

Aika 03.03.2020 kello 16:30 - 17:27

Paikka Lautakunnan kokoushuone, Olavinkatu 27

Läsnä	Sironen Olli	puheenjohtaja	
	Räisänen Timo	varapuheenjohtaja	
	Finér-Huttunen Riitta	jäsen	
	Kupiainen Aune	jäsen	
	Laukkanen Kari	jäsen	
	Luukkanen Harri	jäsen	
	Makkonen Aila	jäsen	
	Mielikäinen Esko	jäsen	
	Strandén Tiina	jäsen	
	Suomalainen Ritva	jäsen	
	Reijonen Sami	Lundeniuksen varajäsen	
	Suomalainen Tuukka	khn edustaja	
	Oikari Jukka	kiinteistöjohtaja	Läsnä kello 16.34 - 16.46 §:n 60 selostuksen aikana
	Tikkanen Kari	tekninen johtaja	
	Salmi Pirjo	toimistonhoitaja	
Poissa	Lundenius Matti	jäsen	
	Torikka Kirsi	khn puheenjohtaja	
	Laine Janne	kaupunginjohtaja	
	Silvennoinen Lotta	nuor.valt.edustaja	

Käsitellyt asiat: §§ 41 - 60

Allekirjoitukset:

Olli Sironen
puheenjohtaja

Pirjo Salmi
pöytäkirjanpitäjä

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen oikeaksi,
Savonlinnassa 3.3.2020

Harri Luukkanen

Aila Makkonen

Tarkastettu pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Savonlinnan
kaupungin kotisivuilla: www.savonlinna.fi/paatoksenteko
4.3.2020 alkaen.

Pirjo Salmi
pöytäkirjanpitäjä

Sisällysluettelo

Pykälä		Sivu
41	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
42	Pöytäkirjantarkastajat	5
43	Lautakunnalle tiedoksi	6
44	Viranhaltijapäätöksiä	7
45	Kaavoituskatsaus 2020	8
46	Kuntalaisaloite; Soidinkallion suojeluesitys	12
47	Valtuutettu Tuukka Suomalaisen valtuustoaloite kotimaisen ruoan ja lähiruoan lisäämiseksi	14
48	Protector vakuutuksen takaisinsaantivaatimus	19
49	Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy:n hankintaoikaisuvaatimus teknisen lautakunnan päätökseen 11.2.2020 § 38; Kuhasalmen pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakka	21
50	Talousarvion muutosesitys 2020	23
51	Talousarviomuutos vuoden 2020 käyttötalouteen	25
52	Savonlinnan kaupungin kiinteistöihin tuntitöinä ja pienurakoina tehtävät rakennus- ja korjaustyöt	26
53	Määrärahojen ja tasetilien hyväksyminen vuonna 2020	29
54	Toimitilapalvelun maksut ja taksat	31
55	Tiehöylän hankinta	33
56	Kaarlonkadun ja Possenkadun risteyksen väistämisvelvollisuus-liikennemerkki	35
57	AK-1 tontin 740-1-12-13, Tarkastamonkatu 3, hinnoittelu ja luovutusehdot	36
58	Paikkatietokäsittelijän toimen muuttaminen paikkatietosuunnittelijan viraksi sekä paikkatietosuunnittelijan viran täyttölupa	38
59	Yksityistieavustusten hakeminen vuonna 2020	40
60	Kallislahden koulun korjaustyön laajuus ja lisämääräraha	44

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

TL § 41

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

TL § 42

Selostus: Tarkastusvuorossa jäsenet Harri Luukkanen ja Aila Makkonen.
Varalle Esko Mielikäinen ja Tiina Strandén.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Harri Luukkanen ja Aila Makkonen.
Varalle Esko Mielikäinen ja Tiina Strandén.

Lautakunnalle tiedoksi

541/50.500/2019

TL § 43

Selostus:

Tekninen johtaja on saanut sähköpostia (kokousmateriaalina) koskien edellisessä lautakunnassa 11.2.2020 § 26 käsiteltyä kaavoituskatsausta 2020. Sähköpostissa arvosteltiin kaavoituskatsaus-liitteen puuttumista esityslistalta.

Kuntalain 29.2 §:n mukaan kunnan on huolehdittava, että toimielinten käsittelyyn tulevien asioiden valmistelusta annetaan esityslistan valmistuttua yleisen tiedonsaannin kannalta tarpeellisia tietoja yleisessä tietoverkossa.

Kuntalain 83 §:n mukaan luottamushenkilöllä on oikeus saada kunnan viranomaisilta tietoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina ja jotka viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 6 ja 7 §:n mukaan eivät ole vielä julkisia, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Heillä on siis oikeus saada päätöksentekoon liittyen kaikki tiedot. Esityslista palvelee siis luottamushenkilöiden tiedonsaantia.

Lainsäädännössä ei suoraan sanota, millainen lautakunnan esityslistan tulee olla ja mitä liitteitä sen tulee sisältää.

Kaupungin hallintosäännön 15 §:n mukaan esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kaupungin asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Päätöksenteon kannalta ratkaisevaa on se, että liitemateriaali oli lautakunnan jäsenten käytettävissä heidän Extranet palvelussaan. Lautakunnan kokouksen Internetissä julkaistussa pöytäkirjassa liite oli ja asian jäätyä pöydälle, asia tulee saman sisältöisenä uudelleen käsittelyyn. Kaavoituskatsaus on luonteeltaan valmisteleva päätös, eikä siitä voi erikseen valittaa. Katsauksen tarkoituksena on informoida luottamushenkilöitä ja kuntalaisia tulevista ja meneillään olevista kaavahankkeista. Kaupunginhallitus voi käynnistää tai pysäyttää jonkin alueen kaavoituksen milloin tahansa, joten kaavoituskatsaus ei ole sitova asiakirja vuoden aikana toteutettavista kaavoituksista.

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätöksiä

541/50.500/2019

TL § 44

Selostus: Raportti teknisen toimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 6. - 26.2.2020 on liitetty asiakirjoihin.

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Kaavoituskatsaus 2020

17/51.510/2020

TL § 26

Selostus:

Teknisen toimialan kaavoituspalveluissa on valmisteltu kaavoituskatsaus vuodelle 2020.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä.

Kaavoituskatsaus:

Kaavoituskatsaus 2020 on esityslistaliitteenä A.

Osallistuminen:

Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan yleisesti katsauksen hyväksymisen jälkeen.

Muut hankkeet:

Kaavojen lisäksi kaavoituspalveluissa valmistellaan MRL:n mukaiset maisematyöluvut, poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisut. Näiden määrä edellisen vuoden 2019 osalta on esitetty kaavoituskatsauksessa. Lisäksi kaavoituspalveluissa mm. tehdään yleisiä lausuntoja, valmistellaan lausunnot vähäisiin poikkeamiin sekä osallistutaan erilaisiin ohjaus- ja asiantuntijaryhmiin sekä ohjataan ja hallinnoidaan yksityisten maanomistajien laatimat kaavat.

Kaavoituskatsauksessa esitettyjen kaavojen lisäksi todennäköisesti käynnistyy vuonna 2020 yksityisten maanomistajien toimesta uusia kaavahankkeita, jotka edellyttävät kaavoitus- ja maankäyttösopimuksia kaupungin kanssa.

Kaavahankkeiden lisäksi kaupunginvaltuusto hyväksyi 17.12.2018 tavoitteeksi vuodelle 2019 ”*valmistellaan hakemus kansalliseksi kaupunkipuistoksi*” sekä 9.12.2019 vuoden 2020 tavoitteiksi hyväksyttiin mm. ”*valmistellaan hakemus kansalliseksi kaupunkipuistoksi, kansallista kaupunkipuistoa edistetään, kansallisesta kaupunkipuistosta jätetään hakemus ympäristöministeriöön*”. Tavoitteissa vuodelle 2020 on myös

"Saimaa – Laatokka saaminen Unescon maailmanperintökohteiden aielistalle, esiselvityshankkeen käynnistäminen". Kansallisen kaupunkipuiston hakemuksen luonnos on ollut nähtävänä, ja hakemus jätetään tarkistusten jälkeen vuoden 2020 aikana ympäristöministeriöön.

Karttapalvelun uudistaminen eli mm. kaupungin ajantasakaavojen saaminen kaupungin kotisivuille on tarkoitus käynnistää vuoden 2020 aikana. Kaupungin liitoskunnissa ei ole ollut kaavarekisteriä vietyä sähköisiin järjestelmiin ja osa kaavoista on tehty käsin piirtämällä. Työhön on hankittu uusi karttasovellus alkuvuodesta 2020 ja hankitaan uusi skanneri vuoden 2020 aikana. Aineiston siirtäminen sovellukseen vaatii runsaasti manuaalista työtä sekä skannattujen kaavojen laadun parantamista. Kaupungin ajantasakaavojen ylläpito on siirretty maankäyttöpalveluissa kaavoituspalveluilta paikkatietopalvelujen vastuulle.

Tarkoitus on käynnistää Savonlinnan keskustaajaman asemakaavojen ajantasaisuuden arviointi. Vuoden 1926 asemakaavojen tarkistukset on otettu työn alle, mutta myös muiden ajankohtien kaavojen ajantasaisuutta voisi olla syytä ottaa tarkasteluun mm. seuraavien asioiden osalta; kulttuuriympäristö, luonto, rakentamattomat alueet, asemakaavojen yleiskaavan mukaisuus, liian sitovat kaavarajat tai sitovat kaavamerkinnot, liian suuret rakennusoikeudet (maksut), keskustan kehittämisalueet sekä kaavojen kumoamistarve. Työ tehdään muiden töiden ohessa.

