



9.3.2021

Savonlinnan kaupunki
Tekninen toimiala
Olavinkatu 27
57130 SAVONLINNA

Esitys Savonlinnan kaupungin omistamien METSO-kohteiden suojelusta

Kohteet

Savonlinnan kaupunki on 18.2.2019 päättänyt hakea Etelä-Suomen metsien monimuotoisuusohjelmaan (METSO-ohjelma) kolme metsäaluetta; Harakkasalon, Talvisalon ja Miekkoniemen alueet. Etelä-Savon ELY-keskus on tutustunut METSO-ohjelmaan esitettyihin kohteisiin. Hakemuksen, tehtyjen selvitysten, maastokäyntien ja asiassa käytyjen neuvottelujen perusteella ELY-keskus tekee esityksen luonnonsuojelulle perustamiseksi hakemuksen mukaisille alueille.

Esitys luonnonsuojelualueeksi perustettavista kohteista:

Nimi	Kiinteistötunnus	Pinta-ala
Ahoranta* (Harakkasalo)	740-501-7-178	7,0 ha
Heikinpohja (Talvisalo)	740-508-3-23	17,6 ha
<u>Miekkoniemi*</u>	<u>491-573-3-13</u>	<u>15,0 ha</u>
Yhteensä		39,6 ha

*Ahoranta -kohteeseen (Harakkasalon alue) sisältyy määräalat kiinteistöistä Kunnanpelto 740-501-7-134 ja Kellarpelto 740-501-8-271. Miekkoniemi -kohteeseen sisältyy määräala tilasta Nojamaanlahti 740-530-2-518.

Aluekuvaus ja suojelun perusteet

Suojeltavaksi esitetyt alueet täyttävät METSO-ohjelman luonnontieteelliset valintaperusteet. Alueilla esiintyy mm. runsaslahopuustoisia kangas-metsiä, lehtoja, monimuotoisuudelle merkittäviä soita, vesistöjen lähimetsiä ja metsäisiä kallioita ja jyrkäniteitä. Lajisto on monipuolista, myös harvinaista ja vaatelista lajistoa esiintyy. Alueet sopivat suojeluarvojensa puolesta hyvin METSO-ohjelmaan.

Esitettävät käyttöoikeuden rajoitukset:

Etelä-Savon ELY-keskus esittää rauhoitusalueille seuraavia rauhoitusmääräyksiä. Lopulliset rauhoitusmääräykset kirjataan rauhoitus päätökseen.

1) Yleiset rajoitukset:

Alueella on kielletty

- metsänhakkuu ja lahoppuun poistaminen
- kasvien, kasvinosien ja sienten, lukuun ottamatta marjoja ja ruokasieniä, ottaminen ja vahingoittaminen
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen sekä kaikenlainen muu maa- ja kallioperän vahingoittaminen, muuttaminen ja sen ainesten ottaminen
- rakennusten, rakennelmien, laitteiden, teiden ja polkujen tekeminen
- liikkuminen moottoriajoneuvolla olemassa olevien teiden ulkopuolella
- eläinten häiritseminen ja pesien vahingoittaminen
- luontoa vahingoittavat maastokilpailut ja -harjoitukset
- samoin kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti kasvillisuuden ja eläimistön säilymiseen.

2) Sallitut toimenpiteet:

Edellä olevien määräysten estämättä alueilla sallitaan:

- alueilla kulkevien ja alueisiin rajoittuvien teiden, ulkoilureittien ja polkujen käyttö, kunnostaminen ja ylläpito
- vaarallisten puiden kaataminen teiden ja reittien varrelta sekä naapurikiinteistöjen läheisyydestä maapuiksi. Hiihtoladun varrelta puuston raivaus/kaato siltä osin, kun se on tarpeen luonnonlumen saamiseksi ladulle
- alueella mahdollisesti olevan kunnallistekniikan ja niihin rinnastettavien rakenteiden käyttö, kunnostaminen ja ylläpito
- huoltoajo ulkoilureiteillä
- opastaulujen ja opasviittojen asentaminen
- kertaluonteisten maastotapahtumien järjestäminen ELY-keskuksen ohjeistuksen mukaisesti, kun riskinä on maaston kuluminen

Kaupunki vastaa ulkoilu-ym. reittien kunnossapidosta sekä opastaulujen ja opasviittojen asentamisesta. Kaupunki vastaa myös rauhoitusmääräysten sallimasta puiden kaatamisesta.

