

Yleinen päätös

188 §

Lausunto Kiinteistö Oy Kaurosenlinnan, Asunto Oy Törninyörän ja Asunto Oy Etelärannan vastineesta koskien infrapäällikön päätöstä 28.5.2020 § 64, Savon Mafia Oy

Selostus:

Savonlinnan kaupungin teknisen toimialan hallintopalvelut on pyytänyt 22.6.2020 kaupungin ympäristönsuojelupalveluiden lausuntoa infrapäällikön viranhaltijapäätöstä 28.5.2020 § 64 koskevista oikaisuvaatimuksista annettavaksi 10.7.2020 mennessä.

Oikaisuvaatimuksissa on tuotu esille lähinnä laajennetun terassin toiminnasta aiheutuvat meluhaitat, muut häiriöt, kuten epähygienian ja hajun (virtsaamisen ja oksentelun takia) lisääntyminen alueella, sekä puiston virkistyskäytön estyminen. Myös rauhattomuuden ja turvattomuuden lisääntyminen sekä asukkaiden kulun hankaloituminen on tuotu esille.

Alueen epähygienia ja haju ovat kaupungin terveydensuojeluviranomaisen valvottavia asioita (toiminnanharjoittajalla on oltava riittävästi asiakkaiden käytettävissä wc-tiloja). Yleisellä paikalla virtsaaminen ja oksentelu ovat järjestyspoliisin valvottavia asioita (mahdollisuus sakottaa tekijää), kuten myös valvonta, ettei rauhattomuus ja turvattomuus lisääny eikä asukkaiden kulku hankaloitu alueella toiminnan seurauksena. Mahdollisista jätehuollon puutteista on toiminnanharjoittaja jätelain mukaisessa siivousvastuussa.

Puistoalueen käytöstä muuhun kuin alueen asemakaavan mukaiseen toimintaan vastaa kaupungin infrapäällikkö, mistä hänen oikaisuvaatimuksen alaisessa viranhaltijapäätöksessä on kysymys. Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tehtäväkuvaan kuuluu luonnon virkistyskäytön edistäminen. Kaupungin ydinkeskustan rakennetut puistoalueet eivät ole tehtäväkuvan tarkoittamaa luontoa.

Meluhaitan osalta asia kuuluu kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan.

Bistro Waahto on tehnyt 2.6.2020 Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoituksen melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta koskien ravintolan terassilla soitettavaa taustamusiikkia (dj-illat) Bistro Waahdossa, osoitteessa Satamapuistonkatu 5, Savonlinna. Musiikkia soitetaan kesän aikana perjantaisin ja lauantaisin 12.6. – 29.8.2020 klo 17:00 – 22:00 välisenä aikana (soittoaikaa on muutettu puhelimitse 10.6.2020 siten, että soittaminen lopetetaan klo 22:00).

Melupäästö aiheutuu äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteiden käytöstä. Melutasoksi 10 m päässä äänentoistolaitteista on ilmoitettu 70 dB(A). Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat Satamapuistonkadun varrella 40 m etäisyydellä sijaitsevat asuinkerrostalot. Arvioksi toi-

minnan vaikutuksesta häiriintyvien kohteiden melutasoon ilmoitukseen on merkitty "ei mainittavaa". Mahdollisista meluntorjuntatoimenpiteistä ei ole ilmoituksessa mainintaa. Kaiuttimet suunnataan järvelle päin. Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti. Toiminnasta tiedotetaan sosiaalisessa mediassa ja lehti-ilmoituksella.

Ilmoituksesta julkaistiin 4.6 – 12.6.2020 vireilletulokuulutus Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla. Lisäksi kuulutus lähetettiin postitse tiedoksi lähimmille häiriintyville kohteille. Kuulutuskana jätettiin kaksi (2) ilmoitusta koskevaa muistutusta, Seireenin sekä Kiinteistö Oy Kaurosenlinnan, Asunto Oy Törninyörän ja Asunto Oy Etelärannan yhteinen muistutus.