Käytettävissä olevat resurssit:

Kaavoituspalveluiden henkilökunta on koulutettua kyseisiin tehtäviin. MRL 3 §:n mukaan *"Kaavan laatijalla tulee olla suunnittelutehtävään soveltuva korkeakoulututkinto ja tehtävän vaativuuden edellyttämä riittävä kokemus"*. Yli 6000 asukkaan kunnissa tulee MRL 20 § mukaan olla kaavoittaja, jolla on kunnan kaavoitustehtävien hoidon edellyttämä pätevyys. Kaavoittajan tehtävä on hallintosäännön mukaan kaavoituspäälliköllä.

Kaavoituspalveluiden käytettävissä olevat henkilötyövuodet ovat laskeneet vuoden 2018 tilanteesta 3:lla henkilötyövuodella yhteensä 5 htv:hen. Vähennys on ollut pääosin yleiskaavoituksen resursseista. Vanhaa henkilökuntaa on 3 htv:tä ja uutta henkilökuntaa 2 htv:tä, joten työssä suunnataan toimenpiteitä vuonna 2020 myös uuden henkilökunnan koulutukseen.

Ulkopuolisten palveluiden ostoon oli käytössä 94 000 euroa vuonna 2018. Käytettävissä on vuonna 2020 yhteensä 55 000 euroa eli 40 % aiempaa vähemmän. Palvelujen ostot kohdistuvat asiantuntijaselvityksiin, kuten kulttuuriympäristö, pilaantuneet maat, melu, liikenne. Luontokartoitukset on tarkoitus tehdä pääosin

omana työnä, johon on löytyy uusi asiantuntijaresurssi kaavoituspalveluissa, ja säästää sitä kautta palvelujen ostoissa.

Yritysvaikutusten arviointi:

Kaavoituskatsaus sisältää kaavoja, jotka vaikuttavat yritysten toimintaedellytyksiin tai uusien yritysten sijoittumiseen paikkakunnalle.

valmistelu: kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle kaavoituskatsauksen, esityslistaliite A, hyväksymistä kaavoituspalveluiden vuoden 2020 työohjelmaksi.

Käsittely:

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm selosti asiaa kokouksessa.

Päätös:

Lautakunta päätti jättää asian yksimielisesti pöydälle. Kaupungin kotisivuille toimitetaan kaavaselostus liitteeksi.

Toimenpiteet:

Kaupunginhallitus

Tiedoksi:

Kaavoituspalvelut

TL § 45

Selostus:

Pöydältä.

valmistelu: kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle kaavoituskatsauksen, esityslistaliite A, hyväksymistä kaavoituspalveluiden vuoden 2020 työohjelmaksi.

Käsittely:

Tuukka Suomalainen, Timo Räisänen, Riitta Finér-Huttunen, Aune Kupiainen ja Ritva Suomalainen poistuivat esteellisenä kokoushuoneesta, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon, HallL 28 § 1 mom.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kaavoituspalvelut
Toimenpiteet: Kaupunginhallitus

Kuntalaisaloite; Soidinkallion suojeluesitys

591/58.582/2019

TL § 46

Selostus:

Itä-Savon luonnonsuojeluyhdistys ry on jättänyt 15.12.2019 kuntalaisaloitteen Savonlinnan kaupungin kirjaamoon. Aloitteessa Savonlinnan kaupungin omistamia Varparannalla sijaitsevia metsäalueita esitetään liitettäväksi METSO-ohjelmaan pysyvänä luonnonsuojelualueena. Esitetyn alueen laajuus on noin 31 hehtaaria. Aloite on pöytäkirjaliitteenä A.

Savonlinnan kaupungin metsäpalvelut suoritti katselmuksen alueella 12.2.2020.

Kaupungin omistamissa talousmetsien hoidossa huomioidaan metsien monimuotoisuus. Ne soveltuvat myös ulkoilu- ja virkistyskäyttöön. Esitetystä suojelualueesta noin 7,5 hehtaaria on vanhaa luontoarvoiltaan merkittävää metsämaata, joka on kaupungin metsänhoitosuunnitelmassa rajattu hakkuutoimenpiteiden ulkopuolelle. Tämä alue on käytännössä kaupungin omassa suojelussa. Alue on esitetty pöytäkirjaliitteessä B. Muilta osin alue on hoidettua talousmetsää.

Kaupungin saama korvaus METSO-ohjelmaan esitetyistä kohteista on maksimissaan 50 % puuston arvosta. Tämä ja edellä mainittu huomioden kaupungin omistamien talousmetsien esittämistä METSO-ohjelmaan ei pidetä tarkoituksenmukaisena.

valmistelu: metsätalousinsinööri Tuomas Huttunen, 044 417 4673

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää merkitä kuntalaisaloitteen, Soidinkallio, Savonlinna, Alueen kuvaus ja suojeluesitys, tiedoksi ja toteaa, ettei se anna aihetta jatkotoimenpiteisiin.

Lisäksi lautakunta toteaa kuntalaisaloitteen tulleen tältä osin loppuunkäsittelyksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Itä-Savon luonnonsuojeluyhdistys ry

Toimenpiteet:

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto
Tekninen lautakunta

§ 113
§ 47

28.10.2019
03.03.2020

Valtuutettu Tuukka Suomalaisen valtuustoaloite kotimaisen ruoan ja lähiruoan lisäämiseksi

538/76.761/2019

KV § 113

Selostus:

Hallintosäännön 2 osan Valtuusto 2. luvun 5 § mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Valtuutettu Tuukka Suomalainen luki ja jätti puheenjohtajalle seuraavan 34 valtuutetun allekirjoittaman aloitteen.

"Julkisten toimijoiden, kuten Savonlinnan kaupunki, velvollisuus on tarjota ruokahuollon asiakkaille terveellistä, puhdasta ja laadukasta ruokaa. Laitos- ja palveluasumisessa ateria kattaa 100 % ja kouluruokailussa kolmasosan asiakkaan päivittäisestä ravinnon tarpeesta. Tarjotun ruoan tulee siis perustua asiantuntijoiden laatiin suosituksiin, joissa on huomioitu asianmukaisesti sekä kasvi- että eläinperäiset tuotteet. Kategorinen eläinperäisten tuotteiden vähentäminen tarjonnasta ei ole perusteltua.

Yhteiskunnallisten toimijoiden on kannettava myös erityinen vastuu maamme elintarvikehuoltovarmuudesta. Kriisitilanteissa on oltava kotimaista ruoantuotantoa riittävästi. Vastuullisena toimijana Savonlinnan kaupungin tulee kiinnittää huomiota siihen että ruoka, olipa se kasvi- tai eläinperäistä, on ensisijaisesti kotimaista ja mahdollisimman lähellä tuotettua.

Suomalainen ruoka on tutkitusti maailman puhtainta ja turvallisinta. Siksi se on myös terveellistä. Lähellä tuotettu ruoka saadaan myös tuoreena ruokapöytään. Kotimaisten eläinperäisten tuotteiden käytön vähentäminen lisää erittäin todennäköisesti ruoan tuontia ulkomailta.

Eläinperäisten tuotteiden käytön vähentämistä on vaikea perustella ilmastonmuutoksen torjumisella. Naudanlihan tuotannon hiilijalanjälki on Suomessa alle puolet keskimääräisestä muualla tuotetusta. Kotimainen maidontuotanto menee hyvää vauhtia kohti hiilineutraaliutta. Kiitos tutkimuksen ja alan kehityksen sekä vastuullisten tuottajien. Mm. Juustoportti ja Valio ovat sitoutuneet hiilineutraalin maidontuotannon tavoitteeseen. Juustoportti saavuttanee sen lähiaikoina ja Valio 2035 mennessä. Suuri lihatalo Atria kehittää jatkuvasti toimintaansa tavoitellen hiilineutraalia naudanlihan tuotantoa. Siksi ei tule väheksyä ja aliarvioida kotimaisen ruokaketjun tekoja puhtaan tuotannon puolesta. Tärkeä ja huomioitava seikka keskustelussa on myös

ruoantuotannon aluetaloudellinen merkitys. Esim. maidon vuotuinen myyntitulo, noin 7 miljoonaa euroa, on Savonlinnassa Etelä-Savon korkeimpia.

Edelliseen perustuen esitämme selvityksen tekemistä lähiruoan käytön nykytilasta kaupungin ruokapalveluissa. Lisäksi esitämme, että hankintatoimi tekee yhdessä ruokapalvelujen kanssa arvion toimenpiteistä, joilla lähiruoan ja ylipäättään kotimaisen ruoan käyttöä voidaan lisätä. Selvityksessä voi hyödyntää paikallisten toimijoiden osaamista, esimerkiksi tuottajajärjestöä.

Tähän selvitykseen toivomme kaupungin pyytävän mukaan mm. Samiedun ja Sosterin.

Savonlinnassa, 28.10.2019"

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

TL § 47

Selostus: Kaupunginhallitus on 5.11.2019 § 463 lähettänyt asian tekniselle toimialalle valmisteltavaksi.

Savonlinnan ruoka- ja siivouspalvelu on jo vuosien ajan vähentänyt erityisesti punaisen lihan osuutta ruuanvalmistuksessa. Tarjolla on joka päivä kouluissa lämmin lounasruoka sekä myös lämmin kasvisvaihtoehto, ruisleipää, näkkileipää, ravintorasvaa, ruokajuomat sekä salaattipöytä.

