

Saaren Rakennuspalvelu Oy:n hankintaoikaisuvaatimus teknisen lautakunnan päätökseen 3.3.2020 § 52 Savonlinnan kaupungin kiinteistöihin tuntitöinä ja pienurakoina tehtävät rakennus- ja korjaustyöt

117/55.552/2020

TL § 79

Selostus:

Tekninen lautakunta on 3.3.2020 § 52 valinnut Savonlinnan kaupungin kiinteistöihin tuntitöinä ja pienurakoina tehtäviin rakennus- ja korjaustöihin sopimusurakoitsijat. Hankintapäätös muutoksenhakuohjein (hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus markkinaoikeudelle) on annettu asianosaisille sähköpostilla tiedoksi 4.3.2020. Saaren Rakennuspalvelu Oy on jättänyt määräaikaan mennessä hankintapäätöstä koskevan hankintaoikaisuvaatimuksen.

Hankintaoikaisuvaatimuksessaan Saaren Rakennuspalvelu Oy vaatii, että *"Savonlinnan kaupungin teknisen lautakunnan 3.3.2020 tekemä päätös § 52 oikaistaan niin, että Saaren Rakennuspalvelu Oy:n laadunvalvontasuunnitelma pisteytetään uudelleen 9 pisteen arvoiseksi"*.

Saaren Rakennuspalvelu Oy perustelee vaatimustaan sillä, että *"yri-tyks on toimittanut tarjouksen liitteenä oman laadunvalvontasuunnitelman. Kyseinen järjestelmä on ollut yrityksellä käytössä viiden vuoden ajan. Laadunvalvontasuunnitelmassa on ilmoitettu kuka koordinoi ja vastaa mistäkin valvottavasta asiasta. Siinä on laadunvalvonta jaettu 10 osa-alueeseen, alkaen työn suunnittelusta ja päättyen valmiin suorituksen hyväksymiseen ja toteutumien mittaamiseen. Laadunvalvontasuunnitelmassa on yhteensä 114 eri osa-aluetta mitä valvotaan. Näissä kohdissa on kattavasti kaikki rakentamisen vaiheet. Saaren Rakennuspalvelu Oy:n näkemyksen mukaan tarjouksen liitteenä toimitettu laadunvalvontasuunnitelma on laaja ja kattava."*

Hankintayksikkö toteaa hankintaoikaisuvaatimuksen johdosta seuraavaa:

Hankintaoikaisuvaatimus koskee hankinnan osa-alueita 5-8: Rakennus- ja korjaustyöt (pienurakat). Tarjousten vertailu ja pisteytys on suoritettu saapuneiden tarjousten perusteella tarjouspyynnössä ilmoitettujen vertailuperusteiden ja painoarvojen mukaisesti.

Laadunvarmistusta on arvioitu seuraavasti:

Laadunvarmistus, painotus 10 %: Laadunvarmistus= tarjoajalla on dokumentoitu laadunhallintajärjestelmä/-toimintamalli, jota noudatetaan urakoissa ja, jolla varmistetaan työn laatu. Laadunvarmistus arvioidaan seuraavan erittelyn mukaan:

- yrityksellä on kansainvälinen tai RALA sertifioitu laatujärjestelmä, 10 p.
- yrityksellä on oma laajasti kattava laatujärjestelmä, jossa on määritely rakennusvaiheiden eri osa-alueiden koordinointi, 9 p.
- yrityksellä on suppea laatujärjestelmä, 2 p.
- yrityksellä ei ole laatujärjestelmää, 0p.

Saaren Rakennuspalvelu Oy on toimittanut tarjouksen liitteenä dokumentin, joka on nimetty laaduntarkkailuohjelmaksi ja otsikoitu laadunvalvontasuunnitelmaksi. Hankintayksikkö toteaa, että yrityksen laadunvalvontasuunnitelma on tarkastusluettelo, jossa ei ole määritelty konkreettisesti ja kattavasti tavoitteita, toimenpiteitä ja -mittareita laadun valvontaan, seurantaan ja kehittämiseen. Tarkastusluettelossa ei ole myöskään selostettu yrityksen toiminnan prosessien hallintaa tarpeeksi laajasti. Hankintayksikön näkemyksen mukaan tarjouksen liitteenä toimitettu laadunvalvontasuunnitelma (tarkastusluettelo) ei ole laajasti kattava laatujärjestelmä.

Hankintalain (1397/2016) 132 §:n mukaan hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan ja ratkaista asian uudelleen. Hankintaoikaisu on lainkohdan mukaan mahdollinen, jos päätös tai ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin.

Hankintaoikaisuvaatimuksen johdosta annetun vastineen perusteella ei ole syytä toimia hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen mukaisesti, koska hankintapäätös ei perustu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen eikä asiaan ei ole tullut sellaista uutta tietoa, jolla olisi ollut vaikutusta päätökseen. Perusteita hankintapäätöksen muuttamiseen ei ole. Edellä olevan johdosta todetaan, että Saaren Rakennuspalvelu Oy:n jättämä hankintaoikaisuvaatimus on perusteeton ja näin ollen se on hylättävä.

Saaren Rakennuspalvelu Oy:n hankintaoikaisuvaatimus sekä tarjouksen liite Laaduntarkkailuohjelma - Saaren Rakennuspalvelu Oy on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä.

Toimivalta: Hallintosääntö 12. luku 76 §:n kohdat 1 ja 9

valmistelu: kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756
hankintapäällikkö Virve Silvennoinen, 044 417 4985
rakennuttajainsinööri Janne Reijonen, 044 417 4758
kiinteistötyöpäällikkö Pasi Vihavainen, 044 417 4767

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää, että Saaren Rakennuspalvelu Oy:n hankintaoikaisuvaatimus hylätään selostusosan mukaisin perustein. Teknisen lautakunnan päätöstä 3.3.2020 § 52 ei oikaista.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Saaren Rakennuspalvelu Oy