

Aika 25.08.2021 kello 16:30 - 20:05

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali, A-osa, 3. krs

|        |                         |                        |                                                                                 |
|--------|-------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Läsnä  | Valjakka Markku         | puheenjohtaja          |                                                                                 |
|        | Cederström Tiina        | varapuheenjohtaja      |                                                                                 |
|        | Asikainen Rauni         | jäsen                  |                                                                                 |
|        | Hirvonen Liisa          | jäsen                  |                                                                                 |
|        | Jääskeläinen Kari       | jäsen                  | ei § 122                                                                        |
|        | Laitinen Pekka          | jäsen                  | ei § 122                                                                        |
|        | Lipsanen Mervi          | jäsen                  |                                                                                 |
|        | Luukkanen Raimo         | jäsen                  |                                                                                 |
|        | Löppönen Jussi          | jäsen                  |                                                                                 |
|        | Merilä Martti           | jäsen                  |                                                                                 |
|        | Uimonen Anna-Liisa      | jäsen                  | ei § 122                                                                        |
|        | Kukkonen Juha           | kh:n edustaja          |                                                                                 |
|        | Rautiainen Matti        | ympäristöpäällikkö     | paikalla klo<br>16:30-17:38 §:t<br>113-115 ja klo<br>18:55-20:05 §:t<br>124-132 |
|        | Karvinen Juha           | rakennustarkastaja     | paikalla klo<br>16:30-18:55 §:t<br>113-123                                      |
|        | Pitkänen Kaija          | pöytäkirjanpitäjä      |                                                                                 |
|        | Käyhkö Heidi            | ympäristösuunnittelija | paikalla klo<br>16:30-17:33 §:t<br>113-115                                      |
|        | Haajanen Kirsi          | ympäristötarkastaja    | paikalla klo<br>16:30-17:33 §:t<br>113-115                                      |
|        | Turunen Hanne           | ympäristöinsinööri     | paikalla klo<br>16:30-17:33 §:t<br>113-115                                      |
|        | Heiskanen Jari          | tarkastusinsinööri     | paikalla klo<br>16:30-17:33 §:t<br>113-115                                      |
|        | Sinkkonen Kirsi         | toimistos sihteeri     | paikalla klo<br>16:30-17:33 §:t<br>113-115                                      |
| Poissa | Mikkonen Anna-Kristiina | kh:n puheenjohtaja     |                                                                                 |
|        | Laine Janne             | kaupunginjohtaja       |                                                                                 |
|        | Tikkanen Kari           | tekninen johtaja       |                                                                                 |

Käsitellyt asiat: §§ 113 - 132

Pöytäkirjantarkastajat:

## Allekirjoitukset:

Markku Valjakka  
puheenjohtaja

Kaija Pitkänen  
pöytäkirjanpitäjä

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen oikeaksi,  
Savonlinnassa 25.8.2021:

Rauni Asikainen

Tiina Cederström

Tarkastettu pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla: [www.savonlinna.fi/paatoksenteko](http://www.savonlinna.fi/paatoksenteko) 26.8.2021 alkaen ja teknisen toimialan rakennusvalvonnassa 26.8.2021 klo 9:00 - 15:00.

Tässä kokouksessa lupa-asiassa annettua päätöstä koskeva ilmoitus on ollut rakennus- ja ympäristölautakunnan ilmoitustaululla sekä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla [www.savonlinna.fi/kuulutukset](http://www.savonlinna.fi/kuulutukset) 26.8. - 28.9.2021.

