

ASIA: Ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f tarkoittama ympäristölupa jätteen ammattimaiselle käsittely- ja hyödyntämistoiminnalle

VIREILLETULO: 9.11.2020

HAKIJA: Savonlinnan kaupungin kunnallistekniset palvelut
Olavinkatu 27
57130 Savonlinna

TOIMIVALTAINEN VIRANOMAINEN:

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 12 a -kohdan mukaan hakemus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävä lupa-asia

KIINTEISTÖT: RN:o 740-512-32-50 osoitteessa Moinsalmentie 578, Savonlinna
Koordinaatit N 6856946, E 605689 (ETRS-TM35FIN)

LAITOS JA SEN TOIMINTA:

Savonlinnan kaupungin kunnallistekniset palvelut hakee ympäristölupaa 5,9 ha:n maankaatopaikalle kiinteistölle Kaakkolampi RN:o 740-512-32-50 osoitteessa Moinsalmentie 578. Alue on vanhaa maa-ainesten ottoaluetta, johon on kohdistunut kolme (3) maa-aineslupaa (kh 15.3.1993 § 352, kh 21.6.1999 § 455 ja kh 2.6.2003 § 322), joiden voimassaoloa on jatkettu eri lupaviranomaisissa. Ottamistoiminta on päättynyt 18.6.2008.

Kaupunginhallitus on myöntänyt päätöksellään 26.6.2006 § 301 maa-aineslupien mukaisiin jälkihoitotoimenpiteisiin muutoksen 4,5 ha:n alueelle. Luvan mukaisesti alueella sallittiin 200 000 m³ täyttö ylijäämämailla. Täyttöluvan voimassaolo päättyi 31.8.2016.

Tekninen lautakunta on myöntänyt 28.6.2016 § 148 täyttölupaan yhden vuoden (1) jatkoajan 0,7 ha:n alueelle 10 000 m³:n täyttömäärälle ja rakennus- ja ympäristölautakunta 20.9.2017 § 171 samalle alueelle 10 000 m³:n täyttömäärälle kolmen (3) vuoden jatkoajan, jonka voimassaolo päättyi 27.10.2020, jonka vuoksi nyt haetaan ympäristölupaa.

Tekninen lautakunta on myöntänyt 7.8.2012 § 203 lisäksi jälkihoitotoimenpiteisiin muutoksen 3,0 ha:n alueelle. Luvan mukaisesti alueella sallittiin 100 000 m³ täyttö ylijäämämailla. Täyttölupa on voimassa 31.8.2022 saakka.

Ympäristöluvalla on tarkoitus yhdistää aluetta koskevat luvat.

Maankaatopaikalle on tarkoitus viedä rakentamisessa syntyviä pi-laantumattomia maa-aineksia / ylijäämämaita. Lupaa haetaan kym-meneksi (10) vuodeksi 130 000 m³tr täyttömäärälle. Ylijäämämaita kertyy vuosittain noin 3 000 m³tr. Hakemuksen perustelujen mukaan uutta maankaatopaikkaa ei ole osoitettavissa. Haettu täyttö parantaa lisäksi alueen maisemakuvaa. Alueen ennallistamisella palautetaan luonnon monimuotoisuus.

Täytön tasoksi on hakemuksessa esitetty +89.00...+105.00. Onnet-tomuuksien estämiseksi pengerluiskat pidetään korkeintaan kalte-vuudessa 1:3.

Lupahakemuksen tarkoittama alue ei ole pohjavesialuetta eikä alu-eella tai sen lähiympäristössä ole tiedossa erityisiä luonto- tai kulttuu-riarvoja, joihin toiminnalla voisi olla haitallisia vaikutuksia.

Lähin asutus sijaitsee noin 190 m etäisyydellä läjitysalueesta. Lähin vesistö on Hirvasjärvi, jonka Kuikkalahti sijaitsee lähimmillään noin 20 m etäisyydellä suunnittelualueesta.

Liikennöinti alueelle tapahtuu Moinsalmentien kautta. Liikenteestä voi aiheutua melua, mutta kuljetus- ja maansiirtokoneiden ajoittainen liik-kuminen alueella ei ylitä 55 dB:ä klo 7:00 - 22:00 välisenä aikana, jo-ten sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa annettuja ohjearvoja ei ylitetä.

