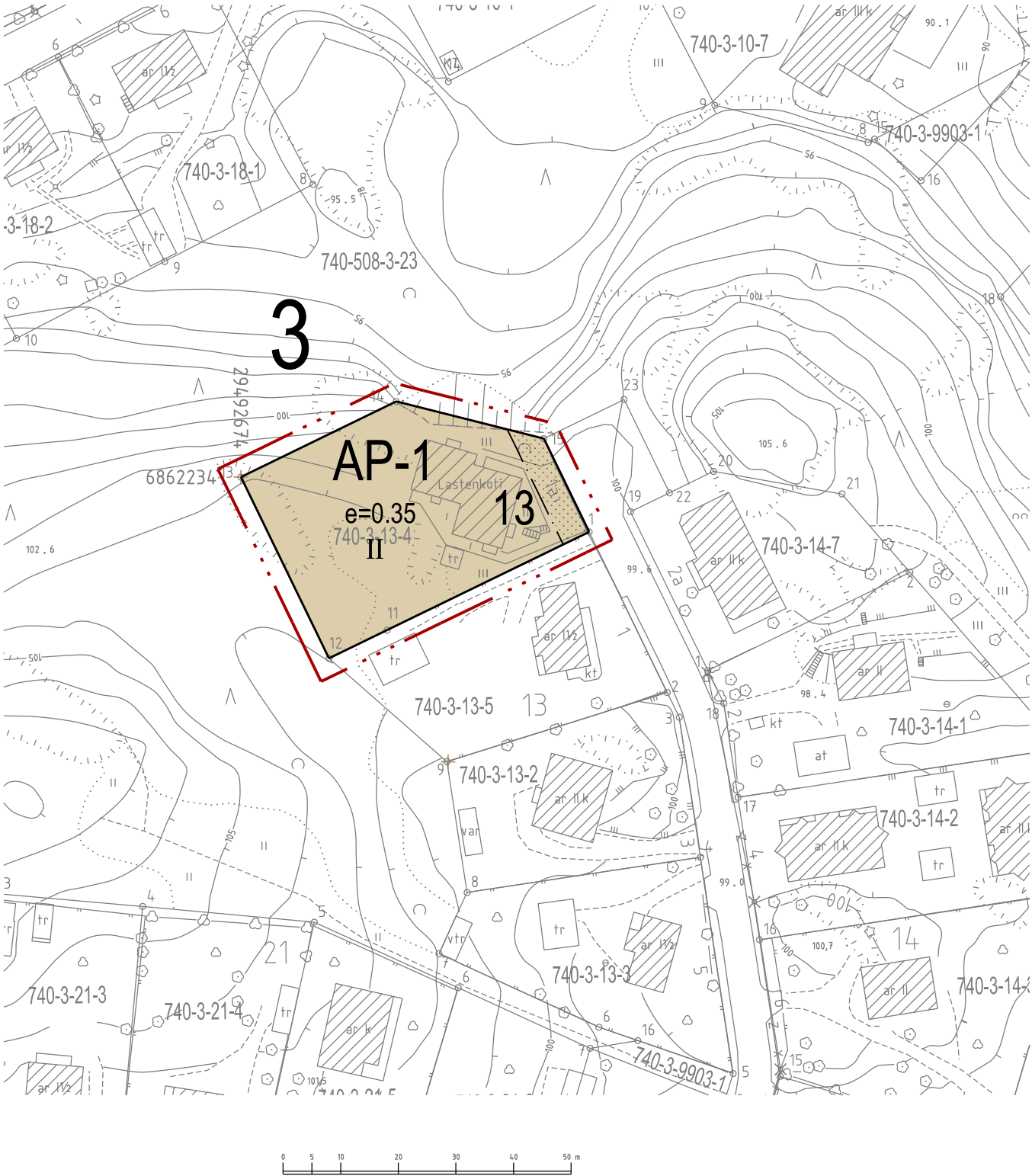




11.2.2020	§ 33	hyväksyminen	Tekla
14.01.-28.01.2020		nähtävillä olo, ehdotus	
14.11.-28.11.2019		nähtävillä olo, luonnos	
12.4.2019	§ 9	Kaavoituspäätös	KP



SAVONLINNAN KAUPUNKI

3. kaupunginosa, Paimenkatu 1 a

Asemakaavan muutos 3. kaupunginosan korttelin 13 tontille 4.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 3. kaupunginosan korttelin 13 tontti 4.

Muutoksenalaisen alueen asemakaava 535 on vahvistettu 22.11.1988.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AP-1

Asuinpientalojen korttelialue.
Rakennukseen saadaan sijoittaa enintään kaksi asuntoa sekä tiloja sellaista liiketoimintaa varten, joka ei aiheuta kohtuutonta haittaa asuinympäristölle. Liiketilan määrä saa olla enintään puolet toteutetusta asuinkerrosalan määrästä.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

3

Kaupunginosan numero.

13

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.35

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Autopaikkoja on varattava vähintään 1 autopaikka/asunto/liiketila.

SAVONLINNAN KAUPUNKI TEKNINEN TOIMIALA/KAAVOITUSPALVELUT		HYVÄKSYMISPVM.	pvm
		VOIMAANTULO PVM.	pvm
SAVONLINNASSA 7.11.2019	Tuula Mähönen asemakaavateknikko	MITTAKAAVA	1:1000
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 54a §:N VAATIMUKSET. Savonlinnassa 7.11. 2019		AK NRO	XX
		Mittausinsinööri Paavo Nevalainen	