Kaija Pitkänen  
pöytäkirjanpitäjä

## Sisällysluettelo

| Pykälä |                                                                                                                                                                           | Sivu |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 113    | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                                                                  | 4    |
| 114    | Pöytäkirjantarkastajat                                                                                                                                                    | 5    |
| 115    | Viranhaltijoiden esittäytyminen                                                                                                                                           | 6    |
| 116    | Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset                                                                                                                               | 7    |
| 117    | Rakennusvalvonnan vuoden 2021 talousarvion seurantaraportti<br>1.1.-31.7.2021                                                                                             | 10   |
| 118    | Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 4.10.2019 § 9 /<br>asian uudelleen käsittely                                                                              | 11   |
| 119    | Itä-Savon Vesi Oy:n hakemus vesihuoltojohtojen ja -laitteiden<br>sijoittamista varten Kerimaan alueelle                                                                   | 13   |
| 120    | Rakennuslupa 21-320-R, 740-513-10-10                                                                                                                                      | 15   |
| 121    | Rakennuslupa 21-365-R, 740-10-1-30                                                                                                                                        | 16   |
| 122    | Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset                                                                                                                                 | 17   |
| 123    | Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi                                                                                                                                        | 19   |
| 124    | Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvion seuranta ja raportointi,<br>tammi-heinäkuu 2021                                                                                  | 21   |
| 125    | Laukunkankaan lakkautetun nikkelikaivoksen vesistövaikutusten<br>seuranta                                                                                                 | 23   |
| 126    | Asfalttijätteen murskaus- ja hyötykäyttötoiminnalle myönnetyn<br>ympäristöluvan raukeaminen, Savonlinnan kaupungin<br>kunnallistekniset palvelut / Lakkimäentie, Kerimäki | 29   |
| 127    | Eläinsuojatoiminnalle myönnetyn ympäristöluvan rauettaminen<br>kiinteistöllä RN:o 740-598-6-17                                                                            | 31   |
| 128    | Lausunto Itä-Suomen aluehallintovirastolle eläinsuojan<br>ympäristöluvan muuttamisesta                                                                                    | 33   |
| 129    | Hakemus maa-ainesluvan muuttamiseksi kiinteistöllä Kortelahti RN:o<br>740-521-3-32                                                                                        | 35   |
| 130    | Maa-aines- ja ympäristölupahakemus kiinteistölle Sikolahti RN:o<br>740-518-6-3                                                                                            | 41   |
| 131    | Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset                                                                                                                                  | 52   |
| 132    | Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi                                                                                                                                       | 54   |

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

RAKYL § 113

**Selostus:** Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajat**

RAKYL § 114

**Selostus:**

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Rauni Asikainen ja Tiina Cederström.

Varalla jäsenet Liisa Hirvonen ja Kari Jääskeläinen.

**Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin saapuvilla olevat lautakunnan jäsenet Rauni Asikainen ja Tiina Cederström.

Varalle valittiin jäsenet Liisa Hirvonen ja Kari Jääskeläinen.

**Viranhaltijoiden esittäytyminen**

RAKYL § 115

**Selostus:** Ympäristöpäällikkö on sopinut lautakunnan puheenjohtajan kanssa, että ympäristönsuojelupalvelujen viranhaltijat tulevat uuden valtuustokauden lautakunnan ensimmäiseen kokoukseen esittäytymään ja kertomaan tehtäväkuvastaan.

Lisäksi rakennustarkastajan kanssa on sovittu, että myös rakennusvalvonnan viranhaltijat esittäytyvät samalla tavoin kokouksessa.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen puh. 044 417 4685)

**Ympäristöpäällikön esitys:**

Lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

**Käsittely:** Ympäristönsuojelupalvelujen viranhaltijoista esittäytyvät ja kertoivat työtehtävistään:

- ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö
- ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen
- ympäristöinsinööri Hanne Turunen
- ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen.

Rakennusvalvonnan viranhaltijoista esittäytyvät ja kertoivat työtehtävistään:

- rakennustarkastaja Juha Karvinen
- tarkastusinsinööri Jari Heiskanen
- toimistonhoitaja Kaija Pitkänen
- toimistosihteeri Kirsi Sinkkonen.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset**

## RAKYL § 116

**Selostus:**

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 13 §:n mukaan toimitielin päättää varsinaisten kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö sen jäsenistä tekee puheenjohtajalle kirjallisen esityksen sen pitämisestä.

Hallintosäännön 5 luvun 14 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista päätösehdotuksineen toimitetaan mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus ja velvollisuus läsnäoloon toimitielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 5 luvun 17 §:n mukaan toimitielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on itse kutsuttava varajäsen sijaansa. Myös puheenjohtaja tai toimitielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään.

Jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla, kaupunginjohtajalla, toimitielimen esittelijällä, kaupunginhallituksen määräämällä edustajalla.

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 16.12.2020 § 205 päättänyt seuraavat kokousajankohdat: 22.9., 20.10., 17.11. ja 15.12.2021.