Alueella ei säilytetä polttoaineita eikä muita kemikaaleja.

ASIAN KÄSITTELY:

Kuuleminen: Hakemuksesta kuulutettiin 11.11. – 10.12.2020 Savonlinnan kau-pungin virallisella ilmoitustaululla kaupungin kotisivuilla. Lisäksi kuu-lutus lähetettiin tiedoksi naapurikiinteistöjen omistajille. Kuulutusaika-na ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.

Lausunnot: Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan kaupungin terve-ydensuojeluviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuollolta), Savonlinnan kaupungin rakennusval-vontaviranomaiselta ja kaavoitusviranomaiselta sekä Etelä-Savon ELY-keskukselta.

Etelä-Savon ELY-keskus totesi lausunnossaan 2.12.2020, ettei sillä ole lausuttavaa hakemukseen.

Kaavoitusviranomaisen totesi lausunnossaan 23.11.2020, ettei sillä ole lausuttavaa hakemukseen.

Rakennusvalvontaviranomaisen lausunnon 9.12.2020 mukaan kiinteistö RN:o 740-512-32-50 on varattu Moinsalmen osayleiskavassa (YM 18.6.2004) yhdyskuntateknisen huollon alueeksi (ET). Suunnittelualueella on kaavamerkintä erityisalue, joka on varattu moottoriurheilualueeksi (E-1).

Etelä-Savon maakuntakaavassa suunnittelualueella on aluevarausmerkinnät EO (maa-ainesten ottoon soveltuva alue) ja EJ (jätteenkäsittelyalue).

Alueen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita, rakennussuojelukohteita tai muinaismuistikohteita.

Rakennusvalvonta puoltaa ympäristöluvan myöntämistä hakemuksen mukaisesti.

Terveystieteiden tutkimuskeskus ei antanut lausuntoa esityslistan lähettämiseen mennessä.

Luvan hakijan kuuleminen ennen päätöksen tekoa:

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnoissa ja muistutuksessa esitetyistä asioista. Vastinetta ei annettu.

Tarkastuskäynnit: Kohde on kuulunut rakennusvalvontaviranomaisen valvontaohjelmaan. Alueelle on tehty valvontakäynti viimeksi 12.11.2020.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU JA PERUSTELUT:

Päätös: Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Savonlinnan kaupungin kunnallisteknisille palveluille ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f tarkoittamalle jätteen ammattimaiselle käsittelytoiminnalle ympäristöluvan.

Tällä päätöksellä kumotaan teknisen lautakunnan päätös 7.8.2012 § 203.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 9.11.2020 vireille tulleen ha-

kemuksen liitteineen mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan esittämättä noudatettava.

Lupamääräykset:

1. Hakemuksen tarkoittamalla kiinteistöllä RN:o 740-512-32-50 hakemuksen liitteen osoittamalla 5,9 ha:n alueella saadaan ottaa vastaan, varastoida ja loppusijoittaa rakennustoiminnasta ja yhdyskuntarakentamisesta peräisin olevia pilaantumattomia maa-aineksia (jätetunnus 17 05 04), joita ei voida hyödyntää maarakentamisessa, tämän luvan nojalla yhteensä enintään **130 000 m³ktr** ja vuodessa enintään **50 000 tonnia**. Muunlaisen jätteen vastaanotto, käsittely ja varastointi alueella on kielletty.

2. Täytön korkeus saa olla enintään +105.00 (N₂₀₀₀). Alueen korkotaso tulee olla merkittynä näkyvästi maastoon riittävällä määrällä kiinteitä korkeuspisteitä paikkoihin, joissa ne säilyvät pysyvästi koko toiminnan ajan. Korkeuspisteiden sijainti on esitettävä kartalla.

Läjitys on toteutettava tiivistäen kerroksittain ja siten, että estetään sortumat tms. vaaratilanteet. Luvan haltijan tulee noudattaa hakemuksen mukaista maa-ainesten läjityssuunnitelmaa.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemisestä:

3. Ennen maa-ainekuormien vastaanottamista alueelle, tuontikohteen maankäyttöhistoria on selvitettävä mahdollisten pilaantumisriskien varalta ja kuormat on tarkistettava aistinvaraisesti. Maa-ainesten mukana alueen maaperään ei saa joutua jätejakeita.

4. Vastaanotettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tulee alittaa valtioneuvoston asetuksen 214/2007 kynnysarvot. Maa-ainesten laatu on selvitettävä näytteenotolla, mikäli pilaantumattomuudesta ei ole varmuutta. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa määrätä näytteenottoon. Mikäli haitattomuudesta ei voida varmistua etukäteen, maa-ainesta ei saa vastaanottaa alueelle.

5. Maa-ainesten mukana alueelle ei saa joutua vieraslajeja, kuten lupiinia, jättipalsamia, jättiputkea tai espanjansiruetanaa. Tarvittaessa toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin vieraslajien hävittämiseksi ympäristönsuojeluviranomaisen ohjeistuksen mukaisesti.

6. Maa- ja kiviainesjätteestä tulee erottaa yli 10 cm:n kannot, puu ym., jotka tulee toimittaa hyötykäyttöön. Myös hyödynnettävissä ole-

vat maa- ja kiviainekset on erotettava toisistaan, lajiteltava ja käytettävä uudelleen.

7. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole sallittu, on jäte viipymättä toimitettava laitokseen, jonka ympäristöluvassa tällaisen jätteen vastaanotto on sallittu tai jäte on palautettava sen haltijalle. Terveyshaittaa aiheuttava jäte ja vaaralliset jätteet on toimitettava välittömästi pois alueelta.

8. Toiminta ei ole sallittu yöaikaan klo 22:00 – 7:00. Erittäin häiritsevää melua aiheuttavia toimintoja saadaan alueella harjoittaa ainoastaan maanantaista perjantaihin klo 8:00 – 16:00 välisenä aikana, pois lukien juhla- ja arkipyhät, joului- ja juhannusaatto sekä pääsiäislauantai.

Toiminta-ajoista voidaan erityisestä syystä poiketa määrääjäksi ympäristölupaviranomaiselle tehtävällä hakemuksella, joka on jätettävä vähintään kahta (2) viikkoa ennen haettavaa poikkeuksellista toiminta-aikaa.

9. Hyödynnettäväksi tarkoitettujen jätteiden käsittely, varastointi ja varastoinnin läpimenoajat on järjestettävä siten, että jätteet tulevat hyödynnetyksi **kolmen (3) vuoden** kuluessa vastaanotosta. Täyttöön kelpaamatonta jätettä ei saa varastoida alueella **yhtä (1) vuotta** pidempään.

10. Asiaton pääsy ja mahdollinen jätteen luvaton tuominen alueelle on estettävä lukittavalla portilla tai puomilla tai muulla vastaavalla teknisellä esteellä tai rakenteellisella keinolla.

11. Alueen asianmukaista käyttöä, hoitoa ja toiminnan tarkkailua varten laitokselle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava ennen toiminnan aloittamista ympäristöluvan valvontaviranomaiselle. Vastuuhenkilön on huolehdittava, että toiminta on lupamääräysten mukaista.

Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot tulee olla nähtävissä alueen portilla.

Mikäli vastuuhenkilö tai hänen yhteystietonsa muuttuvat, on muutuneet tiedot toimitettava viipymättä ympäristöluvan valvontaviranomaiselle ja vaihdettava portille.

12. Toimintaan liittyvät työvaiheet on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu kohtuuttomana pidettävää pölyhaittaa toiminta-alueen ympäristöön tai kuljetusreitien varrelle missään olosuhteissa.

13. Pölyämistä tulee tarkkailla toiminnan aikana aistinvaraisesti ja tarvittaessa ryhtyä toimenpiteisiin pölypäästöjen vähentämiseksi esim. kastelemalla maa-ainesta vedellä, vähentämällä maa-aineksen putoamiskorkeutta tai muilla vastaavilla työteknisillä tavoilla. Varastokasat ja kuormat on pölyämisen estämiseksi tarvittaessa peitettävä. Pölyn estoon ei saa käyttää suolaa tai muita kemikaaleja.

Jos epäsuotuisista olosuhteista johtuen haitallista pölyämistä ei voida estää, on toiminta keskeytettävä näiden ajaksi.

14. Toiminnan aiheuttama pölyhaitta ei saa ylittää lähimmillä asumiin käytettävillä kiinteistöillä hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) osalta raja-arvoa 50 µg/m³ 24 h keskiarvona mitattuna. Mikäli on aiheutta epäillä raja-arvon ylittyvän, tulee toiminnasta aiheutuvat hiukkaspäästöt mitata. Mittaustulokset tulee toimittaa ympäristöluvan valvontaviranomaiselle.