3) Hoito- ja käyttösuunnitelma:

Alueille laaditaan tarvittaessa ELY-keskuksen ja kaupungin yhteistyönä hoito- ja käyttösuunnitelma, joka sisältää tarpeelliset toimet alueen luontoarvojen säilyttämiseksi ja turvaamiseksi. Kaupunki vastaa suunnitelman mukaisten toimien suorittamisesta.

Korvaukset

Suojeluesitykseen kuuluvista alueista on tehty korvausarviot talvella 2021. Arvioissa käytetyt puustotiedot perustuvat Savonlinnan kaupungin metsäsuunnitelman tietoihin keväältä 2020. Puuston kasvu v. 2020 on lisätty kuhunkin arviokirjaan manuaalisesti.

Ympäristöministeriön ohjeistuksen mukaisesti kunnalle voidaan maksaa METSO-ohjelmassa osittaiskorvausta luonnonsuojelualueen perustamisen aiheuttamista taloudellisista menetyksistä. Osittaiskorvauksen suuruus lasketaan puuton käyvän arvon mukaan, ja se on enintään 50 prosenttia alueen käyvästä metsätalousarvosta. Muiden käyttömuotojen, kuten kunnan järjestelyvastuulle kuuluvan virkistyskäytön metsätalouskäytölle asettamat rajoitukset otetaan huomioon täysimääräisesti tätä 50 prosentin korvaussummaa alentavana tekijänä.

Etelä-Savon ELY-keskus on alustavasti neuvotellut ympäristöministeriön kanssa Savonlinnan kaupungin omistamien kohteiden suojelusta ja maksettavista korvauksista. Ympäristöministeriön ohjeen 31.3.2011 ja asiasta käydyn neuvottelun perusteella ELY-keskus esittää Savonlinnan kaupungille maksettavaksi osittaiskorvausta METSO-ohjelman kohteista seuraavasti:

Kohde				Metsätaloudellinen		Osittais-korvaus	
				korvausarvo		%	€
Ahoranta	740-501-7-178	7,0	ha	31 241	€	40	12 496
Heikinpohja	740-508-3-23	17,6	ha	185 852	€	30	55 756
Miekkoniemi	740-530-2-518	15,0	ha	82 042	€	35	28 715
Nojamaanlahti	740-530-2-518						
Yhteensä		39,6	ha	299 135	€		96 967

Korvaus vaatii ympäristöministeriön virallisen hyväksynnän. Etelä-Savon ELY-keskus tulee esittämään ympäristöministeriölle, että rauhoitusmääräysten aiheuttamasta haitasta maksetaan Savonlinnan kaupungille osittaiskorvausta **97 000 €**. Korvaus maksetaan sen jälkeen, kun luonnonsuojelualueen perustamispäätös on saanut lainvoiman.

Yhteystiedot: Luonnonsuojeluasiantuntija Markku Heikkinen,
puh. 0295 024 175, sähköposti markku.heikkinen@ely-keskus.fi ,
käyntiosoite Jääkärintie 14, 50100 Mikkeli. PL164, 50101 Mikkeli.