(Valmistelu: toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, puh. 044 417 4693)

**Rakennustarkastajan / ympäristöpäällikön esitys:**

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi 16.12.2020 päätetyt kokousajat ja päättää, että lautakunnan kokoukset vuosina 2021 - 2025 pidetään pääsääntöisesti kuukauden kolmas keskiviikko kello 16:30 alkaen.

Ylimääräisiä kokouksia voidaan pitää, mikäli käsiteltävänä olevien asioiden kiireellisyys tms. seikat sitä vaativat. Ylimääräisten kokousten pitämisestä päätetään erikseen.

Kokouskutsu, esityslista liitteineen ja oheisasiakirjoineen on sekä varsinaisten että varajäsenten luettavissa sähköisenä luottamus- henkilöiden extranetissa viimeistään kolmea päivää ennen kokousta.

Ilmoitus esityslistamateriaalin julkaisemisesta extranetissa lähetetään sähköpostilla lautakunnan puheenjohtajalle, varsinaisille ja varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle, hallituksen edustajalle lautakunnassa, kaupunginjohtajalle, tekniselle johtajalle sekä esittelijänä toimiville rakennustarkastajalle ja ympäristöpäällikölle.

Lisäksi lautakunta päättää, että sen kokousten pöytäkirjanpitäjänä toimii rakennusvalvonnan toimistonhoitaja tai hänen sijaisensa. Tarvittaessa pöytäkirjanpitäjänä voi toimia kokouskohtaisesti myös muu viranhaltija. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Edelleen lautakunta päättää, että pöytäkirjan tarkastaa kaksi kussakin kokouksessa valittavaa pöytäkirjantarkastajaa, joille valitaan myös varatarkastajat. Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen. Sähköisen kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana päivänä.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä tarkastusta seuraavana arkipäivänä kello 9:00 - 15:00 teknisen toimialan rakennusvalvonnassa, Olavinkatu 27 sekä Savonlinnan kaupungin internet-sivuilla [www.savonlinna.fi/paatoksenteko](http://www.savonlinna.fi/paatoksenteko). Sähköisen kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä tarkastuspäivänä kello 12:00 - 15:00 teknisen toimialan rakennusvalvonnassa, Olavinkatu 27 sekä Savonlinnan kaupungin internet-sivuilla [www.savonlinna.fi/paatoksenteko](http://www.savonlinna.fi/paatoksenteko)

Lisäksi lautakunta päättää, että lautakunnan kokoukset pidetään pääsääntöisesti sähköisinä (Teams-kokouksina) ja tarvittaessa lähikokouksena, huomioiden paikallisen koronatilanteen kehittyminen ja valtioneuvoston suositukset.

Lähikokouksen yhteydessä tarjotaan kokouskahvit, jotka kustannetaan puoliksi rakennusvalvonnan ja puoliksi ympäristönsuojelun talousarvion määrärahoista.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Tiedoksi:** Ilmoitustaulunhoitaja  
Palvelupiste

**Toimenpiteet:** Rakennusvalvonta  
Ympäristönsuojelu

**Rakennusvalvonnan vuoden 2021 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.7.2021**

430/02.021/2020

RAKYL § 117

**Selostus:**

Kaupunginhallitus on päätöksellään 21.12.2020 § 494 hyväksynyt vuoden 2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (pöytäkirjaliite A) ja tuloslaskelman (pöytäkirjaliite B) mukaisesti.

Ajalta 1.1.- 31.7.2021 on 17.8.2021 mennessä kertynyt menoja 313.770 € (vuonna 2020 312.978 €), mikä on 58.5 % talousarvion menoista ja 8.230 € alle käyttösuunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 307.267 € (vuonna 2020 263.275 €), mikä on 64.7 % talousarvion tuloista ja 1.733 € yli käyttösuunnitelman.

Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen ja tulojen osalta talousarvion käyttösuunnitelmaa paremmin. Tulot ovat 6.503 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösuunnitelmaa 9.963 € suuremmat.

Rakennuslupia on myönnetty 161 kpl (vuonna 2020 162 kpl) ja kaikkia lupia 321 kpl (vuonna 2020 284 kpl). Hakemuksia on jätetty kpl 410 (vuonna 2020 328 kpl).