15. Toiminnassa käytettävän kevyen polttoöljyn rikkiarvo saa olla enintään 0,10 paino-% ja raskaan polttoöljyn osalta enintään 1,00 paino-%.

Melu

16. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ulkona klo 7 – 22 välisenä aikana ekvivalenttitason (L_{Aeq}) arvoa 55 dB asumiseen käytettävillä kiinteistöillä ja 45 dB lomaa-asumiseen käytettävillä kiinteistöillä.

17. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää häiriintyvien kohteiden sisätiloissa asuinkiinteistöjä koskevia sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa (545/2015) annettuja ohjearvoja.

18. Melun etenemistä tulee tarvittaessa ehkäistä toiminnassa tarvittavan kaluston ja materiaalikasojen sijoittelulla.

19. Melua tulee tarkkailla toiminnan aikana lähimmissä häiriintyvissä kohteissa vähintään aistinvaraisesti. Lupaviranomaisen edellyttäessä luvan haltijan on varauduttava kustannuksellaan suorittamaan melumittauksia tallentavia mittareita käyttäen asutuilla kiinteistöillä. Mittaussyönnitelma on hyväksyttävä lupaviranomaisella etukäteen. Mittausten niin osoittaessa, on ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin haittojen vähentämiseksi.

Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen

20. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Alueella ei saa tankata kuljetuskalustoa eikä varastoida haitallisia kemikaaleja. Poltto- tai voiteluaineita ei saa säilyttää muualla kuin koneiden tankeissa.

21. Kemikaalien (myös jätekemikaalien) käsittelyssä ja varastoinnissa on noudatettava erityistä huolellisuutta sekä kemikaalilainsäädännön ohjeita ja määräyksiä.

22. Toiminnassa käytettävä kuljetus-, kuormaus- ja konekalusto on pidettävä asianmukaisessa kunnossa. Työkoneiden sekä kuljetuskaluston huolto- ja korjaustoiminta on kielletty toiminta-alueella lukuun ottamatta vähäistä osien vaihtoon rinnastettavaa toimintaa, jossa ei synny vaarallisia jätteitä.

23. Koneita ja laitteita saa säilyttää alueella ainoastaan kulloisenkin täyttövaiheen vaatiman ajan. Alueella ei saa säilyttää eikä varastoida ylimääräistä kalustoa, romuja tms. käytöstä poistettuja laitteita.

24. Toiminta-alueen hulevesistä ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa pohja- ja pintavesille. Täyttö on muotoiltava siten, että vesi ei lammiroidu alueelle ja, että haitallista vettymistä ei tapahdu.

Ulkopuolisten hulevesien pääsy alueelle on tarvittaessa estettävä reunaojilla.

Toiminta-alueelta kertyviä hulevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön laskeviin ojiin. Hienoaineksen haitallinen kulkeutuminen alueen ulkopuolelle on estettävä. Tarvittaessa hulevesille on tehtävä laskeutusallas- tms. hulevesien käsittelyyn soveltuva rakenne, joka on hyväksyttävä etukäteen ympäristölupaviranomaisella.

Ympäristölupaviranomainen voi tarvittaessa antaa maankaatopaikan pinta- ja pohjavesiin kohdistuvien ympäristövaikutusten tarkkailemistä koskevia määräyksiä.

25. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä kulloinkin voimassa olevan jätelain ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti sekä Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä noudattaen siten, ettei jätteistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista eikä maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Tarkkailu- ja raportointi

26. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä ja pitää kirjaa alueelle toimitetun maa- ja kiviaineksen määrästä, laajasta, laadusta ja alkuperästä.

Toimintaan liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tapahtumista on pidettävä käyttöpäiväkirjaa ja alueelle vastaanotettavista maa-aineksista tulee pitää kuormakirjanpitoa. Kuormakirjanpidosta on käytävä ilmi maa-ainesten kuljettaja ja kuljetusajankohta. Alueelta pois toimitettujen jätteiden ja materiaalien osalta on kirjattava myös tuleva sijoittamiskohde. Käyttöpäiväkirjaan ja kuormakirjanpitoon on merkittävä vähintään tiedot, jotka tarvitaan vuosiraportointiin. Kirjanpitotiedot on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

27. Ympäristönsuojeluviranomaiselle on ilmoitettava virka-aikana kuormista, joita toiminta-alueella ei ole otettu vastaan.

28. Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle edellistä toimintavuotta koskeva vuosiyhteenveto, josta on käytävä ilmi vähintään seuraavat tiedot:

- täytetyn alueen pinta-ala ja arvio täyttöalueen jäljellä olevasta tilavuudesta
- maisemoidun osuuden pinta-ala
- vastaanotetun maa- ja kiviaineksen kokonaismäärä lajeittain (m^3 ja t/a) ja määrä tuontikohteittain
- alueelta pois toimitettujen jätteiden ja materiaalien määrä sekä toimittamispaikka
- käännytettyjen / hylättyjen kuormien määrä sekä hylkäysperusteet
- varastoituna olevien jätteiden / materiaalien määrä
- käytettyjen polttoaineiden laatu- ja kulutustiedot
- tiedot mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista (syy, kesto aika ja tehdyt toimenpiteet poikkeustilanteissa sekä arvio päästöistä ilmaan, vesiin ja / tai maaperään ja niiden ympäristövaikutuksista)
- tiedot mahdollisista toimintaa koskeneista valituksista.

Häiriö- ja poikkeukselliset tilanteet

29. Oleellisesta toimintahäiriöstä tai poikkeuksellisesta tilanteesta, josta aiheutuu tai uhkaa aiheutua ympäristön pilaantumista, on ilmoitettava välittömästi Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan

on ryhdyttävä välittömästi riittäviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen ennalta ehkäisemiseksi.

Vuotanut kemikaali taikka poltto- tai voiteluaine sekä sillä likaantunut maa-aines sekä käytetty imeytysmateriaali on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen vaarallisten jätteen käsittelyyn.

Maaperän pilaantumiseen johtaneista polttoaine- ja öljyvuodoista tulee lisäksi ilmoittaa Etelä-Savon ELY-keskukselle.

30. Luvan haltijan tulee olla selvillä toimintansa ympäristö- ja terveysvaikutuksista sekä otettava huomioon toiminnan aiheuttaman ympäristön pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen.

31. Vahinkotilanteisiin ja niiden hoitoon on varauduttava ennalta vähintään niin, että alueella on öljyvahinkojen varalle riittävästi imeytysainetta ja tulipalon varalta alkusammutuskalustoa. Poikkeustilanteiden varalle tulee olla toimintaohjeet saatavilla.

32. Lupapäätöksen tarkoittamien toimintojen ulkopuolisille mahdollisesti aiheuttamista vahingoista sekä toimintoihin kohdistuvista vaikutuksista on luvan haltijan ilmoitettava välittömästi ympäristöluvan valvontaviranomaiselle. Luvan haltija on korvausvastuussa mahdollisista toiminnan aiheuttamista vahingoista ja haitoista.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja ympäristön kannalta paras käytäntö (BEP)

33. Luvan haltijan tulee käyttää toiminnassa parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja olla riittävästi selvillä parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittämisestä sekä varautua toimintaan soveltuvan tekniikan käyttöönottoon, mikäli se vähentää toiminnasta ympäristöön kohdistuvan kuormituksen määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

34. Luvan haltijan on ilmoitettava viipymättä ympäristölupaviranomaiselle toiminnan merkittävistä muutoksista sekä muista toimintaan vaikuttavista muutoksista, kuten alueen omistus- tai hallintasuhteiden taikka maankäytön muuttumisesta, tai jos ilmenee, että toiminnasta aiheutuu maaperän pilaantumista taikka muuta ympäristö- tai terveyshaittaa.

35. Luvan haltijan on esitettävä mahdolliselle kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetus-

ta toiminnasta sekä jätteistä ja aineista, jotka ovat saattaneet aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista alueella ja sen ympäristössä. Tämä lupapäätös tulee liittää kiinteistön asiakirjoihin ja esittää mahdollisessa myynti- tai vuokraustilanteessa kiinteistön uudelle omistajalle ja haltijalle.

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

36. Luvan haltija on velvollinen esittämään ympäristölupaviranomaiselle uuden lupahakemuksen, mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos.

