

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL § 217

Selostus:

JÄTEASIAT

Lausunto pilaantuneen maan kunnostustyöstä Katriinankanta, Punkaharju

Katriinankannassa kiinteistöllä Kurkiniemi RN:o 740-544-11-47 sattui 3.9.2018 öljyvahinko, jossa kuorma-auton hydraulikkaletkun rikkoonnuttua metsäautotielle pääsi vuotamaan arviolta 70 litraa hydraulijä. öljyä.

Metsäautotie on murskepintainen. Murskekerroksen alapuolinen maaperä ja alueen perusmaa ovat moreenia. Uitonsalmeen laskeva Perälamparejärvi sijaitsee vahinkokohteesta noin 100 m etäisyydellä. Vahinko ei sattunut pohjavesialueella eikä vahinkoalueen välittömässä läheisyydessä sijaitse talousvesikaivoja.

Vahinkoalueelta poistettiin ensitorjuntatyönä öljyistä pintamaata noin 100 litraa. Pilaantuneen maaperän kunnostus toteutettiin massanvaihtona. Pilaantunutta maata poistettiin noin 0,4 m syvyydelle asti noin 25 m² laajuiselta alueelta. Pilaantunut maa-aines välivarastoitiin urakoitsijan varikkoalueella, josta se toimitettiin Nousialan jäteasemalle.

Etelä-Savon ELY-keskuksen näkemyksen mukaan pilaantuneen maaperän kunnostustyö on tehty Suomessa yleisesti käytettyjä työtapoja ja -menetelmiä noudattaen. Kunnostetun alueen maaperään ei jäänyt VNa:n 214/2007 kynnystason ylittäviä pitoisuuksia öljyjakeita. Kunnostuksella saavutettiin sille asetetut tavoitteet eikä vahinkoalueella ole tarvetta kunnostuksen jatkotoimenpiteille. Maaperään mahdollisesti jääneet haitta-aineet eivät ennalta arvioiden aiheuta ympäristönsuojelulain tarkoittamaa haittaa tai vahinkoa alueen ympäristölle tai terveydelle.

ELY-keskus merkitsee kohteen ympäristöhallinnon ylläpitämään *Maaperän tilan tietojärjestelmään* lajiin "Ei puhdistustarvetta". Kiinteistölle ei jää maankäyttö- tai maa-ainesten käyttörajoitteita tämän kunnostuksen osalta.

Maaperän pilaantuneisuustutkimus Ahertajantie 21

Envineer Oy on toteuttanut Autopurkaamo Itäosa Oy:n toimeksiantosta maaperän pilaantuneisuustutkimuksen Savonlinnan kaupungin omistamalla kiinteistöllä RN:o 740-9-50-8 osoitteessa Ahertajantie 21.

Autopurkaamo Itäosa Oy:n on tarkoitus vuokrata ko. kiinteistö romutettaviksi toimitettavien kuivattujen autojen varastoalueeksi. Tutkimuksen tarkoituksena oli varmistaa kiinteistön maaperän tila ja soveltuvuus suunniteltuun käyttöön.

Kohteessa tehtiin 21.11.2019 maaperätutkimus, jossa alueelle sijoitettiin yhteensä viisi tutkimuspistettä, joista kustakin otettiin näytteet kaivinkoneella kaivetuista koekuopista. Kukin koekuoppa kaivettiin täyttökerroksen alapuoliseen perusmaahan (savi) saakka. Näytteitä koekuopista otettiin yhteensä 12.

Tutkimuspisteissä havaittiin 0,7 - 1,7 m paksuinen soratäyttö, jonka seassa oli kiviä. Soratäytön alapuolinen perusmaa oli savea. Koekuopissa tai niistä otetuista näytteistä ei aistinvaraisesti havaittu viitteitä maaperän pilaantuneisuudesta. Alueella oli maanpinnalla joitain yksittäisiä jätekappaleita (lähinnä metalliromuja), mutta koekuopissa maa-aineksen seassa ei havaittu jätettä. Kuoppiin suotautui pohjavettä noin 1,7 - 2,0 m syvyydellä maan pinnasta. Pohjavedessä ei havaittu viitteitä haitta-aineista (öljykalvo tms.).

Analysoiduissa näytteissä hiilivetyjen kokonaispitoisuudet (41...277 mg/kg) alittavat hiilivetyjakeiden C₁₀ ja C₄₀ summapitoisuudelle asetetun kynnysarvon (300 mg/kg). Metallien osalta näytteissä todettiin XRF-analyysseissä yksittäisiä lieviä kynnysarvon ylityksiä arseenin, lyijyn ja nikkelin osalta, mutta pitoisuudet alittivat kaikilta osin alemmat ohjearvot.

