

Vesihuoltoverkoston saneerauksien aiheuttama lisämäärärahatarve kunnallistekniikan investointimäärärahoihin

113/02.021/2020

TL § 111

Selostus:

Vesihuollon saneerausvelan pienentämiseksi vuotuiset verkosto saneerausinvestointien määrärahat nostettiin n. 2 miljoonaan euroon vuonna 2019. Tänä vuonna summa on saman suuruinen ja tavoitteena on pitää samaa investointitasoa yllä kaikkina taloussuunnitelmavuosina. Vesihuoltoverkosta saneerattaessa merkittävä osa verkostosta kulkee asemakaavan katuverkoston alla ja saneerauksen yhteydessä on katu kaivettava auki vähintään 2 metrin syvyyteen saakka routarajan alapuolelle vesijohtojen jäätyksen estämiseksi. Vesihuoltoverkon saneerauksen yhteydessä kadulle on tehtävä kunnostus jopa laajempaa kuin vesihuoltoverkon korjaus yksinään edellyttäisi, riippuen siitä, kuinka hyvin katu on aikanaan tehty. Kadun osalta saneeraus ulottuu yleensä myös sille puolelle katua, missä putkistot eivät kulje johtuen hulevesikaivojen, katuvaloverkon tai rakennekerrosten uusinnasta. Katua ei myöskään ole tarkoituksenmukaista asfaltoida vain toiselta puolelta uudella asfaltilla, koska kadun kestopäällyste on yleensä niin huonossa kunnossa, että se on uusittava koko kadun leveydeltä. Vanhoja katuja ei aina ole rakennettu teknisen lautakunnan hyväksymien katupiirustusten mukaiseksi kallistusten tai huleveden hallinnan suhteen ja suunnitelmien mukainen toteutus nostaa kustannuksia. Vesihuoltoverkoston vuotuinen saneerausohjelma painottuu eri vuosina eri tavoin ja esim. vesistöalitukset tai pumppaamosaneeraukset eivät merkittävästi vaikuta kunnallistekniikan määrärahoihin.

Vuoden 2020 ohjelmassa on paljon katuverkoston alla kulkevan verkoston saneerausta, minkä lisäksi kilpailutuksissa ovat kustannukset tarkentuneet ja katuverkkoon kohdistuva osa kustannuksista on noussut suuremmaksi kuin alunperin on voitu ennakoida vuoden 2020 investointiohjelmaa tehtäessä. Katuverkkoon kohdistuvien toimenpiteiden jakaminen usealle vuodelle ei ole mahdollista, vaan hankkeet on toteutettava Savonlinnan veden saneerausohjelman mukaan myös katuverkon osalta. Jos esimerkiksi kadun päällystys tehtäisiin seuraavana vuonna nousisivat talviset ylläpitokustannukset kohtuuttomiksi ja esim. uudet kaivot olisivat vaarassa rikkoutua katua aurattaessa.

Yritysvaikutusten arviointi:

Hyväkuntoinen vesihuolto-, katu- ja katuvaloverkosto on yritystoiminnan kannalta välttämätöntä infrastruktuuria. Se on myös kilpailutekijä kuntien välillä yrityksistä ja asukkaista kilpailtaessa.

valmistelu: tekninen johtaja Kari Tikkanen, 044 417 4600

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle liikenneväylien investointien hankkeelle 8513 Katujen saneeraus ja liikennevalot 700.000 euron lisämäärärahaa vesihuoltoverkoston saneerauksen vaatimien kunnallisteknisten töiden tekemiseen.

Toimialalla ei ole tällä hetkellä esittää katetta määrärahalle.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

KH § 233

Selostus:

Savonlinnan vesi on kilpailuttanut vuoden 2020 saneerausohjelman mukaisesti Ristimäenkadun ja Tehtaankadun -Inkerinkadun talousviemäri- ja hulevesijohtojen saneerauksen. Tarjouspyynnön mukaisesti urakoitsija on eritellyt saneerausrajan mukaisesti peruskorjauskustannukset vesihuollolle (576 000 e) ja kunnallisteknisille palveluille (378 300 e). Kuten teknisen lautakunnan päätöksestä käy esille, joudutaan katualueen peruskorjaus toteuttamaan laajempaan kuin vesihuoltoverkon korjaus edellyttäisi, mikä lähes kaksinkertaistaa kustannusarvion.

Investointiosassa vuodelle 2020 ei ole määrärahavarausta kunnallisteknisille palveluille vesihuoltoinvestointien aiheuttamien katualueiden ja -katuvalojen peruskorjaukseen.

(valmistelu talousjohtaja Petriläinen puh 044 417 4096)

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle lisättäväksi investointiosaan vuodelle 2020 kustannuspaikalle nro 8500 Liikenneväylät uuden hankenumeron 8545 Katujen kunnostus/vesihuoltoinvestoinnit, jolle osoitetaan 700 000 euron suuruisen määräraha.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto