

Savonlinnan Veden maksut ja taksat

426/03.031/2020

TL § 191

Selostus:

Kaupunginhallituksen 7.9.2020 § 337 hyväksymän vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021-2024 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaan taksoja tulee korottaa kustannustason nousua vastaavaksi 3,0 %.

Savonlinnan Veden vesihuoltoverkoston (vesijohdot, jätevesiviemärit, hulevesiviemärit ja sekavesiviemärit) saneerausvelka on määritetty (TL § 164, 3.10.2017). Laitokset ja jätevesipumppaamot ovat rajattu laskennan ulkopuolelle. Saneerausvelan laskennassa on verkoston keskimääräiseksi käyttöikäksi asetettu 40 vuotta ja toiminta-alue on jaettu saneerauskustannuksellisesti eriarvoisiin alueisiin.

Mikäli vuosien 1950 – 1979 aikana rakennetut verkostot saneerattaisiin täydellisesti, on saneerausvelka 25,4 Me. 1980-luvulla rakennetut verkostot saavuttavat juuri 40 vuoden iän, jolloin saneerausvelan määrä kasvaa huomattavasti.

Kun saneeraustarve tasataan tulevalle 50 vuodelle, tulee vesihuoltoverkostoa saneerata vuosittain noin 13 km ja saneerauskustannus tälle on 2,60 Me. Kun tavoitteena on hyvä 75 %:n kuntotaso, tulee verkostoa saneerata vuosittain vähintään 2,04 Me:lla. Vuoden 2020 saneerausbudjetti oli mainittu 2,04 Me, jota esitetään myös vuodelle 2021. Savonlinnan Veden kaikkien investointien määräraha vuonna 2020 oli 4,7 Me ja vuodelle 2021 on esitetty 4,5 Me.

Saneeraustarpeen kasvaessa pienenevät samaan aikaan talousvedenmyynti- ja jätevesien käsittelytulot. Vuodelle 2020 perusmaksuja korotettiin 10 % ja jäteveden käyttömaksuja 2,5 %. Ennuste vuodelle 2020 oli talousveden myynnin määrällinen lasku, mutta korotetun perusmaksun ja jäteveden käyttömaksun myötä tulojen ennakoitiin nousevan. Vuoden 2020 laskutuskauden $\frac{3}{4}$ jälkeen ennakoidaan perusmaksutulojen kasvun olevan 62.000 euroa. Talousveden kulutus laskee edelleen ja tulot jäävät edellisvuodesta 73.000 euroa. Jäteveden käyttömaksutulojen kasvu rajoittuu 10.000 euroon verrattuna vuoteen 2019.

Merkittävin osa vesihuoltolaitoksen tuloista kertyy perusmaksuista ja käyttömaksuista. Vesilaitosyhdistyksen (VVY) julkaisun (Vesihuoltolaitosten maksuja koskevat ohjeet ja suositukset,

2.3.2017) mukaan edellä mainituista tuloista puolet tulisi kertyä perusmaksuista ja toinen puolikas käyttömaksuista. Nykytilassa perusmaksujen osuus käyttö- ja perusmaksutuloista on vesihuoltolaitoksilla yleisesti tasolla 10 - 30 %. Vuonna 2019 perusmaksuja kertyi 752.000 e (12,0 %) ja talous- sekä jäteveden käyttömaksuja 5.540.000 e (88,0 %). Ennuste vuoden 2020 perusmaksujen osalta on 826.000 e (13,1 %) ja talous- sekä jäteveden käyttömaksuja 5.478.000 e (86,9 %).

Perusmaksujen osuuden kasvattamisella voidaan turvata vesihuoltolaitoksen talouden hyvää tasoa. Vallitsevassa tilanteessa veden ominaiskulutuksen kehitys on laskusuuntaista, mikä pienentää laitosten käyttömaksutuloja. Periaatteellisenä lähtökohtana maksujen määrittämisessä pidetään sitä, että perusmaksutuloilla katetaan kiinteät kustannukset ja käyttömaksutuloilla muuttuvat kustannukset. Perusmaksutuloja kasvattamalla vesihuoltolaitos pystyisi kattamaan kulunsa vähentyneestä vedenkäytöstä huolimatta ja saneeraamaan infrastruktuuria. Perusmaksujen ja käyttömaksujen tulokertymän suhdetta tulee oikaista vaiheittain ja siten perusmaksua tulee vuonna 2021 korottaa 3 %. Tällä saavutetaan 25.000 euron tulonlisäys.

Savonlinnan Veden talousveden käyttömaksu on vuonna 2020 ollut 2,23 e/m³ ja jäteveden 3,02 e/m³. Vesilaitosyhdistyksen vertailutaulukon mukaan keskiarvo taksa talousvedelle on 1,71 e/m³ ja jätevedelle 2,83 e/m³. Tutkimusten mukaan vesihuollon kustannukset jakaantuvat talousveden tuotannon ja jätevedenkäsittelyn osalta suhteessa 40/60. Savonlinnan Veden suhdeluku on tällä hetkellä hyvä 39,6/50,4.

Vesihuollon käyttömaksuihin ei esitetä korotuksia. Talousveden osalta nykyinen taksa on keskiarvoa 30 % ja jäteveden osalta 6,7 % korkeampi. Liittymä- ja palvelumaksujen korotuksien vaikutus ei ole kokonaisuuden kannalta merkittävä, joten niiden korottamista ei esitetä. Taksamuutokset käyvät selville pöytäkirjaliitteestä A ja kaikki taksat pöytäkirjaliitteestä B.

Tässä maksujen korotuksessa ei ole otettu huomioon pohjavedentuotannon tehostamishanketta (Varma-Vesi). Pohjavedentuotantohankeen kokonaisinvestointikustannus on noin 8,0 Me. Tästä ensimmäisen vaiheen eli Kuhasalmen pohjavedenkäsittelylaitoksen osuus kaivoineen on noin 3,0 Me ja toisen vaiheen eli Kulennoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen osuus noin 1,3 Me.

Pohjavedentuotannon tehostamishankeen ensimmäisen vaiheen rakentaminen on käynnissä ja valmistuu 2021.

valmistelu: vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää hyväksyä Savonlinnan Veden taksat ja palvelumaksut 1.1.2021 alkaen pöytäkirjaliitteen B mukaisesti

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Taloushallinto
Toimenpiteet: Savonlinnan Vesi
Hallintopalvelut