

Savonlinnasali Oy
Y-tunnus: 1634590-0
Kotipaikka: Savonlinna

Savonlinnasali Oy

TILINPÄÄTÖS 31.12.2019

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Savonlinnan Vuokratalot Oy
Puistokatu 13
57100 SAVONLINNA
015-575 610

Sisällysluettelo

Tuloslaskelma (EUR).....	3
Tase vastaavaa (EUR).....	5
Tase vastattavaa (EUR).....	6
Liitetiedot (EUR).....	7
Allekirjoitukset.....	9
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista.....	10

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2029 asti (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2025 asti (KPL 2:10.2 §).

Tuloslaskelma (EUR)

	01.01.2019 31.12.2019	01.01.2018 31.12.2018
Liikevaihto		
Vuokrat	413 533,00	412 110,15
Käyttökorvaukset	12 864,59	11 628,47
Liikevaihto yhteensä	426 397,59	423 738,62
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 360,00	-2 080,00
Henkilöstökulut	-1 360,00	-2 080,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-143 519,28	-143 519,28
Poistot ja arvonalentumiset	-143 519,28	-143 519,28
Muut kulut		
Kiinteistön muut hoitokulut		
Hallinto	-11 965,27	-12 757,72
Käyttö ja huolto	-26 668,03	-27 998,64
Ulkoalueiden hoito	-2 468,86	-915,43
Siivous	-11 154,46	-17 056,92
Lämmitys	-44 202,52	-45 700,77
Vesi ja jätevesi	-3 936,16	-4 309,43
Sähkö ja kaasu	-41 198,43	-41 348,17
Vahinkovakuutukset	-9 919,87	-9 639,14
Vuokrat	-3 816,61	-3 732,96
Kiinteistövero	-29 352,78	-29 084,33
Korjaukset	-14 694,57	-4 614,15
Muut hoitokulut	-2 388,17	-3 400,92
Kiinteistön muut hoitokulut	-201 765,73	-200 558,58
Muut kulut	-201 765,73	-200 558,58
Liikevoitto	79 752,58	77 580,76
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1,09	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	1,09	0,00

Savonlinnasali Oy
Y-tunnus: 1634590-0

Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-1 050,00	-1 225,00
Muille	-53 899,44	-57 869,48
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-54 949,44	-59 094,48
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-54 948,35	-59 094,48
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	24 804,23	18 486,28
 Tilikauden voitto	 24 804,23	 18 486,28

Tase vastaavaa (EUR)

	31.12.2019	31.12.2018
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet, vuokraoik.	33 279,98	33 279,98
Liittymismaksut	60 477,99	60 477,99
Rakennukset ja rakennelmat, om.	1 718 865,29	1 815 441,47
Koneet ja kalusto	155 932,82	202 875,92
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 968 556,08	2 112 075,36
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	400,00	400,00
Sijoitukset yhteensä	400,00	400,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	1 968 956,08	2 112 475,36
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	8 262,67	16 924,59
Siirtosaamiset	0,00	646,10
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	8 262,67	17 570,69
Rahat ja pankkisaamiset	8 231,31	77,15
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	16 493,98	17 647,84
Tase vastaavaa	1 985 450,06	2 130 123,20

Tase vastattavaa (EUR)

	31.12.2019	31.12.2018
Oma pääoma		
Osakepääoma		
Osakepääoma	1 880 060,00	1 880 060,00
Osakepääoma yhteensä	1 880 060,00	1 880 060,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	300 000,00	300 000,00
Muut rahastot yhteensä	300 000,00	300 000,00
Edellisten tilikausien tappio	-1 735 202,28	-1 753 688,56
Tilikauden voitto	24 804,23	18 486,28
Oma pääoma yhteensä	469 661,95	444 857,72
Vieras pääoma		
Pitkäaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 338 250,00	1 502 153,98
Pitkäaikaiset velat yhteensä	1 338 250,00	1 502 153,98
Lyhytaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	140 750,00	140 750,00
Ostovelat	14 327,31	17 884,54
Muut velat	1 766,80	2 115,42
Siirtovelat	20 694,00	22 361,54
Lyhytaikaiset velat yhteensä	177 538,11	183 111,50
Vieras pääoma yhteensä	1 515 788,11	1 685 265,48
Tase vastattavaa	1 985 450,06	2 130 123,20

Liitetiedot (EUR)

01.01.2019

01.01.2018

31.12.2019

31.12.2018

EDELLISEN TILINPÄÄTÖKSEN VERTAILUKELPOISUUS

Tilinpäätös 2018 on laadittu bruttoperusteisesti ja tilinpäätös 2019 nettoperusteisesti, tämän tilinpäätöksen vertailuluvut tilikaudelta 2018 on muutettu nettoperusteiseksi.

