

Vaarallisten jätteiden varastointi ja käsittely ulkotiloissa sekä ympäristön roskaantumista aiheuttavan ajoneuvojen, koneiden ja laitteiden säilyttäminen maastossa, Kuljetusliike E. Paunonen Oy / kielto sekä uhkasakkomenettelyn aloittaminen (kehotus ja kuuleminen)

RAKYL § 37

Selostus:

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluille toimitettiin 6.6.2017 ilmoitus ympäristön vaarantamisepäilystä Punkaharjun koskien Kuljetusliike E. Paunonen Oy:n kiinteistöä Nobelinniemessä. Ilmoittajan mukaan kiinteistön pihalla on ”huonokuntoisen näköisiä tynnyreitä ja vanhoja autoja.”

Maastokatselmus 4.7.2017

Savonlinnan kaupungin vs. ympäristötarkastaja Teemu Oittinen ja tarkastusinsinööri Jari Heiskanen tekivät Kuljetusliike E. Paunonen Oy:n kiinteistölle RN:o 740-600-5-2 ja Senaattikiinteistö, Liikennevirasto ja Suomen valtion kiinteistölle RN:o 740-600-1-1 katselmuksen 4.7.2017. Katselmukselle osallistuivat myös toiminnanharjoittajan edustajat. Katselmuksella tuli esille seuraavaa:

- alueella ei varastoida polttonesteitä
- kiinteistön piha-alueella (pinnoittamaton) varastoidaan tynnyreitä (osa huonokuntoisia), joista osa oli tyhjiä ja osassa oli nesteet sisällä
- piha-alueella varastoidaan myös muuta tavaraa, kuten katuvaloja ja renkaita yms.
- pihan julkisivu on hieman epäsiistin oloinen
- kiinteistön rantaan avautuvalla sivustalla näkyy vanhoja autoja ja vene, jotka ovat jääneet pusikon keskelle.

Käynnillä sovittiin, että vaaralliset nesteet ja jätteet tulee sijoittaa kiinteälle alustalle ja lukittuun tilaan viimeistään heinäkuun 2017 loppuun mennessä.

Piha-alue (mukaan lukien rannan puoleinen sivu) tuli siistiä ja tarpeettomat tavarat toimittaa asianmukaiseen toimipaikkaan viimeistään elokuun 2017 loppuun mennessä.

Käytöstä poistettujen ajoneuvojen ja koneiden osalta tuli varmistaa,

että niistä ei valu ympäristöön nesteitä. Mahdolliset romuautot ja -ko-
neet tuli toimittaa asianmukaiseen toimipisteeseen.

Kuljetusliike E. Paunonen Oy:tä pyydettiin toimittamaan Savonlinnan
kaupungin ympäristönsuojelupalveluille sopimus naapurikiinteistön
(RN:o 740-600-1-1) käyttöoikeudesta viimeistään heinäkuun 2017
loppuun mennessä.

Toiminnanharjoittajan tuli ilmoittaa toimenpiteet tehdyksi Savonlinnan
kaupungin ympäristönsuojelupalveluille.

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluille ilmoitettiin uu-
delleen syyskuussa 2018 ympäristön vaarantamisepäilystä Kuljetus-
liike E. Paunonen Oy:n kiinteistöä koskien.

Maastotarkastus 25.9.2018

Tarkastuskäynnillä 25.9.2018 olivat läsnä toiminnanharjoittaja [REDACTED]
[REDACTED], ympäristötarkastaja ja Savonlinnan kaupungin tarkastusinsi-
nööri Jari Heiskanen. Tarkastuskäynnillä kävi ilmi, että **mitään
katselmuksella 4.7.2017 sovituista toimenpiteistä ei ole tehty**,
eikä ilmoitusta toimenpiteiden valmistumisesta ole annettu Savonlin-
nan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Tarkastuskäynnillä tuli lisäksi esille seuraavaa:

- Kiinteistön piha-alueella (pinnoittamaton) varastoitiin tynnyreitä (osa huonokuntoisia), joista suurimmassa osassa oli jäteöljyt ja polttoaineet sisällä. Vaarallisia jätteitä säilytettiin ilman asianmukaista suoja-allasta lukitsemattomassa tilassa taivasalla. Osa tynnyreistä oli litistetty / rutattu. Tynnyreitä oli yhteensä ainakin 30 kpl.
- Pihalla rakennuksen vieressä sekajäteastiassa ja tynnyreiden vierellä erillisessä tynnyrissä säilytettiin kiinteitä öljymäisiä jätteitä. Sekajäteastia haisi voimakkaasti öljylle sen kantta nostettaessa.
- Piha-alueella varastoitiin myös muuta tavaraa / jätteitä, kuten muovijätteitä, renkaita, puutavaraa, metallia.
- Pihan julkisivu oli epäsiistin oloinen.
- Toiminnanharjoittaja [REDACTED] kertoi tislavansa osan jäteöljyistä / polttoaineista ja osan on hakenut paikallinen asukas, jolla on aiemmin ollut yritys. Toiminnanharjoittajan mukaan

kyseinen asukas polttaa jäteöljyt. Toiminnanharjoittaja ei suostunut kertomaan kyseisen henkilön nimeä, eikä yhteystietoja.

