

Tekninen lautakunta	§ 74	30.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 91	20.04.2021

## **Metsästysvuokrasopimusten perusteet ja maksut ajalle 1.1.2022 - 28.2.2027**

179/63.634/2021

TL § 74

### **Selostus:**

Tekninen lautakunta on 27.9.2016 § 191 hyväksynyt 1.1.2017 alkaen metsästysvuokrasopimusten yleiset perusteet ja maksut seuraavasti:

Pienriistan metsästys	0,35 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Hirven metsästys	0,35 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Pienriistan ja hirven	0,57 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Pienin kertamaksu	70,00 € (sis. alv 24%)

Metsästysvuokrasopimukset on tehty ajalle 1.1.2017 - 31.12.2021 lautakunnan hyväksymien perusteiden mukaisesti. Metsästysoikeuksista perittävät maksut ovat olleet voimassa koko sopimuskauden.

Metsästyskausi hirven osalta kestää nykysäädösten mukaisesti tammikuun 15. päivä saakka. Tästä syystä uudet sopimukset esitetään päättyväksi 31.1.2027. Lupien hakemisen takia vuokrasopimukset voidaan uusia kevään 2021 aikana.

Kaupunginhallituksen 7.9.2020 § 337 hyväksymän vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021 - 2024 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaan taksoja tulee korottaa 3,0 %.

valmistelu: maankäyttöinsinööri Riku Mönkkönen, 044 417 4670  
metsätalousinsinööri Tuomas Huttunen, 044 417 4673

### **Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä metsästysoikeuksien myöntämiselle seuraavat yleiset perusteet:

1. Vuokrasopimus tehdään noin viideksi (5) vuodeksi kerrallaan aiemmin käytössä olleiden vuokraehtojen mukaisesti. Sopimukset päättyvät kuitenkin 31.1.2027.

2. Vuokralainen voi olla metsästysseura tai -seurue, jäljempänä "seura".  
Kerimäen, Punkaharjun ja Savonrannan alueilla poikkeustapauksissa vuokralainen voi olla yksityishenkilö, mikäli aluetta ei ole vuokrattu seuralle.

Entisillä vuokraajilla on etuoikeus alueensa vuokrasopimuksia uusittaessa.

3. Hirven ja pienriistan metsästysoikeus voidaan antaa samalle alueelle eri seuroille, jolloin edellytetään, että nämä sopivat keskenään pienriistan metsästyksestä hirvenmetsästyskautena.

4. Samaa aluetta ei vuokrata kahdelle eri seuralle samaa metsästystarkoitusta varten.

5. Mikäli saman alueen haluaa vuokrata useampi seura, annetaan etusija sellaiselle seuralle, jonka kautta maata omistamattomilla kaupunkilaisilla on parhaat mahdollisuudet metsästykseen. Alueen tulee tällöin olla kooltaan ja muutoinkin tarkoitukseen sovelias.

6. Taajama-alueilla ja niiden välittömässä läheisyydessä metsästyslupia ei loukkupyntiä lukuun ottamatta myönnetä.

7. Vuokranantajalla on oikeus koska tahansa vuokrakauden aikana peruuttaa metsästysoikeus kokonaan tai supistaa vuokra-alueita, mikäli alueen maankäyttö sitä edellyttää.

8. Sorsalintujen ja hanhien metsästyslupia ei myönnetä taajama-alueiden lähivesille. Muille vesialueille em. lupia voidaan myöntää poikkeustapauksissa.

9. Suurpetojen metsästysoikeus voidaan myöntää vain hirvenmetsästyslupaan liittyvänä.

10. Seurat veloitetaan ottamaan yksi henkilö kutakin sataa (100) vuokrahehtaaria kohti jäseniä sellaisista halukkaista maata omistamattomista kaupunkilaisista, jotka ovat valmiita suorittamaan myös seuran järjestämää riistanhoitotyötä.

11. Riistanhoidollisia tarkoituksia varten voidaan myöntää pienpeto ja tuhoeläinten metsästysoikeuksia tapauskohtaisesti harkittavin perustein.

12. Metsästysvuokrana peritään teknisen lautakunnan hyväksymien perusteiden mukainen maksu kalenterivuosittain. Vuokra voidaan maksaa myös ensimmäisen vuokranmaksun yhteydessä koko vuokrakaudelta, jolloin hinta määräytyy maksupäivänä voimassa olevin perustein.

Metsästysoikeuden myynti on arvonlisäverollista.

Tekninen lautakunta päättää, että 1.1.2022 alkaen metsästysoikeuksista peritään maksu seuraavasti:

Pienriistan metsästys	0,36 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Hirven metsästys	0,36 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Pienriistan ja hirven	0,59 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Pienin kertamaksu	72,00 € (sis. alv 24 %)

Metsästysoikeuksista perittävät maksut ovat voimassa koko sopimuskauden.

Lisäksi lautakunta oikeuttaa maankäyttöpalvelut/metsätalousinsinöörin neuvottelemaan ja allekirjoittamaan metsästysvuokrasopimukset.

**Käsittely:** Esko Mielikäinen Harri Luukkasen ja Aune Kupiaisen kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

**Päätös:** Lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

**Toimenpiteet:** Maankäyttö/metsätalousinsinööri

TL § 91

**Selostus:** Tekninen lautakunta on 27.9.2016 § 191 hyväksynyt 1.1.2017 alkaen metsästysvuokrasopimusten yleiset perusteet ja maksut seuraavasti:

Pienriistan metsästys	0,35 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Hirven metsästys	0,35 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Pienriistan ja hirven	0,57 €/ha/vuosi (sis. alv 24%)
Pienin kertamaksu	70,00 € (sis. alv 24%)

Metsästysvuokrasopimukset on tehty ajalle 1.1.2017 - 31.12.2021 lautakunnan hyväksymien perusteiden mukaisesti.