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, p. 044 417 4692)

**Rakennustarkastajan esitys:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Tekninen toimiala/hallinto

**Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 4.10.2019 § 9 / asian uudelleen käsittely**

489/57.579/2019

RAKYL § 118

**Selostus:**

Savonlinnan kaupungin rakennustarkastaja on tehnyt päätöksen 4.10.2019 § 9 koskien [REDACTED] ilmoitusta luvattomasta maanrakentamista kiinteistöllä [REDACTED]. Kyseisen päätöksen mukaan [REDACTED] ilmoituksen mukainen, pitkään käytössä ollut pysäköintialueen rakentaminen, ei vaadi lupaa.

[REDACTED] on tehnyt oikaisuvaatimuksen rakennustarkastajan päätöksestä Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle. Rakennus- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 30.10.2019 § 173 hylännyt valittajan tekemän oikaisuvaatimuksen.

[REDACTED] on valittanut asiasta Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Itä-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 20/0162/3 antopäivä 9.9.2020 kumonnut rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen ja palauttanut asian lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 28.10.2020 § 173 pyytänyt korkeinta hallinto-oikeutta myöntämään valitusluvan valituksenalaisessa asiassa. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt valituslupahakemuksen päätöksellään Dnro 21529/03.04.04.16/2020.

Päätökset ovat kokousmateriaalina extranetissä.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, 044-4174692)

**Rakennustarkastajan esitys:**

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen mukaan asiassa on tapahtunut kuulemisvirhe, asian selvittämisessä on puutteita ja päätöksen perusteluissa olevat puutteet on korjattava. Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa virheet ja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Rakennusvalvonta

Pöytäkirjantarkastajat:

**Itä-Savon Vesi Oy:n hakemus vesihuoltojohtojen ja -laitteiden sijoittamista varten Kerimaan alueelle**

420/57.579/2021

RAKYL § 119

**Selostus:**

Itä-Savon Vesi Oy on jättänyt Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle MRL 161 § 1 momentin mukaisen hakemuksen vesihuoltoverkoston sijoittamiseksi Puikkari Oy:n omistamilla kiinteistöillä Kerimaan alueella. Hakemus on pöytäkirjaliitteenä A ja luettavissa luottamushenkilöiden extranet-palvelussa.

Itä-Savon Vesi Oy pyytää myös työn aloittamislupaa, jotta vesihuolto saadaan alueelle toimimaan mahdollisimman nopeasti.

Hakemukseen liittyen Itä-Savon Vesi Oy on antanut lisäselvityksen sähköpostilla 20.7.2021. Lisäselvitys on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranet-palvelussa.

Savonlinnan kaupunginhallitus on päätöksellään 10.9.2018 § 300 vahvistanut vesihuollon toiminta-alueen Kerimaan alueelle. Samassa päätöksessä kaupunginhallitus on lisäksi vahvistanut, että *"Itä-Savon Vesi Oy:n lausunnon mukaisesti se tulee toimimaan alueella vesihuoltolaitoksena, jos vesihuoltolain 8 § 2 momentin mukaiset edellytykset täyttyvät."*

Itä-Savon Vesi Oy:n hakemuksen mukaan *"Jotta Itä-Savon Vesi Oy voisi huolehtia alueella vesihuollon palveluista, tarvitsee yhtiö alueelle vesihuoltoverkostoon. Alueella on olemassa oleva vesihuoltoverkosto, jonka omistaa Puikkari Oy. Olemassa olevan verkoston ostamisesta on neuvoteltu Itä-Savon Veden, Puikkarin ja Savonlinnan kaupungin kanssa, neuvottelut eivät ole kuitenkaan tuottaneet tulosta."*

Hakemuksen mukaan suurimman maanomistajan maita on mahdoton kiertää, kun osa liittyjistä on näiden maiden ympäröimänä.

