

Metsästysvuokrasopimusten perusteet ja maksut ajalle 1.1.2022 - 31.1.2027

179/63.634/2021

TL § 74

Selostus:

Tekninen lautakunta on 27.9.2016 § 191 hyväksynyt 1.1.2017 alkaen metsästysvuokrasopimusten yleiset perusteet ja maksut seuraavasti:

Pienriistan metsästys	0,35 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Hirven metsästys	0,35 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Pienriistan ja hirven	0,57 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Pienin kertamaksu	70,00 € (sis. alv 24%)

Metsästysvuokrasopimukset on tehty ajalle 1.1.2017 - 31.12.2021 lautakunnan hyväksymien perusteiden mukaisesti. Metsästysosoikeuksista perittävät maksut ovat olleet voimassa koko sopimuskauden.

Metsästyskausi hirven osalta kestää nykykäytäntöjen mukaisesti tammikuun 15. päivä saakka. Tästä syystä uudet sopimukset esitetään päättyväksi 31.1.2027. Lupien hakemisen takia vuokrasopimukset voidaan uusida kevään 2021 aikana.

Kaupunginhallituksen 7.9.2020 § 337 hyväksymän vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021 - 2024 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaan taksoja tulee korottaa 3,0 %.

valmistelu: maankäyttöinsinööri Riku Mönkkönen, 044 417 4670
metsätalousinsinööri Tuomas Huttunen, 044 417 4673

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä metsästysosoikeuksien myöntämiselle seuraavat yleiset perusteet:

1. Vuokrasopimus tehdään noin viideksi (5) vuodeksi kerrallaan aiemmin käytössä olleiden vuokraehtojen mukaisesti. Sopimukset päättyvät kuitenkin 31.1.2027.

2. Vuokralainen voi olla metsästysseura tai -seurue, jäljempänä "seura".

Kerimäen, Punkaharjun ja Savonrannan alueilla poikkeustapauksissa vuokralainen voi olla yksityishenkilö, mikäli aluetta ei ole vuokrattu seuralle.

Entisillä vuokraajilla on etuoikeus alueensa vuokrasopimuksia uusit-

taessa.

3. Hirven ja pienriistan metsästysoikeus voidaan antaa samalle alueelle eri seuroille, jolloin edellytetään, että nämä sopivat keskenään pienriistan metsästyksessä hirvenmetsästyskautena.
4. Samaa aluetta ei vuokrata kahdelle eri seuralle samaa metsästystarkoitusta varten.
5. Mikäli saman alueen haluaa vuokrata useampi seura, annetaan etusija sellaiselle seuralle, jonka kautta maata omistamattomilla kaupunkilaisilla on parhaat mahdollisuudet metsästykseseen. Alueen tulee tällöin olla kooltaan ja muutoinkin tarkoitukseen sovelias.
6. Taajama-alueilla ja niiden välittömässä läheisyydessä metsästyslupia ei loukkupyynnä lukuun ottamatta myönnetä.
7. Vuokranantajalla on oikeus koska tahansa vuokrakauden aikana peruuttaa metsästysoikeus kokonaan tai supistaa vuokra-alueita, mikäli alueen maankäyttö sitä edellyttää.
8. Sorsalintujen ja hanhien metsästyslupia ei myönnetä taajama-alueiden lähivesille. Muille vesialueille em. lupia voidaan myöntää poikkeustapauksissa.
9. Suurpetojen metsästysoikeus voidaan myöntää vain hirvenmetsästyslupaan liittyvänä.
10. Seurat velvoitetaan ottamaan yksi henkilö kutakin sataa (100) vuokrahehtaaria kohti jäseniä sellaisista halukkaista maata omistamattomista kaupunkilaisista, jotka ovat valmiita suorittamaan myös seuran järjestämää riistanhoitotyötä.
11. Riistanhoidollisia tarkoituksia varten voidaan myöntää pienpeto ja tuhoeläinten metsästysoikeuksia tapauskohtaisesti harkittavin perustein.
12. Metsästysvuokrana peritään teknisen lautakunnan hyväksymien perusteiden mukainen maksu kalenterivuosittain. Vuokra voidaan maksaa myös ensimmäisen vuokranmaksun yhteydessä koko vuokrakaudelta, jolloin hinta määräytyy maksupäivänä voimassa olevin perustein.

Metsästysoikeuden myynti on arvonlisäverollista.

Tekninen lautakunta päättää, että 1.1.2022 alkaen metsästysoikeuksista peritään maksu seuraavasti:

Pienriistan metsästys	0,36 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Hirven metsästys	0,36 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Pienriistan ja hirven	0,59 €/ha/vuosi (sis alv 24 %)
Pienin kertamaksu	72,00 € (sis. alv 24 %)

Metsästysoikeuksista perittävät maksut ovat voimassa koko sopimuskauden.

Lisäksi lautakunta oikeuttaa maankäyttöpalvelut/metsätalousinsinöörin neuvottelemaan ja allekirjoittamaan metsästysvuokrasopimukset.

Käsittely: Esko Mielikäinen Harri Luukkasen ja Aune Kupiaisen kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös: Lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Toimenpiteet: Maankäyttö/metsätalousinsinööri