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrittysäännöstöä noudattaen.

Arvostusperiaatteet ja menetelmät Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu muuttuvaan hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Jaksotusperiaatteet ja menetelmät

Kuluvien pysyvien vastaavien hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Hyödykkeiden hankinnat, joiden taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet:

Rakennus	tasapoisto 35 v.
Rakennustekniset ainesosat	tasapoisto 15 v.
Koneet ja kalusto, näyttämötekniikka	tasapoisto 15 v.
Koneet ja kalusto, muu	tasapoisto 8 v.

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Sidottu oma pääoma

Oma pääoma

Osakepääoma

Tilikauden alkusaldo	1 880 060,00	1 880 060,00
Osakepääoma	1 880 060,00	1 880 060,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	1 880 060,00	1 880 060,00

Vapaa oma pääoma

Muut rahastot

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

Tilikauden alkusaldo	300 000,00	300 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	300 000,00	300 000,00
Muut rahastot	300 000,00	300 000,00

Edellisten tilikausien voitto

Tilikauden alkusaldo	-1 735 202,28	-1 753 688,56
Edellisten tilikausien voitto	-1 735 202,28	-1 753 688,56
Tilikauden voitto	24 804,23	18 486,28
Vapaa oma pääoma yhteensä	-1 410 398,05	-1 435 202,28
Oma pääoma yhteensä	469 661,95	444 857,72

Laskelma voitonjakokelpoisista varoista

Voitto edellisiltä tilikausilta	-1 735 202,28	-1 753 688,56
Tilikauden voitto	24 804,23	18 486,28
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	300 000,00	300 000,00
Laskelma voitonjakokelpoisista varoista	-1 410 398,05	-1 435 202,28

Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua (Liitetietotosite 1)

Lainat rahoituslaitoksilta	775 250,00	916 000,00
----------------------------	------------	------------

VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET

Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä kiinteistöön

Tililimiittisopimus, myönnetty määrä	250 000,00	250 000,00
Käytössä 31.12.	0,00	0,00
Kiinteistökiinnitykset yhteensä	250 000,00	250 000,00

Velat, joiden vakuutena Savonlinnan kaupungin omavelkainen takaus

Lainat rahoituslaitoksilta	1 479 000,00	1 619 750,00
----------------------------	--------------	--------------

OSAKEYHTIÖLAIN TOIMINTAKERTOMUSTA VASTAAVAT TIEDOT

Yhtiön hallitus esittää, että tilikauden voitto 24 804,23 euroa, siirretään edellisten tilikausien voitto-/tappiotilille ja että osinkoa ei jaeta.

Yhtiöllä on 188006 osaketta. Kaikki osakkeet tuottavat yhtäläisen äänimäärän ja oikeuden voitonjakoon.

Savonlinnasali Oy kuuluu Savonlinnan kaupunkikonserniin, jonka kotipaikka on Savonlinna ja jonka tilinpäätös on saatavissa osoitteessa:
Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna.

Allekirjoitukset

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Savonlinnassa 12 . päivänä helmikuuta 2020

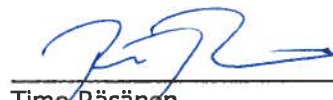
SAVONLINNASALI OY



Matti-Pekka Parkkinen
puheenjohtaja



Aune Kupiainen
jäsen



Timo Räsänen
jäsen

Ilkka Kemppainen
jäsen



Chieko Okabe-Silvasti
jäsen



Hannu Kurki
toimitusjohtaja

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Yhtiön koko kirjanpito on laadittu Maestro-kirjanpitojärjestelmässä.

Tilinpäätös	paperimuodossa
Päivä- ja pääkirja	sähköinen/cd:lle tallennettuna
Osto- ja myyntireskontra	sähköinen/paperitosite
Pankkitositteet, TL 2	sähköinen/paperitosite
Ostolaskut, TL 3	sähköinen
Myyntilaskut, TL 4	sähköinen/paperitosite
Palkkakirjanpidon tositteet, TL 5	sähköinen/paperitosite
Lainaseuranta, TL 6	paperitosite
Vuokravalvonnan tositteet, TL 7	sähköinen
Verolaskelmat, TL 8	sähköinen/paperitosite
Muistiotositteet, TL 9	paperitosite
Liitetietotositteet	paperitosite