

Aika 20.01.2021 kello 16:30 - 18:23

Paikka Teams-kokous

Läsnä	Matilainen Jouni	puheenjohtaja	
	Kosonen Seppo	varapuheenjohtaja	
	Herttuainen Anne	jäsen	
	Hirvonen Liisa	jäsen	
	Kaasinen Tanja	jäsen	
	Laurio Jukka	jäsen	
	Tuorila Niina-Kaisa	jäsen	
	Valjakka Markku	jäsen	
	Kosonen Ossi	Pekkosen varajäsen	
	Sipari Ilkka	Sirénin varajäsen	
	Puputti Seija	kh:n edustaja	
	Rautiainen Matti	ympäristöpäällikkö	paikalla §:t 9-18 klo 16:57-18:23
	Karvinen Juha	rakennustarkastaja	paikalla §:t 1-9 klo 16:30-17:21
	Pitkänen Kaija	pöytäkirjanpitäjä	
	Käyhkö Heidi	ympäristösuunnittelija	paikalla § 16 klo 17:41-18:14
Poissa	Laukkanen Karoliina	jäsen	
	Pekkonen Pasi	jäsen	
	Sirén Sari	jäsen	
	Torikka Kirsi	kh:n puheenjohtaja	
	Laine Janne	kaupunginjohtaja	
	Tikkanen Kari	tekninen johtaja	

Käsitellyt asiat: §§ 1 - 18

Allekirjoitukset:

Jouni Matilainen
puheenjohtaja

Kaija Pitkänen
pöytäkirjanpitäjä

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen oikeaksi,
Savonlinnassa 21.1.2021

Jukka Laurio

Niina-Kaisa Tuorila

Tarkastettu pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Savonlinnan

Pöytäkirjantarkastajat:

kaupungin kotisivuilla:

www.savonlinna.fi/paatoksenteko 21.1.2021 alkaen sekä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa 21.1.2021 klo 12.00-15.00.

Kaija Pitkänen
pöytäkirjanpitäjä

Sisällysluettelo

Pykälä		Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
2	Pöytäkirjantarkastajat	5
3	Rakennusvalvonnan vuoden 2020 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.12.2020	6
4	Rakennusvalvonnan tilastot vuodelta 2020	7
5	Rakennusvalvonnan vuoden 2021 talousarvion käyttösuunnitelma	9
6	Rakennusvalvonnan laskujen hyväksyjät vuonna 2021	10
7	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	11
8	Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi	12
9	Lausunto kauppatorin ja matkustajasataman asemakaavamuutosehdotuksesta	13
10	Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-joulukuu 2020	17
11	Ympäristönsuojelun talousarvion käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2021 sekä varojen käyttöön oikeutetut viranhaltijat	20
12	Ympäristönsuojeluviranomaisen koulutussuunnitelma vuodelle 2021	23
13	Lausunto koskien Paasniemen yksityistien vanhan sillan purkamista ja uuden sillan rakentamista Raikuunsalmeen	26
14	Itä-Savon Vesi Oy:n pyyntö vesihuoltolain mukaisen tilanteen palauttamiseksi Kerimaan toiminta-alueella	28
15	Ympäristölupahakemus rakennuspurkujätteen hyötykäyttämiseksi maarakentamisessa osoitteessa Saharannantie 9, Savonlinnan kaupungin maankäyttöpalvelut	35
16	Ympäristölupahakemus rakennuspurkujätteen hyötykäyttämiseksi maarakentamisessa Luhtislammen ampumaradalla osoitteessa Naistenlahdentie 77, Savonlinnan Metsästys- ja ampumaseura ry, Savonlinnan rhy, Riista-Enso ry	41
17	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset	51
18	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	53

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL § 1

Selostus: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkitään, että § 16 käsiteltiin §:n 14 jälkeen.

Pöytäkirjantarkastajat

RAKYL § 2

Selostus: Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Jukka Laurio ja Sari Sirén.
Varalla jäsenet Niina-Kaisa Tuorila ja Markku Valjakka.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin saapuvilla olevat lautakunnan jäsenet Jukka Laurio ja Niina-Kaisa Tuorila.
Varalle valittiin jäsenet Markku Valjakka ja Anne Herttuainen.

Rakennusvalvonnan vuoden 2020 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.12.2020

443/02.021/2019

RAKYL § 3

Selostus:

Kaupunginhallitus on päätöksellään 19.12.2019 § 517 hyväksynyt vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (pöytäkirjaliite A) ja tuloslaskelman (pöytäkirjaliite B) mukaisesti.

Ajalta 1.1.- 31.12.2020 on 13.01.2021 mennessä kertynyt menoja 501.101 € (vuonna 2019 547.424 €), mikä on 97.4 % talousarvion menoista ja 34.879 € alle käyttösunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 408.059 € (vuonna 2019 449.185 €), mikä on 85.9 % talousarvion tuloista ja 66.941 € alle käyttösunnitelman.

Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa paremmin ja tulojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 93.042 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösunnitelmaa 32.062 € pienemmät.

Rakennuslupia on myönnetty 228 kpl (vuonna 2019 271 kpl) ja kaikkia lupia 487 kpl (vuonna 2019 447 kpl). Hakemuksia on jätetty 513 kpl (vuonna 2019 479 kpl).

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, p. 044 417 4692)

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Tekninen toimiala/hallinto

Rakennusvalvonnan tilastot vuodelta 2020

443/02.021/2019

RAKYL § 4

Selostus:

Tilastot vuonna 2020 myönnettyistä uudisrakennuksista ja laajennuksista, keskeneräisistä sekä valmistuneista rakennuksista ovat pöytäkirjaliitteessä A sekä vertailutilasto vuosina 2012-2020 myönnettyistä rakennusluvista, valmistuneista rakennuksista, rantarakennuspaikoista ja katselmuksista pöytäkirjaliitteessä B. Vertailutilastossa on vuodesta 2009 lähtien mukana Savonrannan alue ja vuodesta 2013 Kerimäen ja Punkaharjun alue.

Tilastot osoittavat valmistuneitten rakennusten osalta, että omakotitaloja valmistui vuonna 2020 7 kpl, rivitaloja valmistui 1 kpl, kerrostaloja 0 kpl, lomarakennuksia 23 kpl ja kaikkien valmistuneitten rakennusten lukumäärä oli 134 kpl. Asuntoja valmistui 13 kpl.

Rakennuslupia myönnettiin 186 kpl, joista uusia omakotitalojen rakennuslupia myönnettiin 14 kpl, rivitalojen lupia 0 kpl, kerrostalojen lupia 0 kpl, lomarakennusten lupia 22 kpl, liike- ja hallintorakennusten lupia 9 kpl, tuotanto- ja varastorakennusten lupia 4 kpl sekä uusia asuntoja 14 kpl. Käyttötarkoituksen muutoksia lomarakennuksen muuttamiseen omakotitaloksi myönnettiin 20 kpl (rantarakennuspaikkoja 10 kpl, Ritalaan 10 kpl). Purkamislupia myönnettiin 173 asunnolle. Kaikkiaan eri lupia myönnettiin 498 kpl.

Uusia rantarakennuspaikkoja muodostui 18 kpl (vuonna 2019 4 kpl), rantarakennuspaikkoja on yhteensä 8492 kpl.

Keskeneräisiä rakennustöitä oli vuoden 2020 lopussa 638 kpl. Katselmuksia vuoden 2020 aikana suoritettiin 1289 kpl.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen p. 044 417 4692)

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan vuoden 2020 tilastot tiedoksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Tekninen toimiala/hallinto

Rakennusvalvonnan vuoden 2021 talousarvion käyttösuunnitelma

430/02.021/2020

RAKYL § 5

Selostus:

Rakennusvalvonta on laatinut vuoden 2021 talousarvion käyttösuunnitelman, jonka pohjalta talousarvion toteutumisvertailu suoritetaan.

Vuoden 2021 talousarviossa rakennusvalvonnan menot ovat 536.311 € (+4.2 % vuodesta 2020, jolloin oli 514.603 €) ja tulot 475.000 € (+0.0 % vuodesta 2020, jolloin oli 475.000 €). Vuoden 2021 toimintakate on -61.311 € (vuonna 2020 -39.603 €).

Käyttösuunnitelma on laadittu siten, että sekä menot että tulot on jaettu kuukausittain perustuen viime vuosien toteutuneitten talousarvioiden keskimääräiseen kuukausijakaumaan.

Talousarvio pöytäkirjaliite A, käyttösuunnitelma pöytäkirjaliite B ja tavoitekortti pöytäkirjaliite C.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, p. 044 417 4692)

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusvalvonnan vuoden 2021 talousarvion käyttösuunnitelman.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Rakennusvalvonta
Tekninen toimiala/hallinto

Rakennusvalvonnan laskujen hyväksyjät vuonna 2021

430/02.021/2020

RAKYL § 6

Selostus:

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 15.12.2020 § 84 kaupungin talousarvion vuodelle 2021 ja kaupunginhallitus talousarvion täytäntöönpano-ohjeen 21.12.2020 § 494. Ohjeen mukaan toimielinten tulee päättää varojen käyttöoikeuksista ja hyväksyjistä.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan laskujen hyväksymiseen oikeutetun viranhaltijan on huolehdittava siitä, että hänen käytössään olevista tileistä pidetään riittävissä määrin määrärahan käytön tarkkailua, jotta määrärahan ylityksiä ei pääse syntymään.

Laskujen hyväksymisessä on huomioitava, ettei hyväksy esimiehensä laskuja.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044-417 4692)

Rakennustarkastajan esitys:

Rakennusvalvonnan määrärahojen varsinainen hyväksyjä on Juha Karvinen, varalla Jari Heiskanen tai Kaija Pitkänen.

Lisäksi lautakunta päättää, että sekä varsinaisen että varahyväksyjän poissaollessa laskut niiltä osin hyväksyy tekninen johtaja tai hänen estyneenä ollessaan sijaisensa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Laskujen hyväksyjät
Tekninen toimiala/hallinto
Taloushallinto

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL § 7

Selostus:

Rakennustarkastajan päätökset

toimenpideluvat jätevesien käsittelylaitteiden saneeraamiseen
07.01.2021 § 1-5 esityslistaliitteenä A.

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

(Valmistelu: toimistonhoitaja Kaija Pitkänen p. 044 417 4693)

Rakennustarkastajan esitys:

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL § 8

Selostus:**Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslian vastaus 14.12.2020**

Apulaisoikeusasiamies Maija Sakslinin puolelta ei [REDACTED] kantelukirjoitus elokuvateatteri Kuvalinnaa ja teatteri Kulttuurikellaria koskevassa asiassa anna aiheita toimenpiteisiin. Arvostelun kohteena on pääsy elokuvateatteri Kuvalinnaan ja teatteri Kulttuurikellariin sekä niistä poistuminen paloturvallisuuden kannalta.

Kaupunginvaltuuston päätös 15.12.2020 § 84

Kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä, että loma-asuntojen käyttötarkoituksen muutoksia vakituiseksi asuinrakennuksiksi edistetään siten, että hinnoitellaan lupamaksu 100 euroa/lupa ajalle 1.1.2021 - 31.12.2022. Mahdollisuutta markkinoidaan aktiivisesti yhteistyössä hankkeiden kanssa.

Rakentamiseen liittyvistä poikkeamislupamaksuista peritään ajalla 1.1.2021 - 31.12.2022 taksan mukaisesta maksusta 50 %.

Kaavoituspäällikön poikkeamispäätös 16.12.2020 § 33

Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituiseen asumiseen tilalla Kesamonsaari 740-514-4-32.

Asiakirjat ovat esillä kokouksessa.

(Valmistelu: toimistonhoitaja Kaija Pitkänen p. 044 417 4693)

Rakennustarkastajan esitys:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lausunto kauppatorin ja matkustajasataman asemakaavamuutosehdotuksesta

316/51.512/2018

RAKYL § 9

Selostus:

Kauppatorin asemakaavoitus käynnistyi kaupunginhallituksen päätöksellä 6.8.2018 § 260.

Voimassa oleva asemakaava on osin vanhentunut eikä vastaa suunnitelmia, joita torin uudistamiseksi on laadittu.

Tavoitteena on parantaa liikenteellisesti keskeisen sekä kaupallisesti, kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti tärkeän alueen viihtyisyyttä, toimivuutta, monikäyttöisyyttä ja esteettömyyttä sen arvot säilyttäen.

Tavoitteena on myös mm. liikenneturvallisuuden parantaminen ja liikenteen sujuvoittaminen ja torin asiakaspysäköinnin, huoltoajon ja jätehuollon kehittäminen.

Kaupunginhallituksen kaavoituspäätöksen mukaan asemakaavan laatimisen yhtenä lähtökohtana on se, että kaavaa tarkistetaan siten, että Kalastajan Kojun toiminta voi jatkua nykymuotoisena nykyisellä paikallaan.

Teknisen lautakunnan huhtikuussa 2019 tekemän päätöksen mukaisesti asemakaavamuutoksen yhteydessä käsitellään myös Satamapuiston alueella sijaitsevan ravintola Vaahdon hakemus lisäalueen vuokraamiseksi ja terassin laajentamiseksi. Voimassa oleva asemakaava ei salli lisärakentamista.

Alue on osa valtakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta Olavinlinna, Kyrönsalmi ja Haapasalmen kulttuurimaisema.

Etelä-Savossa on tällä hetkellä voimassa kolme maakuntakaavaa:

- Etelä-Savon maakuntakaava, vahvistettu ympäristöministeriössä 4.10.2010

- Etelä-Savon 1. vaihemaakuntakaava, tuulivoimaa käsittelevä kaava, vahvistettu ympäristöministeriössä 3.2.2016

- Etelä-Savon 2. vaihemaakuntakaava, edellisiä päivittävä kaava, joka on tullut voimaan 20.3.2017 Etelä-Savon maakuntavaltuuston päätöksellä.

Asemakaavamuutosalueella voimassa olevat asemakaavat:

- AK9 (21.5.1926), Olavinkatu ja sen pohjoispuolinen aukio (Asema-aukio)
- AK144 (20.5.1960), kortteli 2
- AK585 (17.2.1992), kortteli 42 Asema-aukiolla
- AK624 (14.7.1995), ohiajotie ja rata
- AK685 (17.6.2002), pääosa kaavamuutosalueesta
- AK722 (16.6.2008), Satamakadun puisto ja ravintola Vaahto.

Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestys on hyväksytty 3.9.2018 § 62.

Kaavaratkaisu:

Voimassa olevassa asemakaavassa, yleiskaavassa ja maakunta-kaavassa on kaavamuutosalueelle suojelumääräyksiä. Määräykset koskevat maisema-aluetta eikä alueella ole yksilöityjä suojelukohteita.

Torialueen osalta asemakaava perustuu pääosin vuonna 2014 valmistuneeseen Olavinkadun yleissuunnitelmaan. Merkittävin ero ko. suunnitelmaan on korttelin 51 (Cafe Sataman Sydän) poistuminen ja katulinjauksen muutos sen kohdalla ja eteläpuolella.

Kaavamerkinnot käyvät ilmi asemakaavakartasta.

Asemakaavan toteuttaminen ei aiheuta merkittäviä muutoksia kaukomaisemaan. Tärkeimmät puurivit merkitään säilytettäväksi. Toteuttaminen ei edellytä muutoksia esimerkiksi torin rajaukseen ja sen itäreunan graniittimuureihin. Matkustajasatama on hiljattain saneerattu ja asemakaava vahvistaa rakennetun tilanteen. Kaava-alueen maanpinta on tarkoitus säilyttää pääosin nykyisessä tasossa.

Asemakaavan toteuttaminen ei heikennä alueen kulttuurihistoriallisia arvoja.

Kaavamuutosalueella, tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole merkittävää luonnonympäristöä.

Alueella on valmis yhdyskuntatekninen verkosto. Kaavan toteuttaminen edellyttää verkostoon muutoksia.