Päiväkodeissa kasvisruokaa saa, mikäli noudattaa kasvisruokavaliota. Päiväkodeissa yhtenä aamuna viikossa leivän päälle laitetaan kasviksia ja vihanneksia, ei lihaleikkeitä. Voimassa on yhä suomalaiset ravitsemussuositukset, joissa on osana niin maitotaloustuotteita kuin eri liha- ja kalatuotteita. Me suomalaiset syömme yhä liikaa punaista lihaa, mutta ruokapalvelun tarjoamassa ruuassa punaisen lihan määrää on vähennetty. Ruokapalvelu käyttää vain kotimaista lihaa, ja jokaisessa tarjoilupaikassa on tiedote kotimaisen lihan käytössä. Ruokapalvelu ostaa kotimaista kalaa, ja on tehnyt yhteistyötä kalatoimittajien kanssa mm. järvikalamurekkeen osalta. Ostaisimme enemmän kotimaista kalaa, mutta järvikalan kilohinta on liian kallis. Paikallisia muikkuja tarjotaan säännöllisesti, vaikka ne eivät ole kaikille lapsille mieluisaa ruokaa. Päiväkodeissa turskakastike ja perunasose maistuvat hyvin, koska turskassa ei ole ruotoja. Käytämme niin paljon paikallisia tuotteita, kuin vain saamme. Peruna, porkkana, kaali, sipuli, omena, leipätuotteet sekä koko joukko marjoja ostetaan lähituottajilta. Ostaisimme myös lihaa ja maitotaloustuotteita, jos niitä olisi saatavissa. Ruokapalvelun lihantuottajia ovat Atria, Saarioinen, HK ja Meira Nova.

Kotimaisen naudanlihantuotanto auttaa nurmipeltojen hiilensidonnassa, ja suomalaiset tuottajien pyrkimyksenä on hiilineutraalin maitoketjun sekä biokaasun hyödyntäminen navetoissa. Suomeen tuotavasta soijarehua ei syötetä naudoille lainkaan, jotenka siksi ei raivata Amazonin sademetsää. Suomalainen naudanliha on EU:n puhtainta, koska eläimiä ei lääkittä ennaltaehkäisevästi antibiooteilla. Liha tuotetaan 80 % maidontuotannon sivutuotteena, mikä tekee sekä maidon että naudanlihantuotannosta mahdollisimman vähäpäästöistä. Liha kannattaa syödä, eikä viedä sitä kaatopaikalle. Suomalainen maidon ja lihantuotannon yhdistelmä on kansainvälisessä vertailussa poikkeuksellinen, ja se pienentää suomalaisen lihan ja maidon hiilijalanjälkeä.

Ruokapalvelu haluaa käyttää lähiruokaa mahdollisimman paljon, ja antaa asiakkaan valita millaista ruokaa he haluavat lautaselleen. Ruoka valmistetaan ravitsemussuositusten mukaan, ja asiakkaita neuvotaan mm. lautasmallin mukaan syömään kasviksia, hiilihydraatteja ja proteiinia.

Jokaisen asiakkaan ruokavalio on henkilökohtainen valinta. Kouluissa on tarjolla ruisleipää, näkkileipää, ravintorasva, salaatti/raastepöytä, lämmin lounasruoka niin liha/kala kuin kasvisvaihtoehto. Kiertävässä ruokalistassa on myös kasvisruokapäiviä esim. pinaattikeitto, puuro ja kasvissosekeitto. Ruokalistat löytyvät kaikki ruoka- ja siivouspalvelun kotisivuilta. Ruokalistoilla on myös vähennetty riisin käyttöä. Tilalla on nyt perunaa, ohraa, ruisriisiä sekä kokojyvä pastaa. On valitettavasti monia kasvistuotteita kuten mm. riisi, soija, ulkomainen kvinoa, avocado, jotka aiheuttavat ongelmia ympäristölle, ilmastolle ja paikallisille asukkaille. Soijaa ei voida viljellä Suomessa. Tarjolla on onneksi kotimaisia kasviproteiineja, kuten mm. härkäpapu, herne ja kaura. Kauramaidon kalsium ja proteiini sekä D-vitamiiniarvo on kuitenkin huomattavasti pienempi kuin maidon. Kaurakerman valmistuksessa käytetään taas palmuöljyä, joka sekään ei ole ilmastoystävällinen tuote.

Nurmi ja märehitijät ovat kestävä osa pohjolassa ruokaketjua muuttaen ihmisravinnoksi kelpaamattoman nurmen meille soveltuvaksi ravinnoksi. Samalla ne hoitavat laiduntaessaan arvokkaita perinnebiotooppeja. Nurmien viljelyyn on useita hyviä syitä. Pohjoisiin olosuhteisiin se on hyvä ja tuottava pellonkäyttömuoto. Nurmien viljely pitää huolta peltomaan rakenteesta, ja nykynäkemyksen mukaan nurmi ylläpitää maaperässä suurempia hiilimääriä kuin viljelykasvit. Pieni etu ei ole sekään, että fosforivalumat ovat nurmipeltoilta huomattavasti muita pellonkäyttömuotoja pienemmät. Nurmiviljelylle ei ole Suomessa uskottavaa ja järkevää vaihtoehtoa. Siksi nautakarjantalous on olennainen osa kestävästä suomalaista ruoantuotantoa.

Suomessa vain 5 % kasvihuonepäästöistä tulee eläinkarjasta, ja harva eläintilallinen pysyy vaihtamaan nopeasti tuotantosuuntaansa. Suomalainen maatalous painii tällä hetkellä kannattavuuskriisissä. Totuus on, ettei nurmiviljelyä voida Suomessa monilla alueilla korvata millään muulla. Nautakarjantalouden heikentäminen on suora isku suomalaiselle maataloudelle ja ruokaomavaraisuudellemme. Luonnonvarakeskuksen tutkija Perttu Vartiainen totesi, että nautakarjantalouteen kohdistuva kritiikki on Suomessa kohtuuttoman suurta suhteessa sen vaikutuksiin. Maidontuotannossa tavoitellaan Suomessa nollahiilijalanjälkeä. Valiolla se on tavoitteena vuoteen 2035 mennessä. Valtavan suuri maidon hiilijalanjälki ei ole nytkään. Maito ei ole välttämätön ihmiselle, kuten ei mikään muukaan yksittäinen elintarvike. Maito on kuitenkin ravitsemusarvoiltaan erinomainen tuote kasvaville lapsille sekä aikuisille. Rahkat, jugurtit, viili, piimä ja maito ovat olleet vuosisatoja suomalaisten ruokapöydissä. Maitotuotteiden tärkeys Suomen ruokakulttuurissa johtuu meidän karuista pohjoisista olosuhteistamme, jotka sopivat paremmin lypsykarjatuotantoon kuin viljantuotantoon. Savonlinna ruoka- ja siivouspalvelu noudattaa ravitsemissuosituksia, ja tarjoaa asiakkailleen mahdollisimman maittavaa, puhdasta, ravitsevaa, terveellistä ruokaa. Tarjolla on kouluissa ja päiväkodeissa niin maitoa, piimää kuin muitakin ruokajuomia. Lisäksi on otettu käyttöön kotimainen luomumaito Nvo-paketeissa sekä yksittäisissä pakkauksissa. Liha ja kala kuuluvat eri muodossa kiertävälle kuuden viikon ruokalistalle. Tavoitteena on saada yhä enemmän paikallisia raaka-aineita ruokalistoilta. Savonlinna ruoka- ja siivouspalvelu haluaa omalta osaltaan työllistää paikallisia toimijoita, sekä taata myös poikkeusoloissa ruokapalvelut asiakkailleen.

Hankintapalvelut seuraa elintarviketuotteiden ostoja säännöllisesti. Savonlinnan kaupungin vuoden 2019 ostoporttitietojen mukaan tukkukauppatuotteiden kotimaisuusaste on n. 49 %. Hedelmien, säilykkeiden, pakastekalatuotteiden (seiti), talviaikaan osittain vihannesten/kasvisten, mausteiden, osittain kuiva-aineiden sekä tärkkelysten alkuperämaa ei ole Suomi. Liha- ja lihatuotteiden kotimaisuusaste on lähes 99 %:a ja maito- ja maitotaloustuotteiden kotimaisuusaste on lähes 100 %:a. Ruokapalvelujen hankinnoissa ja toiminnassa lähiruuan ja tuotteiden kotimaisuusasteen eteen on tehty määrätietoisesti töitä ja toimenpiteitä jo useita vuosia. Työ jatkuu edelleen. Tehdyt toimenpiteet ja toteumat huomioiden tarvetta erilliselle selvitykselle ei ole.

valmistelu: hankintapäällikkö Virve Silvennoinen, 044 417 4985
ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen, 044 417 4710

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta hyväksyy ruokapalvelun selvityksen käyttämänsä raaka-aineiden alkuperästä ja pyrkimyksestä lähiruuan käyttöön sekä hiilikuormituksen pienentämiseen.

