

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 146	28.08.2019
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 213	18.12.2019

Täydennys rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen 28.8.2019 § 146 koskien YIT Suomi Oy:n ympäristö- ja maa-aineslupien siirtämisestä YIT Teollisuus Oy:lle

613/58.585/2018

RAKYL § 146

Selostus:

YIT Teollisuus Oy (y-tunnus 2977551-2) on hakenut 2.7.2019 YIT Oyj konsernin sisäisten muutosten vuoksi maa-aines- ja ympäristölupien siirtoa YIT Suomi Oy:ltä YIT Teollisuus Oy:lle. Osittaisjakautumisen myötä YIT Suomi Oy:n päällystys- ja kiviainesliiketoiminta ja siihen kuuluvat varat, velat, oikeudet ja velvollisuudet ovat siirtyneet YIT Teollisuus Oy:lle 1.7.2019.

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvottavana on seuraavat YIT Suomi Oy:n ympäristöluvut ja rekisteröidyt kohteet:

- asfalttiasema ja asfalttijätteen murskaamo, Kaakkolampi RN:o 740-512-32-50, Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelujen rekisteröinti 29.6.2018
- kiviaineksen ja jätebetonin murskaamo, Hiekkala RN:o 740-533-1-75, Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristölupapäätös 21.3.2018 (annettu julkipanon jälkeen 28.3.2018)
- kallionlouhinta- ja murskauslaitos, Kaakkolampi RN:o 740-512-32-47, Savonlinnan ympäristölupapäätös 19.1.2000 § 9 (annettu julkipanon jälkeen 31.1.2000)
- soranmurskaustoiminta, Rantala RN:o 740-527-1-172 (aiemmin 246-417-1-45), Kerimäen rakennuslautakunnan ympäristölupapäätös 20.10.2009 § 128
- jätteen ammattimainen käsittelytoiminta, Harjula RN:o 740-597-9-105, Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristölupapäätös 20.3.2013 § 80 (annettu julkipanon jälkeen 27.3.2013)
- siirrettävä murskaamo ja jätteen ammattimainen käsittelytoiminta, Harjula RN:o 740-597-9-105 ja Repoharju 740-597-9-89, Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristölupapäätös 22.4.2015 § 76 (annettu julkipanon jälkeen 29.4.2015).

Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomaisen valvottavana on seuraavat **YIT Suomi Oy:n** maa-ainesluvut:

- Harjula RN:o 740-597-9-105, Savonlinnan teknisen lautakunnan lupapäätös 7.4.2015 § 127

- Hiekkala RN:o 740-533-1-75, Savonlinnan teknisen lautakunnan lupapäätös 23.4.2013 § 168

- Kaakkolampi RN:o 740-512-32-50, Savonlinnan teknisen lautakunnan lupapäätös 1.6.2010 § 180

- Kaakkolampi RN:o 740-512-32-50 ja Kalliola, RN:o 740-544-12-7, Savonlinnan teknisen lautakunnan lupapäätös 6.5.2014 § 158 (lupa-alueen laajennus)

- Rantala RN:o 740-527-1-172, Savonlinnan teknisen lautakunnan lupapäätös 24.3.2015 § 111

- Ruutharju RN:o 740-597-9-94, Punkaharjun valvontalautakunnan lupapäätös 30.6.2011 § 48.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että:

1) **YIT Suomi Oy:n** nimissä olevat ympäristöluvut ja toimintojen rekisteröinnit siirretään YIT Teollisuus Oy:n (y-tunnus 2977551-2) nimiin pöytäkirjaliitteiden A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K ja L mukaisesti tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta lukien.

2) Ympäristölupien ja rekisteröityjen toimintojen haltijan vaihdoksen yhteydessä tapahtuneet muutokset kohteiden toiminnassa ovat luonteeltaan sellaisia, joita ei voida pitää lain tarkoittamina toiminnan olennaisina muutoksina, joiden perusteella luvitetuista toiminnoista olisi esitettävä uudet ympäristölupahakemukset ja rekisteröinti-ilmoitukset.