- Kuljetusliike E. Paunonen Oy omistaa kiinteistön RN:o 740-600-5-2. Piha-alue, jolla varastoidaan tavaraa, kalustoa ja vaarallisia jätteitä / polttoaineita omistaa Liikennevirasto, Senaatti-kiinteistöt ja Suomen valtio (RN:o 740-600-1-1).
- Piha-alueen maaperässä oli nähtävissä paikoin tummia jälkiä, jotka ovat todennäköisesti tulleet vuotavista koneista / laitteista.

Käynnillä sovittiin, että vaaralliset nesteet ja jätteet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan (Ekokem Fortum) 5.10.2018 mennessä.

Toiminnanharjoittajan tuli välittömästi lopettaa jäteöljyjen / polttoaineiden tislaminen ja käyttäminen.

Toiminnanharjoittajan tuli viipymättä säilyttää ja varastoida jatkossa vaaralliset nesteet ja jätteet kiinteällä alustalla ja lukitussa tilassa siten, että kemikaalien pääsy viemäriin, maaperään tai vesistöön on estetty ja että kemikaalit voidaan onnettomuus- ja vahinkotilanteissa kerätä talteen ja tehdä vaarattomaksi (Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 11.1 §).

Lisäksi tilavuudeltaan yli 1,5 m³ polttoaine- ja kemikaalisäiliöt tulee tarkastuttaa valtuutetulla tarkastajalla vähintään kerran kymmenessä vuodessa säiliöiden sijainnista riippumatta, elleivät muut säädökset taikka kaupungin pelastusviranomaisen ohjeet tai määräykset edellytä lyhyempää tarkastusväliä. Tarkastajan tulee toimittaa tarkastuspöytäkirjat kaupungin pelastusviranomaiselle (Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 11.1 §).

Toiminnanharjoittajan tulee esittää 5.10.2018 tehtävällä tarkastuskäynnillä sopimus naapurikiinteistön (RN:o 740-600-1-1) käyttöoikeudesta.

Toiminnanharjoittajan tulee esittää 5.10.2018 tehtävällä tarkastuskäynnillä siirtoasiakirja vaarallisten jätteiden toimittamisesta asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan.

Käytöstä poistettujen ajoneuvojen ja koneiden osalta tulee varmistaa, että niistä ei valu ympäristöön nesteitä. Mahdolliset romuautot ja -koneet tulee toimittaa asianmukaiseen toimipisteeseen.

Ympäristötarkastaja on tarvittaessa yhteydessä ko. kiinteistön omistajaan mahdollisesta maa- ja pohjaveden pilaantumisvaarasta.

Ympäristötarkastaja oli 27.9.2018 yhteydessä sähköpostitse ja puhelimitse Senaattikiinteistöihin siitä, että Kuljetusliike E. Paunonen Oy jatkaa vaarallisten jätteiden (jäteöljyjen ym.) epäasianmukaista säilyttämistä ja varastointia kiinteistöllä RN:o 740-600-1-1 (piha-alueella) sekä mahdollisesta käyttöoikeudesta ko. kiinteistölle. Käyttöoikeutta Senaattikiinteistö ei pystynyt vahvistamaan.

Kehotus 27.9.2018

Toiminnanharjoittajalle lähetettiin 27.9.2018 kehoitus ja selvityspyyntö, jossa tarkastuskäynnin 25.9.2018 lisäksi seuraavat toimenpiteet:

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on toimitettava viipymättä ja **viimeistään 15.10.2018 mennessä selvitys** seuraavista asioista:

- Kenelle jäteöljyjä / polttoainetta- tai öljyä on toimitettu polttoon ts. kuka on ne hakenut?
- Minkä verran ja milloin ko. vaarallisia nestemäisiä jätteitä on toimitettu / haettu?
- Minne vaaralliset öljyiset kiinteät jätteet on toimitettu?
- Missä toiminnanharjoittaja on tislannut jäteöljyjä / käytettyjä polttoaineita- tai öljyä, kuinka paljon ja kuinka kauan sekä mihin tislattu öljy / polttoaine- tai öljy on käytetty?

Selvitystä ei annettu määräaikaan 15.10.2018 mennessä.

Fortum Waste Solution Oy:ltä on saatu 15.10.2018 tieto, että he ovat hakeneet Kuljetusliike E. Paunonen Oy:ltä käytettyä voiteluöljyä vain kerran lokakuussa 2018. Lassila & Tikanoja Oy:ltä aiemmin 7.6.2019 saadun tiedon mukaan he ovat hakeneet Kuljetusliike E. Paunonen Oy:ltä vain kiinteää öljyistä jätettä, ei nestemäistä öljyistä jätettä. Kiinteän öljyisen jätteen määrät ajalla 14.4.2015 - 26.2.2019 olivat yhteensä 1 091 kg.