Lisäksi lautakunta toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Tuukka Suomalainen
Toimenpiteet: Kaupunginhallitus

Protector vakuutuksen takaisinsaantivaatimus

112/06.063/2020

TL § 48

Selostus:

Protector vakuutus on 23.1.2019 lähettänyt seuraavan takaisinsaantivaatimuksen:

"Vahingonkärsinyt liukastunut 8.1.2019 klo 21.20 kävellessään jalkakäytävällä Pihlajavedentiellä Savonlinnassa. Liukastuminen tapahtui Pihlajavedentie 8:n kohdalla. Vahingonkärsineen ilmoituksen mukaan vahinkopaikka oli liukas. Saatujen tietojen mukaan vahinkopaikan kunnossapito kuuluu Savonlinnan kaupungin vastuulle, joka on siten korvausvelvollinen asiassa. Pyydämme maksamaan 5 434,00 euroa."

Kunnossapitomestari Antti Roslakan lausunto 23.1.2020:

"Protector vakuutus on esittänyt 23.1.2020 takaisinsaantivaatimuksen [REDACTED] liukastumiseen, joka on sattunut 8.1.2019 klo 21.20. [REDACTED] liukastuminen tapahtui Pihlajavedentie 8:n kohdalla jalkakäytävällä. Tapaturmasta on aiheutunut 5434,00 € kulut yhteensä, josta ansiomenetys on ollut 4210,80 € ja hoitokulut 1223,20 €.

8.1.2019 sää on ollut poutainen ja lämpötila -2 c. Kunnossapidon toimesta alueella on suoritettu normaali tarkastus 8.1.2020 klo 7.50 ja todettu olosuhteiden olleen hyvät. Vallitsevat keliolosuhteet ja tehdyt tarkastukset huomioiden on kevyenliikenteenväylä ollut asianmukaisessa kunnossa. Tehtyjen selvitysten perusteella voitaneen todeta seuraavaa.

Mielestäni tienpitäjä ei ole vastuussa [REDACTED] vahingosta. Eikä myöskään korvausvelvollinen aiheutuneeseen vahinkoon, jonka kulut ovat kokonaisuudessaan 5434,00 €."

Takaisinsaantivaatimus ja lausunto on tallennettu kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranettiin.

valmistelu: tekninen johtaja Kari Tikkanen, 044 417 4600

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää hylätä Protector vakuutuksen takaisinsaantivaatimuksen kokonaisuudessaan kunnossapitomestari Antti Roslakan lausunnossa esitetyin perustein.

Käsittely: Aune Kupiainen poistui esteellisenä kokoushuoneesta, eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon, HallL 28 § 5 mom.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Protector vakuutus
Kunnallistekniset palvelut/kunnossapitomestari Antti Roslakka

Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy:n hankintaoikaisuvaatimus teknisen lautakunnan päätökseen 11.2.2020 § 38; Kuhasalmen pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakka

115/72.729/2020

TL § 49

Selostus:

Tekninen lautakunta on 11.2.2020 § 38 valinnut Kuhasalmen pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakoitsijaksi Kreate Oy:n. Hankintapäätös hankintaoikaisu- ja oikaisuvaatimusohjeineen on annettu asianosaisille sähköpostilla tiedoksi 12.2.2020. Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy on jättänyt määräaikaan mennessä hankintapäätöstä koskevan hankintaoikaisuvaatimuksen.

Hankintaoikaisuvaatimuksessaan Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy vaatii teknistä lautakuntaa oikaisemaan hankintapäätöksensä ja hyväksymään Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy:n rakennustöistä vastaavan työnjohtajan Äänekosken laitosta koskevan referenssin.

Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy perustelee vaatimustaan sillä, että sen tarjouksessaan ilmoittama rakennustöiden vastaava työnjohtaja on toiminut vastaavana työnjohtajana Äänekosken laitoksella, joka on Metsä Fibre Oy:n sellutehtaan jätevesien käsittelyyn oleellisesti liittyvä biolaitoksen alueelle sijoittuva jätevesilaitos. Sen lisäksi, että laitos tuottaa biokaasua, toimii se myös osana biotehdaskokonaisuuden jätevedenkäsittelyprosessia.

Hankintayksikkö toteaa hankintaoikaisuvaatimuksen johdosta seuraavaa:

Tarjouspyynnössä rakennustöiden vastaavalle työnjohtajalle oli muun ohella asetettu kokemusvaatimukseksi vähintään yksi (1) kappale toteutettuja referenssikohteita yli 1,0 milj. euron (alv 0 %) ja yli 1 000 m³/d talousvettä käsittelevien vesihuoltolaitoskohteiden (vesilaitokset ja jätevedenpuhdistamot) rakentamisesta. Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy oli ladannut tarjoukseensa liitteet "Ansioluettelo [REDACTED].pdf" ja "Tarjous_PVT2020_0129_(Selvitys rakennustöiden vastaava työnjohtaja).pdf". Hankintayksikkö on käsitellyt tarjouksen siinä annettujen tietojen perusteella. Tarjouksesta tai sen liitteistä ei missään kohdassa käynyt ilmi hankintaoikaisuissa jälkikäteen ilmoitettuja lisätietoja. Kokemusvaatimuksessa oli yksiselitteisesti ilmoitettu, että referenssikohteen tuli olla vesihuoltolaitoskohde. Hankintayksikön näkemyksen mukaan on täysin yksiselitteistä, että biokaasulaitos ei ole tarjouspyynnön vaatimusten mukainen

vesihuoltolaitoskohde. Hankintaoikaisuvaatimuksessa ilmoitettu lisäselvitys ei muuta hankintayksikön alkuperäistä näkemystä asiasta.

Kyseessä on erityisalojen hankintalain (1398/2016) EU kynnysarvon alittava hankinta. Erityisalojen hankintalain 123 §:n mukaisesti hankintayksikön päätöksen poistamiseen ja muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun peruuttamiseen sekä asian uudelleen ratkaisemiseen sovelletaan, mitä hankintaoikaisusta hankintalain (1397/2016) 132-135 §:ssä säädetään.

Hankintalain 132 §:n mukaan hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan ja ratkaista asian uudelleen. Hankintaoikaisu on lainkohdan mukaan mahdollinen, jos päätös tai ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin.

Hankintaoikaisuvaatimuksen johdosta annetun vastineen perusteella ei ole syytä toimia hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen mukaisesti, koska hankintapäätös ei perustu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen, eikä asiaan ei ole tullut sellaista uutta tietoa, jolla olisi ollut vaikutusta päätökseen. Perusteita hankintapäätöksen muuttamiseen ei ole.

Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy:n hankintaoikaisuvaatimus on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä.

valmistelu: vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen lautakunnan päätös 11.2.2020 § 38 pidetään voimassa ja, että Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy:n hankintaoikaisuvaatimus hylätään selostusosan mukaisin perustein.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Prosessi- ja vesitekniikka Provetek Oy
Savonlinnan Vesi

Talousarvion muutosesitys 2020

113/02.021/2020

TL § 50

Selostus:

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeistuksen mukaan määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.

Tekniselle toimelle kohdennetun pysyvän toimintamenoleikkauksen toteuttamiseksi on toimialan vuoden 2020 talousarvioesityksen palvelujen ostoista leikattu 1.274.482 euroa.

Palvelujen ostojen leikkaus ei kaikilta osin ole mahdollista, koska lähes kaikkia palveluostoja sitovat ja määrittelevät sopimukset, joiden rikkominen palvelujen tai tuotteiden ostoa yksipuolisesti rajoittamalla, aiheuttaisi kaupungin puolelta sopimusrikkomuksen ja korvausvelvollisuuden. Palveluverkon laajuus on toimielinten päättämä, mikä omalta osaltaan sitoo määrärahoja.

Toimialalla on lisämäärärahatarpeen arvioinnissa ollut käytössään lähes valmis vuoden 2019 tilinpäätös.

Suurin lisämäärärahatarve on pelastustoimipalvelujen määrärahoissa tili 4460 Muut yhteistoimintaosuudet kaikkiaan 327.163 euroa. Kaupungin maksuosuus varmistui vasta talousarviokäsittelyn jälkeen.

Toimitilapalveluissa lisämäärärahatarvetta on tilapalvelun ylläpidossa tili 4570 Lämmitys, koska lämmöntuottajalta on tullut ilmoitus hinnankorotuksesta 5 %. Tästä aiheutuu lämmityskuluihin n. 90.000 euron nousu.

Ruoka- ja siivouspalvelun tulosityksikön 432 kohdalla Sijaispalkat (tili 4015) ja Määräaikaispalkat (tili 4016) lisämäärärahatarve on n. 200.000 euroa, koska palveluverkko ei ole muuttunut vuodesta 2019.

Yritysvaikutusten arviointi:

Kaupunki pystyy täyttämään sopimusvelvoitteensa sopimuskuoppaneihinsa nähden sekä selviytymään valtuuston hyväksymän palveluverkon ylläpidosta.

valmistelu: taloussuunnittelija- kirjanpitäjä Sirpa Räisänen,
044 417 4086

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi talousarviomuutoksen vuodelle 2020:

Tulosalue Hallintopalvelut

 palvelujen ostot määrärahalisäys 327.163 €

Tulosalue Toimitilapalvelut

 lämpö määrärahalisäys 90.000 €

 henkilöstökulut määrärahalisäys 200.000 €

 (sijaispalkat 150.000 € ja määräaikaiset 50.000 €)

Yhteensä

617.163 €

Toimialalla ei ole tässä vaiheessa esittää lisämäärärahoille katetta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Talousarviomuutos vuoden 2020 käyttötalouteen

113/02.021/2020

TL § 51

Selostus:

Tiepalveluiden toimistosihteeri on jäänyt eläkkeelle 1.1.2020 alkaen. Virkaa ei ole täytetty.