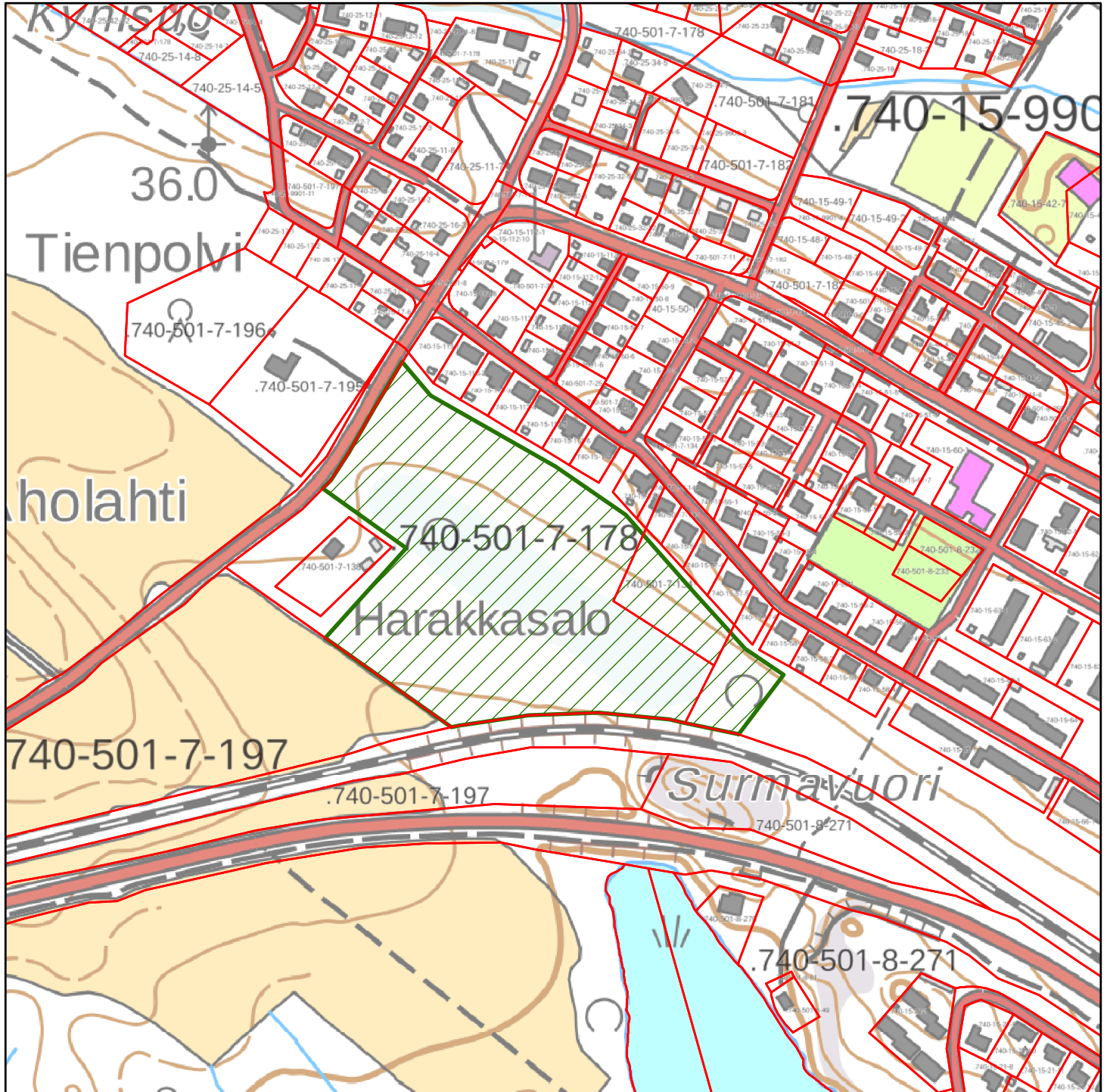
Luonnonsuojeluasiantuntija

Markku Heikkinen

LIITTEET

Kartta, 3 kpl
Korvausarvio liitteineen, 3 kpl
Ympäristöministeriön kirje 31.3.2011

Savonlinnan kaupungin METSO-alue, Harakkasalo
Pinta-ala noin 7,0 ha.