Ympäristöpäällikkö päätti 12.6.2020 § 174 Bistro Waahdon ilmoituksesta seuraavaa:

*1. Toiminnan vastuullisena järjestäjänä Bistro Waahdon on huolehdittava, että toiminnassa noudatetaan Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten meluntorjuntaa koskevan 16 §:n säädöksiä ja valtioneuvoston päätöstä (993/1992) melutason ohjearvoista.*

*2. Äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteiden käyttö ulkotiloissa on sallittu klo 22:00 saakka. Vastuullisena järjestäjän huolehdittava, että äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa päättyy klo 22:00.*

*3. Mahdollisten valitusten selvittämiseksi melutasoa on seurattava toiminnan aikana omavalvontana tallentavia melumittareita käyttäen pyydettyä myös lähimpien asuinhuoneistoja sisältävien kiinteistöjen Bistro Waahdon puoleisella edustalla.*

*4. Seurannan niin osoittaessa, toiminnan vastuullisen järjestäjän on varmistettava, että äänentoistolaitteita hoitava henkilö huolehtii melutason pitämisestä riittävän alhaisella tasolla siten, että melutaso ei ylitä vanhoille asuntoalueille valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) asetettuja päiväaikaisia meluohjearvoja.*

*5. Kaiutinlaitteita ei saa sijoittaa terassin lattiatason yläpuolelle eikä suunnata lähimpiä asuinhuoneistoja sisältäviä kiinteistöjä kohti.*

*6. Toiminnan vastuullisen järjestäjän on huolehdittava, että toiminnasta tiedotetaan riittävän laajasti (esim. lehti-ilmoituksella ja / tai sosiaalisessa mediassa) sekä lähimmille asuinhuoneistoja sisältäville kiinteistöille porraskäytäväkohtaisesti hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista.*

*7. Toiminnan vastuullisen järjestäjän on ilmoitettava viipymättä ja viimeistään seuraavana työpäivänä virastoaikana Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle toiminnan mahdollisista aiheuttamista melua koskevista valituksista.*

*8. Tämä päätös on voimassa 12.6. – 29.8.2020 välisenä aikana.*

*9. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.*

Päätös on pidetty yleisesti nähtävänä 15.6.2020 ja valitusaika päätöksestä päättyy 15.7.2020.

Toimivalta:

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva rakennus- ja ympäristölautakunta on delegoinut päätösvallan kaupungin ympäristöpäällikölle tilapäisestä toiminnasta aiheutuvaa melua ja tärinää koskevien ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisien ilmoitusten käsittelyyn.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

Päätös:

Ympäristöpäällikkö päättää todeta infrapäällikön viranhaltijapäätöstä 28.5.2020 § 64 koskevasta Kiinteistö Oy Kaurosenlinnan, Asunto Oy Törninyörän ja Asunto Oy Etelärannan vastineesta 3.6.2020, jonka on tulkittavissa oikaisuvaatimukseksi, lausuntoon Savonlinnan kaupungin teknisen toimialan hallintopalveluille seuraavaa:

Ympäristöpäällikön näkemyksen mukaan etukäteen arvioiden ja aiempina vuosina vastaavanlaisesta toiminnasta saatujen kokemusten perusteella edellytykset taustamusiikin soittamiselle ilmoituksen mukaisessa paikassa ja ajankohtina ovat olemassa **noudatettaessa ympäristöpäällikön päätöksessä 12.6.2020 § 174 vaadittuja toimenpiteitä.**

Toiminnasta aiheutuvaa meluhaittaa ympäristön asukkaille taikka kiinteistöillä oleville toiminnoille vähennetään päätöksessä vaadituilla toimenpiteillä.

Muistutukset on otettu huomioon päätöksessä.

Alueella on myös - osin ilmoituksen esittäjän toiminnasta - aiheutuvaa asiakkaiden ja muiden kadulla kulkevien henkilöiden "mölinää" sekä liikennemelua ja ajoneuvoista luvatta esitettyä musiikkia. Näihin mahdollinen puuttuminen on järjestyspoliisin asioita.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki 27, 118 ja 122 §:t  
Valtioneuvoston päätös (993/1992) melutason ohjeistoista  
Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 16 ja 18 §:t.

Matti Rautiainen  
ympäristöpäällikkö  
puh. 044 - 417 4685

Toimenpiteet:  
Tiedoksi:

Teknisen toimialan hallintopalvelut  
Rakennus- ja ympäristölautakunta