Maastotarkastus 15.10.2018

Ympäristötarkastaja, tarkastusinsinööri, palotarkastaja ja poliisi tekivät 15.10.2018 tarkastuskäynnin kiinteistöllä RN:o 740-600-1-1. Tarkastuskäynnillä tuli esille seuraavaa:

- Ulkotiloissa sijainneet jäteöljyt ja kiinteät öljymäiset jätteet oli toimitettu pois viikolla 41/2018 ja toiminnanharjoittaja esitti nii-

den toimittamisesta Fortumille (aiemmin Ekokem) siirtoasiakirjan, jonka mukaan jäteöljytisleidä tai öljytuotteita oli toimitettu lokakuussa 2018 yhteensä **5 500 kg**. Lisäksi toiminnanharjoittaja esitti siirtoasiakirjan, jossa Lassila & Tikanoja Oy oli hakenut 84 kg kiinteää öljystä jätettä (päivämäärästä ei saanut selvää).

- Ko. kiinteistöllä varastoititiin tavaraa ja kalustoa sekä työkonoiden renkaiia. Kiinteistöä oli jonkin verran siistitty.
- Jäteöljyt säilytettiin lukittavassa sisätilassa IBC-kontissa (tai vastaavassa), jossa oli jäteöljyjä noin 200 litraa.
- Kemikaalit säilytettiin tynnyreissä sisätiloissa.
- Kiinteille vaarallisille jätteilie ei ollut edelleenkään erillistä merkityä jätteenkeräysastiaa.
- Toiminnanharjoittaja kerää jäteöljyjä ja jätepolttolaineita sisältäneet tynnyrit valutuksen ja rutistamisen jälkeen metallinkeräykseen. Ko. tynnyreitä ei ollut erikseen pesty.
- Toiminnanharjoittaja väitti poiketen edellisessä tarkastuksessa 25.9.2018 antamiinsa tietoihin, että ei ole toimittanut jäteöljyjä poltettavaksi eikä ole tislannut jäteöljyjä / jätepolttolaineita.
- Toiminnanharjoittaja väitti, ettei ole saanut 28.9.2018 lähetettyä kehotusta ja selvityspyynnöä. Ympäristötarkastaja antoi kopion ko. asiakirjasta paikan päällä ja antoi **lisäaika** **31.10.2018 asti** selvityksen antamiseen ko. asiakirjaan kirjatuiia asioista. Selvitys tuli antaa kirjallisesti Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluille.

Toiminnanharjoittajalta saadun asiakirjan (osa vuokrasopimuksesta) mukaan Rahallintokeskus (RHK) on vuokrannut 13.2.2001 Punkaharjun kunnalle tilan nimeltä Rautatiealue 1:1, alan noin 2 000 m². Asiakirjassa ei ollut mainintaa, että Punkaharjun kunta on vuokrannut aluetta edelleen Kuljetusliike E. Paunonen Oy:lle.

Muistio oli lähetetty 15.10.2018 postitse, mutta toimitettiin lisäksi haastemiehen kautta, joka toimitti sen perille 21.12.2018.

Toiminnanharjoittaja ei ottanut yhteyttä, eikä antanut selvitystä määräaikaan 31.10.2018 mennessä.

Kehotus

Toiminnanharjoittajalle lähetettiin 31.1.2019 kehotus ja selvityspyyntö, johon piti vastata viipymättä ja viimeistään kuukauden kuluessa

kehotuksen ja selvityspyynnön vastaanottamisesta. Haastemies toimitti 25.4.2019 ko. asiakirjan toiminnanharjoittaja [REDACTED].

Toiminnanharjoittajan tuli varata kiinteille vaarallisille jätteille erillinen keräysastia, joka tulee merkitä ja säilyttää lukollisessa sisätilassa. Toiminnanharjoittajan tuli ilmoittaa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluille ko. toimenpiteen valmistumisesta.

Toiminnanharjoittajan tuli toimittaa selvitys Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle seuraavista asioista:

- Kenelle jäteöljyjä / polttoainetta tai öljyä on toimitettu polttoon vuosina 2014 – 2018, ts. kuka on ne hakenut?
- Minkä verran ja milloin ko. vaarallisia nestemäisiä jätteitä on toimitettu / haettu vuosina 2014 - 2018?
- Minne vaaralliset öljyiset kiinteät jätteet on toimitettu vuosina 2014 - 2018?
- Missä toiminnanharjoittaja on tislannut jäteöljyjä / käytettyjä polttoaineita- tai öljyä, kuinka paljon ja kuinka kauan sekä mihin tislattu öljy / polttoaine- tai öljy on käytetty vuosina 2014 – 2018?

Toiminnanharjoittaja ei ottanut yhteyttä eikä antanut selvitystä.

Ympäristötarkastajalle on ilmoitettu 20.11.2019, miten on mahdollista Punkaharjun taajamassa on romuvarasto, jossa pestään raskastakalustoa rannan läheisyydessä?

Ja 22.11.2019 tiedusteltu tarvitseeko romutoiminta ympäristöluvan.

Neuvottelussa 26.11.2019, jossa olivat läsnä mm. toiminnanharjoittaja, ympäristötarkastaja ja Savonlinnan kaupungin määräaikainen toimistotyöntekijä Riikka Leksis, toiminnanharjoittaja kertoi, että kun josain tynnyrissä on ollut vettä ja bensaa, on ne tislaamalla eroteltu ja saatu uudelleen käyttöön.