Asemakaavasta ei aiheudu haitallisia ympäristövaikutuksia.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on antanut 31.7.2019 § 125 seuraavan lausunnon kauppatorin asemakaavan muutosluonnoksesta että, *sillä ei ole huomautettavaa rakennusvalvonnan osalta. Peruste: Kaavoittaja on tehnyt paljon yhteistyötä kaavan valmistelun aika-*

na ja näin ollen vuorovaikutus on toteutunut hyvin.

Ympäristönsuojelun osalta lautakunta totesi, että kaavamuutoksen mahdollistamat toiminnot kauppatorin alueella eivät saa aiheuttaa ympäristöhaittaa. Erityisesti vesistöön sijoitettavien rakennelmien osalta on varmistuttava siitä, että niihin sijoitettavista toiminnoista ei poikkeustilanteessakaan aiheudu vesistön pilaantumisen vaaraa. Vesistöön rakentamisen osalta tulee selvittää vesilain mukaisen luvan tarve Etelä-Savon ELY-keskukselta.

Ilmastonmuutoksen aiheuttamaan tulvariskin lisääntymiseen tulee varautua riittävällä tavalla.

Tottinkadun risteysalueen hulevesijärjestelmän saneeraus on perusteltua toteuttaa kaavamuutoksen yhteydessä.

Kaavaan on lisättävä puilla / pensailla istutettava vyöhyke VP-alueelta leikkikentän suuntaan, jotta saadaan leikkikentälle näkösuoja ravintolatoiminnasta.

Kaavoittaja on antanut lausunnosta seuraavan vastineen:

- Vesistön pilaamista koskevia määräyksiä on mm. kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä ja ympäristönsuojelulaissa.

- Etelä-Savon ELY-keskuksen kanssa on pidetty asemakaavasta neuvottelu ja luonnoksesta on pyydetty lausunto. Rakennuslupa-prosessien yhteydessä haetaan luvat tapauskohtaisesti.

- Asemakaavaehdotuksessa määrätään varautumaan tulviin rakenteellisin keinoin rakennettaessa alle +78,00. Määräys ei estä tai rakentamista, mutta edellyttää tulvariskin huomioimisen tapauskohtaisesti.

- Asemakaavassa ei ole Tottinkadun risteysalueen hulevesijärjestelmän saneeraukseen vaikuttavia muutoksia.

- Tottinkadun hulevesien purkua varten rakennetaan uusi putki 2020 - 2021.

- Kaupunki omistaa ko. maa- ja vesialueet ja voi siten asettaa vaatimuksia rakentamiselle tapauskohtaisesti.

- Asemakaavassa ei ole tarkoituksenmukaista esittää yksityiskohtaisia määräyksiä puistoalueelle. Puiston ja katujen yksityiskohtaisempi suunnittelu tehdään myöhemmin tarkoituksenmukaisena kokonaisuutena.

Ehdotus asemakaavan muutokseksi on esityslistaliitteenä A. Kaa-

vaselostus sekä muut asiakirjat ovat kokonaisuudessaan luettavissa kaavoituksen internetsivuilla osoitteessa:
<http://www.savonlinna.fi/asukas/kaavoitus>.

Yritysvaikutusten arviointi:

Kauppatorin kehittämisellä on työllistäviä ja veroja tuottavia pitkäjänteisiä positiivisia vaikutuksia. Toimintaympäristön kehittäminen mahdollistaa yksityiset investoinnit alueelle.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 417 4692 ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685)

Rakennustarkastajan / ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta lausuntonaan rakennusvalvonnan osalta että, sillä ei ole huomautettavaa ehdotuksesta rakennusvalvonnan osalta. Peruste: kaavoittaja on tehnyt paljon yhteistyötä kaavan valmistelun aikana ja näin ollen vuorovaikutus on toteutunut hyvin.

Ympäristönsuojelun osalta lautakunta toteaa lausuntonaan, että kaavaratkaisun *Vesistötulvariski* -kohdassa 4.15 on viitattu rakennusjärjestyksen mukaiseen alimpaan suositeltavaan rakentamiskorkeuteen +77,925 m (NN) ja alempana samassa kohdassa *Yleisessä määräyksessä*, että rakennettaessa korkeusaseman +78,00 alapuolelle tulvien aiheuttamia haittoja on estettävä ennakolta rakenteellisin keinoin. Kohta on epäselvä korkeustasojärjestelmän puuttuessa. Ilmeisesti korkeusasema +78,00 m on N60 -järjestelmän mukainen, koska se ei ole sama kuin rakennusjärjestyksen mukainen alin suositeltava rakentamiskorkeus +77,925 m (NN). Ottaen huomioon, että kaavat voivat olla voimassa kymmeniä vuosia, niin nyt jo yli 60 vuotta vanhojen korkeustasojärjestelmien käyttö Savonlinnassa tulisi lopettaa ja ottaa käyttöön myös kaavoituksessa valtakunnallisen suosituksen mukainen N2000 -korkeustasojärjestelmä (ero N60 ja N2000 -järjestelmien välillä on merkittävä, Savonlinnan kohdalla noin 27 cm ja vanhempaan NN -järjestelmään vieläkin enemmän).

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Kaavoituspalvelut / asemakaavoitus

Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-joulukuu 2020

RAKYL § 10

Selostus:

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 9.12.2019 § 144 Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2020. Talousarviokirjaan sisältyy ohjeistus talousarvion sitovuudesta.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 19.12.2019 § 517 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2020 ja saattanut sen toimialoille tiedoksi ja noudatettavaksi.

Talousarviomäärärahoja saa käyttää vain talousarviovuoden menoihin. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muihin kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja / tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Muutosesitykset kaupunginvaltuustolle on riittävästi perusteltava ottaen huomioon, onko toimialan muilta kustannuspaikoilta odotettavissa säästöjä. Muutosten katteen selvittämiseksi on huomioitava tiedossa olevat tuloarvion ylitykset ja käyttösuunnitelman varaukset.

Talousarvion seurantatilanne raportoidaan kuukausittain lautakunnalle. Lisäksi laaditaan puolivuotisraportit kesäkuun lopun tilanteesta, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta, ja seuraavan vuoden alussa tilinpäätös.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke 8710 *Vesistöjen kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. - 31.12.2020 on esityslistaliitteenä A ja kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B. tiliseurantatilanteen 11.1.2021 mukaan:

- toimintakulut 333 011 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 98,5 %:sti

- toimintatuotot 99 664 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 136,3 %:sti

- toimintakate 233 347 euroa oli talousarvioon verrattuna 88,1 %.

Tiliseurantatilanne 11.1.2021 ei ole vuoden 2020 tilinpäätös, koska vuotta 2020 koskevia ulkoisia laskuja kirjataan tileihin vielä tammi-kuun loppupuolelle asti, samoin joitakin sisäisiä kulueriä. Ympäristönsuojelupalvelujen osalta nämä eivät ole merkittäviä.

Kahdentoista kuukauden osuus koko vuodesta on 100 %.

Kuusi kulutiliä on ylittänyt talousarvioon vuodelle 2020 merkityn määrärahan. Nämä ovat:

- 4150 Kansaneläke- ja sairausvakuutusmaksu, ylitys 1 255,69 euroa
- 4340 Toimisto- ja asiantuntijapalvelut, ylitys 1 511,82 euroa
- 4362 Sisäiset atk-palvelut, ylitys 3 005,00 euroa
- 4580 Kalusto, ei luetteloida, ylitys 355,82 euroa
- 4921 Luottotappiot ja oikaisut, ylitys 2 773,66 euroa
- 4940 Muut kulut, ylitys 902,00 euroa

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 81 607 euroa eli 136 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle *4902 Keskustan ilmanlaatu tutkimus* on kertynyt toimintakuluja 3 013 euroa eli 78,2 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksuosuudesta, joka on 3 853 euroa vuonna 2020. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa viimeksi vuosina 2016 - 2017.

Investointipuolen kustannuspaikalle *8710 Vesistöjen kunnostus* on kertynyt investointikuluja 10 172 euroa eli 20,3 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kustannuspaikan tiliseurantaraportti on esityslistaliitteenä C.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantatilanteen 11.1.2021 perusteella, että toiminta on hoidettu vuodelle 2020 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Teknisen toimialan hallintopalvelut / taloussuunnittelija

Ympäristönsuojelun talousarvion käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2021 sekä varojen käyttöön oikeutetut viranhaltijat

RAKYL § 11

Selostus:

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 15.12.2020 § 84 Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2021. Kaupunginvaltuuston hyväksymän hallintosäännön 39 §:n mukaan:

"Kaupunginhallitus hyväksyy keskushallinnon osalta ja lautakunta hyväksyy toimialansa osalta talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat."

Kaupunginvaltuuston hyväksymään talousarviokirjaan sisältyy ohjeistus talousarvion sitovuudesta.

Kaupunginhallitus on 21.12.2020 § 494 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2021 ja saattanut sen toimialoille tiedoksi ja noudatettavaksi.

Täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielinten tulee tarkistaa talousarvion yhteydessä laatimansa käyttösuunnitelmat vastaamaan valtuuston hyväksymää talousarviota sekä päättää varojen käyttöoikeuksista.

Talousarviomäärärahoja saa käyttää vain talousarviovuoden menoihin. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muihin kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja / tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Muutosesitykset kaupunginvaltuustolle on riittävästi perusteltava ottaen huomioon, onko toimialan muilta kustannuspaikoilta odotettavissa säästöjä. Muutosten katteen selvittämiseksi on huomioitava tiedossa olevat tuloarvion ylitykset ja käyttösuunnitelman varaukset.

Talousarvion seurantatilanne raportoidaan kuukausittain lautakunnalle. Lisäksi laaditaan puolivuotisraportit kesäkuun lopun tilanteesta, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta, ja seuraavan vuoden alussa tilinpäätös.

Kaupungin talousarviossa on tulosalue 450 *Ympäristönsuojelupalvelut*, johon sisältyvät kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus*.

Lisäksi investointipuolella on kustannuspaikka 85 *Ympäristönsuojelu, investoinnit*, jossa on tili 8710 *Vesistöjen kunnostus*. Määräraha hyväksytään muun käyttösuunnitelman yhteydessä.

Kaupunginvaltuuston 15.12.2020 hyväksymä ympäristönsuojelupalvelujen käyttötalouden talousarvio vuodelle 2021 on:

Toimintatuotot	73 150 euroa
Toimintakulut	361 383 euroa
Toimintakate	288 233 euroa.

Kaupunginvaltuuston 15.15.2020 hyväksymät ympäristönsuojelupalvelujen nettoinvestoinnit vuodelle 2021 ovat yhteensä 35 000 euroa. Pääosa kustannuspaikalle 8710 varatuista investointirahoista, 20 000 euroa (brutto) kohdistuu vuonna 2019 alkaneeseen Mertajärven kunnostushankkeeseen (jonka kokonaiskustannus on 100 000 euroa, johon on myönnetty 50 %:n valtion avustus).

Hirvasjärven kunnostamishankkeen Savonlinnan kaupungin maksuosuuteen kohdennetaan 15 000 euroa (brutto). Hanke jatkuu Etelä-Savon ELY-keskuksen myöntämän valtion avustuksen tukemana.

Keskustan ilmanlaatutkimusta koskeva kustannuspaikka tulee toteutumaan sopimukseen perustuvana kuluna talousarvioon merkityllä tavalla.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää

1) merkitä tiedoksi ympäristönsuojelupalvelujen tulos- ja tavoitekor-
tin vuodelle 2021 esityslistaliitteen A mukaisesti.

2) hyväksyä tulosalueensa 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* talousar-
vion käyttösuunnitelman vuodelle 2021 pöytäkirjaliitteen B ja inves-
tointipuolen määrärahan pöytäkirjaliitteen C mukaisesti, jotka perus-
tavat kaupunginvaltuuston hyväksymään talousarvioon.

3) oikeuttaa ympäristöpäällikön määrärahan vastuuviranhaltijana
hyväksymään kustannuspaikkatason käyttösuunnitelmamuutokset.

Tulosalueen varojen käyttöoikeus on ympäristöpäälliköllä ja hänen
estyneenä ollessaan ympäristösuunnittelijalla ja teknisellä johtajalla.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Tiedoksi:

Taloussuunnitelija-kirjanpitäjä

Keskushallinto / talouspalvelut

Tarkastustoimi / sisäinen tarkastaja

Ympäristönsuojeluviranomaisen koulutussuunnitelma vuodelle 2021

RAKYL § 12

Selostus:

Koulutussuunnitelma laaditaan toimialan, tulosyksikön tai työyksikön koko henkilöstöä varten, huomioiden henkilöstömäärä ja mahdolliset tulevat muutokset sekä suunnitelma osaamisen siirtämiseen henkilöstön eläköitymisen myötä. Suunnitelmassa kuvataan osaamisen kehittämisen tavoiteltavia päämääriä ja valittuja osaamisen kehittämismenetelmiä sekä mahdollisia koulutusaihealueita. Henkilöstöpalvelut kokoaa toimialojen suunnitelmista yhteenvedon, joka käsitellään yhteistyötoimikunnassa. Työnantaja hakee koulutuskorvausta vuosittain toteutuneiden koulutusten osalta.

Ympäristönsuojelulainsäädännön tuntemus on keskeistä ympäristönsuojelupalvelujen henkilöstön työssä. Uudistukset valtakunnallisessa lainsäädännössä ja lainsäädännön asianmukainen toimeenpano edellyttävät jatkuvaa henkilöstön kouluttautumista. Laki- ja asetusmuutoksia on tulossa myös vuoden 2021 aikana.

Ympäristönsuojelupalveluiden neljän ammatillisen viranhaltijan osaamisen ylläpitämiseksi ja edistämiseksi koulutukseen käytetään vuodessa 1 - 2 henkilötyöpäivää viranhaltijaa kohti (yhteensä noin 6 henkilötyöpäivää) ja lisäksi toimistohenkilön koulutukseen käytetään tarpeen mukaan henkilötyöpäiviä.

Vuoden 2021 koulutussuunnitelmat on laadittava 14.1.2021 mennessä *webropol* -kyselytyökalun kautta. Ympäristönsuojelupalveluiden osalta koulutussuunnitelma on toimitettu 15.12.2020 seuraavanlaisesti:

Yleinen arvio tulosalueen henkilöstön osaamisesta:

Toiminnassa sovellettava ympäristönsuojelulainsäädäntö on viime vuosina uudistunut jatkuvasti. Henkilöstö on käytettävissä olevien resurssien puitteissa pyrkinyt pysymään muutoksissa ajan tasalla lakisääteisten viranomaispalveluiden laadun varmistamiseksi. Laki-muutokset johtavat väistämättä uusiin käytäntöihin ja lainsäädännöllisesti sovellettaviin ennakkotapauksiin. Mm. hallinto-oikeuksien vuosikirjaratkaisuja ei ehdiä reaaliaikaisesti seuraamaan.

Arvio osaamisen vaatimuksissa tapahtuvista muutoksista ja niiden syistä:

Lainsäädännön muutokset vaativat säännöllistä osaamisen päivittämistä. Jätelainsäädäntö uudistuu kokonaisuudessaan vuonna 2021. Valvontaviranomaisen on saatava riittävä koulutus valvonta-

työn hoitamiseksi. Myös luonnonsuojelulainsäädäntö uudistuu kokonaisuudessaan. Kestävän kehityksen ohjelman laatiminen sekä ilmastoasiat vaativat kouluttautumista.

Tulevat muutokset tulosalueella, jotka edellyttävät kehittämistä (esim. tehtävien uudelleenjärjestely, uusi palvelu, lakimuutokset, koneet, tietojärjestelmä):

Tulevan valtuustokauden rakennus- ja ympäristölautakunta aloittaa toimintansa kesällä 2021. Luottamushenkilöiden koulutustarve painottuu valtuustokauden alkuvuosiin. Koulutuksen määrä riippuu uusien jäsenten määrästä lautakunnassa ja koulutustarjonnosta.

Prosessien sujuvoittaminen ja sähköinen palvelu vaativat asianhallintajärjestelmän muuttamista, joka lisää koulutustarvetta hetkellisesti.

Mitä lakia tai asetusta koskevaa koulutusta tarvitaan:

Ympäristönsuojelulaki muutetuilta osiltaan, jätelaki ja -asetus, luonnonsuojelulaki ja -asetus, maa-aineslaki, maa-ainesjätteen hyödyntämisasetus, vesilaki (ojitukset), JANO-asetus, MCP-asetus (entinen PIPO-asetus), ilmanlaatuasetus, romuajoneuvoasetus, POP-asetus, vesiympäristölle vaarallisia ja haitallisia aineita koskeva lainsäädäntö.

Kehitettävät osaamisalueet ohjelmistojen osalta ovat:

Facta Ympäristö, mahdollinen Lupapiste ja asianhallintajärjestelmä kokonaisuudessaan sekä digiosaaminen ja tietoturva.

Koulutuksista on varmistunut tällä hetkellä Facta Ympäristö, joka toteutetaan alkuvuodesta 2021. Webinaareihin osallistutaan tapauskohtaisen harkinnan mukaan.

Kaupungin vuoden 2021 talousarviossa kustannuspaikalla 4901 Ympäristönsuojelu on määräraha 4440 Koulutus- ja kulttuuripalvelut 2 000 euroa. Maksuttomia ja sisäisiä koulutuksia hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan.

Koulutussuunnitelma on kokonaisuudessaan pöytäkirjaliitteenä A.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää hyväksyä ympäristönsuojelupalvelujen koulu-

tussuunnitelman vuodelle 2021 pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.

Koulutustilaisuuksiin mahdollisesti valittavat lautakunnan jäsenet nimetään lautakunnan kokouksessa tilaisuuskohtaisesti. Näitä koulutustilaisuuksia ei ole tällä hetkellä tiedossa.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Henkiöstöpäällikkö
Teknisen toimialan hallintopalvelut

Lausunto koskien Paasniemen yksityistien vanhan sillan purkamista ja uuden sillan rakentamista Raikuunsalmeen

595/58.581/2020

RAKYL § 13

Selostus:

Itä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt 22.12.2020 Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa annettavaksi otsikossa mainitusta asiasta 28.1.2021 mennessä.

Paasniemen yksityistiekunta hakee vesilain mukaista lupaa Raikuunsalmessa Särkipukron ja Pistalanjärven välissä sijaitsevan sillan uusimiseen. Vanha puinen palkkisilta puretaan ja sen tilalle rakennetaan uusi teräspannukisilta. Uusi silta asennetaan noin 400 mm nykyistä uomapohjaa alemmaksi, jolloin sillan alikulkukorkeus kasvaa noin 200 mm. Nykyinen silta sijaitsee kummastakin ajosuunnasta tultaessa pienessä notkelmassa. Sillan tasausviivaa nostetaan tien profiiliin parantamiseksi noin 200 mm. Nykyisen sillan vapaa-aukko on noin 4,5 m. Uuden sillan vapaa-aukoksi tulee 6,9 m.

Työ tehdään osittain vedenalaisena työnä, josta syntyy ruoppausmassoja noin 100 m³.

Silta sijaitsee Raikuun osakaskunnan hallinnoimalla vesialueella RN:o 740-588-876-1. Osakaskunta on antanut suostumuksen sillan uusimiseen. Hakija on ilmoittanut sopivansa käyttöoikeudesta sillan rantautumisalueisiin kiinteistöillä RN:o 740-588-3-2 ja RN:o 740-5881-77.

Puruveden rantayleiskaavassa hankealue on Raikuun kanavan kulttuurihistoriallisesti tai historiallisesti arvokasta aluetta (K).

Raikuunsalmessa ei ole Natura-kohteita eikä muita suojelualueita. Sillan alueella ei ole merkittäviä kalojen kutupaikkoja eikä hanke vaikuta linnuston pesintään.

Hankkeen myötä tieturvallisuus paranee ja rakennettava silta mahdollistaa raskaat kuljetukset. Hankkeella ei hakemuksen mukaan katsota olevan kielteisiä vaikutuksia.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa hakemuksesta Itä-Suomen aluehallintovirastolle kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena seuraavan lausunnon:

Hankkeella ei saa vaarantaa niitä alueen kulttuurihistoriallisia arvoja, jotka Puruveden rantayleiskaavassa on huomioitu.

Mahdollisesti alapuolisen vesistön veden laatua työn aikana heikentävät ja ympäristölle mahdollisesti häiriötä aiheuttavat sillan purku- ja rakennustyöt vesialueella tulee tehdä vesistön vilkkaimman virkistyskäyttöajan ulkopuolella 1.10. - 30.4. Hienojakoisia kaivumassoja ei tule sallia läjitettäväksi vesistöön eikä rannan välittömään läheisyyteen keskiylivedenkorkeuden alapuolelle.

Rakentamiseen on käytettävä tarkoitukseen sopivia puhtaita maa-aineksia. Töiden valmistuttua hankealue on maisemoitava kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen ympäristöön sopivalla tavalla. Rantapenkereet on suojattava vedenkorkeuden vaihtelujen, aallokon ja jään kulutusta vastaan tarpeen ja vanhoihin suojausrakenteisiin sopeutuvalla tavalla.

Purettavan sillan purkujätteet on käsiteltävä ja toimitettava asianmukaisesti lajiteltuna jätteenkeräykseen jätelain ja Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräysten edellyttämällä tavalla. Muiden purkujätteiden kuin puhtaan kiviainesten vesistöön läjittäminen on kielletty.

Hankkeen vaikutuksia vesistössä on tarkkailtava vähintään aistinvaraisesti ja tarvittaessa vesinäytteenotolla. Mikäli purku- ja rakentamistöistä aiheutuu vähäistä suurempaa samentumishaittaa, on ryhdyttävä tarpeen vaatimiin toimenpiteisiin työtapojen muuttamiseksi sellaisiksi, että lisäsamentuminen voidaan ennalta ehkäistä ja / tai suojarakenteiden rakentamiseksi samentumishaitan leviämisen estämiseksi. Luvan saaja on korvausvastuussa töistä ulkopuolisille mahdollisesti aiheutuvista vahingoista ja haitoista.

Siltarakenteet on pidettävä luvan mukaisessa kunnossa.

Töiden aloittamisesta ja hankkeen valmistumisesta on ilmoitettava Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Itä-Suomen aluehallintovirasto, www.avi.fi/muistutus

Itä-Savon Vesi Oy:n pyyntö vesihuoltolain mukaisen tilanteen palauttamiseksi Kerimaan toiminta-alueella

371/58.581/2017

RAKYL § 14

Selostus:

Itä-Savon Vesi Oy on osoittanut 16.12.2020 Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle otsikon mukaisen pyynnön koskien vesihuoltolaitoksen Kerimaan toiminta-alueella. Pynnön mukaan vesihuoltoverkoston liittynyt Puikkari Oy ja liittymän käyttäjä Kerimaan Lomakeskus Oy käyttävät omaa vesihuollon järjestelmää Itä-Savon Vesi Oy:n toiminta-alueella.

Kerimaan alueella vesihuoltoverkoston omistaa Puikkari Oy, joka on aikoinaan sisällyttänyt vesihuoltoverkostonsa käyttömahdollisuuden verkoston piirissä sijaitsevien yksityiskiinteistöjen kanssa tekemiinsä kokonaisinfrastruktuuria koskeviin sopimuksiin, joiden perusteella se on laskuttanut kiinteistöjen omistajilta vuosittaisen maksun. Kerimaan ranta-asemakaavan kaavamääräyksen mukaan kiinteistöjen on liitettävä alueella olevaan vesijohtoon ja viemäriin.

Itä-Savon Vesi Oy on aiemmin toimittanut talousvettä Puikkari Oy:n verkostoon ja ottanut vastaan alueen kiinteistöillä syntyvät jäteveden Puikkari Oy:n verkostosta. Koska Puikkari Oy / Kerimaan Lomakeskus Oy ovat lopettaneet vesihuoltolaskujensa maksamisen Itä-Savon Vesi Oy:lle, se on keskeyttänyt vesihuollon palveluiden tarjoamisen. Puikkari Oy:llä / Kerimaan Lomakeskus Oy:llä on käytössään oma kaivovesi. Kaivon vettä pumpataan Puikkari Oy:n vesijohtoverkkoon ns. käyttövetenä (muuhun kuin juoma- ja ruokavetänä käytettäväksi). Tästä on käyty oma oikeusprosessinsa, josta Itä-Suomen hallinto-oikeus on antanut ratkaisun vuonna 2019.

Jätevesihuolto on hoidettu vesihuoltoyhtiön ohi maaliskuusta 2018 lähtien ympäristöpäällikön teettämishuokapäätöksellä johtamalla alueella syntyvät jätevedet Puikkari Oy:n kustannuksella Itä-Savon Vesi Oy:n viemäriverkon kautta Savonlinnan Veden Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Rakennus- ja ympäristölautakunta on vahvistanut ympäristöpäällikön päätöksen. Vaasan hallinto-oikeus on hylännyt Puikkari Oy:n valituksen teettämishuokapäätöksestä.

Itä-Savon Vesi Oy pyytää valvovaa viranomaista ryhtymään toimiin, jotta vesihuoltolain mukainen tilanne voidaan palauttaa.

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 4.1.2018 määrännyt Savonlinnan kaupungin määrittämään Kerimaan lomakeskuksen alueen vesihuoltolain mukaiseksi toiminta-alueeksi vesihuoltolaitokselle. Savonlinnan kaupunginhallitus on 10.9.2018 § 300 vahvistanut Kerimaan alueen vesihuollon toiminta-alueen ja Itä-Savon Vesi Oy:n alueella toimivaksi vesihuoltolaitokseksi, jos vesihuoltolain 8 § 2 momentin mukaiset edellytykset tämän osalta täyttyvät.

Itä-Savon Vesi Oy:n Etelä-Savon ELY-keskukselle lähettämän tilaneraportin 6.10.2020 mukaan Itä-Savon Vesi Oy ei toimita Kerimaan alueelle talousvettä ja alueen jätevedet otetaan vastaan sopimuksella Savonlinnan kaupungin kanssa. Puikkari Oy:n omistaman alueella olevan vesihuoltoverkoston hinnasta ei ole päästy sopimukseen, jonka seurauksena Itä-Savon Vesi Oy on aloittanut uuden verkoston rakentamisen kilpailutuksen lokakuun 2020 aikana.

Savonlinnan ympäristönsuojelupalvelut on pyytänyt 23.12.2020 Puikkari Oy:tä ja Kerimaan Lomakeskus Oy:tä antamaan 14.1.2021 mennessä vastineensa Itä-Savon Vesi Oy:n pyyntöä koskien sekä selvityksen alueella muodostuvan jäteveden määrästä ja käsittelytavasta, selvityksen talousveden kulutuksen määrästä ja siitä, mistä talousvesi otetaan sekä selvityksen siitä, kuinka monta vettä käyttävää taloutta ja mahdollisia muita toimintoja Puikkari Oy:n verkoston alueella on. Puikkari Oy on antanut vastineen 11.1.2021.

Vastineessa on tuotu ilmi mm. seuraavaa: Itä-Savon Vesi Oy:n kirje ympäristönsuojeluviranomaiselle on virheellinen tai epätarkka seuraavilta osin:

- Puikkarilla ei ole omistamistaan rakennuksista minkäänlaisia maksurästestejä talousvedestä tai jätevedestä.
- Puikkarilla ei ole lakiin perustuvaa velvollisuutta maksaa ulkopuolisten kiinteistönomistajien vedenkulutusta.
- Itä-Savon Vesi Oy:n suorittama talousveden toimittamisen katkaiseminen 21.7.2016 ei ole perustunut vesihuoltolakiin.
- Itä-Savon Vesi Oy:n selvityspyynnössä lause "Kerimaan jätevesihuolto on hoidettu vesiyhtiön ohi" on kummallinen. Itä-Savon Vesi Oy on itse katkaissut jäteveden vastaanottamisen 11.9.2017. Jäteveden vastaanottaminen on tosin palautettu 6.3.2018, mutta väärillä perusteluilla. Olennaista kuitenkin on se, että Itä-Savon Vesi ei edelleenkään vastaanota ja mittaa jätevettä jokaiselta kiinteistöltä erikseen.

Itä-Savon Vesi Oy:n väite siitä, että vain Puikkari olisi sen jätevesiasiakas on absurdi. Itä-Savon Vesi Oy:n liittymät ovat siirtokelpoisia ja ne on siirretty nykyisille kiinteistönomistajille. Tällä hetkellä Itä-Savon Vesi Oy toteuttaa jätevesihuoltovastuutaan käyttämällä Puikkarin verkostoa ilman sopimusta.

Puikkarilla ei ole tarkkaa käsitystä alueen nykyisestä jäteveden määrästä, koska Kerimäen kunta ja kunnan vesilaitos eivät ole rakennuttaneet jäteveden vastaanoton liityntää ja mittausta jokaiselle rakennukselle. Itä-Savon Vesi Oy:llä on mittari kunnallisessa jätevesiputkessa Kerimaasta lähtevän jäteveden kokonaismäärän mittaukseksi. Puikkari Oy:llä ei ole pääsyä mittarille. Jäteveden kulutusmäärät on saatavissa Itä-Savon Vedeltä.

Kerimaan rakennuksille ei ole toimitettu talousvettä 21.7.2016 jälkeen. Asia on vireillä käräjäoikeudessa. Puikkari ei jaa Kerimaa-alueella talousvettä eikä ole talousveden toimittaja. Puikkari jakaa alueella kaivovettä pesu- ja wc-vedeksi. Puikkarin jakama kaivovesi ei ole tarkoitettu talousvedeksi eikä sitä koske talousvedestä annetut määräykset. Kaivovesi on analysoitu terveystarkastajan toimesta n. 20 kertaa eikä yhdessäkään näytteessä ole esiintynyt taudinaiheuttajabakteereja tai muita terveydelle vaarallisia tai haitallisia mikrobeja. Kaivovesi sisältää jonkin verran suosituksia ylittäviä määriä rautaa ja mangaania, mutta määrät eivät ole terveydelle vaarallisia. Pesuveden jakaminen perustuu siihen, että Itä-Savon Vesi Oy ei ole toimittanut minkäänlaista vettä katkaistuaan talousveden jakelun. Puikkari on turvannut alueen asukkaille pesuveden jakelun hätötoimenpiteenä.

Talousveden alueen asukkaat ja ravintola ovat hankkineet markeista ja Lähteelän vedenottamosta.

Kerimaan alueella on 96 rakennusta, joista 3:ssa asuu vakinaisesti 3 perhettä. Loput ovat matkailukäytössä (loma-asunnot, ravintola ja saunat).

Vastine on kokonaisuudessaan luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä esityslistaliitteenä A.

Vesihuoltolain (119 /2001) 26 §:n mukaan vesihuoltolaitos saa keskeyttää veden toimittamisen sekä jäteveden poisjohtamisen, jos asiakas on olennaisesti laiminlyönyt 19 §:ssä tarkoitettujen maksujen suorittamisen.

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemä-

riin.

Lain vesihuoltolain muuttamisesta (681/2014) 10 §:n mukaan taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädettyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Lain (681/2014) mukaan taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään tai kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Vesihuoltolaissa taajamalla tarkoitetaan aluetta, jolla asuu vähintään 200 asukasta toisiaan lähellä olevissa rakennuksissa. Taajaman määritelmä on sisällytetty vesihuoltolakiin lailla vesihuoltolain muuttamisesta (681/2014).

Kerimaan vesihuoltoasia on tullut vireille ennen lakimuutosta (681/2014), joten sitä ei voida soveltaa sellaisenaan juridisesti sitovana oikeusohjeena.

Vesihuoltolain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää vapautuksen liittämisvelvollisuudesta, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; **ja**

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö puh. 044 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää vesihuoltolain valvontaviranomaisena vesihuoltolain mukaisen tilanteen palauttamiseksi Kerimaan toiminta-alueella:

1) kehottaa ennen määräyksen antamista Puikkari Oy:tä toimimaan niin, että omistamansa vesijohto- ja viemäriverkon alueella vesihuoltolain 13 §:n mukainen **vesihuoltolaitteistojen käyttö alueen kiinteistöillä mahdollistuu** asianmukaisesti yhdyskunnan vesihuoltolaitoksena toimivan **Itä-Savon Vesi Oy:n vesijohtoon ja viemäriin 28.2.2021 mennessä**

2) pyytää Itä-Savon Vesi Oy:ltä vastaselityksen Puikkari Oy:n vastineesta 11.1.2021 esitetystä seikoista annettavaksi **28.2.2021 mennessä**

3) pyytää Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomaisen ja Etelä-Savon ELY-keskuksen lausuntoa Itä-Savon Vesi Oy on 16.12.2020 vireille panemasta pyynnöstä vesihuoltolain mukaisen tilanteen palauttamiseksi yhtiön Kerimaan toiminta-alueella annettavaksi **28.2.2021 mennessä**.

Perustelut:

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Myös alueella voimassa olevan Kerimaan ranta-asemakaavan kaavamääräysten mukaan kiinteistöjen on liityttävä vesihuoltoverkostoon.

Tilanne ei ole tällä hetkellä vesihuoltolain mukainen, koska Kerimaan alueella ei käytetä vesihuoltolaitoksen vesijohtovettä vaan oman kaivon vettä, joka tutkimusten mukaan ei täytä lain vaatimusta, että *kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelullais- sa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä*. Talousveden jakeluun ja laatuun liittyvät asiat ovat kunnan terveydensuojeluviranomaisen toimialaan kuuluvia tehtäviä.

Jäteveden osalta toimitaan selostusosassa kuvatun ympäristöpäällikön teettämishuokapäätöksen perusteella, joka on tarkoitettu väliaikaiseksi ratkaisuksi ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi, ei vesihuoltolain mukaisen liittymisvelvollisuuden täyttämiseksi.

Liittymisvelvollisuudesta vapautumiselle ei ole edellytyksiä. Kerimaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella on 106 kiinteistöä, joilla sijaitsee 96 rakennusta. Rakennusten käyttöaste ja käyttäjämäärä vaihtelevat, mutta muodostuvan jäteveden määrä vastaa vähintään

200 asukkaan jätevesiä tilanteessa, jossa toisiaan lähellä olevissa rakennuksissa kiinteistöjen käyttö on vesihuollon kannalta tarkoitukseen mukaisella tavalla mahdollista. Kyseessä on näin ollen vesihuoltolain tarkoittama taajama-alue.

Jätevedet on ympäristönsuojelulain 155 §:n perusteella johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Alueella sijaitsevien kiinteistöjen jätevesiä ei voida käsitellä kiinteistökohtaisesti ottaen huomioon alueen tiheä rakentaminen ja kiinteistöjen riittämätön pinta-ala kiinteistökohtaiseen käsittelyyn sekä alueen kaavamääräys.

Kiinteistöjen vapauttaminen vaarantaisi lisäksi vesihuollon taloudellisen ja asianmukaisen hoitamisen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Teknisesti sekä vastuiden kohdentamisen näkökulmasta ei ole mahdollista, että samalla alueella toimisi kaksi vesihuoltolaitosta. Puikkari Oy ei ole myöskään halunnut ryhtyä alueella toimivaksi vesihuoltolaitokseksi eikä se lautakunnan näkemyksen mukaan täytä vesihuoltolaissa vesihuoltolaitokselle annettuja edellytyksiä. Lisäksi Savonlinnan kaupunginhallitus on määrännyt 10.9.2018 § 300 alueella toimivaksi vesihuoltolaitokseksi Itä-Savon Vesi Oy:n.

Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka. Laitteisto tulee suunnitella, sijoittaa ja rakentaa niin, että se on yhteensopiva vesihuoltolaitoksen laitteiston kanssa. Kiinteistön vesihuoltolaitteisto tulee pitää sellaisessa kunnossa ja sitä tulee käyttää siten, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa vesihuoltolaitoksen laitteiston käytölle eikä terveydelle tai ympäristölle.

Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitetyn kiinteistön omistajan ja haltijan tulee sallia, että vesihuoltolaitoksen edustaja tarkastaa laitoksen laitteistoon liitetyn tai liitettävän laitteiston laadun, kunnan ja toiminnan. Tarkastus on suoritettava siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa kiinteistön käytölle.

Sovelletut oikeusohjeet:

Vesihuoltolaki (119 /2001) 10, 11, 13, 19 ja 26 §:t
Laki vesihuoltolain muuttamisesta (681/2014) 3 § 8) kohta
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §

Käsittely:

Ympäristöpäällikkö täsmensi päätösesityksen "**mahdollistumisen**" tarkoittavan Puikkari Oy:n toiminnan suhteen sitä, että yksityisille kiinteistön omistajille toimitetaan välittömästi Itä-Savo Vesi Oy:n vesijohtovettä ja syntyneet jätevedet johdetaan Itä-Savo Vesi Oy:n

viemäriin, kuten vesihuoltolaki edellyttää yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen lainvoimaisella toiminta-alueella.

Yhdyskunnan vesihuoltolaitokselle liittymämaksunsa maksaneilla kiinteistön omistajilla on oikeus laitoksen vesijohtoveden ja viemärin käyttöön ilman, että toiminta-alueella verkostot omistava yksityinen toiminnanharjoittaja toimenpiteillään (vesihuoltolaitokselle maksamattomilla laskuillaan) tekee sen mahdottomaksi. On ymmärrettävää, että vesihuoltolaitos ei voi loputtomasti toimittaa yksityiseen verkkoon vettä ja ottaa vastaa jätevettä toiminnanharjoittajan verkostoista, mikäli taksan mukaisia maksuja ei laitokselle suoriteta. Kiinteistön omistajat ovat ilman omaa syytään joutuneet vesihuoltomottiin vuosiksi. Tämä on kohtuutonta.

Veden mittaustavasta syntynyt maksukiista on saanut ennen näkemättömät mittasuhteet, johon hallinto- ja rikosoikeudellisten juttuhaarojen kauttakään ei toistaiseksi ole tullut ratkaisua. Vesihuoltolain valvontaviranomaisena toimivan rakennus- ja ympäristölautakunnan mielestä yksityisen toiminnanharjoittajan verkostojen käyttö tulee mahdollistaa välittömästi kaikille Kerimaan alueen kiinteistön omistajille ja ratkaista maksukiista, verkostojen vuokrariita yms. seikat oikeuden päätösten mukaisesti aikanaan. Näin toimimalla vesihuoltolain mukainen tilanne olisi heti palautettavissa ja uusien verkkojen rakentamiskustannukset vältettävissä. Kiinteistön omistajien käyttäminen kiistan välikappaleena on epäoikeudenmukaista.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Puikkari Oy
Kerimaan Lomakeskus Oy
Itä-Savon Vesi Oy
Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomaisen
Etelä-Savon ELY-keskus

**Ympäristölupahakemus rakennuspurkujätteen hyötykäyttämiseksi
maarakentamisessa osoitteessa Saharannantie 9, Savonlinnan kaupungin
maankäyttöpalvelut**

734/58.585/2014

RAKYL § 15

Selostus:

Savonlinnan kaupungin maankäyttöpalvelut hakee ympäristölupaa betonijätteen käsittelylle ja hyödyntämiselle maarakentamisessa koskien olemassa olevaa toimintaa Savonlinnan kaupungin omistamalla kiinteistöllä osoitteessa Saharannantie 9. Lupaa haetaan toiminnan aloittamiseksi hakemuksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakijan tarkoituksena on vahvistaa alueen maaperää tontti kerrallaan kantavuuden parantamiseksi ja rakentamisen mahdollistamiseksi. Vastaavaa toimintaa on harjoitettu kiinteistöllä rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 19.3.2014 § 48 (lupamääräyksiä on muutettu lautakunnan päätöksillä 18.6.2014 § 98 ja 30.7.2014 § 114) sekä jatkoaikapäätösten 25.11.2015 § 189, 1.8.2018 § 116 ja 28.8.2019 § 144 mukaisesti.

Asemakaavan mukaisella teollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alueella sijaitsevan rakentamattoman kiinteistön RN:o 740-25-100-11 kokonaispinta-ala on 23 130 m². Viereisellä kiinteistöllä RN:o 100:10 sijaitsee vuonna 2017 rakennettu teollisuushalli (200 m²). Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 160 m etäisyydellä toiminta-alueesta.

Hakemuksen mukainen toiminta on tarkoitus aloittaa maaliskuussa 2021 ja lupaa haetaan viiden vuoden toiminta-ajalle lainvoimaisuudesta lukien.

Rakennuspurkujätettä tuodaan seuraavista kohteista:

Kohde / osoite	Määrä (t)
Mertajärventie 4	708,00
Kyrönniemenkuja 1 ja 3	4 130,00
Otavankatu 11	5 000,00
Kalliomäentie 1	2 500,00
Kangasvuokontie 14 (mahdollisesti)	6 000,00
Yhteensä	18 338,00

Rakennuspurkujätettä voidaan tuoda myös muista purkukohteista, kuitenkin siten, että kokonaismäärä ei ylitä 40 000 t.

Alueelle on jo viety ympäristöpäällikön päätöksen 9.10.2020 § 290 nojalla välivarastoon 708 t Mertajärventie 4:n purkukohteesta ja 4130 t Kyrönniemenkuja 1 ja 3:n purkukohteista.

Aiemmin toiminta-aikana alueelle on toimitettu betonijätettä seuraavasti:

Vuoden 2015 ympäristöluvan ja luvan muutosten nojalla (t):

Tulliportinkatu 6 - 10	4 000,00
Kulmatie 3	4 000,00
Olavinkatu 61	6 607,00
Raatteenpolku 2 ja 4	1 012,50
Nojanmaanlahdentie 12	840,00
Yhteensä	16 459,50

Vuoden 2018 ympäristöluvan nojalla (t):

Telakkatie 16	6 017,00
Pihlajavedentie 6 B	6 270,00
Kylpylaitoksentie 7	0,00
Yhteensä	12 287,00

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätöksen nojalla (t):

Aholahdentie 6	105,00
Aapelintie 15	828,00
Vt 14 Laitaatsalmen siltatyömaa	500,00
Kyyhkysentie 4	800,00
Yhteensä	2 233,00

Vuonna 2019 myönnetyn ympäristöluvan nojalla (t):

Papinniementie 3	786,00
Tekniikkatie 1	880,00
Iskontie 25 / Telakkatie 10	3 323,00
Pietari Kylliäisentie 69	1 240,00
Kangasvuokontie 11 ja 13	6 219,00
Yhteensä	13 198,00

Betonijätettä on toimitettu yhteensä 44 177,50 t.

Savonlinnan kaupunki on tuonut alueelle puhdasta kallioulouhetta

Suur-Savon Sähkö Oy:n kaukolämpökanaalien ja Motonet Oy:n rakennushankkeen louhintatöistä osoitteesta Asemantie 15.

Rakennuspurkujäte pulveroidaan lastauskokoon purkukohteessa, jossa erotellaan myös osa raudoista. Maarakennuskelpoiseksi todettu purkujäte kuljetetaan kuorma-autoilla hyödyntämiskohteeseen, jossa siitä erotellaan raudat ja muut jätteet magneettiharalla ja pulverointilaitteilla. Puhdas betoni- ja tiiliaines murskataan palakokoon 0 - 150 mm ja sijoitetaan maaperään 0 – 5 000 mm kerrospaksuuteen.

Mursketta tuotetaan toimintajaksolla 25 - 5 000 t/d. Päivittäinen toiminta-aika on maanantaista lauantaihin klo 7:00 - 18:00. Toimintajaksolla täyttökohteeseen toimitetaan noin 100 kuormaa päivässä muutaman päivän ajan.

Toiminnassa käytettäviä laitteita ovat: kaivinkone ja kaivinkoneen lisälaitteet, murskauskauha, pulverointilaitte, puskutraktori sekä mahdollisesti mobiilibetoninmurskain. Koneiden polttoaineena käytetään polttoöljyä, jonka kulutus kaivinkoneessa sekä puskutraktorissa on noin 20 l/h. Polttoöljy säilytetään tarkastetussa, tilavuudeltaan noin 2 m³ olevassa lukittavassa ja laponestolla varustetussa kaksoisvaippasäiliössä. Säiliön alapuolinen maaperä tankkausalueineen suojataan esim. muovipeitteellä. Käytettävissä koneissa on varattu öljynimeytysmattoa ja -rakeita poltto- ja voitelunestevuotojen varalta. Poikkeustilanteessa toiminta pysäytetään ja vika tai häiriö korjataan. Onnettomuuksista tehdään välittömästi ilmoitus pelastus- ja ympäristöviranomaisille sekä ryhdytään asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin.

Toiminnan ei katsota alueen maankäyttö huomioon ottaen vaikuttavan viihtyisyyteen tai ihmisten terveyteen. Melua ja tärinää toiminnassa syntyy hetkellisesti murskauksesta, kuorman purkamisesta sekä murskatun aineksen siirroista ja tasauksesta. Toiminnan aiheuttama melutaso 10 m etäisyydellä toiminta-alueesta on maaliskuussa 2019 tehtyjen melumittausten mukaan 70 - 90 dB. Massojen ja työkoneiden sijoittelulla estetään melun ja tärinän leviämistä. Murskaamisessa käytetään parasta ja uusinta mahdollista tekniikkaa. Betonimurske on CE-merkitty.

Työkoneista aiheutuu pakokaasupäästöjä. Toiminnasta voi aiheutua lyhytaikaista pölyämistä betonin murskauksen ja kuorman purkamisen yhteydessä. Murskekasojen pölyämisen estoon käytettävä kasteluvesi otetaan tarvittaessa vesistöstä. Varsinaisessa toiminnassa ei käytetä vettä.

Toiminnan yhteydessä muodostuva metallijäte (noin 100 t) ja puujäte (noin 2 t) toimitetaan kierrätykseen. Sekajäte (noin 2 t) toimitetaan Nousialan jäteasemalle. Purkumateriaalin esikäsittelyllä ja jät-

teiden lajittelulla purkukohteessa vähennetään jätteiden muodostumista täyttöalueella.

Toimintaa tarkkaillaan aistinvaraisesti ja melua tarvittaessa desibelimittauksin (mittari *Trifitek TR-620*). Ennen purkujätteen kuljettamista loppusijoituskohteeseen, valittu urakoitsija toimittaa purkujätettä koskevat liukoisuustestitulokset lausuntoineen lupaviranomaiselle. Murskaustyöhön valittu urakoitsija pitää toimintajaksolla sähköistä päiväkirjaa, johon merkitään mm. päivittäiset tuotantomäärät, toiminta-ajat, murskattava aines sekä laitteiden huollot ja mahdolliset poikkeustilanteet. Kirjanpito on lupaa valvovan viranomaisen saatavissa. Valittu urakoitsija noudattaa hakemukseen liitettyä kiviainesjätteiden laadunvarmistusjärjestelmää purkutyömaalla. Toiminnan vaikutuksia tullaan tarkkailemaan lupaviranomaisen määrittämässä laajuudessa. Siirtoasiakirjoista laaditaan yhteenveto.

Hakemus on kokonaisuudessaan luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä esityslistaliitteenä A.

Hakemuksesta kuulutettiin Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla 3.12.2020 - 1.1.2021. Lisäksi hakemuksen vireilläolosta tiedotettiin kirjallisesti rajanaapureita. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan terveydensuojeluviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuolloilta), Savonlinnan rakennusvalvontaviranomaiselta, kaavoituspalveluilta ja Etelä-Savon ELY-keskukselta.

Rakennusvalvontaviranomainen totesi lausunnossaan 11.1.2021 puoltavansa ympäristöluvan myöntämistä hakemuksen mukaisesti.

Kaavoitusviranomainen totesi lausunnossaan 11.1.2021, ettei sillä ole huomautettavaa hakemukseen.

Etelä-Savon ELY-keskus totesi sähköpostitse 28.12.2020, ettei sillä ole lausuttavaa hakemuksesta.

Terveydensuojeluviranomainen ei antanut lausuntoa kuulutusaikana (eikä esityslistan julkaisemiseenkään) mennessä.

Luvan hakijalle varattiin mahdollisuus esittää vastineensa annetuista lausunnoista. Sähköpostiviestin 13.1.2021 mukaan hakijalla ei huomautettavaa annetuista lausunnoista.

Toiminta on sisältynyt ympäristönsuojeluviranomaisen säännölliseen valvontaohjelmaan (valvontaluokka 2), johon liittyen ympäristötarkastaja ja ympäristösuunnittelija ovat tehneet alueelle tarkastuskäynnin viimeksi 23.9.2020.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Savonlinnan kaupungin maankäyttöpalveluille:

1) ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) tarkoittamalle jätteen ammattimaiselle käsittely- ja hyödyntämistoiminnalle ympäristöluvan pöytäkirjaliitteen B mukaisesti

2) luvan toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Tällä päätöksellä kumotaan rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 1.8.2018 § 116.

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan vaatimus vakuuden asettamisesta luvan toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ei koske valtiota tai sen laitosta eikä kuntaa tai kuntayhtymää.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 2.12.2020 vireille tulleen hakemuksen liitteineen mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Lupa on voimassa 27.1.2026 saakka. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista.

Lautakunta perii 30.10.2019 § 181 hyväksymänsä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon *jätteiden ammattimainen tai laitostmainen käsittely* -kohdan nojalla ja taksan 10.1 §:n alentamisperustetta soveltaen lupamaksuna **750,00 euroa**. Lupamaksu määräytyy hakemuksen vireilletuloajankohdan mukaisesti.

Lupamaksua on alennettu, koska kyseessä on olemassa oleva

toiminta, jolle on voimassa oleva ympäristölupa. Näin ollen lupaviranomaisen työmäärä on merkittävästi keskimääräistä pienempi ottaen huomioon, että lupamääräyksiä ei ole pääasiassa tarpeen muuttaa, koska luvan muuttaminen koskee ainoastaan alueelle hyödynnettäväksi sallitun purkujätteen määrän ja hyväksyttävien purkukohteiden muutosta sekä luvan voimassaolon jatkamista.

Ympäristölupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipano-kuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja. Kuulutukset on julkaistu vain Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja kaupungin kotisivuilla.

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on pöytäkirjaotteen liitteenä.

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Savonlinnan kaupungin maankäyttöpalvelut
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi:

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus
Ympäristötarkastaja

**Ympäristölupahakemus rakennuspurkujätteen hyötykäyttämiseksi
maarakentamisessa Luhtislammen ampumaradalla osoitteessa Naistenlahdentie 77,
Savonlinnan Metsästys- ja ampumaseura ry, Savonlinnan rhy, Riista-Enso ry**

562/58.585/2020

RAKYL § 16

Selostus:

Savonlinnan riistanhoitoyhdistys, Savonlinnan Metsästys- ja ampumaseura r.y. ja Riista-Enso r.y yhdessä hakevat ympäristölupaa betonimurskeen hyödyntämiseksi Luhtislammen ampumaradan meluvallien rakentamisessa. Lisäksi haetaan lupaa toiminnan aloittamiseksi 80 000 euron vakuutta vastaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Ampumaratatoiminnalle on rakennus- ja ympäristölautakunnan 29.3.2017 myöntämä, voimassa oleva ympäristölupa. Ympäristöluvassa on edellytetty meluntorjuntatoimenpiteitä. Lautakunta on hyväksynyt Akukon Oy:n laatiman ratakohtaiseen mallilaskentaan perustuvan meluntorjuntasuunnitelman päätöksellään 19.12.2018 § 193. Ympäristöpäällikkö on käsitellyt meluvallin rakentamisasiaa päätöksellään 8.10.2020 § 289.

Kiinteistö RN:o 740-538-42-4 osoitteessa Naistenlahdentie 77 on luvan hakijoiden omistuksessa. Toiminta sijoittuu maakuntakaavan mukaiselle ampumarata-alueelle (ea), jonka ympärille on rajattu melualue. Rata-aluetta ympäröivä alue on virkistysmatkailualue. Myös keskustaajaman länsiosien yleiskaavassa toiminta sijoittuu ampumarata-alueelle (EA).

Lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat haulikkoradoilta noin 1 000 m länteen ja siluetti- sekä hirviradalta radalta noin 1 000 m pohjoiseen.

Ampumaradan alueella maaperä on geologian tutkimuskeskuksen tietojen mukaan hiekkamoreenia, saraturvetta ja kalliota. Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella. Toiminta-alueen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita, arvokkaita luontokohteita tai muita suojeltuja kohteita.

Hirviradan länsireunaan rakennettavan vallin korkeus on noin kolme (3) m radan 75 m:n ampumakopin lattiatasosta, pituus noin 75 m, leveys alareunasta noin 12 m ja vallin päältä noin 2 m. Luiskakaltevuus on 1:1. Valliin tarvittava massamäärä on noin 5 400 m³. Radan keskivaiheille tarvitaan tasausmassoja arviolta noin 3 500 m³.

Haulikkoradan länsivallin korkeus on noin 10 m ampumapaikan

pohjan tasosta, alareunan leveys noin 22 m ja vallin päältä noin 2 m. Pohjois- ja itävallit ovat vähintään 7 m korkeita (mahdollisuuksien mukaan korkeus on 10 m). Alareunan leveys noin 16 m ja vallin päältä noin 2 m. Haulikkoradan vallin kokonaispituutta ei ole ilmoitettu (sähköpostiviestin 15.1.2021 mukaan *vallin pituus on vähintään 150 m, hevosenkengän muotoinen*). Luiskakaltevuus on 1:1. Tarvittava massamäärä on enintään noin 20 000 m³.

Vallien rakentamisessa käytetään betoni- ja tiilimursketta (jätekodeit 17 01 01 ja 17 01 07), joka tuodaan valmiina murskeena valleihiin suoraan purkutyömailta. Murskeen maksimipalakoko on 300 mm. Vallin ylemmissä rakennekerroksissa käytetään tarvittaessa palakooltaan 0/90 mm:n betonimursketta, jolla alempi kerros voidaan tiivistää ennen pintamaakerroksen levittämistä.

Hanketta varten ampumarata-alueen tiestöä ja kuorma-autojen kulureittejä on tarpeen vahvistaa. Vahvistamiseen käytetään palakooltaan 0/90 mm olevaa em. betonimursketta. Tiealueilla betonimurskekerroksen päälle levitetään 5 - 10 cm:n paksuinen kerros kalliomursketta tai soraa.

Betonimursketta käytetään hankkeessa kokonaisuudessaan vuosittain noin 15 000 - 40 000 t ja yhteensä enintään 60 000 t.

Betonimurskeesta rakennettu valli maisemoidaan noin 0,5 m paksuisella maa-ainekerroksella. Vallien luiskissa kerros voi olla ohuempi. Maisemoinnissa on tarkoitus hyödyntää alueelle jo tuodut maa-ainekset. Haulikkoradalle on tuotu pilaantumattomia maa-aineksia ympäristöpäällikön viranhaltijapäätöksen 8.10.2020 § 289 nojalla noin 4 000 m³. Hirviradalle maa-aineksia on tuotu Savonlinnan Works Oy:n tehdasalueelta. Maa-aineksissa on todettu VnA 214/2007 kynnysarvon ylittäviä, mutta alemmat ohjearvot alittavia antimoni- ja arseenipitoisuuksia. Ramboll Finland Oy:n 18.11.2020 antaman lausunnon mukaan maa-aineksista ei kuitenkaan aiheudu ympäristölle tai terveydelle haittaa rata-alueella.

Ylijäämämaita voidaan tuoda lisäksi lähialueiden rakentamiskohteista. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet alittavat VnA 214/2007 alemmat ohjearvot. Mikäli maa-ainekset ovat peräisin alueilta, joilla voidaan epäillä pilaantumisen vaaraa, edellytetään niiden toimittajalta haitta-aineanalyysitulosten toimittamista ennen maa-aineksen tuontia alueelle.

Maa-aineksia voidaan käyttää tarpeen mukaan myös muualla ampumarata-alueella pintojen muotoilussa. Maa-aineksia käytetään yhteensä noin 5 000 m³.

Rakennusten purkutyöt tehdään purkutyömailloin lajittelevana purkuna eikä betonijätteen sekaan joudu epäpuhtauksia. Betoniteräksiset

poistetaan purkutyömaalla pulveroinnin tai murskauksen yhteydessä. Betonimurskeen hyötykäyttökelpoisuus tutkitaan jokaisesta materiaalierästä purkutyömaalla. Betonimurskeen sisältämät haitta-ainesten pitoisuudet ja liukoisuudet alittavat MARA-asetuksen (843/2017, liite 2, taulukko 1) vallirakenteiden raja-arvot.

Vallien rakentaminen on tarkoitus aloittaa heti, kun ympäristölupaa sen sallii. Betonimurskeen ja maa-ainesten tuonti ampumarata-alueelle ei ole jatkuvaa. Materiaaleja tuodaan silloin, kun työmaita, joilla niitä syntyy, on käynnissä. Betonijätteen ja maa-ainesten vastaanottoa ja vallien rakentamista tehdään maanantaista perjantaihin klo 7:00 - 21:00 välisenä aikana. Vallien arvioidaan valmistuvan viimeistään vuoden 2026 lopussa.

Betonimurske tuodaan ampumarata-alueelle kuorma- tai kasettiautoilla. Vallien rakentamisessa käytetään kaivinkonetta. Betonimurskeen siirroissa ja levityksessä voidaan tarvittaessa käyttää myös pyöräkuormaajaa.

Työkoneiden polttoaineena käytetään dieseliä ja kevyttä polttoöljyä. Poltto- tai voiteluaineita ei varastoida alueella, mutta työkoneiden tankkausta varten alueella voi rakentamisen aikana olla kaksoisvaijallinen, polttoaineen varastointiin tarkoitettu säiliö. Työkoneina ja laitteina käytetään työhön soveltuvia ja voimassa olevien määräysten mukaisia koneita ja laitteita. Työkoneista aiheutuu työkoneille tyypillisiä pienhiukkas-, CO₂-, NO_x- ja SO_x -päästöjä ilmaan.

Vallien rakentamisessa ei käytetä vettä eikä toiminnassa synny jätevesiä. Vallin muodosta johtuen suurin osa sadevedestä imeytyy vallin pinnan maa-ainekseen tai valuu pintavaluntana luiskista pois. Rakentamisen aikana betonimurskekerrokseen satava vesi imeytyy jossain määrin ja osa siitä valuu betonimurskekerroksen läpi. Betonimurskekerroksen läpi suotautuvan veden pH saattaa hieman nousta (betonin pH on noin 11 - 12). Suotoveden pH:n nousu on kuitenkin hyvin vähäistä, samoin kuin muodostuvan veden määrä, joten tällä ei katsota olevan vaikutusta ampumarata-alueelta lähtevien vesien laatuun tai määrään.

Ampumarata-alueen läpi kulkee pintavesiojia, joissa vesi virtaa idästä luoteeseen Luhtiislammelle. Pintavesioja, joka kulkee hirviradan poikki, putkitetaan rakennettavan meluvallin kohdalla, jotta oja-vedet pääsevät virtaamaan edelleen vallin alta.

Liikenne ampumarata-alueelle tapahtuu yleisiä teitä pitkin ja ampumarata-alueella pääosin olemassa olevia kulkureittejä pitkin. Alueelle rakennetaan tarvittaessa väliaikaisia työmaateitä kuorma-autoliikennettä varten.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei ole suoritettu. Hank-

keesta ei aiheudu todennäköisesti merkittäviä ympäristövaikutuksia, eikä se kuulu YVA-lain (252/2017) liitteen 1 hankeluettelon hankkeisiin, joista ympäristövaikutusten arviointi olisi tehtävä.

Materiaalien käsittelystä ja liikennöinnistä alueella voi aiheutua pölyhaittaa. Pölyämistä tarkkaillaan ja materiaalikasoja tai kulkureittejä tarvittaessa kastellaan taikka käytetään pölynsidontakemikaaleja.

Vallien rakentamisella vähennetään merkittävästi ampumaratatoiminnasta aiheutuvan melun kulkeutumista. Vallien rakentamisesta ja materiaalien kuljetuksista voi rakentamisen aikana aiheutua vähäistä melua, mutta kokonaisuutena arvioiden meluvaikutukset alueella vähenevät.

Toiminnasta ei aiheudu tärinää. Toiminta sijaitsee ampumarata-alueella eikä siitä aiheudu vaikutuksia ihmisten terveyteen. Toiminnassa ei synny jätteitä. Vallien rakentamisesta ei aiheudu ampumaratatoiminnasta poikkeavia ympäristövaikutuksia vesistöön.

Toiminnasta ei aiheudu varsinaisia ympäristöriskejä. Mahdollisia vuoto- ja häiriötilanteita varten alueella tai työkoneissa on saatavilla öljynimeytysmateriaalia. Pienet öljypäästöt kerätään talteen ja toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopisteeseen välittömästi. Suuremmista vahingoista ilmoitetaan välittömästi pelastuslaitokselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdytään asianmukaisesti torjunta- ja kunnostustoimenpiteisiin. Toiminta-alueella työskentelevät perehdytetään ja toimintatavat öljyvuotojen välttämiseksi ja hoitamiseksi käydään läpi.

Toiminnalla edistetään rakennus- ja purkutoiminnassa syntyvien betoni- ja tiilijätteiden sekä ylijäämämaa-ainesten hyödyntämistä. Betonimurske on laadukasta uusiomateriaalia, jonka on todettu sitoutuvan rakenteeseen tiivistettynä siinä olevan sementin reaktioiden johdosta. Tämä ominaisuus mahdollistaa vallien rakentamisen 1:1 luiskakaltevuudella, joka ei todennäköisesti olisi mahdollista neitseellisillä maa- ja kiviaineksilla. Näin ollen hankkeeseen tarvittava materiaalmäärä voidaan minimoida, joka osaltaan vähentää myös kuljetustarvetta ja siten maa-ainesten kuljetuksista aiheutuvia päästöjä.

Toiminnanharjoittaja pitää kirjaa alueelle tuoduista betonijätteistä ja ylijäämämaa-aineksista. Näistä materiaaleista kirjataan ylös niiden synty- / lähtöpaikka, vastaanotettu määrä sekä tutkimustulokset. Betonimurskeesta laaditaan siirtoasiakirjat, jotka säilytetään vähintään lakisääteiset kolme (3) vuotta.

Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä päästöjä ympäristöön, joten erityistä päästötarkkailua ei katsota olevan tarpeen tehdä. Toiminnan vaikutuksia ympäristöön seurataan aistinvaraisesti. Toiminnan ym-

päristöluvan mukaisessa vuosiraportoinnissa tehdään yhteenvedot vastaanotetuista materiaaleista.

Hakemus kokonaisuudessaan on luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä esityslistaliitteenä A.

Hakemuksesta kuulutettiin Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla 1.12. - 30.12.2020. Lisäksi hakemuksen vireilläolosta tiedotettiin kirjallisesti rajanaapureita. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan terveysuojeluviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuollosta), Savonlinnan rakennusvalvontaviranomaiselta, kaavoitusviranomaiselta sekä Etelä-Savon ELY-keskukselta.

Rakennusvalvontaviranomaisen lausunnon 11.1.2021 mukaan voimassa olevassa Etelä-Savon maakuntakaavassa alue on merkitty ea-kohdemerkinnällä (ampumarata), jonka ympärille on rajattu melualue. Ympäröivä alue on merkitty virkistysmatkailualueeksi (V-rm).

Alue sijoittuu keskustaajaman länsiosan osayleiskaavan mukaiselle EA-alueelle (ampumarata-alue) ja tilan omistaa luvan hakijat.

Koska toiminta on voimassaolevan osayleiskaavan mukaista eikä kaava aseta toiminnalle esteitä, niin rakennusvalvonta ilmoittaa lausuntonaan, että hakemusta voidaan puoltaa.

Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen (16.10.2018) 4 § toimenpiteiden luvan- / ilmoituksenvaraisuus, taulukon kohta 10) Kaupunkikuvajärjestely, - muut kaupunki- tai ympäristökuvaan merkittävästi ja pitkäaikaisesti vaikuttavat järjestelyt ja muutokset vaativat rakennusvalvontaviranomaisen toimenpidelupa (TO) menettelyn.

Kaavoitusviranomaisen lausunnon 10.12.2020 mukaan meluvalli tulee kiinteistölle RN:o 740-538-42-4, mikä on Länsiosan osayleiskaavan (2007) EA-alueelle eli ampumarata. Ampumarata voi edellyttää melunsuojaustoimenpiteitä, jonka vuoksi vallien rakentaminen on voimassa olevan osayleiskaavan mukaista.

Kaupungin hallintosäännön mukaan kaavoituspäällikkö päättää MRL 128 § maisematyöluvista. Maisematyölupaa ei MRL 128 § mukaan tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin. Lisäksi vallit tulevat sijoittumaan notkelmaan tai maisemallisesti ei niin ar-

vokkaalle alueelle, jolloin alueen maisemakuva ei oleellisesti heikene tai muutu. Maisematyölupaa ei meluvallin rakentamiseen näin ollen edellytetä.

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunnon 29.12.2020 mukaan jäte-materiaalien hyödyntäminen rakentamisessa on ELY-keskuksen näkemyksen mukaan yleisesti katsoen kannattavaa silloin, kun se on mahdollista ympäristönsuojelullisesti, rakennusteknisesti ja lainsäädännöllisesti.

Hirvirata: Mahdolliset pilaantuneet maa-ainekset on syytä poistaa täytön ja vallin alta ennen näiden rakentamista. Painanteen täytössä betonimurske tulee sijoittaa 1 m ylimmän pohjavesipinnan yläpuolelle.

Haulikkorata: Haulikkoradalla pintamaat on syytä poistaa rakennettavien vallien alta. Näitä voidaan hyödyntää vallien peittämiseen. Haulikkoradan valleihin tulee päätyään hauleja toiminnan aikana, joten pintamaan paksuuden tulisi olla riittävä koneelliseen kunnostamiseen.

pH ja metallien liukoisuus: Betonimurske tulee vaikuttamaan täytöjen läpi suotautuvan veden pH:ta nostavasti. Lyijyn ja kuparin liukoisuus vähenee, mutta antimonin liukoisuus kasvaa pH:n noustessa neutraalista emäksiseen suuntaan. Myös arseenin liukoisuus voi kasvaa maaperän pH:n muuttuessa luontaisesta.

Näillä muutoksilla voi olla sellaisia vaikutuksia metallien kulkeutumiseen ampumarata-alueelta pinta- ja pohjavesiin, mitä ei ole huomioitu aiemmin laaditussa riskikartoituksessa.

Terveysturvaviranomainen ei antanut lausuntoa kuulutusaiakana (eikä esityslistan julkaisemiseenkaan mennessä).

Luvan hakijalle varattiin mahdollisuus esittää vastineensa annetuista lausunnoista. Hakijan yhteyshenkilön 15.1.2021 antaman vastineen mukaan:

Luvan hakijoilla ei ole lausuttavaa Savonlinnan kaupungin rakennusvalvonnan ja kaavoituspalveluiden lausuntoihin.

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausuntoon:

Haulikkoradalle aloitettiin meluvallien maa-aineksien ajo Savonlinnan Veden putkityömaalta ympäristöpäällikön 8.10.2020 viranomaispäätöksen mukaisesti marras-joulukuussa 2020.

Päätöksessä todettiin, että ”maaperäselvitysten (ympäristötekniinen tutkimus 8.2.2018) mukaan meluvallin alle sekä vallin ja ampumapaikkojen väliin sijoittuneissa näytteenottopisteissä raskasmetallipitoisuudet jäivät VnA 214/2007 ohjearvojen kynnysarvon alle, rakennettavan vallin aluetta ei ole pidettävä maaperän kunnostusta vaativana kohteena” eli tarvetta pintamaan poistamiseen ei tutkimusten perusteella ole.

Haulikkoradalle jo ajettujen puhtaiden maa-aineksien määrä on noin 1500 tonnia. Betonimurskeen saatavuus ja käyttömahdollisuus tuli ilmi joulukuussa. Tarkoitus on ensisijaisesti käyttää jo ajettuja maamassoja betonimurskeen maisemointiin. Toissijaisesti vallien rakentamiseen käytetään puhtaita maamassoja riippuen betonimurskeen saatavuudesta ja määrästä.

Haulikkoradalla on lyijyhaulien käyttö kielletty, joten siltä osin valleihin ei tule lyijykuormitusta.

Yleisesti muiden ratojen meluvalleihin ei tule lyijy eikä kupari kuormitusta, koska ne ovat ns. sivuvalleja, eikä niitä kohden ole ampu-
masuuntia.

Toiminta on sisältynyt valvontaviranomaisen säännölliseen tarkkailuohjelmaan (valvontaluokka 1).

Ympäristöpäällikkö on tehnyt hakemukseen liittyvän tarkastuskäynnin kohteeseen 2.10.2020.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Savonlinnan riistanhoitoyhdistykselle, Savonlinnan Metsästys- ja ampumaseura r.y.:lle ja Riista-Enso r.y.:lle:

1) ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f) tarkoittamalle jätteen ammattimaiselle käsittely- ja hyödyntämistoiminnalle ympäristöluvan pöytäkirjaliitteen B mukaisesti

2) luvan toiminnan aloittamiseksi 80 000 euron vakuutta vastaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 30.11.2020 vireille tulleen ha-

kemuksen liitteineen ja 15.1.2021 annetun vastineen mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Lupa on voimassa **31.12.2026 saakka**. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista.

Mikäli toimintaa alueella halutaan jatkaa ympäristöluvan voimassaolon päättymisen jälkeen, on toimintaa koskien jätettävä lupahakemus toimivaltaiselle lupaviranomaiselle viimeistään 30.9.2026.

Lautakunta perii 30.10.2019 § 181 hyväksymänsä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon *jätteiden ammattimainen tai laitospainoinen käsittely* -kohdan nojalla lupamaksuna **1 500,00 euroa**. Lupamaksu määräytyy hakuksen vireilletuloajankohdan mukaisesti.

Ympäristölupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipano-kuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja. Kuulutukset on julkaistu vain Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen toiminnan aloittamista ennen lainvoimaa koskeva vakuus 80 000 euroa palautetaan lupapäätöksen saatua lainvoiman.

Vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelymaksuna peritään **450 euroa** (taksan 14.1 §:n perusteella 30 % kyseistä toimintaa koskevasta 7 §:n mukaisesta maksusta).

Ympäristönsuojelulain (572/2014) 168 §:n mukaiseen valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen toiminnan määräaikaistarkastuksista peritään kulloinkin voimassa olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on pöytäkirjaotteen liitteenä.

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Käsittely:

Luvan hakijat, Savonlinnan riistanhoitoyhdistys, Savonlinnan Metsästys- ja ampumaseura ry ja Riista-Enso ry ovat esittäneet 18.1.2021 toimittamalla kirjeellä muutoksia lupamääräyksiin. Esitys

merkitään pöytäkirjaliitteksi C.

Ympäristöpäällikkö perustelee ja muuttaa pöytäkirjanliitteessä B olevia lupamääräyksiä 2, 8 ja 11 seuraavasti (perustelut sinisellä fontilla ja muutokset punaisella fontilla):

2. Betonijätettä ei saada sijoittaa pilaantuneen maaperän päälle. Haulikkoradan pintamaat tulee poistaa rakennettavien vallien alta ennen näiden rakentamista. Poistetut pintamaat voidaan hyödyntää vallien maisemoinnissa. Haulikkoradan vallien pintamaan paksuuden tulee mahdollistaa rakenteen koneellinen kunnostaminen.

Perustelut: Lupamääräys on johdettu suoraan Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunnosta. Jos haitta-ainepitoisuudet jäävät VnA 214/2007 ohjearvojen alle, ei maaperää pidetä pilaantuneena.

Haulikkoradan pintamaa sisältää jätettä (hauleja). Betonijätettä ei voida läjittää jätettä sisältävän rakenteen päälle. Rakenne täytyy olla kunnostettavissa toiminnan päätyttyä. Vaihtoehtona on seuloa haulit pois jo nyt.

8. Betonijätteen väliaikaisen varastoinnin alueella saa aloittaa aikaisintaan neljä viikkoa tai, jos jäte varastoidaan suojattuna, 12 kuukautta ennen hyödyntämistä maarakentamisessa.

Mikäli materiaali ei sisällä helposti tuulen mukana kulkeutuvaa hienoainesta tai helposti veteen liukenevia haitta-aineita, alle vuoden kestävästä välivarastoinnin aikana ei edellytetä peittämistä. Tällöin tulee kuitenkin huolehtia siitä, ettei jätettä kulkeudu varastointialueen ulkopuolelle pintavalunnan mukana.

11. Jätettä sisältävä rakenne ei saa joutua ylimmäkään vedenkorkeuden vallitessa kosketuksiin vesilaissa tarkoitetun pohjaveden kanssa.

Betonimurskekerroksen ja ylimmän pohjavesipinnan väliin tulee jättää vähintään yhden (1) metrin suojakerros. Mikäli suojakerrospaksuus on vähemmän kuin yksi (1) metri, tulee alueelle asentaa pohjavesiputki, jonka avulla pohjavesipinnantasoa voidaan tarkkailla.

Jätettä sisältävä rakenne on merkittävä maastoon ja erotettava puhtaasta kiviaineksesta esim. suodatinkankaalla tai huomioverkollla taikka muulla vastaavalla tavalla.

Perustelut: Suojakerrospaksuusvaatimus on johdettu suoraan Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunnosta ja perustuu VnA 843/2017.

Päätös: Esitys hyväksyttiin *Käsittely* -kohdassa lupamääräyksiin ympäristöpäällikön tekemät muutokset huomioon ottaen.

Toimenpiteet: Savonlinnan riistanhoitoyhdistys
Savonlinnan Metsästys- ja ampumaseura r.y.
Riista-Enso r.y.
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi: Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus
Ympäristötarkastaja

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset**RAKYL § 17****Selostus:**

Ympäristöpäällikkö on tehnyt yleispäätökset 14.12. - 16.12.2020 §:t 370 - 377 ja 8.1. - 12.1.2021 §:t 1 - 4, joihin liittyen §:istä 371, 373, 374, 377 ja 2 - 4 rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää lisäksi maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisen rakennusluvan tai 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen talousjätevesien käsittelylaitteiden rakentamisesta tai saneeraamisesta.

Yleispäätökset (12) jakautuvat seuraavasti:

- jätevesien käsittelysuunnitelmia ja saneeraussuunnitelmia koskevat käsittelylaiteratkaisut sekä nykytilaselvitykset	7
- saneerausten jatkoaikahakemukset	0
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista	1
- jätteen käsittely jätehuoltomääräyksistä poikkeavalla tavalla	0
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset	0
- lannan levittämislmoitukset poikkeustilanteessa	0
- lannan aumausilmoitukset	0
- leirintäalueilmoitukset	0
- ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen	0
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta	3
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi	0
- tutkimussuunnitelmien hyväksyminen	0
- jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen	0
- lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista	1
- lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi	0
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä	0
- lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista oikaisuvaatimuksista	0
- eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus	0
- naapuruusriita-asiat	0
- ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat	0

- | | |
|--|---|
| - rakennestandardeista poikkeaminen | 0 |
| - hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi | 0 |
| - hallintoasiat | 0 |

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätös 16.12.2020 § 370 on otto-oikeuden alainen. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetin kautta.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimusta. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää, että ympäristöpäällikön viranhaltijapäätös 16.12.2020 § 370 ei anna aiheutta ottaa erikseen käsiteltäväksi ja merkitä päätökset 14.12. - 16.12.2020 §:t 370 - 377 ja 8.1. - 12.1.2021 §:t 1 - 4 tiedoksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL § 18

Selostus:**JÄTEASIAT****Ympäristönsuojelulain 136 §:n mukainen päätös pilaantuneen maaperän puhdistamiseksi tehdystä ilmoituksesta**

Kohdekiinteistö sijaitsee osoitteessa Ahertajantie 2, jonka omistaa Savonlinnan kaupunki. Kiinteistö on merkitty Savonlinnan asema-kaavaan (23.1.1976) pienteollisuus- ja liikerakennusten korttelialueeksi kaavamerkinnällä TPL II. Asemakaavaan ei ole suunnitteilla muutoksia ja kohteen käyttö jatkuu entisellään myös tulevaisuudessa.

Kiinteistö rajautuu länsi- ja pohjoispuolella Moinsalmentien ja Ahertajantien tiealueisiin, lisäksi pohjoispuolella on rautatiealuetta. Itäpuolella jatkuu teollisuusalue. Eteläreunasta kiinteistö rajautuu metsään, jonka takana noin 100 m päässä sijaitsee hautausmaa.

Pilaantuneen maaperän kunnostustoimet kohdistuvat kiinteistön eteläreunassa sijaitsevalle entisen tankkauspaikan öljynerottimen alueelle.

Kiinteistöllä on toiminut linja-autovarikko 1970-luvun alkupuolelta vuoteen 2014 asti. Aikaisemmin alueella on toiminut Savonlinnan kaupungin kaatopaikka vuoteen 1968 saakka. Tarkkaa tietoa kaatopaikan täyttömateriaaleista ja täyttökerrosten paksuuksista ei ole (vuonna 2013 rakennetun KM Huoltopalvelut Oy:n jarrutestausrakennuksen pohjatöiden yhteydessä havaittiin jätteitä maaperässä).

Kiinteistöllä sijaitsi dieselpolttonesteen tankkauspaikka vuosina 2001 - 2014. Myöhemmin tankkauspaikkaa on käytetty rekkojen pysäköintialueena. Oy Pohjolan Liikenne Ab:llä oli tankkaustoiminnalle ympäristölupa, jonka päättymisilmoitus tehtiin loppuvuodesta 2018.

Kiinteistöllä on nykyisin KM Huoltopalvelut Oy:n toimitiloja, kuten kunnostuskohteen vieressä sijaitseva jarrutestirakennus. Kiinteistöllä on kontissa olevat polttoainesäiliöt ja mittaristo sekä betoninen valuma-allas, jossa on kallistukset hiekanerotuskaivoon, josta vedet johdetaan viereiseen öljynerotuskaivoon.

Kohdealueella aiemmin tehdyssä tutkimuksessa todettiin maaperän koostuvan täyttömaasta noin 4 - 8 m syvyyteen maanpinnan tasosta. Täytön pintamaakerrokset noin 2 - 3 m syvyyteen koostuvat hiekkaisista maa-aineksista ja syvemmällä sekalaisista jätteisistä maa-aineksista. Geologian tutkimuskeskuksen tietojen mukaan perusmaa on alueella sora- ja hiekkamoreenia. Maaperätutkimusten yhteydessä ei havaittu kalliota.

Kunnostuskohde ei sijaitse tärkeällä tai vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Kunnostuskohteesta ja sen lähiympäristöstä otettiin maanäytteitä yhdeksästä tutkimuspisteestä, joista vuoden 2018 tutkimuksessa viidessä todettiin viitearvot ylittäviä haittaainepitoisuuksia.

Tutkimuksessa todetut öljyhiilivetyjen summapitoisuudet koostuivat valtaosin raskaista jakeista. Ainoastaan yhdessä tutkimuspisteessä jakeet olivat valtaosin keskitisleitä. Raskaiden jakeiden katsotaan olevan peräisin ennemmin jätetäytössä olevista jätteistä kuin tankkaustoiminnasta.

Tutkimuksia ei ulotettu jätetäytön läpi sen alapuoliseen luonnonmaakerrokseen asti. Pintakerroksissa noin 2 - 3 m syvyyteen asti maa-aineksissa ei havaittu jätteitä. Syvemmissä kerroksissa havaittiin jätteitä syvyyteen 4 - 8 m asti. Jätejakeet olivat sekalaisia jätteitä, kuten mm. oksia, purua, haketta, muovia, metallia ja tiiltä. Näistä kerroksista otetuissa näytteissä todettiin kaatopaikan hajua.

Pilaantuneen alueen laajuuteen liittyy epävarmuustekijöitä, koska sen pohjoispuolella ei ole ollut tutkimuspisteitä vieressä sijaitsevan jarrutestirakennuksen vuoksi. Lisäksi tutkimuspisteen RF21 tutkimussyvyys oli vain 4 m, kun pilaantuneisuutta todettiin 4 - 5 m syvyydeltä otetussa näytteessä. Vuoden 2002 tutkimuspisteestä 2 ei teetetty yhtään laboratorioanalyysiä. Vuonna 2013 tehdyn jarrutestirakennuksen pohjatöiden yhteydessä ei kuitenkaan havaittu öljyisiä maa-aineksia. Pilaantuneen alueen laajuudeksi arvioitiin noin 50 - 100 m² ja pilaantuneen maan määräksi noin 200 m³ (noin 400 t).

Alueelta poistetaan haitta-ainepitoisuudeltaan ylemmän ohjearvon ylittävien öljyhiilivetyjen pitoisuudet, jotka ovat öljyhiilivetyjen keskitisille (C₁₀ – C₂₁) 1000 mg/kg ja raskaille jakeille (C₂₂ – C₄₀) 2000 mg/kg. Kunnostustoimet rajataan koskemaan ainoastaan päätyneistä dieselin tankkaustoiminnasta mahdollisesti maaperään päätyneitä haitta-aineita (öljyhiilivetyjä). Kohteella havaittua jätetäyttöä ei ole tarkoitus kunnostaa tai siirtää muualle.

Pilaantuneen maa-aineksen lisäksi pintamaakerroksista joudutaan kaivamaan pilaantumaton ja haitta-ainepitoisuuksiltaan alle ylemmän ohjearvo olevaa maa-ainesta. Maa-ainekset käytetään soveltuvien osin myöhemmin takaisin kaivannon täydyissä.

Kunnostus suoritetaan massanvaihtona lajittelevana kaivuna siten, että pilaantunut maa-aines kaivetaan kaivualueen läheisyyteen sijoitettavalle välivarastokasalle odottamaan tuloksia haitta-ainepitoisuusluokasta ja kaatopaikkakelpoisuudesta.

Pilaantuneen maaperän poiston yhteydessä poistetaan myös vanha öljynerotuskaivo ja sen välittömässä läheisyydessä olevaa betonista kaukalarakennetta.

Kaivantovesiä ei todennäköisesti synny. Mikäli massanvaihtokaivantoihin kertyvää vettä joudutaan poistamaan, johdetaan vesi siirrettävän öljynerotuskaivon kautta maastoon tai viemäriin. Tällöin johdettavasta vedestä ennen vesien johtamista maastoon tai viemäriin otetaan näytteet öljynerotuskaivon toimivuuden varmentamiseksi ennen ja jälkeen öljynerotuskaivon. Mahdollisesta viemäriin johdettavasta vedestä otetaan lisäksi vesinäytteitä Savonlinnan vesilaitoksen edellyttämällä tavalla.

Pilaantuneen alueen kaivannon pohjan jäännöspitoisuudet selvitetään ottamalla vähintään yksi edustava kokoomanäyte jokaista 100 m² aluetta kohti. Kaivannon seinämien jäännöspitoisuudet selvitetään ottamalla kaivannon seinämistä yksi edustava kokoomanäyte kerroskohtaisesti jokaista noin 20 m kohden. Näytteistä analysoidaan laboratoriossa ko. alueella todettujen ylemmän ohjearvotason ylittävien haitta-aineiden pitoisuudet.

Välivarastokasojen alapuolisen maaperän pilaantumattomuus varmennetaan kokoomanäytteellä välivarastokasojen poiston jälkeen.

Etelä-Savon ELY-keskuksen ratkaisu: ELY-keskus hyväksyy kiinteistön RN:o 740-9-66-4 (Ahertajantie 2) pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevan ilmoituksen ja antaa siinä esitetyn lisäksi kiinteistöjen puhdistamista varten seuraavat määräykset:

Maaperän puhdistaminen: Alueelta on puhdistettava pilaantuneet maat, joiden pitoisuudet ylittävät VNa 214/2007:n ylemmät ohjearvotasot. Maaperän puhdistaminen on tehtävä niin laajalti, että mainittuihin ohjearvopitoisuuksiin päästään koko alueella. Puhdistettavien alueiden maaperän puhtaus varmistetaan riittävällä määrällä maanäytteitä.

Maaperässä oleva, käytöstä poistettu öljynerotuskaivo tulee poistaa.

Alueelta kaivettuja massoja, joiden pitoisuudet alittavat VNa 214/2007:n ylemmät ohjearvotasot, voidaan hyödyntää alueella kaivantojen täytössä.

Puhdistustyön aloittamisesta on ilmoitettava sähköpostitse vähintään kaksi viikkoa ennen työn aloittamista ja lopettamisesta välittömästi puhdistustyön loputtua Etelä-Savon ELY-keskuksen kirjaimoon sekä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Jätteen käsittely ja kuljetus: Massanvaihdolla poistettava pilaantunut maa-aines, jonka haitta-ainepitoisuus ylittää em. mainitut ohjearvot, voidaan käsitellä asianmukaiset luvat omaavalla pilaantuneiden maiden käsittelypaikalla. Muu jätemateriaalisiksi luokiteltava jätte tulee myös toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn tai loppusijoitukseen kaatopaikalle.

Jätteet on kaivettava ja kuljetettava siten, ettei niistä aiheudu vaaraa ympäristölle. Työ on suunniteltava ja toteutettava siten, että maan ja haitta-aineiden leviäminen ympäristöön kaivun ja kuljetuksen aikana sekä pölyäminen estetään. Poistettavat maamassat on peitettävä kuljetuksen ajaksi. Mikäli poistettuja massoja joudutaan välivarastoimaan, tulee välivarastoalueiden maaperän puhtaus varmistaa ja tarvittaessa kunnostaa maaperä välivarastojen purun jälkeen.

Puhdistushankkeen seuranta: Kaivettujen ja käsittelyyn vietävien maamassojen haitta-ainepitoisuuksia on seurattava kenttämittauksin. Haitta-ainepitoisuudet varmennetaan riittävällä määrällä laboratorionäytteitä. Maamassojen määrästä ja haitta-ainepitoisuuksista on pidettävä kirjaa, joka on liitettävä laadittavaan loppuraporttiin.

Alueelle jäävien maiden haitta-ainepitoisuudet on selvitettävä laboratorionäyttein. Tutkimustulokset on liitettävä laadittavaan loppuraporttiin.

Tutkimustulokset on toimitettava välittömästi niiden valmistuttua lyhyesti kommentoituina tiedoksi Etelä-Savon ELY-keskukselle sekä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toteutuneista kunnostustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti asetettujen kunnostustavoitteiden saavuttamisen jälkeen. Loppura-

porttiin on sisällyttävä tutkimusraportit, työn aloitus- ja lopettamisilmoitus, siirtoasiakirjat ja mahdolliset työmaapöytäkirjat. Loppuraportti on toimitettava kirjallisena Etelä-Savon ELY-keskukseen sekä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolme kuukautta kunnostustyön päättymisen jälkeen. Loppuraportista tulee toimittaa valvontaviranomaiselle tiivistelmä julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen (www.suomi.fi, Pilaantuneen maaperän puhdistamisen loppuraporttitiivistelmä YM027).

Jos tehtävä seuranta osoittaa tai muutoin ilmenee, että tehdyt kunnostustoimenpiteet ovat olleet riittämättömiä, on alueen puhdistamisesta vastaavan esitettävä riskinarviointi tai tarkistettu suunnitelma puhdistuksen jatkamiseksi Etelä-Savon ELY-keskukselle.

Hakijan on huomioitava jäteasetuksen (179/2012) 24 §, jonka mukaan toimitettaessa ongelmajätettä, kuten pilaantuneita maamassoja, hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi on ongelmajätteen haltijan (luovuttajan) laadittava ongelmajätettä koskeva siirtoasiakirja. Siirtoasiakirjan on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle.

Siirtoasiakirjasta tulee ilmetä seuraavat asiat: ongelmajätteen tuottajan, haltijan (luovuttaja), kuljetuksen suorittajan ja vastaanottajan nimi ja yhteystiedot; kuljetusajankohta sekä pakkaus- ja kuljetustapa; ongelmajätteen nimi, tunnusnumero, määrä, koostumus, olomuoto ja ominaisuudet; jätteen hyödyntämis- ja käsittelypaikka sekä käsittelymenetelmä; ongelmajätteen haltijan vakuutus annettujen tietojen oikeellisuudesta ja allekirjoitus ja päiväys. Ongelmajätteen vastaanottajan on vahvistettava jätteen vastaanotto asiakirjaan tehdyllä päivätyllä allekirjoituksellaan. Luovuttajan ja vastaanottajan on säilytettävä allekirjoittamansa siirtoasiakirja tai sen jäljennös kolmen vuoden ajan allekirjoituksesta.

Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa, ilmoitus merkinnästä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään

Metsäkuljetus Lavoset Oy on tehnyt Etelä-Savon ELY-keskukseen ilmoituksen jätteen hyödyntämisestä maarakentamisessa kiinteistöllä RN:o 740-530-1-82 osoitteessa Savonlinnantie 4860.

Maarakennuksessa käytetään hyväksi rakennuspurkujätettä (betoni- ja tiilimurske) yhteensä 1200 t. Purkujätteen toimittaa Savonlinnan PR-Urakointi Oy.

VESIASIAT

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja kuormitustarkkailun vuosiyhteenvetoraportti vuodelta 2020

Itä-Suomen ympäristölupavirasto on myöntänyt Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan toukokuussa 2003 ja Itä-Suomen aluehallintovirasto on tarkistanut ympäristöluvan lupamääräykset 11.12.2013.

Ramboll Finland Oy on toimittanut 13.1.2021 Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaiselle jätevedenpuhdistamon käyttö- ja kuormitustarkkailun yhteenvetoraportin. Biologis-kemiallisen rinnakkaissaostuslaitoksen asukasvastineluku on ollut vuosina 2016 - 2020 keskimäärin noin 14 000 - 22 000 asukasta (maksimissaan se on ollut 48 000 asukasta).

Puhdistamon biologista fosforinpoistoa tehostetaan ferrosulfaatilla ja tarvittaessa jälkiflotaation yhteydessä polyalumiinikloridilla (PAX18). Elokuussa 2018 ferrosulfaatin syöttö lopetettiin ja saostuskemikaaliksi vaihdettiin alumiinikloridi. Nitrifikaation tehostamiseksi alkaliteettiä nostetaan tarvittaessa kalkilla. Lietteen laskeutumisesta jälkiselkeytysaltaissa tehostetaan tarvittaessa polymeerillä. Prosessissa syntynyt liete kalkitetaan, sakeutetaan ja kuivataan lingolla polymeeriä käyttäen. Kuivattu liete kuljetetaan umpikonteilla Kuopion Gasum Oy:n biokaasulaitokselle jatkokäsiteltäväksi.

Puhdistamon käyttö- ja kuormitustarkkailu tehdään ympäristölupahakemukseen liitetyn tarkkailuohjelman mukaisesti. Tarkkailunäytteet otetaan kaksi kertaa kuukaudessa automaattisilla näytteenottimilla 24 h:n kokoomanäytteinä. Kertanäytteinä otetaan lähtevän veden bakteerinäyte sekä lietenäytteet.

Vuonna 2020 näytteitä otettiin 25 kertaa. Näytteitä tutkittiin Eurofins Oy:n ja Metropolilab Oy:n laboratorioissa. Kuormitustarkkailusta laadittiin neljännesvuosittain lyhyet yhteenvedot. Laajempi yhteenveto laaditaan kerran vuodessa.

Puhdistamolla käsiteltiin viimeisellä vuosineljänneksellä 729 080 m³ jätevettä (keskimäärin 7 929 m³/d). Vuoden 2020 aikana käsitelty jätevesimäärä oli 3 167 309 m³ eli keskimäärin 7 927 m³/d.

Vuoden 2020 viimeisellä vuosineljänneksellä keskimääräinen virtaama ja tulokuormitus säilyivät pääosin edellisvuosien vaihteluvälillä. Keskimääräinen virtaama oli normaalilla vaihteluvälillä. Tulokuormitus oli BOD:n osalta edellisvuosia alhaisempi.

Tarkkailuvuoden keskimääräinen virtaama oli korkein viiden vuoden tarkkailujaksolla. Puhdistamon hydraulinen kuorma oli keskimäärin 79 % mitoitusvirtaamasta. Biologisen hapenkulutuksen kuorma oli mitoitukseen nähden kevyt 34 %. Puhdistamon toiminta saavutti

kaikki sille asetetut ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset.

Kokonaistypen puhdistustehon vuosikeskiarvo ei täyttänyt VNa 888/2006:n vaatimustasoa 70 % ja yksittäisistä kokonaistypen lähtevien pitoisuuksien [näytetuloksista kolme oli vaatimustasoa heikompia](#). Ylitykset tapahtuivat syys- ja lokakuussa, kun ilmastusaltaan lämpötila oli noussut yli 12 °C. Muilta osin VNa 888/2006:n vaatimukset täytettiin.

Fosforin saostukseen käytettiin alumiinikloridia tammi-maaliskuussa yhteensä 61 575 kg. Sen jälkeen fosforin saostus on tehty ferrosulfaatilla. Syötetty määrä vuositasolla oli 128 750 kg. Saostuskemikaali vaihdettiin, koska korkean alumiinipitoisuuden havaittiin inhihoivan biologista prosessia ja muodostavan heikommin laskeutuvaa lietettä.

Selkeytyksen tehostamiseksi ja lietteen kuivausominaisuuksien parantamiseksi käytettiin polymeeriä noin 3 800kg vuodessa.

Sakeuttamoon syötettiin kalkkia keskimäärin 139 kg/d. Vuonna 2020 käytetyn kalkin määrä oli yhteensä 55 000 kg.

Vuonna 2020 puhdistamon sähkönkulutus oli 1 272 009 kWh (keskimäärin noin 0,40 kWh/m³).

Vuonna 2020 kuivattua lietettä syntyi 3 228 t. Lietteiden kuiva-ainepitoisuus vaihteli välillä 19 - 25 %. Kuivatun lietteen laatua tarkkailaan vähintään neljä kertaa vuodessa. Vuoden 2020 aikana tutkittujen lietenäytteiden raskasmetallipitoisuudet alittivat selvästi MMM:n asetuksen lannoitevalmisteista (24/11) annetut raja-arvot.

Vuonna 2020 välpejätteen määrä oli noin 10 320 kg ja hiekkajätteen määrä 34 520 kg.

Yhteenvetoraportti on kokonaisuudessaan esillä kokouksessa.

Metsäliitto Osuuskunta Metsä Wood Oy:n Punkaharjun tehtaiden velvoitetarkkailun tulokset, joulukuu 2020

Tukkihautille tulevasta ja sieltä lähtevästä vedestä otettiin 8.12.2020 kokoomanäytteet, jotka analysoitiin Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy:n laboratoriossa.

Kemiallisen hapenkulutuksen ja kokonaisfosforin vuorokausikuormitusarvot olivat havaintopäivän vuorokausivirtaamalla (141 m³) laskettuna alle vaadittujen raja-arvojen. Lopulliset kuormitusarvot lasketaan kolmen kuukauden virtaamien mukaan

Puhdistamon puhdistusteho oli:

Määrittäminen	Puhdistusteho	Yksikkö
Kem.hapenkulutus COD _{Cr}	19	%
Biologinen hapenkulutus BOD _{7-ATU}	1,8	%
Kokonaissfosfori	77	%
Kokonaistyyppi	53	%
Kiintoaine	43	%

Puhdistamolta lähtevän veden vesistökuormitus oli näytteenottopäivän vesistökuormituksella (141 m³/d):

Määrittäminen	Lähtevä vesi	Raja-arvo	Yksikkö
COD _{Cr}	240	250	kg/d
BOD _{7-ATU}	160		kg/d
Kokonaissfosfori	0,097	0,2	kg/d
Kokonaistyyppi	0,39		kg/d
Kiintoaine	7,1		kg/d

Savonrannan jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu, joulukuu 2020

Ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset ovat:

	Pitoisuus	Puhd.teho	Laskentajakso
BOD _{7-ATU}	≤ 15 mg O ₂ /l	≥ 92%	1/2 vuosika.
Fosfori	≤ 0,8 mg/l	≥ 92%	1/2 vuosika.
COD _{Cr}	≤ 125 mg/l	≥ 75%	1/2 vuosika.
Kiintoaine	≤ 35 mg/l	≥ 90%	1/2 vuosika

Ramboll Finland Oy on toimittanut kuormitustarkkailun tulokset Savonrannan jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivältä **7. - 8.12.2020:**

Määrittäminen	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Escherichia coli		3000	mpn/100ml	
Suolistoperäiset enterokokit		360	pmy/100ml	
Ammoniumtyyppi	21	9,2	mg/l	56
Nitraattityyppi		7,2	mg/l	
Kokonaistyyppi	50	21	mg/l	58
Kokonaissfosfori	6,5	0,12	mg/l	98
Kokonaissfosfori, liukoinen		0,014	mg/l	
Kiintoaine	220	5	mg/l	98
pH	7,0	6,8		
Sähkönjohtavuus	45	40	mS/m	
Alkaliteetti	3,2	1,0	mmol/l	

BHK ₇ -ATU	160	4,4	mg/l	97
COD _{Cr}	360	18	mg/l	95
Virtaama	178		m ³ /d	
Alumiini		460	µg/l	
Lämpötila		8,0	°C	

Tulokset täyttivät vaatimukset kaikilta osin.

Tervajärven luonnonravintolammikon veloitetarkkailun vuosiyhteenveto 2020, Etelä-Savon kalatalouskeskus ry

Tervajärven luonnonravintolammikon veden laatua tarkkaillaan Itä-Suomen aluehallintoviraston 29.11.2017 myöntämän ympäristöluvan ISAVI/1038/2017 mukaisesti. Luonnonravintolammikon aiheuttamaa vesistökuormitusta on tarkkailtava vuosina 2018, 2020, 2022, 2024 ja 2025.

Tervajärvi sijaitsee Kumpurannan kylässä noin 15 km Kerimäen kirkonkylältä pohjoiseen. Tervajärvi on vuonna 1986 rakennettu luonnonravintolammikko, jonka tyhjennysvedet lasketaan Tervajoen purku-uoman kautta Jalasjärveen. Tervajärvi kuuluu Pyyveden valuma-alueeseen.

Tervajärven ranta-alueet ovat pääosin ojitettua suota eikä järven ympäristössä ole vakituista eikä vapaa-ajan asutusta. Sen sijaan Tervajärven alapuolisen Jalasjärven (pinta-ala noin 150 ha) rannoilla on useita vapaa-ajan kiinteistöjä. Tervajärven lähiympäristössä ei ole kaivoja eikä muita vedenottamoita.

Tervajärven alapuoliset Jalasjärvi ja Lakianjärvi ovat alueelle tyypillisiä pienehköjä järviä.

Tervajärven luonnonravintolammikon tyhjennys voidaan aloittaa syksyllä 1.9. alkaen. Lammikko on täytettävä 1.6. mennessä siihen tulevilla vesillä. Lammikon vedenkorkeus on pyrittävä pitämään lähellä säännöstelyn ylärajaa 1.6. - 1.9. välisenä aikana.

Kalankasvatuskaudella lammikosta ei johdeta vettä purku-uomaan muulloin kuin tilanteessa, jossa lammikon vedenkorkeuden ylärajan ylittyminen uhkaa.

Lammikon vedenkorkeuden yläraja on Tervajärven luonnontilainen ylin vedenkorkeus, N₆₀ +87,10 m. Lammikon tyhjennys ja veden korkeuden säännöstely tehdään lammikon purku-uomaan rakennetun säännöstelymunkin kautta.

Vedenkorkeuden tarkkailu tehdään säännöstelymunkkiin asennetun mitta-asteikon avulla. Lammikon tyhjennys tehdään betonirenkaista rakennetun putken (halkaisija 60 cm) kautta. Munkin settilevyillä

säädellään veden määrää ja tyhjennysnopeutta. Tyhjennys toteutetaan hallitusti ja riittävän hitaasti, jotta poisto veden kiintoainepitoisuus saataisiin pidettyä mahdollisimman alhaisena ja purku-uomassa ei tapahtuisi eroosiota. Poistovirtaamaa ei mitata. Talviajan lammikko on lähes tyhjillään.

Luonnonravintolammikossa kasvatetaan ensisijaisesti kuhanpoikasia, mutta tarvittaessa myös siianpoikasia. Vastakuoriutuneet kalanpoikaset istutetaan lammikkoon lajista riippuen joko toukokuussa (siika) tai kesäkuun alkupuolella (kuha). Kalanpoikasten kasvatuskausi on yksikesäinen. Poikaset kasvavat lammen tuottamalla luonnonravinnolla, niitä ei ruokita eikä lammikkoa lannoiteta. Kasvukauden lopussa syksyllä lammikko tyhjennetään ja samalla poikaset pyydystetään poikasmaunettien avulla lammikosta ja purku-uomasta.

Lammikon veden pH-tason kohottamiseksi lammikkoa kalkitaan kevättälvisin 2 - 3 vuoden välein. Kalkkina käytetään dolomiittikalkkia (noin 500 kg/ha), joka hajoaa talven aikana eikä pääse alapuoliseen vesistöön, koska poistovirtaama on suljettu munkilla.

Tervajärven luonnonravintolammikon tyhjennys aloitettiin syyskuun alussa 2020, jolloin:

- alkujuoksutuksen vesinäytteet otettiin 1. - 2.9.2020
- keskijuoksutuksen vesinäytteet 13. - 14.9.2020
- loppujuoksutuksen vesinäytteet 22. - 23.9.2020.

Tyhjennysuoman veden laatua on tarkasteltu kiintoaineen ja ravinteiden osalta. Vuodesta 2018 alkaen hapen kyllästysaste ei ole ollut mukana tarkkailussa. Vuoden 2020 näyteanalyysien perusteella purku-uoman veden kiintoaine- ja kokonaistyyppipitoisuudet tyhjennyksen loppuvaiheessa ovat kasvaneet edellisestä näytteenottovuodesta 2018.

Tyhjennysjuoksutuksen alkuvaiheessa, syyskuun alussa, purku-uoman veden fosfori- ja typpipitoisuudet olivat korkeampia kuin Jalasjärven fosfori- ja typpipitoisuudet. Uoman veden kiintoainepitoisuus alkuvaiheessa oli pienempi kuin Jalasjärven kiintoainepitoisuus.

Tyhjennysjuoksutuksen puolivälissä purku-uoman veden ravinnepitoisuudet ja kiintoainepitoisuus verrattuna alkuvaiheeseen olivat vain hieman nousseet. Jalasjärven veden laatua ei tutkittu juoksutuksen puolivälissä.

Tyhjennysjuoksutuksen loppuvaiheessa syyskuun loppupuolella tyhjennysuoman veden fosfori-, typpi- ja kiintoainepitoisuudet olivat selkeästi korkeampia kuin Jalasjärven fosfori-, typpi- ja kiintoainepitoisuudet.

Pidemmän aikavälin tarkastelussa vertailtaessa vuoden 2020 purku-uoman juoksutuksen loppuvaiheen fosfori-, typpi- ja kiintoainepitoisuuksia vuoden 2009 pitoisuuksiin, olivat vuoden 2020 pitoisuudet huomattavasti pienemmät.

Tervajärven purku-uoman veden kiintoainepitoisuus oli juoksutuksen alkuvaiheessa (2,2 mg/l) huomattavasti pienempi kuin loppuvaiheessa (38 mg/l).

Jalasjärven alusveden kiintoainepitoisuus oli juoksutuksen alkuvaiheessa (2,9 mg/l) hieman suurempi kuin loppuvaiheessa (2,8 mg/l). Näytepäivän kuormitusta ei ole voitu arvioida, koska virtaamasta ei ole tietoa.

Tervajärven purku-uoman veden fosforipitoisuus oli juoksutuksen alkuvaiheessa (18 µg/l) pienempi kuin loppuvaiheessa (32 µg/l). Typpipitoisuus oli juoksutuksen alkuvaiheessa (670 µg/l) myös pienempi kuin loppuvaiheessa (950 µg/l).

Jalasjärven alusveden fosforipitoisuus oli juoksutuksen alkuvaiheessa (16 µg/l) ja loppuvaiheessa (15 µg/l) samaa tasoa. Typpipitoisuus oli alkuvaiheessa (530 µg/l) suurempi kuin loppuvaiheessa (460 µg/l). Näytepäivän kuormitusta ei ole voitu arvioida, koska virtaamasta ei ole tietoa.

Luonnonravintolammikon tyhjennys toteutetaan hitaasti noin neljän viikon aikana. Hallitulla tyhjennyksellä pyritään minimoimaan kuormitusvaikutuksia ja estämään purku-uoman eroosiota. Vesistökuormitusarvio perustuu vesinäytteiden veden laatutietoihin (pitoisuuksiin) ja lammikosta tyhjennyksen aikana juoksutettavaan vesimäärään, jonka on arvioitu olevan noin 268 000 m³. Virtaamaa ei mitata, joten vesistökuormitus on jouduttu arvioimaan. Altaaseen on arvioitu mahtuvan noin 268 000 m³ vettä. Kuormitusarviot perustuvat Tervajärven vuosittaisiin alku-, keski- ja loppujuoksutuksen näytteenottopäivien kiintoaine-, kokonaisfosfori- ja typpipitoisuuksien keskiarvoihin.

Sekoittuessaan Jalasjärven keskimääräiseen vesitilavuuteen (2.700.000 m³) lammikon tyhjennysvedet aiheuttivat syyskuussa laskennallisesti 2,3 µg/l fosforipitoisuuden, 76 µg/l typpipitoisuuden ja 1,4 mg/l kiintoainepitoisuuden nousun. Vuoden 2020 lammikon tyhjennysvesien aiheuttama kiintoaineen ja kokonaistypen kuormitus on ollut vuoden 2018 tuloksiin verrattuna suurempi, kokonaisfosforin osalta pienempi.

Verrattuna vuoden 2020 tuloksia vuoden 2009 tuloksiin, ovat vuoden 2020 tulokset huomattavasti matalampia.

Lammikon tyhjennysvedet sisältävät Tervajärven valuma-alueelta tulevan luontaisen kuormituksen.

Jalasjärven veden laadussa ei esiintynyt vuoden 2020 juoksutuksen aikana merkittäviä muutoksia, lukuun ottamatta rautapitoisuuden pientä nousua pinnan ja pohjanläheisissä vesissä.

Jalasjärven veden laadussa ei ole tapahtunut Tervajärven alku- ja loppujuoksutuksen välillä muita merkittäviä vedenlaatumuutoksia.

Jalasjärven happitilanne on ollut vuonna 2020 edellistä näytteenottovuotta 2018 parempi. Vuoden 2020 analyysitulosten perusteella pinnan ja pohjan läheisen veden hapenkyllästysasteet oli 92 – 97 % ja happipitoisuus oli 8,7 – 11 mg/l. Jalasjärven happitilanne on hyvä.

Ilmoitukset vesistön alituksesta sähkökaapelin sijoittamisesta vesistöön, Elvera Oy / Järvi-Suomen Energia Oy

Elvera Oy / Järvi-Suomen Energia Oy on tehnyt 7.1.2021 Etelä-Savon ELY-keskukseen ilmoitukset sähkökaapelien sijoittamisesta vesistöön.

Ilmoituksen mukaan yhtiö sijoittaa 20 kv:n sähkökaapelit Paasveden Pikarsalmeen sekä Raikuun Ärgervöiseen.

Kaapelien asennustyöt saadaan aloittaa aikaisintaan 60 päivän kuluessa ilmoituksen tekemisestä (8.3.2021).

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685 ja toimistosihteeri Pasi Turtiainen, puh. 044 - 417 4688)

Ympäristöpäällikön esitys:

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aiheutta ottaa niitä erikseen käsiteltäväksi, ja merkitä päätökset tiedoksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokous 20.1.2021; 1/2021

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksistä, jotka koskevat vain asioiden valmistelua tai täytäntöönpanoa, ja lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n 2 momentin mukaan päätöksistä, joilla ei ole asiaa ratkaistu tai jätetty sitä tutkimatta, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallis- tai hallintovalitusta:

§:t 1 - 4, 7 - 10, 12 - 14, 17 ja 18.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymätön kunnan jäsen ja se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), voi tehdä seuraavien päätösten osalta kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§:t 5, 6 ja 11.

Kuntalain 88 §:stä johtuen muutosta ei saa hakea oikaisuvaatimuksella, mikäli päätökseen voidaan hakea muutosta hallintovalituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta maankäyttö- ja rakennuslain 190 §:n nojalla. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”hallintovalitukset”.

Oikaisuvaatimusaika ja vaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon oikaisua haetaan, muutos, joka päätökseen halutaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet. Vaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus tulee osoittaa Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kaupungin rakennusvalvontaan osoitteella: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna tai sähköpostitse: rakennusvalvonta@savonlinna.fi (rakennusvalvonnan asioissa) ja ymparistonsuojelu@savonlinna.fi (ympäristönsuojelun asioissa), puh. 015 527 4000, fax. 015 272 425.

VALITUSOSOITUS

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, on siinä mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen lähettäminen

Pöytäkirjantarkastajat:

Valitusasiakirjat tulee toimittaa vastaanottajalle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015 / 1455) perusteella hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmakohtainen.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjaotteeseen.

KUNNALLISVALITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksella:

§:t --.

Kuntalain 89 §:n 1 momentin mukaan kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, johon voidaan hakea muutosta oikaisuvaatimuksin. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”oikaisuvaatimusohjeet”.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös oikaisuvaatimuksen johdosta on muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen kunnan jäsen.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.**

HALLINTOVALITUS rakennusvalvonnan asioissa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksella:

§:t --.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 192 §

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla; sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä kunnalla.

Valitusoikeus rakennuksen purkamislupaa koskevasta päätöksestä on sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; kunnan jäsenellä; kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; sekä alueellisella ympäristökeskuksella.

§:t --.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501).

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös lupa-asiassa annetaan julkipanon jälkeen. **Valitusaika on 30 päivää.** Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Pöytäkirjantarkastajat:

HALLINTOVALITUS ympäristönsuojelun asioissa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksella:

- Vaasan hallinto-oikeudelle: §:t 15 ja 16.
- ~~- Itä-Suomen hallinto-oikeudelle: §:t XX~~

Valitus osoitettuna Vaasan hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 204, 65101 Vaasa (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4 krs) tai sähköpostitse: vaasa.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 611, fax. 029 5642 760). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.** Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Valitus osoitettuna Itä-Suomen hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: ita-suomi.hao@oikeus.fi (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). ~~**Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.**~~ Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

NÄHTÄVÄNÄPITO

Tarkastettu pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Savonlinnan kaupungin kotisivuilla: www.savonlinna.fi/paatoksenteko 21.1.2021 alkaen sekä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa 21.1.2021 klo 12.00-15.00.

Kaija Pitkänen
toimistonhoitaja