- Kiinteistöalueet 2019 (MML)
- Maastorajaus Harakkasalo

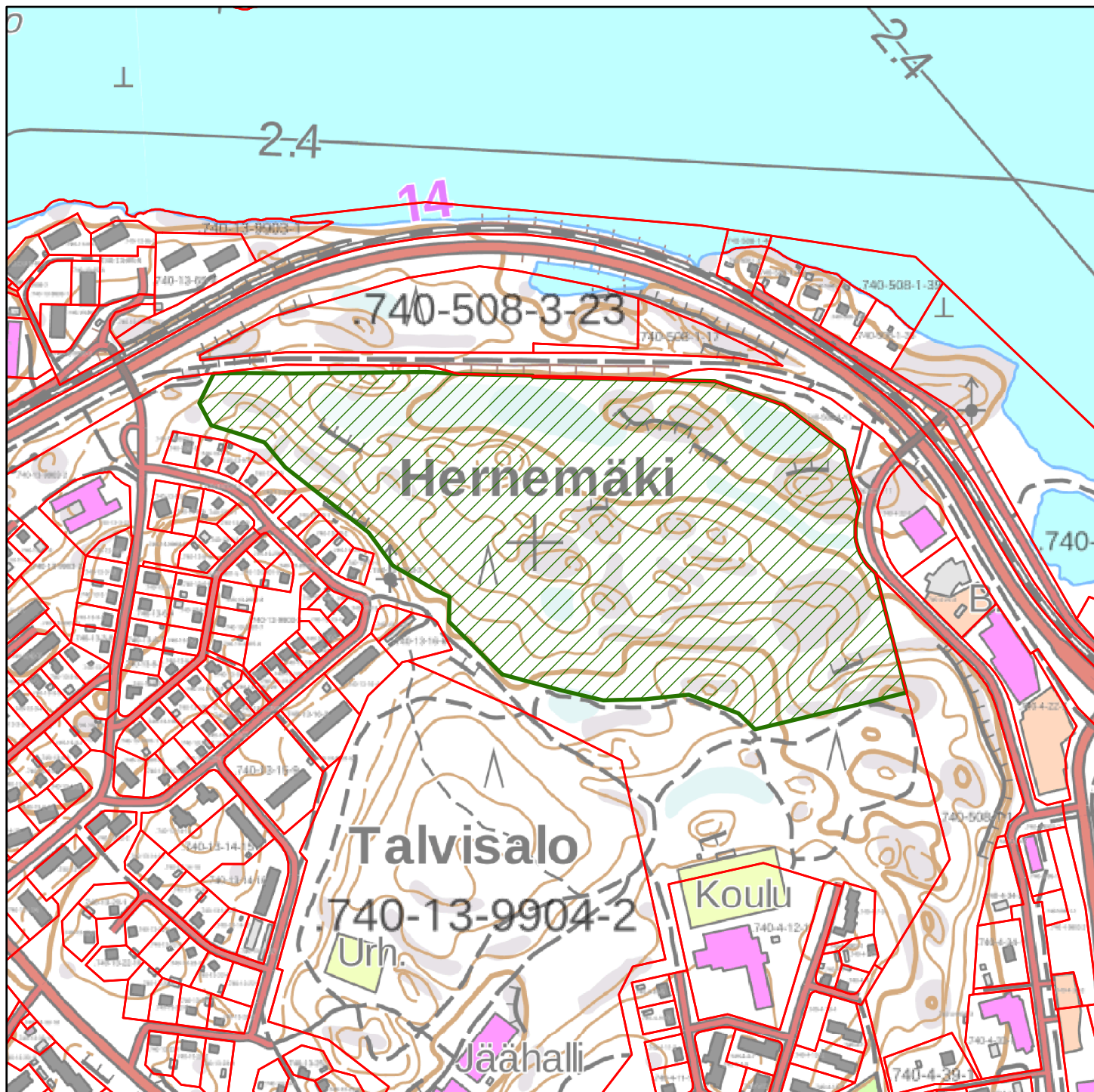
0 0,05 0,1 0,2 0,3 0,4
 Kilometriä

Etelä-Savon ELY ympäristö ja luonnonvarat/LPu 15.10.2019



Lähde: Maanmittauslaitos

Savonlinnan kaupungin METSO-alue, Talvisalo
Pinta-ala noin 17,8 ha.



-  Kiinteistöalueet 2019 (MML)
-  Maastorajaus_Talvisalo

0 0,075 0,15 0,3 0,45 0,6
Kilometriä

Etelä-Savon ELY ympäristö ja luonnonvarat/LPu 15.10.2019



Lähde: Maanmittauslaitos

Savonlinnan kaupungin METSO-alue, Miekkoniemi
Pinta-ala noin 15,0 ha.



-  Kiinteistöalueet 2019 (MML)
-  Maastorajaus Miekkoniemi

0 0,05 0,1 0,2 0,3 0,4 Kilometriä

Etelä-Savon ELY ympäristö ja luonnonvarat/LPu 15.10.2019