Toiminnanharjoittajalta 26.11.2019 saadun vastauksen mukaan kyse on ollut loppukesästä tapahtuneesta tukkipihtien hitsauksen jälkeisestä huuhtelusta ja, että he huuhtelevat koneensa Metsä Woodin tehdasalueella osoitteessa Tehtaantie 18.

Uuden ilmoituksen 29.11.2019 mukaan lauantaisin pestään ja eivät hitsaa sen oven edessä, missä pesut tehdään.

Ympäristötarkastaja kysyi 29.11.2019 ilmoittajalta tarkkaa sijaintitietoa, missä pesuja tehdään ja saadun tiedon mukaan kiinteistö on RN:o 740-600-5-2.

Selvityspyyntö 4.12.2019

Ympäristötarkastaja lähetti 4.12.2019 selvityspyynnön Kuljetusliike E Paunonen Oy:lle ajoneuvojen pesusta kiinteistöllä RN:o 740-600-5-2. Selvitys tuli antaa viimeistään 15.12.2019. Selvityspyynnössä kysyttiin seuraavaa:

- 1) Pestäänkö kiinteistöllä RN:o 740-600-5-2 ajoneuvoja, veneitä, koneita tai vastaavia laitteita, ja mikäli pestään, niin käytetäänkö pesussa liuotinaineita?
- 2) Onko ko. kiinteistöllä rakennettu pesupaikkaa, josta pesuvedet johdetaan hiekka- ja öljynerotuskaivojen kautta yleiseen jätevesiviemäriin?
- 3) Mitä rasvaa ko. kiinteistöllä sijaitsevan venepajan hallin ovessa on ja onko sitä maaperässä?

Kuormauspalvelu Paunonen Oy:n 15.12.2019 antama selvityksen mukaan:

"Ei kylläkään voi millään pitää paikkaansa, kun meillä ei lauantaisin ole ketään ollut hallilla työssäkään. Joten ei siellä meidän hallilla ole ketään voinut olla pesemässäkään".

Selvityksen mukaan kiinteistöllä:

- 1) *Ei pestä eikä ole pestykään. Mitään kemikaaleja ei olla käytetty, koska ei ole ollut mihinkään tarvetta.*
- 2) *Kyllä, käsienpesupaikka on. Muunlaista pesupaikkaa ei ole, koska meillä ainakaan ei ole muunlaiselle tarvetta.*
- 3) *Kyllä sitä varmaan huoltohallin ovista aina voi löytyä rasvaa, vaan ei sieltä kylläkään löydy muuta, jos rasvatahroja. Joita on tullut käsistä ja muusta huoltotoiminnasta. Myöskään mihinkään maaperään ei ole joutunut, koska emme ole mitään rasvaisia pesseet tai levitelleet, josta olisi joutunut niin rasvoja tai mitään kemikaaleja maaperään.*

Ilmoitus joka on teille tullut tuli n. 3 - 4 vko sen jälkeen, kun oli Nobelinniemessä ollut veneiden nosto (la ja viikonloppu). Kyllä siellä rannassa pestiin varmaan kolmena viikonloppuna myös lauantaina ja pesua tapahtui hallin päädyssä.

Ikävä kyllä ilmoituksen tekijä ei ole huomioinut sellaista ,että kyseessä ei ole meidän halli, jossa on pesua tapahtunut. Hallin pääty, jossa on pesua tapahtunut, on Savonlinnan vesilaitoksen hallin pääty, jossa on pesty veneitä joka syksy veneidennoston yhteydessä kautta aikojen.

Siellä rannassa on joka syksyinen asia tämä veneiden pesu noston jälkeen. Tänäkin syksynä siellä pestiin veneitä useamman viikonlopun aikana kaikkiaan n. 15 - 20 venettä, joissa käytettiin painepesuria ja kemikaaleja apuna käyttäen.

Selvitys on esitetty kokonaisuudessaan esityslistaliitteessä A, joka on luottamushenkilöiden luettavissa extranetissä.

Ympäristötarkastajalta on kysytty 16.12.2019, että ilmoittiko hän tulosta Punkaharjulle hallin omistajalle, kun kiireellä pesivät rasvaisen oven oikealta puolelta puhtaaksi. Ja edelleen pyydetty ottamaan maakairalla pestyn oven edustalta näytteet, sen selvittämiseksi, mitä maassa on.

ELY-keskuksen asiakaspalvelusta otettiin 16.12.2019 yhteyttä ympäristötarkastajaan, jolle välitettiin seuraava viesti:

"Asia Punkaharjulta. Ympäristötarkastajalle jätetty selvityspyyntö 1 kk sitten. Kaava-alueella pestään hallin pihassa raskasta kalustoa, 40 m päässä järven rannassa. Asiakas haluaisi, että hallin piha tarkastettaisiin / maasta otettaisiin näytteitä. Pihalla säilytetään myös rautaromua, mm. auton romuja. Kuorma-autoa pesty usein lauantaiaamuisin. Pihassa tämän jälkeen "mustaa velliä".

Nobelinniemessä, entinen venehalli. Yrityksen nimi Kuljetus Paunonen, ei ollut tarkempaa osoitetta".

