

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari /

26.3.2020

Savonlinnan kaupungin toimitilapalvelu

Linnalan Setlementti ry

Sotilaspojankatu 7

57100 Savonlinna

ANOMUS SENIORIKESKUKSEN VUOKRANMAKSUUN

Viitaten puhelinkeskustelumme 20.3.2020 Linnalan Setlementti ry anoo 1) huojennusta Savonlinnan kaupungin omistaman Kiinteistö Oy Linnalankulmassa sijaitsevan seniorikeskuksen vuokraan 2629,42 euroa/kk. Linnalan seniorikeskus on ollut suljettuna 17.3.2020 alkaen ja siten ilman mitään toimintatuottoja. (Valmiuslaki).

2) Savonlinnan kaupungin leikattua vuodelle 2019 Linnalan seniorikeskuksen toimitila-avustusta noin 13.000 euroa ja vuodelle 2020 noin 20.000 euroa on Linnalan Setlementti joutunut irtisanomaan seniorikeskuksen vuokrasopimuksen kesäkuun alusta alkaen. Toimitila-avustus on ollut edellytyksenä kun kaupungin aiemmin järjestämä seniorityö siirtyi Linnalan tekemäksi. Avustus siis palautui takaisin kaupungille kokonaisuudessaan. Nyt seniorityöhön rakennetut tilat ovat jäämässä tyhjiksi ja kaupungille jää kuitenkin tiloista yhtiövastike maksettavaksi. Puhumattakaan savonlinnalaisten vielä kotona asuvien ikäihmisten ison ryhmän palvelusta (esim. peseytymismahdollisuus toimitilapalvelujen juuri uusimassa saunatilassa).

Linnalan Setlementti ry toivoo toimitilapalvelujen/ Savonlinnan teknisen lautakunnan huomioivan tämän vaikean tilanteen vuokranhuojennuksena. Linnala on yksityinen, yhdistyksen ylläpitämä voittoa tavoittelematon Savonlinnan kaupungin kanssa paljon yhteistyötä tekevä kolmannen sektorin toimija. Valmiuslainkin joskus päättyessä Linnalan Setlementti ry on valmis jatkamaan irtisanomaansa vuokrasopimusta 1.6.2020 jälkeen, mikäli tiloista maksettava vuokra on tämän vuoden aikana esim. 500 euroa /kk. Vuoden 2021 alusta vuokraustilanne ja vuokra ratkaistaisiin Savonlinnan kaupungin tulevien päätösten perusteella.

Yhteistyöterveisin,



Tapio Keskinen

toiminnanjohtaja, rehtori

Sogf 31.3.2020