetti	3,0	2,5	mmol/l	
Kiintoaine (GF/A)	66	2,8	mg/l	96
BOD _{7-ATU}	48	2,4	mg O ₂ /l	95
COD _{Cr}	190	32	mg O ₂ /l	83
Kokonaistyyppi	30	22	mg/l	27
Ammoniumtyppi(NH ₄ -N)	23	19	mg/l	
Nitraattityppi (NO ₃ -N)		2,1	mg/l	
Alumiini		<0,05	mg/l	
Kokonaisfosfori(P)	3,8	0,23	mg/l	94
Rauta		0,18	mg/l	
Fosfori. liukoinen		0,19	mg/l	

Putikon kalanviljelylaitoksen vesistötarkkailun yhteenveto vuo-

delta 2018 ja pitkäaikaistarkastelu 1990 - 2018

Punkaharjulla Myllyjoen varrella olevan Putikon kalanviljelylaitoksen vesistötarkkailua on tehty vuodesta 1986 lähtien. Alkuun havaintopaikkoja oli kaksi, laitoksen ylä- ja alapuolella, vuodesta 1993 lähtien myös alemmaa Myllyjokea on otettu näytteitä. Vuosina 2013 - 2018 on lisäksi otettu näytteitä asiakkaan pyynnöstä Myllyjokeen laskevasta Jokelan laskuojasta.

Kalanviljelylaitoksen yläpuolisen havaintopaikan vesi on Saarijärvestä johdettua vettä. Vesi on tummentunut humusaineiden vaikutuksesta koko tarkkailualueella. Samanlainen ilmiö on havaittu muissakin vesistöissä johtuen routa-ajan lyhentymisestä sekä talviaikaisten valumien lisääntymisestä.

Kalanviljelylaitos on lisännyt hieman Myllyjoen ravinnepitoisuutta sekä useimmiten heikentänyt veden hygieenistä laatua. Laitoksen vaikutus Myllyjokeen on vähentynyt tarkasteluvuosien 1990 - 2018 aikana. Myllyjoen veden laatuun vaikuttaa myös Jokelan laskuojasta tuleva vesi. Laskuojan vesi on ravinnepitoisuuksiltaan rehevällä tasolla sekä runsaan humusaineen tummentamaa.

Myllyjoen vesi on tarkasteluvuosien aikana Jokelan, Niskalammen ja Saunalahden havaintopaikoilla tummentunut sekä COD_{Mn} -pitoisuus kasvanut. Fosforipitoisuudeltaan vesi on karuuntunut lukuun ottamatta Saarijärvestä johdettavan veden fosforipitoisuutta, joka on hieman noussut.

Vuoden 2018 keskimääräisten tulosten perusteella kalanviljelylaitos vaikutti lähinnä Myllyjoen ravinnepitoisuuksiin. Havaintopaikkojen 6, 7 ja 8 veden laadut olivat hyvin samanlaiset. Jokelan laskuoja vaikutti lähinnä joen ravinne- ja humuskuormaan sekä heikensi hygieenistä laatua.

LUPA-ASIAT

Ympäristöluvan mukainen ilmoitus järjestettävästä kilpailusta, Savonlinnan Urheiluautoilijat ry

Savonlinnan Urheiluautoilijat ry järjestää Kuikkaniemen kartingradalla 21.7.2019 Savo Cup -sarjan osakilpailun.

LUONNONSUOJELUASIAT

Poikkeamislupa vierasperäisten pienpetojen metsästyksen Koloveden kansallispuistossa, Metsähallitus

Metsähallitus on myöntänyt Saariston metsämiehet ry:lle poikkeamisluvan vierasperäisten pienpetojen (minkki ja supikoira) metsästykseseen Koloveden kansallispuiston alueella.

Lupa on voimassa 1.9.2019 - 31.12.2024 ja mahdollistaa pienpetojen pyynnin vuosittain ajalla 1.9 - 31.12.

Minkki ja supikoira ovat kansallisen vieraslajistrategian mukaan haitallisia vierasperäisiä lajeja ja ne voivat aiheuttaa merkittävää vahinkoa paikalliselle lintukannalle. Vierasperäisten pienpetojen tehokas pyynti on oleellinen luonnonhoitomuoto erityisesti pesimälinnuston suojelussa.