Rakennusvalvonnan toimistosihteeri on antanut suostumuksensa tiepalveluiden toimistosihteerin tehtävien hoitamiseen osa-aikaisena 1.1.2020 alkaen siten, että niihin käytettävä työaika on 50 % kokonaistyöajasta ja rakennusvalvonnan toimistosihteerin tehtäviin käytettävä työaika on 50 % kokonaistyöajasta. Talousarviossa palkkamääräraha on tulosalueella 440 Rakennusvalvontapalvelut.

valmistelu: taloussuunnittelija-kirjanpitäjä Sirpa Räisänen,
044 417 4086

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi yhteensä 16.380 euron määrärahalisäyksen vuoden 2020 käyttötalousosaan tulosalueelle 420 Maankäyttöpalvelut. Kate osoitetaan tulosalueelta 440 Rakennusvalvontapalvelut 16.380 euroa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Savonlinnan kaupungin kiinteistöihin tuntitöinä ja pienurakoina tehtävät rakennus- ja korjaustyöt

117/55.552/2020

TL § 52

Selostus:

Savonlinnan kaupungin kiinteistöihin tuntitöinä ja pienurakoina tehtävistä rakennus- ja korjaustyöistä on järjestetty tarjouskilpailu. Sopimuskausi alkaa 1.4.2020 ja sopimukset solmitaan toistaiseksi voimassa olevina kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla. Työt tilataan tilaajan tarpeen mukaan niissä tilanteissa, kun oma työvoima ei riitä tai ole käytettävissä. Hankinta ei sisällä määräostovelvoitetta tilaajalle eikä solmittava sopimus tuota urakoitsijalle yksinoikeutta tilaajan urakkakohteisiin. Tämän hankinnan kohteeseen eivät kuulu LVIS-työt ja haitta-ainepurkutyt.

Hankinta on arvoltaan kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka ja siitä on julkaistu hankintailmoitus HILMA-tietokanavassa 11.2.2020. Määräaikaan 24.2.2020 klo 12.00 tarjouksen jättivät Restacolor, Laatu Maalauspalvelut Oy, Tmi Janne Lavonen, SL Palvelut Oy, Punkaharjun Monihuolto Oy, Vaarninki Avoin Yhtiö, Suomen Pintaehoste Oy, Savonlinnan Rakentajat Oy, Rakennusliike Kovaset Oy, Savonlinnan Saneerauspalvelu Oy, Saimaan Kotirengas Oy, Savon MA-Rakennus Oy, TMI Markus Weckman ja Saaren Rakennuspalvelu Oy. Tarjoukset avattiin ja avauksesta laadittiin avauspöytäkirja.

Hankinta jakaantui kahdeksaan (8) osa-alueeseen. Hankinnassa hyväksyttiin osatarjoukset osa-alueittain:

Osa-alue 1 Pienet rakennustekniset tuntityöt Savonlinnan keskustaajama

Osa-alue 2 Pienet rakennustekniset tuntityöt Punkaharjun taajama

Osa-alue 3 Pienet rakennustekniset tuntityöt Kerimäen taajama

Osa-alue 4 Pienet rakennustekniset tuntityöt Savonrannan taajama

Osa-alue 5 Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Savonlinnan keskustaajama

Osa-alue 6 Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Punkaharjun taajama

Osa-alue 7 Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Kerimäen taajama

Osa-alue 8 Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Savonrannan taajama

Tarjoajien tarjoamat osa-alueet käyvät ilmi saapuneiden tarjousten luettelosta, joka on nähtävänä kokousmateriaalina

luottamushenkilöiden extranetissä.

Tarjoajien soveltuvuuden osalta todettiin seuraavaa:
SL Palvelut Oy ja Vaarninki avoin yhtiö eivät ole antaneet lainkaan tarjouspyynnössä vaadittua selvitystä hankinnan työkohteisiin nimetyistä henkilöistä. Tämän vuoksi tarjoukset joudutaan sulkemaan pois tarjouskilpailusta.

Savon MA-Rakennus Oy ei ole antanut tarjouspyynnössä vaadittua selvitystä hankinnan työkohteisiin nimetyistä henkilöistä osa-alueiden 5-8 osalta. Tämän vuoksi tarjous joudutaan sulkemaan pois tarjouskilpailusta osa-alueiden 5-8 osalta.

Osa-alueiden 5-8 yhtenä soveltuvuusvaatimuksena oli, että tarjoajan vuotuinen liikevaihto kolmen viimeisen vuoden ajalta tuli olla vähintään 1.000.000 €. Rakennusliike Kovaset Oy ja Suomen Pintaehoste Oy eivät täyttäneet vaatimusta, minkä vuoksi heidän tarjouksensa joudutaan sulkemaan pois tarjouskilpailusta osa-alueiden 5-8 osalta.

Muut tarjoajat täyttivät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousvertailut, joista vertailuperusteet käyvät ilmi, ovat nähtävissä kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä.

Tarjouspyynnön mukaisesti kaikkiin kahdeksaan osa-alueeseen tullaan valitsemaan enintään 3 sopimusurakoitsijaa/taajama. Työt tilataan osa-aluekohtaisesti tämän tarjouskilpailun tarjousvertailun pisteytyksen perusteella saadun ensisijaisuusjärjestyksen perusteella. Mikäli ensisijainen sopimusurakoitsija ei pysty aloittamaan työtä vaaditussa aikataulussa tai sopimusurakoitsijaa ei tavoiteta (yhden tunnin sisällä tilaajan yhteydenotosta), edetään järjestyksessä seuraaviin sopimusurakoitsijoihin. Etusijajärjestys voi muuttua sopimuskaudella hinnanmuutosten, henkilöstövaihdosten tai henkilömäärän muutosten perusteella.

Osa-alueen 2 (sijoitus 1) ja osa-alueen 4 (sijoitus 2) osalta suoritettiin arvonta etusijajärjestyksen määrittämiseksi, koska tuntihinta oli sama kahdella tarjoajalla.

valmistelu: Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756

valtuutus: Hallintosääntö 12 Luku, 76 §:n 1. kohta

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää, että Savonlinnan kaupungin kiinteistöihin tuntitöinä ja pienurakoina tehtäviin rakennus- ja korjaustöihin valitaan tarjousvertailun perusteella seuraavat tarjoajat

osa-alueittain:

Osa-alue 1: Pienet rakennustekniset tuntityöt Savonlinnan keskustaajama: Restacolor, Suomen Pintaehoste Oy ja Punkaharjun Monihuolto Oy

Osa-alue 2: Pienet rakennustekniset tuntityöt Punkaharjun taajama: Restacolor, Punkaharjun Monihuolto Oy ja Suomen Pintaehoste Oy

Osa-alue 3: Pienet rakennustekniset tuntityöt Kerimäen taajama: Restacolor, Suomen Pintaehoste Oy ja Punkaharjun Monihuolto Oy

Osa-alue 4: Pienet rakennustekniset tuntityöt Savonrannan taajama: Restacolor, Suomen Pintaehoste Oy ja Tmi Markus Wechman

Osa-alue 5: Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Savonlinnan keskustaajama: Savonlinnan Rakentajat Oy, Savonlinnan Saneerauspalvelu Oy ja Saaren Rakennuspalvelu Oy

Osa-alue 6: Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Punkaharjun taajama: Savonlinnan Rakentajat Oy, Savonlinnan Saneerauspalvelu Oy ja Saaren Rakennuspalvelu Oy

Osa-alue 7: Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Kerimäen taajama: Savonlinnan Rakentajat Oy, Savonlinnan Saneerauspalvelu Oy ja Saaren Rakennuspalvelu Oy

Osa-alue 8: Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat) Savonrannan taajama: Savonlinnan Rakentajat Oy, Savonlinnan Saneerauspalvelu Oy ja Saaren Rakennuspalvelu Oy

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoittamisella.

SL Palvelut Oy, Vaarninki avoin yhtiö, Savon MA-Rakennus Oy (osa-alueet 5-8), Rakennusliike Kovaset Oy (osa-alueet 5-8) ja Suomen Pintaehoste Oy (osa-alueet 5-8) suljetaan tarjouskilpailusta selostusosan mukaisesti.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Tarjoajat
Toimenpiteet: Hankintapalvelut

Määrärahojen ja tasetilien hyväksyminen vuonna 2020

113/02.021/2020

TL § 6

Selostus:

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 9.12.2019 § 144 kaupungin talousarvion vuodelle 2020 ja vuosien 2021 - 2023 taloussuunnitelman. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielinten tulee päättää varojen käyttöoikeuksista ja hyväksyjistä.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan laskujen hyväksymiseen oikeutetun viranhaltijan on huolehdittava siitä, että hänen käytössään olevista tileistä pidetään riittävissä määrin määrärahan käytön tarkkailua, jotta määrärahan ylityksiä ei pääse syntymään. Määrärahaa ei saa ylittää, eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.

Laskujen hyväksymisessä on huomioitava, ettei hyväksy omia tai esimiehensä laskuja.