Maastotarkastus 18.12.2019

Ympäristötarkastaja teki 18.12.2019 ennalta ilmoitetun tarkastuskäynnin kiinteistölle RN:o 740-600-5-2. Maahan satoi samana päivänä lumikerros, joten paljasta maata ei ollut näkyvissä. Pesusta ko. kiinteistöllä ei ollut näyttöä. Kiinteistöllä sijaitsevan hallin oven yläosassa oli näkyvissä jotain tahroja.

Ympäristötarkastajalle on saapunut 2.1.2020 ilmoitus, että kuorma-autoja on pihassa ja lisäksi piilossa aidatulla alueella leppien seassa ainakin 10 vuotta ja lisäksi armeijan hylkäämät romut. Ja kysytty, miten ne kuuluvat Paunosen toimenkuvaan.

Selvityspyynnöt ja annetut selvitykset tammikuussa 2020

Ympäristötarkastaja on lähettänyt 2.1.2020 seuraavan selvityspyynnön sekä Kuljetusliike E. Paunonen Oy:lle ja Kuormauspalvelu Paunonen Oy:lle, johon tuli vastata viipymättä ja viimeistään 23.1.2020:

1) Säilyttääkö Kuljetusliike E. Paunonen Oy tai Kuormauspalvelu Paunonen Oy kiinteistöllä RN:o 740-600-1-1 ja / tai RN:o 740-600-5-2 romuajoneuvoja?

2) Kiinteistön RN:o 740-600-1-1 omistajan ja toiminnanharjoittajan sopimusasiakirja tai kiinteistön RN:o 740-600-1-1 omistajan kirjallinen lupa säilyttää Kuljetusliike E. Paunonen Oy:n ja / tai Kuormauspalvelu Paunonen Oy:n ajoneuvoja, laitteita, kalustoa ym. kiinteistöllä RN:o 740-600-1-1.

Toiminnanharjoittaja (Kuormauspalvelu Paunonen Oy) ja toiminnanharjoittajan edustaja (Kuljetusliike E. Paunonen Oy) pyysi 23.1.2020 lisää aikaa selvityksen antamiseen 27.1.2019 asti, joka myönnettiin.

MAHDOLLINEN SELVITYS TÄHÄN SELVITYSPYYNTÖÖN PUUTTUU ASIAKIRJOISTA.

Ympäristötarkastaja on lähettänyt 2.1.2020 selvityspyynnön Kuljetusliike E. Paunonen Oy:lle (Y-tunnus 1089111-8), jonka oli toimitettava Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viipymättä ja viimeistään 23.1.2020 mennessä selvitys seuraavista asioista:

1) Kenelle jäteöljyjä / polttoaineita on toimitettu polttoon vuosina 2014 – 2018, ts. kuka on ne hakenut?

2) Minkä verran ja milloin ko. vaarallisia nestemäisiä jätteitä on toimitettu / haettu vuosina 2014 - 2018?

3) Minne vaaralliset öljyiset kiinteät jätteet on toimitettu vuosina 2014 - 2018?

4) Missä toiminnanharjoittaja on tislannut jäteöljyjä / käytettyjä polttoaineita- tai öljyjä, kuinka paljon ja kuinka kauan sekä mihin tislattu öljy / polttoaine- tai öljy on käytetty vuosina 2014 – 2018?

Toiminnanharjoittajan edustaja pyysi 23.1.2020 lisää aikaa selvityksen antamiseen 27.1.2019 asti, joka myönnettiin.

Kuormauspalvelu Paunonen Oy:ltä on saapunut 28.1.2020 selvitys selvityspyyntöön koskien vuosia 2014 - 2018. Selvityksessä tuotiin esille seuraavaa:

Kenelle jäteöljyjä 2014 - 2018 ...???

- *Kyseisenä aikana meillä on kaluston huoltoa ja öljynvaihtoja suorittaneet useammat huoltoalan yritykset ja huolloissa syntyneet jäteöljyt ym. ovat huoltojen yhteydessä jääneet huoltotöiden tekijöille. He ovat itse toimittaneet jäteöljyt ym. kierrätyksiin. Jos on jotain hyvin pieniä määriä jäänyt meille, niin niitä on toimitettu jäteöljyn keräyspaikkoihin.*

Vaarallisia nestemäisiä jätteitä, mihin 2014-2018 ...???

- *Toiminnassamme ei ole syntynyt vaarallisia nestemäisiä jätteitä, kun emme toiminnassamme käytä tähän luokiteltavia aineita.*

Kiinteitä jätteitä 2014 - 2018 ...???

- *Kiinteitä jätteitä ei myöskään ole meille jäänyt. Huoltopalvelu yrittäjille ovat jääneet myös filterit ym. kiinteät jätteet. Jos on jotain joskus filtereitä meille jäänyt, niin ne on prässätty tyhjiksi ja metalli toimitettu metallinkeräykseen sekä niistä jäävät pienet öljyjätteet öljynkeräyspaikkoihin.*
- *Akkujätteet ovat jääneet yleensä akkujen myyjille. Jos on mitä meille jäänyt, olemme toimittaneet akkuromun kierrätys paikkoihin.*

Missä tislattu 2014 - 2018 ...???