Esitetyn aineiston perusteella ja ottaen huomioon, että tontti sijaitsee teollisuusalueella, haitta-ainepitoisuudet alittavat ylemmät ohjearvot. Tutkimusalueen maaperä luokitellaan tutkimusten edustamilta osin pilaantumattomaksi.

Kohteessa ei ole maaperän suhteen tarvetta kunnostus- tai tarkkailutoimenpiteille eikä alueen maankäytölle ole rajoitteita.

VESIASIAT

Metsäliitto Osuuskunta Metsä Wood Oy:n Punkaharjun tehtaiden velvoitetarkkailun tulokset, marraskuu 2019

Tukkihautomolle tulevasta ja sieltä lähtevästä vedestä otettiin 6.11.2019 kokoomanäytteet, jotka analysoitiin Saimaan Vesi- ja Ym-

päristötutkimus Oy:n laboratoriossa.

Puhdistamon puhdistusteho:

Määrittys	Puhdistusteho	Yksikkö
Kem.hapenkulutus (COD _{Cr})	19	%
Biologinen hapenkulutus (BOD ₇ -ATU)	3,7	%
Kokonaisfosfori	63	%
Kokonaistyyppi	34	%
Kiintoaine	68	%

Puhdistamolta lähtevän veden vesistökuormitus oli näytteenottopäivän vesistökuormituksella (7 m³/d):

Määrittys	Lähtevä vesi	Raja-arvo	Yksikkö
COD _{Cr}	11	250	kg/d
BOD ₇ -ATU	5,7		kg/d
Kokonasifosfori	0,0032	0,2	kg/d
Kokonaistyyppi	0,022		kg/d
Kiintoaine	0,52		kg/d

Kemiallisen hapenkulutuksen (COD_{Cr}) ja kokonaisfosforin vuorokausikuormitusarvot olivat havaintopäivän vuorokausivirtaamalla laskettuna alle vaadittujen raja-arvojen.

Kaakkolammen vanhan kaatopaikan vesien tarkkailu, pohjavedet, lokakuu 2019

Näytteen nimi	P1	P2	P3	P7	P8A	P11	P13
Näytteen kuvaus							
Kenttätestit							
Lämpötila, °C	6,2	7,2	8,0	6,6	6,4	7,0	8,0
Ulkonäkö	lk, v	lk, v	lk, v , va	s, ru	k, v, va	k, v	s, ke
Haju	LRV	H	polttonest emäinen, liuotin- mainen	VRV	polttonest emäinen	RV, liuotin- mai- nen	metallimai- nen
Kokonaissyvyys, m	65	70	16,5	11	15,9	17,8	5,5
Vesipinta alussa, m	5,7	8,5	7,4	2,8	3,9	1,3	2,1
Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset							
Sameus, NTU	3,0	9,7	340	73	290		35
pH	8,0	7,4	6,5	5,3	6,5		6,9
Sähkönjohtavuus 25 °C, mS/m	28	61	190	26	170	32	26
Liennut happi, mg/l	1,6	1,8	1,0	<0,5	<0,5		4,1
Hapen kyllästysaste,%	13	15	8,3	2,6	2,3		34

Kloridi, mg/l	10	37	35	20	50	14
Sulfaatti, mg/l					5,9	
Kokonaistyyppi, µg/l	84	180		2500		500
Kokonaistyyppi (Kjedahl), µg/l			51000		36000	
Ammoniumtyppi, µg/l	0,0065	<0,005		0,94	36	0,22
Ammoniumtyppi, µg/l			46		34	
Alkukaineet, suoramääritys						
Arseeni µg/l	0,28	2,2	0,73	20	0,75	0,37
Rauta µg/l	99	160	81000	1500	48000	3400

v = väritön, k = kirkas, va = vaahtoava, lk= lievästi kirkas

s= samea, ru=ruskea, ke= kellertävä

LRV =lievä rikkivedyn haju, VRV= voimakas rikkivedyn haju

RV= rikkivedyn haju

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset, lokakuu 2019

Itä-Suomen aluehallintoviraston 11.12.2013 hyväksymän ympäristöluvan lupamääräysten mukaan vesistöön johdettavan jäteveden biologinen hapenkulutus (BOD_{7-ATU} -arvo) saa olla enintään 10 mg O₂/l ja kokonaisfosforipitoisuus enintään 0,4 mg/l. Lisäksi jätevedet on käsiteltävä siten, että COD_{Cr} -arvo on enintään 125 mg O₂/l ja kiintoainepitoisuus enintään 35 mg/l.