Pöytäkirjaliitteenä A on luettelo määrärahojen ja tasetilien hyväksyjistä vuonna 2020.

valmistelu: taloussuunnittelija-kirjanpitäjä Sirpa Räisänen,
044 417 4084

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy määrärahojen ja tasetilien hyväksyjät vuonna 2020 pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää, että teknisen toimialan yksiköiden ollessa suljettuna tai aina, kun sekä varsinainen että varahyväksyjä ovat poissa vuonna 2020, määrärahat niiltä osin hyväksyy tekninen johtaja tai hänen estyneenä ollessaan hänen sijaisensa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Keskushallinto/talousspalvelut

Sisäinen tarkastaja
Hyväksyjät
Teknisen toimialan yksiköt

TL § 53

Selostus: Teknisen toimialan hyväksyjissä on tapahtunut muutoksia ja päivitetty hyväksyjälista 1.3.2020 alkaen on pöytäkirjaliitteenä B.

valmistelu: taloussuunnittelija-kirjanpitäjä Sirpa Räisänen,
044 417 4084

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta hyväksyy muutetut määrärahojen ja tasetilien hyväksyjät 1.3.2020 alkaen pöytäkirjaliitteen B mukaisesti.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Keskushallinto/talousspalvelut
Sisäinen tarkastaja
Hyväksyjät
Teknisen toimialan yksiköt

Tekninen lautakunta

03.03.2020

30

Tekninen lautakunta

§ 168

08.10.2019

Tekninen lautakunta

§ 54

03.03.2020

Toimitilapalvelun maksut ja taksat

449/03.031/2019

TL § 168

Selostus: Kaupunginhallituksen 17.6.2019 § 266 hyväksymän vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2020 - 2023 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaan taksoja tulee korottaa 2,5 %.

Toimitilapalveluiden maksuihin ja taksoihin esitetään pöytäkirjaliitteessä A ilmenevät hinnantarkistukset 1.1.2020 alkaen.

valmistelu: kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta hyväksyy toimitilapalveluiden maksut ja taksat 1.1.2020 alkaen pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Taloushallinto
Toimenpiteet: Toimitilapalvelut
Hallintopalvelut

TL § 54

Selostus: Kaupunginjohtajan johtoryhmässä 3.2.2020 on ollut käsittelyssä eläkeläisjärjestöjen 29.1.2020 ja kaupunginjohtajan tapaamisessa tehty ehdotus, että eläkeläisjärjestöt vapautetaan tilavarausten käyttömaksuista ja annettu ohjeistus ko. tilavarausmaksun poistamisesta.

Tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen maksuista ja taksoista 8.10.2019, jotka tulivat voimaan 1.1.2020 alkaen.

Maksut ja taksat listalla on myös kokoustilat-osio, jossa kokoustiloilta on määritetty 20 € kertamaksu.

valmistelu: kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää, että Toimitilapalvelun maksut ja

Pöytäkirjantarkastajat:

taksat listalta poistetaan kokoustilojen osalta eläkeläisjärjestöiltä ko. 20 € kertamaksu. Tilavarauksen yhteydessä tulee todentaa, että kyse on eläkeläisjärjestöstä.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Toimitilapalvelut

Tiehöylän hankinta

114/54.549/2020

TL § 55

Selostus:

Tekniselle toimialalle on varattu vuoden 2020 talousarvion investointiosaan leasingrahoituksella hankittavaan toimialan kalustoon 590.000 euroa. Summalla on tarkoitus hankkia mm. tiehöylä. Tiehöylästä on järjestetty tarjouskilpailu. Hankinta on arvoltaan EU:n kynnyksarvon ylittävä ja siitä on julkaistu hankintailmoitus 10.1.2020 HILMA-tietokanavassa ja EU:n virallisen lehden täydennysosassa. Määräaikaan 11.2.2020 kello 12.00 mennessä tarjouksen jätti Veekmas Oy. Tarjous avattiin ja avauksesta laadittiin avauspöytäkirja.

Veekmas Oy vakuutti tarjouksensa ESPD-lomakkeella, ettei sitä rasita hankintalain (1397/2016)80 §:n mukaiset tarjoajan poissulkemisperusteet ja, että se täyttää tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Tarjoajan antamat vakuutukset toimivat alustavana näyttönä vaatimusten täyttymisestä. Varsinaiset asiakirjat tarkastetaan päätöksenteon jälkeen.

Veekmas Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön mukainen, tarjottu tiehöylä on tilaajalle hyvin soveltuva ja kokonaistaloudellisesti edullinen. Veekmas Oy:n tarjoushinta tiehöylälle vaadituilla varusteilla on 430.000 € (alv 0 %). Tarjouspyynnössä pyydettiin ilmoittamaan hyvityshinta vaihdossa mahdollisesti huomioitavalle teknisen toimialan vanhalle tiehöylälle. Veekmas Oy:n hyvityshinta on 45.000 € (alv 0 %).

valtuutus: Hallintosäntö luku 12, § 76, kohta 1

valmistelija: kunnossapitomestari Panu Pankakari, 044 417 4654

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää, että tekniselle toimialalle hankitaan tiehöylä Veekmas FG 246 hintaan 430.000 € (alv 0 %) Veekmas Oy:ltä. Vaihdossa huomioidaan teknisen toimialan vanha tiehöylä, jonka hyvityshinta on 45.000 € (alv 0 %).

Lisäksi hankitaan hankinnassa optiona mukana olleet levyppyörät 17,5 R25 renkaille 6 kpl yhteishintaan 4.212 € (alv 0 %) ja lämmitettävät ulokkeittein peilit 2 kpl yhteishintaan 450 € (alv 0 %). Hankinnan kokonaishinta on 389.662 € (alv 0 %).

Hankinta sitoo tilaajaa vasta, kun hankinnasta on allekirjoitettu

kirjallinen hankintasopimus. Hankintasopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Veekmas Oy
Toimenpiteet: Kunnallistekniset palvelut
Hankintayksikkö

Kaarlonkadun ja Possenkadun risteuksen väistämisvelvollisuus-liikennemerkki

106/53.531/2020

TL § 56

Selostus: Kaarlonkatu jatkuu Possenkadun risteyksestä kiinteistön Kaarlonkatu 2a paikoitushallin sisäänkäyntiin saakka.

Paikoitushallin suunnasta tultaessa liikenne on huomattavasti vähäisempää, joten risteykseen esitetään asennettavaksi liikennemerkki 231, väistämisvelvollisuus risteyksessä.

valmistelu: suunnittelupäällikkö Timo Okkonen, 044 417 4685

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää, että pöytäkirjaliitteenä A olevan kartan mukaisesti Kaarlonkadun ja Possenkadun risteykseen asetetaan liikennemerkki 231 väistämisvelvollisuus Kaarlonkatu 2a paikoitushallin suunnasta tuleville.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Poliisilaitos
Toimenpiteet: Kunnallistekniset palvelut

AK-1 tontin 740-1-12-13, Tarkastamonkatu 3, hinnoittelu ja luovutusehdot

313/62.622/2015

TL § 57

Selostus:

Tekninen lautakunta on 2.6.2015 § 190 vahvistanut tontin 740-1-12-13, Tarkastamonkatu 3, hinnoittelun ja luovutusehdot. Tontti on ollut myynnissä tarjouskilpailua käyttäen. Määräaikaan 30.10.2015 mennessä ei saatu yhtään tarjousta. Päätöksen mukaisesti tarjouskilpailun jälkeen tontti jäi myyntiin pohjahinnalla. Tontti on ollut varattuna hoivapalveluyritykselle, mutta varaus on myöhemmin rauennut.

Tonttia koskeva asemakaavan muutos on saanut lainvoiman 10.1.2020 ja se on mahdollista laittaa uudelleen myyntiin. Asemakaavamerkintä AK-1 mahdollistaa hoivapalvelukeskuksen sijoittumisen tontille. Myös rakennusoikeutta on lisätty aiempaan kaavaan verattuna 1 000 k-m². Kaavakartta on pöytäkirjaliitteenä A ja tonttikartta pöytäkirjaliitteenä B.

Hinnoiteltavalla tontilla sijaitsee purettava rakennus, jonka purkukustannukset ja tontin erityiset melunsuojausvaatimukset tulee ottaa huomioon tonttia hinnoitellessa.

Tonttitiedot ja pohjahinnoitteluehdotukset ovat seuraavat:

Kiinteistötunnus	740-1-12-13
Osoite	Tarkastamonkatu 3
Ak-määräys	AK-1
Pinta-ala	3.129 m ²
Rakennusoikeus	3.500 k-m ²
Myyntihinta €/ k-m ²	154,29 €/k-m ²
Myyntihinta €	540.000,00 €

Indeksi 1968 (v. 2019 vuosikeskiarvo)

Hinnoittelussa on sovellettu teknisen lautakunnan 2.6.2015 § 190 vahvistamaa hinnoittelua.

Kuntalain 130 §:n mukaan yritystontit täyttyy luovuttaa tarjouskilpailulla tai puolueettoman arvioijan on arvioitava tonttien markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Tontti laitetaan myyntiin kuntalain 130 §:n mukaisella avoimella tarjouskilpailulla. Tontista on tarkoitus pyytää tarjoukset vuoden 2020 aikana. Tontti myydään tai se voidaan varata myytäväksi. Mikäli se ei tuolloin mene kaupaksi tai sitä ei varata, se jää tarjolle esitetyllä hinnalla. Hintaa tarkistetaan elinkustannusindeksillä vuosittain yleisen tonttihintatarkistuksen yhteydessä.

valmistelu: maankäyttöinsinööri Riku Mönkkönen, 044 417 4670

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta hyväksyy selostusosan mukaisen hinnoittelun ja luovutusehdot kerrostalotontille 740-1-12-13, Tarkastamonkatu 3.

Ostaja vastaa tontilla olevien rakennusten ja rakennelmien purkamisesta ja kaikista purkuun liittyvistä kustannuksista omalla kustannuksellaan.