- *Sanan käyttö "tislaus" on harhaan johtava tai asian kirjauksessa on tapahtunut ymmärtämisvääristymä. Mitään muuta ei koskaan ole "tislailtu", kun jos on ollut tynnyrien pohjalla kondessivesijäänteitä, niin näistä tynnyrien pohjilta on useamman vedenerotussuppilon läpi laskettu nämä polttoaineet, jolloin on kondessivesijäänteet suodattuneet pois käyttökelpoisesta polttoaineesta, joka on otettu työkoneisiin vielä käyttöön ja poltettu moottoreissa. Kysymyksessä on nimenomaan joistakin yksittäisistä tynnyreistä, ei kymmenistä tynnyreistä. Käytöstä poistuneet tynnyrit ovat poistuneet metallinkierrätyskeräykseen.*

Ympäristötarkastaja on lähettänyt 2.1.2020 selvityspyynnön Kuor-
mauspalvelu Paunonen Oy:lle (Y-tunnus 1089098-3), jonka oli toimitettava 31.1.2020 mennessä seuraavat tiedot:

1) Mitkä huoltoalan yritykset ovat vieneet pois huolloissa syntyneet vaaralliset jätteet (nestemäiset jäteöljytisleet tai öljytuotteet ts. jäteöl-

nyt sekä kiinteät öljyiset jätteet ja romuakut)?

2) Kuinka paljon ko. yritykset ovat vieneet pois ko. vaarallisia jätteitä vuosina 2014 – 2018?

Kuormauspalvelu Paunonen Oy:ltä 27.1.2020 saapuneen selvityksen mukaan:

1. Toiminnanharjoittajan lähettämässä vastineessa oli nimetty 39 huoltoalan yritystä, *"jotka ovat suorittaneet meille huolto- ja korjaustöitä liikkuvalla kalustolle"*.

2. *"Kalustoamme on käynyt heillä huolloissa ja korjauksissa. Sekä myöskin heidän huoltoautot / miehet eri työmaakohteissa ympäri Suomea kulkien."*

Kaikki koneet , laitteet ja autot mitkä ovat olleet huolloissa ja remonteissa heillä ,niin näistä vaihdetut tai poistetut öljyt ym. Vaaralliset jätteet ovat jääneet heille.

Olemme ostaneet heiltä korjaamotoimintaa. Emme ole kirjanneet, paljonko heille on jäänyt käytöstä poistuneita jätteitä. Se asia selvinnee varmaan parhaiten heidän korjaamotoimintaan liittyvästä kirjanpidosta".

Kuljetusliike E. Paunonen Oy:ltä on saapunut selvitys 27.1.2020, joka on esitetty kokonaisuudessaan esityslistaliitteessä B ja luettavissa extranetissä. Selvityksen mukaan alueella ei ole vaarallisia aineita, ei mitään ongelmajätteitä eikä mitään romuksi luokiteltavaa materiaalia.

Ympäristötarkastajalle 31.1.2020 saapuneen ilmoituksen mukaan aamun Itä-Savossa oli Elyn juttu pohjavesialueen kunnosta Punkasalmella ja kysytty eikö kiinteistö RN:o 740-600-5-2 ole aivan pohjavesialueen vieressä.

Lisäksi saman päivän toisessa ilmoituksessa tiedusteltiin mm., onko kyseisen kuljetusliikkeen omistuksessa tie, joka johtaa venesatamaan.

Ympäristötarkastaja lähetti 28.1.2020 lisäselvityspyynnön siitä, mitä kiinteistöä (kiinteistötunnus) 27.1.2020 lähetetyssä ja 28.1.2020 saapuneessa vastineessa tarkoitetaan, kun puhutaan alueesta.

Toiminnanharjoittajalta ei ole tullut tähän vastausta.

Ympäristötarkastaja välitti 31.1.2020 tiedon ilmoituksesta, joka liittyi

pesuasiaan Etelä-Savon ELY-keskuksen pohjavesiasiantuntijalle ja tiedon siitä, että Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelut ei ota maaperänäytteitä Kuljetusliike E. Paunonen Oy:n kiinteistöllä RN:o 740-600-5-2.

Ympäristötarkastaja lähetti 31.1.2020 Senaattikiinteistölle ja Väylävirastolle (kiinteistöä RN:o 740-600-1-1 koskien) kysymyksen, ovatko kyseessä olevat tahot antaneet Kuljetusliike E. Paunonen Oy:lle, Kuormauspalvelu Paunonen Oy:lle tai jollekin muulle toimijalle luvan säilyttää ajoneuvoja, laitteita, kalustoja ym. kiinteistöllä RN:o 740-600-1-1 Punkaharjun Nobelinniemiessä viipymättä ja viimeistään 12.2.2020 mennessä.

Ympäristötarkastaja sai 7.2.2020 Savonlinnan kaupungin maankäyttöpalveluilta tiedon, että Punkaharjun kunta on vuonna 2001 vuokrannut Ratahallintokeskukselta 2000 m² määräalan tilasta RN:o 740-600-1-1. Punkaharjun kunta on vuokrannut saman alueen 8.11.2002 allekirjoitetulla sopimuksella Kuljetusliike E. Paunonen Oy:lle. Sopimus on luettavissa esityslistaliitteenä C extranetissä.