Metsästysoikeuksista perittävät maksut ovat olleet voimassa koko sopimuskauden.

Useat metsästysseurat ovat pyytäneet sopimusten uusimista jo keväällä 2021. Metsästyskausi hirven osalta kestää nykysäädösten mukaisesti tammikuun 15. päivä saakka. Ilveksen metsästysaika on helmikuun loppuun saakka. Tästä syystä uudet sopimukset esitetään päättyväksi 28.2.2027. Lupien hakemisen takia vuokrasopimukset voidaan uusida kevään 2021 aikana.

Kohta "Hirven metsästys" esitetään muutettavaksi muotoon sorkkaeläinten ja suurpetojen metsästys. Termi pitää sisällään hirvieläimet (hirvi, valkohäntäpeura ja metsäkauris), suurpedot

(karhu, susi, ilves ja ahma) sekä villisian.

Kaupunginhallituksen 7.9.2020 § 337 hyväksymän vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021 - 2024 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaan taksoja tulee korottaa 3,0 %.

valmistelu: maankäyttöinsinööri Riku Mönkkönen, 044 417 4670  
metsätalousinsinööri Tuomas Huttunen, 044 417 4673

### **Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä metsästysoikeuksien myöntämiseksi seuraavat yleiset perusteet:

1. Vuokrasopimus tehdään noin viideksi (5) vuodeksi kerrallaan aiemmin käytössä olleiden vuokraehtojen mukaisesti. Sopimukset päättyvät kuitenkin 28.2.2027.

2. Vuokralainen voi olla metsästysseura tai -seurue, jäljempänä "seura". Poikkeustapauksissa vuokralainen voi olla yksityishenkilö, mikäli aluetta ei ole vuokrattu seuralle.

Entisillä vuokraajilla on etuoikeus alueensa vuokrasopimuksia uusittaessa.

3. Sorkkaeläinten ja suurpetojen -metsästysoikeus ja pienriistan metsästysoikeus voidaan antaa samalle alueelle eri seuroille, jolloin seurat sopivat keskenään metsästyksestä.

4. Samaa aluetta ei vuokrata kahdelle eri seuralle samaa metsästystarkoitusta varten.

5. Mikäli saman alueen haluaa vuokrata useampi seura, annetaan etusija sellaiselle seuralle, jonka kautta maata omistamattomilla kaupunkilaisilla on parhaat mahdollisuudet metsästykseseen. Alueen tulee tällöin olla kooltaan ja muutoinkin tarkoitukseen sovelias.

6. Taajama-alueilla ja niiden välittömässä läheisyydessä metsästyslupia ei loukkupyntiä lukuun ottamatta myönnetä.

7. Vuokranantajalla on oikeus koska tahansa vuokrakauden aikana peruuttaa metsästysoikeus kokonaan tai supistaa vuokra-alueita, mikäli alueen maankäyttö sitä edellyttää. Maksettu vuokra palautetaan näiltä osin.

8. Vesilintujen metsästyslupia ei myönnetä taajama-alueiden

lähivesille. Muille vesialueille em. lupia voidaan myöntää poikkeustapauksissa.

9. Seurat veloitetaan ottamaan, mikäli rekisteröidyn yhdistyksen säännöt eivät sitä kiellä, yksi henkilö kutakin sataa (100) vuokrahehtaaria kohti jäseniä sellaisista halukkaista maata omistamattomista kaupunkilaisista, jotka ovat valmiita suorittamaan myös seuran järjestämää riistanhoitotyötä.

10. Riistanhoidollisia tarkoituksia varten ja vahinkojen välttämiseksi voidaan myöntää metsästyslupa tapauskohtaisesti harkittavin perustein.

11. Metsästysvuokrana peritään teknisen lautakunnan hyväksymien perusteiden mukainen maksu kalenterivuositain. Vuokra voidaan maksaa myös ensimmäisen vuokranmaksun yhteydessä koko vuokratuokaudelta.

Metsästysoikeuden myynti on arvonlisäverollista.

Tekninen lautakunta päättää, että 1.1.2022 alkaen metsästysoikeuksista peritään maksu seuraavasti:

Pienriista	0,36 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Sorkkaeläimet ja suurpedot	0,36 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Pienriista, sorkkaeläimet ja suurpedot	0,59 €/ha/vuosi (sis. alv 24 %)
Pienin kertamaksu	72,00 € (sis. alv 24 %)

Metsästysoikeuksista perittävät maksut ovat voimassa koko sopimuskauden.

Lisäksi lautakunta oikeuttaa maankäyttöpalvelut/metsätalousinsinöörin neuvottelemaan ja allekirjoittamaan metsästysvuokrasopimukset. Erilliset metsästysluvut myönnetään kirjallisena.

**Käsittely:** Tekninen johtaja täydensi esitystään kokouksessa siten, että kohdan 9. viimeistä lausetta täydennetään seuraavasti:  
ja noudattamaan muita seuran sääntöjä ja määräyksiä.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin kokouksessa täydennetyllä tavalla.

**Toimenpiteet:** Maankäyttöpalvelut/metsätalousinsinööri