Tonttien myyntiin asettamisesta ja tarjouskilpailusta ilmoitetaan vuoden 2020 aikana lehti-ilmoituksella ja kaupungin kotisivuilla.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Maankäyttö

Paikkatietokäsittelijän toimen muuttaminen paikkatietosuunnittelijan viraksi sekä paikkatietosuunnittelijan viran täyttölupa

105/52.529/2020

TL § 58

Selostus:Nykytilanne:

Maankäyttöpalveluiden Paikkatietopalveluissa työskentelee tällä hetkellä virkasopimussuhteisena paikkatietoinsinööri, sekä työsopimussuhteisena kaksi paikkatietokäsittelijää.

Paikkatietopalveluiden tehtäviä ovat muiden muassa paikkatieto-ohjelmistojen asennukset, niiden käyttö- ja tukitehtävät, paikkatietoaineistojen luominen, ylläpito ja jakaminen asiakkaille, tontti- ja teemakarttojen tuottaminen kaupungin ja kuntalaisten käyttöön, sekä paikkatietoympäristön testaus ja kehittäminen.

Esitämme paikkatietosuunnittelijan viran perustamista

paikkatietokäsittelijän toimen tilalle: Paikkatietopalveluiden henkilöstötilanne on tällä hetkellä kriittinen. Rekrytointeja on tarpeen tehdä eläköitymisten myötä. Paikkatietopalveluiden 3 htv:tä ovat henkilöstösuunnitelman mukaiset.

Tulevaisuus:

Paikkatietopalveluiden työtehtävät vaativat paikkatietoalalle koulutettuja ammattilaisia, joten tulevien rekrytointien on onnistuttava suunnitellusti. Tulevaisuudessa paikkatietopalveluiden vastuualue tulee kasvamaan sekä yhteistyö kaavoituksen, ympäristövalvonnan ja rakennusvalvonnan kanssa tulee entisestään tiivistymään digikaavoituksen, maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen ja kiinteistöverouudistuksen vaatimusten mukaan. Odotettavissa on lisääntyvää yhteistyötä myös muiden paikkatietoalan ammattilaisten ja konsulttien kanssa. Tiedonsiirto edellä mainittujen tahojen kesken tapahtuu pääasiassa digitaalisesti ja ohjelmistot kehittyvät jatkuvasti. Menetelmien kehittyessä paikkatiedon laatuvaatimukset kasvavat. Tässä kehityksessä mukana pysyminen vaatii kunnilta riittäviä resursseja paikkatietojen hyödyntämiseen ja kehityksen mukana kulkemiseen.

Vaatimukset:

Paikkatietokäsittelijöiden koulutusvaatimuksena on ollut perinteisesti maanmittausalan perustutkinto, kartoittaja. Kartoittajan tutkinto ei kuitenkaan sisällöltään valmista kohtaamaan niitä vaatimuksia, joita Paikkatietopalvelut osana Maankäyttöpalveluita tulevat kohtaamaan lähitulevaisuudessa. Osaamisen painopiste siirtyy yhä enemmän tietotekniseen osaamiseen, tietokantoihin, ohjelmointiin jne. samalla, kun paikkatietoa hyödynnetään yhä

useammalla alalla apuvälineenä. Ammatillista tutkintoa paremman pohjan tälle osaamiselle antaa tällä hetkellä korkeakoulututkinto - joko maanmittausalan AMK -tutkinto, tai geoinformatiikan opinnot yliopistossa. Avoimeen paikkatietosuunnittelijan virkaan on nykyisten koulutuspaikkojen perusteella potentiaalisesti määrältään paljon suurempi hakijakunta, kuin avoimeen paikkatietokäsittelijän toimeen.

Edut:

Paikkatietoinsinööri ja paikkatietosuunnittelija voisivat jakaa työnsä ja vastuunsa entistä helpommin keskenään, sekä sijaistavat toisiaan sujuvasti. Työntekijöiden vähentyessä on kehityttävä asiantuntijaorganisaationa. Paikkatietosuunnittelijan viran perustamisen jälkeen Savonlinna olisi samalla tasolla Imatran ja Varkauden kanssa paikkatietopalveluiden henkilöstöressurssien suhteen.

Päätävävalta:

Paikkatietokäsittelijän toimen muuttaminen paikkatietosuunnittelijan viraksi vaatii teknisen lautakunnan päätöksen. Hallintosääntö 9. luku 60 § mukaan ”*Muiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi päättää kaupunginhallitus tai asianomainen lautakunta.*”

Paikkatietosuunnittelijan viran täyttölupa vaatii kaupunginjohtajan päätöksen. Hallintosääntö 9. luku 63 § mukaan ”*Kaupunginjohtaja päättää täyttöluvan myöntämisestä virkojen ja työsopimussuhteiden täyttämistä varten.*” Kaupunginjohtajalta on saatu myönteinen päätös täyttöluvasta, päätös esityslistaliitteenä A.

valmistelu: kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää, että toinen paikkatietokäsittelijän toimista muutetaan paikkatietosuunnittelijan viraksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Paikkatietopalvelut

Toimenpiteet:

Henkilöstöhallinto

Kaavoituspäällikkö

Yksityistieavustusten hakeminen vuonna 2020

228/59.591/2019

Tiejaosto/hallinto § 3

Selostus:

Hallintosäännön mukaisesti tekninen lautakunta päättää yksityisteiden ja yksityisteiden lautta- ja lossiliikenteen avustusperusteista ja avustusrahan jakamisesta. Tiejaosto valmistelee tekniselle lautakunnalle esityksen yksityistieavustuksista.

Vuoden 2020 talousarviossa on yksityisteiden avustusrahaa varattu seuraavasti: (suluissa vuonna 2019 maksetut)

Talousarviossa menoarvio	euroa	
- teiden kunnossapito	293.607	(264.004)
- teiden perusrantaminen ja jäätiet	50.000	(67.108)
- lauttaliikenne	267.700	(274.714)
<hr/>		
yhteensä	611.307	(608.826)

Esityksen mukaisesti yksityistieavustukset ilmoitetaan haettavaksi samalla tavalla kuin vuonna 2019. Tässä vaiheessa ei tehdä päätöksiä avustusten jakoperusteista, vaan lautakunta päättää euromääristä myöhemmin tiejaoston valmistelun pohjalta.

Valmistelu: Mittausinsinööri Paavo Nevalainen p. 044 417 4650, toimistosihteeri Kirsi Sinkkonen p. 044 417 5077

Esitys:

Tiejaosto esittää tekniselle lautakunnalle, että yksityistieavustukset vuonna 2020 julistetaan haettavaksi samoin periaattein kuin vuonna 2019:

Yleistä

Avustuksia voidaan myöntää yksityistielle, jolle on perustettu tiekunta ja jonka varrella on vähintään yksi pysyvästi asuttu talous. Avustus maksetaan vain tien pysyvän asutuksen pituudelle.

Hakulomakkeet (kunnossapitoon, lautoille ja jääteille) postitetaan vuonna 2019 avustusta saaneille tiekunnille ja tiedossa oleville uusille avustuskelpoisille tiekunnille. Lisäksi hakuilmoitus julkais-

taan Savonlinnan kaupungin internet sivulla.

Lautakunta päättää euromääristä myöhemmin tiejaoston valmistelun pohjalta. Lautakunnalla on oikeus jättää hakuajan jälkeen jätetyt hakemukset käsittelemättä.

Teiden kunnossapitoavustushakemukset 1.5.2020 mennessä

- tiekuntien tulee hakea avustusta lomakkeella, johon liitetään jäljennökset vuoden 2019 hyväksytystä tilinpäätöksestä ja vuoden 2020 vuosikokouksen pöytäkirjasta

- ellei vuosikokousta ole vielä pidetty hakuajan kuluessa, tulee pöytäkirjajäljennös toimittaa jälkikäteen **viimeistään 15.9.2020 mennessä**

- avustuksen saaminen edellyttää pöytäkirjajäljennöksen toimittamista.

Tiekunnat, joissa vuosikokous pidetään tiekunnan kokouksessaan tekemän erillisen päätöksen mukaisesti vain joka toinen vuosi, eikä vuonna 2020 pidetä vuosikokousta:

- tiekuntien tulee toimittaa vuoden 2019 tilinpäätöstiedot ja tilintarkastajien lausunto.

Lauttojen/lossien liikennöintiavustushakemukset 1.5.2020 mennessä

- hakemuksessa voidaan käyttää samaa lomaketta, jolla on haettu valtion avustusta

- mikäli valtionapuhakemuksessa mainitut kustannukset eivät sisällä korkokuluja ja hallintokuluja, on kaupungille toimitettavaan hakemukseen liitettävä niitä koskeva erillinen selvitys.

Jäätieavustushakemukset 15.5.2020 mennessä

- valtionavustusta saavat jäätiekunnat (Ahvionsaari - Kokonsaari ja Saukonsaari - Ikoinniemi) voivat hakea kaupungin avustusta valtionavustushakemuslomakkeella, johon liitetään jäljennökset hyväksytystä tilinpäätöksestä (kirjanpitokausi 1.1. - 31.12.2019) ja vuosikokouksen pöytäkirjasta

- muiden tiekuntien tulee hakea avustusta lomakkeella, johon liitetään jäljennökset hyväksytystä tilinpäätöksestä (kirjanpitokausi 1.5. - 30.4.) ja vuonna 2020 pidetyn vuosikokouksen pöytäkirjasta.