Senaattikiinteistöltä 11.2.2020 saadun vastauksen mukaan "*ko. kohdetta ei löydy Senaatin järjestelmistä. Tuo alue taitaa olla osa isompaa valtion omistamaa tilaa, jossa hallinnointi voi olla useammallakin toimijalla*".

Väylävirastolta 12.2.2020 saadun alustavan selvityksen mukaan vuonna 2001 tehty vuokrasopimuksen mukaan vuokraoikeus on saatettu siirtää kolmannelle osapuolelle ilman vuokranantajan lupaa. Savonlinnan kaupunki voi vuokrasopimuksen kohtien 6.4 ja 6.7 mukaan vaatia vuokranantajaa ryhtymään korjaaviin toimenpiteisiin tai irtisnomaan vuokrasopimuksen vedoten näihin vuokrasopimuksen kohtiin. Vuokrasopimuksen 6.2 mukaan vuokralainen saa käyttää vuokra-alueelle johtavaa tietä, rasiustodistuksen mukaan ei kiinteistöllä Satamahalli RN:o 740-600-5-2 ole virallista käyttöoikeutta tiehen, kuten ei muillakaan tietä käyttävillä kiinteistöillä. Kiinteistön ja samalla tien omistajana on Suomen valtio ja aluetta hallinnoi Väylävirasto. Tie on osittain kiinteistön Satamahalli RN:o 740-600-5-2 alueella ja sen kiinteistön rasiustodistuksessa ei näytä olevan tieoikeuksia. Tämä asia ratkeaa, kun alueen asemakaava valmistuu.

Savonlinnan kaupungin tekninen lautakunta on päättänyt 11.2.2020 § 30 laittaa Punkaharjun keskustaajaman asemakaavaehdotuksen nähtäville, jossa kiinteistöllä RN:o 740-600-5-2 ja osalla kiinteistöä RN:o 740-600-1-1 on kaavamerkintä TY-1 (teollisuus ja varastorakennusten korttelialue). Kaavaehdotuskartta on extranetissä esityslistaliitteenä D.

(Valmistelu: ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, puh. 044 - 417

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää jätelain (646/2011) ja ympäristönsuojelulain (527/2014) perusteella:

1) Kieltää välittömästi Kuljetusliike E. Paunonen Oy:tä harjoittamasta vaarallisten jätteiden epäasiallista varastointia ja käsittelyä kiinteistöllä RN:o 740-600-5-2.

2) Kehottaa Kuljetusliike E. Paunonen Oy:tä ennen juoksevan uhkasakon asettamista kiinteistöillä RN:ot 740-600-1-1 ja 740-600-5-2:

- **lopettamaan** ympäristön roskaantumista aiheuttavan ajoneuvojen, koneiden ja laitteiden pidon maastossa sekä vaarallisten jätteiden varastoinnin ulkotiloissa

- siivoamaan em. syystä roskaantuneen ympäristön **15.4.2020 mennessä** ja toimittamaan romuksi tulkittavat ajoneuvot, koneet ja laitteet asianmukaisin vastaanottoaikoihin

- **tutkituttamaan kustannuksellaan maaperän tilan** em. kiinteistöillä **15.4.2020 mennessä** riittävän asiantuntemuksen omaavan konsulttiyrityksen tekemänä

- **valittu konsulttiyritys** ja sen laatima maaperän **tutkimussuunnitelma on saatettava ympäristöpäällikön hyväksyttäväksi 31.3.2020 mennessä.**

[Pöytäkirjaliitteeksi E](#) liitetään kartta siivottavasta ja tutkittavasta alueesta. Kartta on esillä lautakunnan kokouksessa.

3) Varata Kuljetusliike E. Paunonen Oy:lle ennen juoksevan uhkasakon asettamista **tilaisuuden selityksen antamiseen (kuuleminen)** edellä kohdassa 2) olevista asiasta. Selitys on annettava **31.3.2020 mennessä kirjallisesti** osoitteella:

Savonlinnan kaupunki
Rakennus- ja ympäristölautakunta
Olavinkatu 27
57130 Savonlinna

Selityksen antamatta jättäminen ei estä asian jatkokäsittelyä.

4) Tehdä kiinteistöille RN:ot 740-600-1-1 ja 740-600-5-2 **maasto-**

tarkastuksen 30.4.2020 mennessä myöhemmin tarkemmin ilmoitettavana ajankohtana koskien ympäristön roskaantumista aiheuttavaa ajoneuvojen, koneiden ja laitteiden pitoa sekä vaarallisten jätteiden varastointia ulkotiloissa sekä maaperän tilaa.

Uhkasakkomenettelyyn voidaan keskeyttää, mikäli kohdassa 2) vaaditut toimenpiteet todetaan maastotarkastuksessa hyväksyttävällä tavalla tehdyksi.

Perustelut:

Selostusosassa kuvattu Kuljetusliike E. Paunonen Oy:n toiminta on herättänyt Nobelinniemen käyttäjien taholta ainakin koko kuntaliitoksen jälkeisen ajan lukuisia reklamaatioita ympäristön tilasta vastaaville ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomaisille. Ympäristön tila on aiheuttanut myös lehtikirjoittelua.