37. Maankaatopaikka tai sen osa on jälkihoidettava ja saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle taikka ympäristölle, viipymättä sitä mukaa, kun täyttö etenee. Alue on **siistittävä, muotoiltava ja maisemoitava 27.10.2030 mennessä**. Lopullisen luiskun kaltevuuden on oltava 1:3 tai loivempi.

Jälkihoidossa on käytettävä tarkoituksen mukaisesti läjitysalueelle tuotavia maamassoja. Jälkihoitotoihin kuuluu täyttöalueen pinnan muotoilu ympäristöön sopivaksi, metsitys sekä tarvittaessa alueen heinittäminen sortumien ja syöpymien estämiseksi. Mikäli saadaan varmuus (esim. Suomen metsäkeskus Etelä-Savon lausunnolla) luontaisen metsityksen onnistumisesta, voidaan metsitys tehdä luontaisesti.

38. Käytöstä poistettu maankaatopaikka rakenteineen on pidettävä kunnossa. Alueen tilaa ja rakenteiden kuntoa on seurattava säännöllisin tarkastuksin ja havaitut rakennevauriot on korjattava viipymättä. Maankaatopaikan pitäjä on vastuussa maankaatopaikasta jälkitarkailun päättymiseen asti. Ympäristölupaviranomainen antaa tarvittaessa määräykset toiminnan lopettamiseksi tarvittavista toimista.

Lupamaksu:

Lautakunta perii 30.10.2019 § 181 hyväksymänsä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon *jätteidensä ammattimainen tai laitospäinen käsittely* -kohdan nojalla lupamaksuna **2 500,00 euroa**. Lupamaksu määräytyy hakemuksen vireilletuloajankohdan mukaisesti.

Ympäristölupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja. Kuulutukset on julkaistu vain Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla kaupungin kotisivuilla.

Päätöksen voimassaoloaika:

Lupa on voimassa **27.10.2030 saakka**. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista.

Perustelut: Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristölupa tulee myöntää, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain ja niiden nojalla annettujen asetusten sekä valtioneuvoston ja ministeriön päätösten vaatimukset. Luvan myöntämisen edellytyksenä ei ole, että toiminta olisi täysin haitatonta.

Ympäristöluvan myöntämiselle ympäristönsuojelulaissa tarkoitettu este voidaan poistaa asettamalla lupamääräyksiä siten, että asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta räsistystä.

Luparatkaisun perusteena on, että toiminta on järjestävissä siten, ettei siitä aiheudu em. haitallisia vaikutuksia, kun toimitaan lupapäätöksen mukaisesti.

Luparatkaisun yleiset perustelut

Kyseessä on olemassa oleva toiminta, jota on harjoitettu maainesluvan nojalla.

Toiminta-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole arvokkaita luonnontilaisia tai sen kaltaisia elinympäristöjä.

Maankaatopaikkatoiminta saattaa aiheuttaa ympäristön roskaantumista sekä maaperän pilaantumisvaaraa. Mahdollinen pölyäminen voi aiheuttaa haittaa ympäristössä sijaitseville kiinteistöille sekä luonnon virkistyskäytölle. Noudattamalla ympäristöluvan lupamääräyksiä voidaan ympäristön roskaantumisen- ja pilaantumisriskiä sekä syntyvää pölyhaittaa vähentää kohtuullisena pidettävälle tasolle.

Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle eikä lähistöllä ole talousvesikaivoja, joihin toiminnalla olisi vaikutuksia.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) soveltamisena voidaan pitää ympäristövaikutusten minimointiin tähtääviä toimia, kuten pölyn ja melun torjuntatoimenpiteitä, laitteiden kunnossapitoa ja ammattitaitoista henkilökuntaa sekä vain puhtaan maa-aineksen käyttöä.

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan vaatimus vakuuden asettamisesta ei koske kuntaa.

Lupamääräysten perustelut

Maankaatopaikalle voidaan verottomasti sijoittaa yksinomaan maa- ja kallioperänaineita.

Maankaatopaikan pitäjän velvollisuutena on jätteen hyödyntäminen mahdollisuuksien mukaan. Pilaantumattomia maa-aineita voidaan hyödyntää. Hyödyntäminen ei aiheuta kohtuuttomia lisäkustannuksia. Ensijaisena tavoitteena tulee olla ylijäämämaiden ohjaaminen erilaisiin rakentamiskohteisiin, jolloin kallioita ja arvokkaita sora-alueita uudistumattomina luonnonvaroina on mahdollista säästää. Hyödyntämistä edistää eri maalajien, kuten humuksen, soran, hiekan pitäminen erillään ja lajittelu. Hyötykäytön edistämiseksi on annettu lupamääräykset 6 ja 9.