MUUT ASIAT

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 28.5.2019

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 28.5.2019 hylännyt [REDACTED] [REDACTED] valituslupahakemuksen koskien Vaasan hallinto-oikeuden päätöstä 5.12.2018.

Vaasan hallinto-oikeuden päätöksessä on kyse Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan määräämän maksun ja oikeudenkäyntikulujen omavastuuosuuden poistamisesta.

Maksun perusteena (750,00 euroa) on rauenneen ympäristölupahakemuksen käsittely.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 31.5.2019

[REDACTED] on perunut Itä-Suomen hallinto-oikeuteen tekemänsä, hulevesiviemäriin liittymisvelvollisuutta koskevan valituksensa.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044-417 4685 ja toimistosihteeri Pasi Turtiainen, puh. 044-417 4688)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää, että selostusosassa referoidut asiat eivät anna aiheutta ottaa niitä erikseen käsiteltäväksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokous 12.6.2019; 6/2019

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain 91 §:n mukaan seuraavista päätöksistä, jotka koskevat vain asioiden valmistelua tai täytäntöönpanoa, ja hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin mukaan päätöksistä, joilla ei ole asiaa ratkaistu tai jätetty sitä tutkimatta, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallis- tai hallintovalitusta:

§:t 107 - 109, 111 - 113 sekä 118 ja 119.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymätön kunnan jäsen ja se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), voi tehdä seuraavien päätösten osalta kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§: 114.

Kuntalain 88 §:stä johtuen muutosta ei saa hakea oikaisuvaatimuksella, mikäli päätökseen voidaan hakea muutosta hallintovalituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta maankäyttö- ja rakennuslain 190 §:n nojalla. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”*hallintovalitukset*”.

Oikaisuvaatimusaika ja vaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon oikaisua haetaan, muutos, joka päätökseen halutaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet. Vaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus tulee osoittaa Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kaupungin rakennusvalvontaan osoitteella: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna tai sähköpostitse: rakennusvalvonta@savonlinna.fi (rakennusvalvonnan asioissa) ja ymparistonsuojelu@savonlinna.fi (ympäristönsuojelun asioissa), puh. 015 527 4000, fax. 015 272 425.

VALITUSOSOITUS

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, on siinä mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen lähettäminen

Pöytäkirjantarkastajat:

Valitusasiakirjat tulee toimittaa vastaanottajalle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015 / 1455) perusteella hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjaotteeseen.

KUNNALLISVALITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksella:

§:t --.

Kuntalain 89 §:n 1 momentin mukaan kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, johon voidaan hakea muutosta oikaisuvaatimuksin. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan "oikaisuvaatimusohjeet".

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös oikaisuvaatimuksen johdosta on muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen kunnan jäsen.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.**

HALLINTOVALITUS rakennusvalvonnan asioissa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksella:

§: 110.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 192 §

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla; sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä kunnalla.

Valitusoikeus rakennuksen purkamislupaa koskevasta päätöksestä on sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; kunnan jäsenellä; kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; sekä alueellisella ympäristökeskuksella.

§:t --.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501).

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös lupa-asiassa annetaan julkipanon jälkeen. **Valitusaika on 30**

Pöytäkirjantarkastajat:

päivää. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen **tietoon silloin, kun se on annettu.**

HALLINTOVALITUS ympäristönsuojelun asioissa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksella:

- Vaasan hallinto-oikeudelle: §:t 115 - 117.
- Itä-Suomen hallinto-oikeudelle: §:t --.

Valitus osoitettuna Vaasan hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 204, 65101 Vaasa (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4 krs) tai sähköpostitse: vaasa.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 611, fax. 029 5642 760). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisäännistä.**

Valitus osoitettuna Itä-Suomen hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisäännistä.**

TIEDOKSIANTO

Pöytäkirja on tarkastettu ja pidetty yleisesti nähtävänä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa siitä edeltäpäin ilmoitettuna virastoaikana 17.6.2019 sekä yleisessä tietoverkossa www.savonlinna.fi/maatoksenteke.

Edellä olevan todistaa viran puolesta:

Kaija Pitkänen
toimistonhoitaja