

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 100
§ 235

18.05.2021
07.06.2021

Punkaharjun keskustaajaman asemakaava - voimaantulomääräys

TL § 100

Selostus: Kaupunginvaltuusto hyväksyi Punkaharjun keskustaajaman asemakaavamuutoksen ja laajennuksen päätöksellä 22.03.2020 § 15.

Hyväksymispäätöksestä jätettiin Itä-Suomen hallinto-oikeuteen kaksi kunnallisvalitusta.

██████████ jättämässä valituksessa vaaditaan Palomäentien tasoristeysmerkinnän säilyttämistä kaavassa. Valitus on esityslistaliitteessä C.

Punkaharjun Sahakiinteistö Oy:n jättämässä valituksessa vastustetaan kiinteistölle 740-598-2-68 osoitettua saa-1 -merkintää (puhdistettava/kunnostettava maa-alue). Valitus on esityslistaliitteessä D. Lisäksi valittaja vahvistaa, että valitus ei koske muuta osaa teollisuuskorttelista 51, esityslistaliite E.

Maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n mukaan kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valituksen ei voida katsoa kohdistuvan.

Hyväksytty asemakaava on esityslistaliitteinä A ja B. Kaavakarttaan on merkitty alueet, joihin valitus kohdistuu. Merkintä on päivätty 10.5.2021.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se määrää kaupunginvaltuuston 7.12.2020 hyväksymän asemakaavamuutoksen ja laajennuksen Punkaharjun keskustaajamaan tulemaan voimaan kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten ei voida katsoa kohdistuvan.

Käsittely: Aune Kupiainen, Tiina Strandén, Ritva Suomalainen ja Kari Laukkanen poistuivat kokouksesta, eivätkä ottaaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HallL 28 § 5 kohta).

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:
KH § 235

Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Selostus:

Teknisen lautakunnan 18.5.2021 § 100 selostus- ja päätösoosan mukaisesti.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus määrää kaupunginvaltuuston 7.12.2020 hyväksymän asemakaavamuutoksen ja laajennuksen Punkaharjun keskustajamaan tulemaan voimaan kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten ei voida katsoa kohdistuvan.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Kaavoituspalvelut
Kirjaamo