Maankaatopaikalle ei saa ottaa vastaan maita esimerkiksi sellaisilta alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema-, korjaamo- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteiden käsittelyyn tai teolliseen tai muuhun vastaavaan toimintaan. Mikäli tällaisia maita kuitenkin aiotaan sijoittaa maankaatopaikalle, tulee niistä hankkia etukäteen luotettavat analyysitulokset ja puolueettoman asiantuntijalaitoksen lausunto jätteen haittomuudesta. Haitta-aineista johtuvaa ympäristön pilaantumisen riskiä vähennetään lupamääräyksillä 1, 3 ja 4.

Vieraslajien leviämistä ehkäistään lupamääräyksellä 5.

Viranomaisvalvonnan mahdollistamiseksi annetaan lupamääräykset 2, 11, 26 – 28, 32, 34 ja 35.

Ympäristön roskaantumisen ehkäisemiseksi sekä jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi annetaan lupamääräys 25.

Maaperän, vesistön ja pohjaveden pilaantumisen riskiä vähennetään lupamääräyksillä 7 ja 20 – 24.

Lupamääräyksessä 8 toiminnan ajallinen rajoittaminen perustuu valtioneuvoston päätökseen (993/1992) melutason ohjearvoista.

Alueen sijainti lähellä taajama-aluetta ja hyvien kulkuyhteyksien päässä voi houkutella ulkopuolisia alueelle ja aiheuttaa tätä kautta toiminta-aikojen ulkopuolella mahdollisen maaperän pilaantumisen ja roskaantumisen riskin. Riskiä pidetään kuitenkin vähäisenä ja riski on

hallittavissa teknisin estein. Tämän johdosta on annettu lupamääräys 10.

Toiminnasta aiheutuvia päästöjä ilmaan vähennetään lupamääräyksillä 12 - 15 ja meluhaittoja vähennetään lupamääräyksillä 16 - 19.

Toiminnan merkittävin ympäristöriski on työkoneiden mahdolliset polttoaine- ja öljyvuodot. Riskejä estetään ja rajoitetaan mm. jatkuvalla seurannalla ja tarvittaessa nopealla jälkihoidolla. Näitä koskien on annettu lupamääräykset 29 - 31.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) käyttäminen varmistetaan lupamääräyksellä 33.

Toiminnan mahdollisen muuttumisen ja toiminnan päättymisen johdosta annetaan lupamääräykset 36 - 38.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5 - 8 §:t, 11 §, 12 §, 14 - 17 §:t, 19 §, 20 §, 22 §, 27 §, 29 §, 34 §, 39 §, 42 - 44 §:t, 48 §, 49 §, 52 §, 53 §, 54 §, 58 - 62 §:t, 66 §, 70 §, 83 - 85 §:t, 87 §, 89 §, 91 §, 94 §, 133 §, 134 §, 140 - 142 §:t, 170 §, 172 §, 190 §, 191 §, 198 §, 199 §, 205 § ja 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2 - 4 §:t, 6 §, 8 §, 9 § ja 11 - 16 §:t

Jätelaki (646/2011) 5 §, 6 §, 8 §, 12 §, 13 §, 15 - 17 §:t, 19 §, 20 §, 28 §, 29 §, 35 §, 72 §, 73 §, 118 §, 119 §, 120 - 124 §:t, 126 § ja 141 §

Jäteasetus (331/2013) 25 §, liite 3

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta (685/2015)

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013) 3 §

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Valtioneuvoston asetus raskaan ja kevyen polttoöljyn rikkipitoisuudesta (413/2014)

Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset 2 - 7 luvut

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Jäteverolaki (1126/2010) 3 §

Toimenpiteet: Savonlinnan kaupungin kunnallistekniset palvelut
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi: Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus
Ympäristötarkastaja

MUUTOKSENHAKU:

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitusosoitus on pöytäkirjaotteen liitteenä.

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Allekirjoitus: Viran puolesta

Matti Rautiainen
ympäristöpäällikkö