Perusparantamisavustushakemukset 14.8.2020 mennessä

(huomioidaan kaupungin vuoden 2020 TA:ssa ja valmistuneet maksetaan vuonna 2020 tai 2021)

Avustusta haetaan vapaamuotoisella hakemuksella, johon liitetään

- kopio valtionapuhakemuksesta (jos valtionapukelpoinen)
- parantamishankkeen suunnitelma työselityksineen
- hankkeen arvonlisäverollinen kustannusarvio
- kartta, johon merkitään parantamiskohteiden sijainti ja tien vaikutuspiirisä olevat pysyvät taloudet
- tarvittavat lausunnot ja luvat
- kopio tiekunnan (hanketta koskevasta) pöytäkirjasta
- perusparantamishankkeiden avustukset maksetaan sen jälkeen, kun tiekunta on toimittanut maksetuista menoista kuittikopiot.

Valtionavustusta saaneiden tulee toimittaa myös päätös valtionavustuksen maksatuksesta ja pöytäkirja lopputarkastuksesta.

Avustusta saavien teiden tulee sitoutua seuraaviin ehtoihin:

- tiekunnat eivät voi erikseen vaatia kaupungilta tienkäyttömaksuja kaupungin järjestämien palvelujen ja toimintojen aiheuttaman liikennöinnin osalta (esim. koululaiskuljetukset, kotipalvelu yms.)
- pysyvän asumisen muutokset, jotka vaikuttavat asutun tienosan pituuteen, on ilmoitettava kaupungin yksityistieasioita hoitavalle henkilölle
- kaikkien lauttaliikennettä harjoittavien tiekuntien tulee hakea polttoaineveron palautukset.
- tiekunnalle myönnetty avustus voidaan jättää maksamatta, ellei hakemuksen liitteeksi edellytetyjä asiakirjoja ole toimitettu **15.9.2020 mennessä.**
- Yksityistielain mukaan (50 §), tiekunnan pitää ilmoittaa tiekuntaa ja yksityistietä koskevat ajantasaiset tiedot yksityistierekisteriin sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmään.
- Yksityistielain (84 §) mukaan kunnan avustuksen ehtona on että ajantasaiset tiedot ovat ilmoitettu yksityistierekisteriin sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmään.

Avustusten jakamisen aikataulu:

Ohjeelliseksi avustusten jakamisajankohdaksi asetetaan marras-joulukuu.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Tekninen lautakunta

TL § 59

Selostus: Tiejaosto on päättänyt kokouksessaan 18.2.2020 § 3 esittää tekniselle lautakunnalle, että vuoden 2020 yksityistieavustukset ilmoitetaan haettavaksi edellä mainitulla tavalla.

valmistelu: mittausinsinööri Paavo Nevalainen, 044 417 4650
toimistosihteeri Kirsi Sinkkonen, 044 417 5077

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta hyväksyy, että Savonlinnan kaupunki ilmoittaa vuoden 2020 yksityistieavustukset haettavaksi tiejaoston esittämällä tavalla.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Tiepalvelut

Kallislahden koulun korjaustyön laajuus ja lisämääräraha

266/55.552/2019

TL § 7

Selostus:

Toimitilapalvelut aloitti Kallislahden koulun korjaustyöt kellarin osalta valtuuston päätöksen 28.10.2019 mukaisesti joulukuussa 2019. Korjaustyöt aloitettiin kellaritilojen vanhojen rakenteiden purkamisella ja haitta-ainekartoituksella. Ko. purkutöissä ja haitta-ainekartoituksessa todettiin jo aikaisemman toimitilapalvelun teettämän kuntotutkimuksen mukaiset laajat vauriot. Kaupunginvaltuuston päätös 28.10.2019 esityslistaliitteenä A, raportti korjaustöiden laajuudesta esityslistaliitteenä B, työterveyslaitoksen analyysivastaus esityslistaliitteenä C ja asbesti- ja haitta-ainetutkimus esityslistaliitteenä D.

Haitta-ainepurkuja on huomattavasti enemmän ja korjauslaajuus on huomattavasti suurempi kuin kyläyhdistyksen laadituttamassa kustannusarviossa on arvioitu olevan.

Toimitilapalvelut esitti talousarvion käsittelyvaiheessa Kallislahden koulun korjaukseen 600.000 € vuodelle 2020.

Savonlinnan kaupunginvaltuusto on talousarviossa 2020 osoittanut Kallislahden koulun täsmäkorjauksiin 150.000 €. Ko. määräraha ei tule riittämään, jos kellaritilat (teknisten käsityötilojen osalta) halutaan korjata lakien ja määräysten mukaiseen kuntoon (työsuojelu- ja terveydensuojelulaki). Tässä vaiheessa lisämäärärahan tarve-esitys on 200.000 €. Tarkemmat kustannukset selviävät, jos korjaustyötä jatketaan lisäpurkutöillä. Toimitilapalvelulla ei ole esittää katetta lisämäärärahalle.

valmistelu: kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kallislahden koulun korjaustöihin lisätään 200.000 € lisämääräraha. Teknisellä toimella ei ole esittää katetta ko. lisämäärärahalle.

Käsittely:

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selosti asiaa kokouksessa.

Jäsen Timo Räisänen poistui esteellisenä kokouhuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (Hall 28 § 1

kohta).

Pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän kohdalla toimi Kari Laukkanen.

Tekninen johtaja teki seuraavan muutosesityksen:
Tekninen lautakunta päättää palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi siten, että selvitetään tilaelementtien tai muiden vastaavien siirrettävien rakennerratkaisujen käyttöä teknisen työn tilojen tarpeisiin ja samalla huomioidaan päivähoiton tilatarpeet.

Päätös: Lautakunta hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösesityksen.

TL § 60

Selostus: Tilaelementtivaihtoehdosta on tehty selvitys ja alustava pohjapiirustus ja asemapiirustusluonnos on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä. Tilaluonnoksen on sivistystoimen koulutoimi ja varhaiskasvatus hyväksynyt tilojen osalta.

Teknisen/käsityön ja päivähoiton tilantarve on riippuvainen oppilasmäärästä ja päivähoitoa tarvitsevien lapsien määrästä. Tällä hetkellä ei ole tarkkaa tietoa päivähoitoa tarvitsevien lapsien määrästä eikä ikäjakaumasta. Tässä selvityksessä päivähoitoa tarvitsevien lasten määränä pidettiin n. 10-14 lasta.

Teknisen/käsityön tilantarve on huomioitu siten, että toimintaa varten on varattu 2 huonetta. Lisäksi tiloissa on huomioitu tarvittavat sosiaalitilat. Tilaelementtivaihtoehdon kokonaiskustannus 5 vuoden vuokraajaksolla ylläpitokuluineen, pohjatöineen ja vanhan koulun kellaritilojen käytön lopettamisen vaatimilla töillä olisi yhteensä 506.000 €/5 v, eli 101.200 €/v. Tilaelementtilaskelma kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selostaa asiaa kokouksessa.

valmistelu: kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää, että Kallislahden koulun teknisen työn/käsityön tilat ja päivähoiton vaatimat tilat toteutetaan tilaelementeillä.

Tekninen lautakunta oikeuttaa toimitilapalvelut aloittamaan tilaelementtien hankinnan ehdollisena siten, että päivähoiton tiloille tulee saada sivistyslautakunnan päätös.

Toimitilapalveluilla ei ole katetta ko. tilaelementtien hankinnalle ja

tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tilaelementtien hankintaan osoitetaan 50.000 € investointimääräraha ja vuokriin ja ylläpitoon 80.000 €/v.

Käsittely: Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selosti asiaa kokouksessa.

Timo Räisänen poistui esteellisenä kokoushuoneesta, eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon, HallL 28 § 1 mom.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Toimitilapalvelut
Toimenpiteet: Sivistystoimi
Kaupunginhallitus

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kuntalain 91 §:n mukaan seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua eikä täytäntöönpanoa:

§:t 41 - 47, 50, 59 ja 60

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksesta § 135 (1397/2016) mukaan seuraavasta päätöksestä ei saa hakea muutosta:

§: 49

Kuntalain 89 §:n 1 momentin mukaan kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, johon voidaan hakea muutosta oikaisuvaatimuksin. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”oikaisuvaatimusohjeet”.

Kuntalain 88 §:stä johtuen muutosta ei saa hakea oikaisuvaatimuksin, koska päätökseen voidaan hakea muutosta hallintovalituksin Itä-Suomen hallinto-oikeudelta maankäyttö- ja rakennuslain 190 §:n nojalla. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”hallintovalitukset”.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymätön kunnan jäsen ja se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, voi tehdä seuraavien päätösten osalta kirjallisen oikaisuvaatimuksen

§:t 48, 52 - 58 (§:t 52 ja 55 hankinto-oikaisu/oikaisuvaatimus)

Oikaisuvaatimus tulee osoittaa tekniselle lautakunnalle ja toimittaa Savonlinnan tekniselle toimialalle osoitteella Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna, sähköposti: tekninen.toimiala@savonlinna.fi,

14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Kunnallisvalitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksin:

§:t

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallis-

valituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös oikaisuvaatimuksen johdosta on muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaimoon osoitteella
PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Hallintovalitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksin:

§:t

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaimoon osoitteella
PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksianto

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä teknisen toimilan hallintopalvelussa sekä yleisessä tietoverkossa www.savonlinna.fi/paatoksenteko siitä edeltäpäin ilmoitettuna virastoaikana 4.3.2020

Todistaa viran puolesta

Pirjo Salmi
toimistonhoitaja