Eurofins Environment Testing Finland Oy on toimittanut kuormitustarkkailun **23.10.2019** tulokset:

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhdistusteho %
Virtaama	7295	7770	m ³ /d	
Fek.koliformit (44 °C 24 h)		1200	pmy/100 ml	
Alkaliteetti	4,0	1,7	mmol/l	
Kiintoaine, mg/l	220	<2,0	mg/l	99
BOD _{7-ATU}	85	<3,0	mg O ₂ /l	96
COD _{Cr}	320	34	mg O ₂ /l	89
Kokonaistyyppi	43	16	mg/l	65
Ammoniumtyppi(NH ₄ -N)	32	7,3	mg/l	
Nitraattityppi (NO ₃ -N)		6,5	mg/l	
Alumiini		0,11	mg/l	
Kokonaisfosfori(P)	6,4	0,33	mg/l	95
Rauta		0,13	mg/l	
Fosfori. liukoinen		0,30	mg/l	

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset, marraskuu 2019

Eurofins Environment Testing Finland Oy on toimittanut kuormitus-tarkkailun **5.11.2019** tulokset:

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhdistusteho %
Virtaama	6073	6444	m ³ /d	
Fek.koliformit (44 °C 24 h)		2200	pmy/100 ml	
Alkaliteetti	4,7	1,9	mmol/l	
Kiintoaine, mg/l	250	<2,0	mg/l	99
BOD ₇ -ATU	98	3,4	mg O ₂ /l	97
COD _{Cr}	440	38	mg O ₂ /l	91
Kokonaistyyppi	57	18	mg/l	68
Ammoniumtyppi(NH ₄ -N)	40	8,8	mg/l	
Nitraattityppi (NO ₃ -N)		7,6	mg/l	
Alumiini		0,14	mg/l	
Kokonaisfosfori(P)	8,3	0,43	mg/l	95
Rauta		0,14	mg/l	
Fosfori. liukoinen		0,35	mg/l	

Savonrannan jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset, lokakuu 2019

Eurofins Environment Testing Finland Oy on toimittanut kuormitus-tarkkailun tulokset Savonrannan jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivältä **23.10.2019**

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhdistus-teho %
Virtaama	177		m ³ /d	
Veden lämpötila	8,9	9,1	°C	
Escheria coli		690	MPN/100ml	
Enterokokit		14	pmy/100ml	
pH	7,3	6,8		
Sähkönjohtavuus	42	41	mS/m	
Alkaliteetti	2,8	0,74	mmol/l	
Kiintoaine (GF/A)	39	5,2	mg/l	87
BOD ₇ -ATU	22	<3,0	mg O ₂ /l	86
COD _{Cr}	110	23	mg O ₂ /l	79
Kokonaistyyppi	24	21	mg/l	16
Nitraattityppi (NO ₃ -N)	<0,25	9,3	mg/l	
Ammoniumtyppi (NH ₄ -N)	19	10	mg/l	47
Alumiini		0,81	mg/l	
Kokonaisfosfori	2,5	0,11	mg/l	96
Liukonen fosfori		<0,010	mg/l	

Reklamaatio / vaade koskien kiinteistöjä Majasaarentie 10 a ja 10b

Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt otsikossa mainittua asiaa 25.9.2019 § 160 ja 30.10.2019 § 179, jolloin lautakunta päätti asettaa kiinteistön omistajille seuraavat velvoitteet:

1) Kiinteistön Majasaarentie 10a:n omistajien on tulpattava pihaliittymänsä alussa oleva halkaisijaltaan ainakin 200 mm kokoinen tierumputti yläpäästään **30.11.2019 mennessä**.

2) Kiinteistön Majasaarentie 10b:n omistajan on muutettava jätevesien käsittelylaitteidensa sijaintia **30.6.2020 mennessä** siten, että kiinteistöjen välistä raja-aitaa lähempi putkihaara tukitaan ja rakennetaan toiselle puolelle imeytyskenttäkumpua korvaava putkihaara, jolloin rajaojaan mahdollisesti tihkuvan jäteveden määrä joko loppuu tai ainakin vähenee, koska imeytyminen tapahtuu pari metriä kauempana rajaojasta.

Mikäli asetettuja velvoitteita ei noudateta määräajan päättymiseen mennessä, lautakunta käynnistää asiassa uhkasakkomenettelyn.