Kuten selostusosasta käy ilmi Kuljetusliike E. Paunonen Oy:n hallitsemilla kiinteistöillä on pidetty useita maastotarkastuksia, joissa sovitut toimenpiteet toiminnanharjoittaja ei ole riittävässä määrin toteuttanut. Vaadittuja selvityksiä ja vaadittuja tietoja ei ole joko annettu tai ne ovat sisältäneet vaihtelevia tietoja mm. vaarallisten aineiden varastoinnista, käsittelystä ja käytöstä.

Rakennusvalvontaviranomainen on antanut toiminnanharjoittajalle suullisia kehotuksia maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten ympäristökatselmusten yhteydessä 6.5.2014, 3.10.2016 ja 9.10.2018. Kehotuksissa on vaadittu laittamaan epäjärjestyksessä olevat koneet järjestykseen sekä poistamaan tarpeeton ja jätteeksi luokiteltava tavara Nobelinniemeen menevän tien näkemäalueelta (esimerkiksi vieressä olevalle aidatulle alueelle). Sovittuja siivoustoimia on osittain tehty, mutta uusia ilmaantunut vuosien 2014 ja 2016 katselmuksien jälkeen, ts. kehotukset eivät ole johtaneet olennaiseen ympäristön tilan kohentumiseen. Kirjalliset kehotukset on annettu ympäristönsuojeluviranomaisen toimesta selostusosassa ilmenevistä seikoista.

Ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomaiset ovat olleet joustavia toiminnanharjoittajaa kohtaan koko kuntaliitoksen jälkeisen ajan, mutta koska toiminnanharjoittajan suhtautuminen yleistä etua valvoviin viranomaisiin on ollut osin välinpitämätöntä, asiassa on tarpeen tehdä kieltopäätös vaarallisten jätteiden epäasiallisen varastoinnin ja käsittelyn osalta ja asia viedä uhkasakkolain mukaiseen menettelyyn ympäristön roskaamisen osalta.

Sovelletut oikeusohjeet:

Jätelaki 12, 13, 15 - 17, 20, 28, 29, 72, 73, 75, 118, 120 - 123, 126 ja 129 §:t

Ympäristönsuojelulaki 6, 7, 14, 16, 19, 20, 133 - 135, 172, 175, 184, 185 ja 209 §:t
Hallintolaki 34 §
Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 11.1 §
Savonlinnan kaupungin jätehuoltomääräykset

Käsittely:

Ympäristöpäällikkö korjasi selostusosaa seuraavilta osin:

Selvityspyynnöt ja annetut selvitykset tammikuussa 2020

Ympäristötarkastaja on lähettänyt 2.1.2020 seuraavan selvityspyynnön sekä Kuljetusliike E. Paunonen Oy:lle ja Kuormauspalvelu Paunonen Oy:lle, johon tuli vastata viipymättä ja viimeistään 23.1.2020:

1) Säilyttääkö Kuljetusliike E. Paunonen Oy tai Kuormauspalvelu Paunonen Oy kiinteistöllä RN:o 740-600-1-1 ja / tai RN:o 740-600-5-2 romuajoneuvoja?

2) Kiinteistön RN:o 740-600-1-1 omistajan ja toiminnanharjoittajan sopimusasiakirja tai kiinteistön RN:o 740-600-1-1 omistajan kirjallinen lupa säilyttää Kuljetusliike E. Paunonen Oy:n ja / tai Kuormauspalvelu Paunonen Oy:n ajoneuvoja, laitteita, kalustoa ym. kiinteistöllä RN:o 740-600-1-1.

Toiminnanharjoittaja (Kuormauspalvelu Paunonen Oy) ja toiminnanharjoittajan edustaja (Kuljetusliike E. Paunonen Oy) pyysi 23.1.2020 lisää aikaa selvityksen antamiseen 27.1.2019 asti, joka myönnettiin.

~~MAHDOLLINEN SELVITYS TÄHÄN SELVITYSPYYNTÖÖN PUUTTUU ASIAKIRJOISTA.~~

Kuormauspalvelu Paunonen Oy ei toimittanut pyydettyä selvitystä.

Kuljetusliike E. Paunonen Oy toimitti 28.1.2020 saapuneen selvityksen, jonka mukaan alueella ei ole vaarallisia aineita, ei mitään ongelmajätteitä eikä mitään romuksi luokiteltavaa materiaalia. Selvitys on esitetty kokonaisuudessaan [esityslistaliitteessä B ja luettavissa extranetissä](#) (kappale siirretään jäljempänä olevasta selostusosasta, josta se poistetaan).

Ympäristöpäällikkö täydensi päätösesityksenä kohtaa 1) seuraavasti:

1) Kieltää välittömästi Kuljetusliike E. Paunonen Oy:tä harjoittamasta vaarallisten jätteiden epäasiallista varastointia ja käsittelyä [kiinteistöillä RN:ot 740-600-5-2 ja 740-600-1-1](#).

Päätös: Esitys hyväksyttiin täydennetyssä muodossaan ja selostusosa korjattiin *Käsittely* -kohdan mukaisesti.

Toimenpiteet: Kuljetusliike E. Paunonen Oy (haastemiehen kautta)
Tiedoksi: Kuormauspalvelu Paunonen Oy
Etelä-Savon ELY-keskus