3) Uusi toiminnanharjoittaja on annettujen lupamääräysten lisäksi velvollinen noudattamaan alkuperäisten toiminnanharjoittajien esittämiä lupahakemuksia ja rekisteröinti-ilmoituksia niiltä osin kuin toimintoja jatketaan, ellei lupamääräyksistä muuta ilmene.

4) Lupapäätökset ja toimintojen rekisteröinnit ovat voimassa, kunnes

lupaviranomainen tekee niistä uudet päätökset.

5) Lupapäätöksiä ja toimintojen rekisteröintipäätöksiä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomaisen tosin määrää.

6) Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitusosoitus on liitteenä.

7) Hakemusten käsittelymaksuksi määrätään **750 euroa** Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon ja taksan 10.6 §:n mukaista alentamismahdollisuutta käyttäen (pelkän luvan ja rekisteröinnin siirtäminen muuttamattomana uuden toiminnanharjoittajan nimiin samalla kiinteistöllä; maksutaulukon mukaista maksua 2 500 euroa voidaan alentaa enintään 70 prosentilla).

8) Tämän päätöksen julkipanosta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkipanon kuulutus julkaistaan vain kaupungin virallisella ilmoitustaululla).

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 170 §

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: YIT Teollisuus Oy
YIT Suomi Oy
Tiedoksi: Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus
Etelä-Savon ELY-keskus
Rakennusvalvontaviranomainen
Terveystieteiden tutkimuskeskus

RAKYL § 213

Selostus: Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksestä 28.8.2019 § 146 koskien YIT Suomi Oy:n ympäristö- ja maa-ainesluvien siirtämisestä YIT Teollisuus Oy:lle on jäänyt huomaamatta seuraava lupa:

- maa-aines- ja ympäristölupa (lautakunnan päätös 15.5.2019 § 104) kiinteistölle Rantala RN:o 740-527-1-172, YIT Suomi Oy, annettu julkipanon jälkeen 22.5.2019.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että:

- 1) YIT Suomi Oy:n nimissä oleva maa-aines- ja ympäristölupa, joka on annettu julkipanon jälkeen 22.5.2019, kiinteistölle Rantala RN:o 740-527-1-172 siirretään YIT Teollisuus Oy:n (y-tunnus 2977551-2) nimiin pöytäkirjaliitteen M mukaisesti tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta lukien.
- 2) Ympäristöluvan haltijan vaihdoksen yhteydessä ei ole tapahtunut sellaisia muutoksia toiminnassa, joita voidaan pitää lain tarkoittamina toiminnan olennaisina muutoksina, joiden perusteella toiminnasta olisi esitettävä uusi ympäristölupahakemus.
- 3) Uusi toiminnanharjoittaja on annettujen lupamääräysten lisäksi velvollinen noudattamaan alkuperäisen toiminnanharjoittajan esittämää lupahakemusta niiltä osin kuin toimintoja jatketaan, ellei lupamääräyksistä muuta ilmene.
- 4) Lupapäätös on voimassa, kunnes lupaviranomainen tekee siitä uuden päätöksen.
- 5) Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen tosin määrää.
- 6) Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitusosoitus on liitteenä.
- 7) Tästä päätöksestä ei peritä uutta käsittelymaksua, koska kyseessä on lautakunnan päätöksen 28.8.2019 § 146 täydentäminen (750 euron käsittelymaksu on määrätty päätöksestä 28.8.2019 § 146 Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon ja taksan 10.6 §:n mukaista alentamismahdollisuutta käyttäen perusteena pelkän luvan ja rekisteröinnin siirtäminen muuttamattomana uuden toiminnanharjoittajan nimiin samalla kiinteistöllä; maksutaulukon mukaista maksua 2 500 euroa on alennettu 70 prosentilla.
- 8) Tämän päätöksen julkipanosta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkipanonkuulutus julkaistaan vain kaupungin virallisella ilmoitustaululla).

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 170 §

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: YIT Teollisuus Oy
YIT Suomi Oy

Tiedoksi: Julkipanokuulutus kaupungin viralliselle ilmoitustaululle
Etelä-Savon ELY-keskus
Rakennusvalvontaviranomainen
Terveysturvaviranomainen