Kiinteistön Majasaarentie 10b:n omistaja toimitti 28.10.2019 ympäristönsuojelupalveluille katsemusmuistioon 11.10.2019 liittyen vastineensa, joka on päivätty 24.10.2019. Vastine lähetettiin sähköpostitse lautakunnan jäsenille ja rakennustarkastajalle 28.10.2019 kokousasiaan 30.10.2019 § 179 liittyvänä asiakirjana, joka liitettiin pöytäkirjaan pöytäkirjaliitteinä B. Vastine oli esillä kokouksessa.

Ympäristöpäällikkö täydensi päätösesitystään seuraavasti:

Kiinteistön Majasaarentie 10b:n omistajan vastine 24.10.2019 ei anna aihetta muuttaa päätösesitystä. Rakennustarkastaja on ilmoittanut suullisesti ympäristöpäällikölle 29.11.2019 saman näkemyksensä.

Majasaarentie 10b:n kiinteistön omistaja on lähettänyt 18.11.2019 ympäristöpäällikölle sähköpostiviestin, jonka mukaan:

Maastokatselmuksessa ehdotettu imetyskentän imetysputken siirto on nyt suoritettu ja naapurin raja on viisi metriä matkaa mitattu lasermitalla. Työn on suorittanut Savonlinnan Lämpöpumppu ja LVI Oy. Putken ympärille on asennettu suodatinkangas ja routaeristeet. Toivoisin saavani tästä vihdoinkin virallisen paperin niin, että tämä jakuva jakkailu ja naapurin kiusanteko loppuisi.

Majasaarentie 10a:n kiinteistön toinen omistaja on ilmoittanut puhelimitse 12.12.2019 tulppavansa pihaliittymänsä alussa oleva halkaisijaltaan ainakin 200 mm kokoisen tierummun yläpäästään viikonlopun 14. - 15.12.2019 aikana. (Syyksi, että asetettuun määräaikaan 30.11.2019 mennessä tulppausta ei ole tehty, kiinteistön omistaja on kertonut, että lautakunnan pöytäkirjaote on saapunut vasta 9.12.2019 alkavalla viikolla).

Etelä-Savon ELY-keskuksen käsittelemät ruoppaus- ja niittoilmoitukset

Etelä-Savon ELY-keskukseen on tehty seuraava ruoppaus- ja niittoilmoitus:

██████████, ruoppausilmoitus kiinteistöille RN:o 740-595-3-18 ja RN:o 740-585-3-39. Ruopattavan alueen pinta-ala 2000 m² ja massan määrä 490 m³. Ruoppauksen tarkoituksena on ranta-alueen syventäminen. Ruopattu maa-aines tasoitetaan ranta-alueelle ja maise-
moidaan.

MUUT ASIAT

Savonlinnan kaupunki on valittu mukaan yksivuotiseen ympäristöministeriön koordinoimaan ja rahoittamaan kestävän kehityksen edistämishankkeeseen. Hankkeeseen valittiin mukaan hakemusten perusteella 36 kuntaa ympäri Suomea. Hankkeen tavoitteena on tuottaa kunnille nykyistä paremmat valmiudet monialaiseen kestävän kehityksen edistämisen ja seurantatyöhön. Savonlinnan kaupungin osalta hankkeessa ovat mukana ympäristönsuojelupalvelut, toimitilapalvelut ja maankäyttöpalvelut.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 19.11.2019 nro 19/0244/3

Itä-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään osittain hylännyt ja osittain hyväksynyt ██████████ tekemän valituksen ympäristöpäällikön viranhaltijapäätöksestä 24.10.2018 § 368, joka koski velvollisuutta liittää kiinteistö Savonlinnan Veden viemäriverkostoon.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pitänyt voimassa päätöksen siltä osin kuin siinä on veloitettu liittämään kiinteistöllä oleva asuinrakennus Savonlinnan Veden viemäriverkostoon.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on kumonnut päätöksen siltä osin kuin se kohdistuu kiinteistöllä olevaan saunarakennukseen ja palauttaa hake-

muksen tältä osin uudelleen käsiteltäväksi.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685
ja toimistosihteerä Pasi Turtiainen, puh. 044 - 417 4688)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää, ellei asioissa uutta ilmene, että:

- kiinteistön Majasaarentie 10b:n jäteveden käsittelyä koskeva asia ja kiinteistön Majasaarentie 10a:n tierumpuasä ovat loppuun käsiteltyjä.

Muilta osin selostusosassa referoidut asiat eivät anna aihetta ottaa niitä erikseen käsiteltäväksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Käsittely:

Ympäristöpäällikkö muutti päätösesitystä siten, että Majasaarentie 10a ja 10b kiinteistöjä koskeva asia siirretään käsiteltäväksi lautakunnan tammikuun 2020 kokouksessa.

Päätös:

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.