MRL 161 § 1 mukaan *"Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä rakennuksia ja laitteita. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteutumista. Jollei*

*sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan tai haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa."*

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen, 044-4174692)

**Rakennustarkastajan esitys:**

Asian tiimoilta pidetään katselmuskokous Kerimaan alueella. Lautakunta päättää katselmuksen ajankohdan. Lautakunta valitsee keskuudestaan katselmuskokoukseen osallistujat. Lisäksi kokoukseen osallistuu rakennustarkastajan lisäksi mahdollisuuksien mukaan tarkastusinsinööri Jari Heiskanen.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

Katselmuskokous pidetään keskiviikkona 29.9.2021 klo 12.00. Kokoontuminen Kerimaan ravintolan pihassa.

Katselmuskokoukseen osallistuu Markku Valjakka, Pekka Laitinen, Liisa Hirvonen ja Raimo Luukkanen.

Toimenpiteet:  
Tiedoksi:

Rakennusvalvonta  
Asianosaiset

**Rakennuslupa 21-320-R, 740-513-10-10**

419/57.571/2021

RAKYL § 120

**Selostus:**

██████████ hakee rakennuslupaa lypsykarjarakennuksen rakentamista varten sekä toimenpidelupaa lietesäiliön ja laakasiilon rakentamista varten tilalle ██████████, ██████████. Lypsykarjarakennuksen kerros- ja kokonaisala on 2313 m<sup>2</sup> sekä tilavuus 20 880 m<sup>3</sup>.

Lietesäiliö, 1728 m<sup>2</sup> ja tilavuus 5000 m<sup>3</sup>.

Laakasiilo, 1560 m<sup>2</sup> ja tilavuus 6240 m<sup>3</sup>.

Lupa-asiakirjat ovat luettavissa lautakunnan jäsenille Lupapiste.fi -palvelussa.

Päätösehdotus on pöytäkirjaliitteenä A ja luettavissa extranet-palvelussa.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen p. 044 417 4692)

**Rakennustarkastajan esitys:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää rakennusluvan päätösehdotuksen mukaisesti.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Toimenpiteet:

██████████  
Rakennusvalvonta

**Rakennuslupa 21-365-R, 740-10-1-30**

423/57.571/2021

RAKYL § 121

**Selostus:**

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymä hakee rakennuslupaa tutkimuslaitosrakennuksen ja talousrakennuksen rakentamista varten tontille 740-10-1-30, Vipusenkatu 9, Savonlinna. ■  
Tutkimuslaitosrakennuksen kerrosala on 2503 m<sup>2</sup> ja kokonaisala on 2530 m<sup>2</sup> sekä tilavuus 20800 m<sup>3</sup>. Rakennukseen tulee puurakentamisen ja testauksen laboratorio.

Talousrakennuksen kerros- ja kokonaisala on 58 m<sup>2</sup> sekä tilavuus 162 m<sup>3</sup>.

Lupa-asiakirjat ovat luettavissa lautakunnan jäsenille Lupapiste.fi -palvelussa.

Päätösehdotus on pöytäkirjaliitteenä A.

(Valmistelu: rakennustarkastaja Juha Karvinen p. 044 417 4692)

**Rakennustarkastajan esitys:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää rakennusluvan päätösehdotuksen mukaisesti.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Etelä-Savon kampuskiinteistöt kuntayhtymä

Toimenpiteet:

Rakennusvalvonta

**Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset**

RAKYL § 122

**Selostus:**

Rakennustarkastajan päätökset

**lupa-asiat**16.06.2021 § 261-268 esityslistaliitteenä A22.06.2021 § 279-287 esityslistaliitteenä B30.06.2021 § 305-313 esityslistaliitteenä C04.08.2021 § 315-330 esityslistaliitteenä D12.08.2021 § 334-337 esityslistaliitteenä E**toimenpideluvat jätevesien käsittelylaitteiden saneeraamiseen**17.06.2021 § 36-42 esityslistaliitteenä F30.07.2021 § 43-51 esityslistaliitteenä G**ilmoitukset**

18.06.2021 § 58-66

22.06.2021 § 67-73

**purkamisilmoitukset** 18.06.2021 § 8-10

ovat luettavissa luottamushenkilöiden Extranetissä.

**Hyväksytyt työnjohtajat**

16.06.2021 § 269-278

22.06.2021 § 288-304

30.06.2021 § 314

04.08.2021 § 331-333

12.08.2021 § 338-343

**Rakennustarkastajan yleinen päätös 21.6.2021 § 5**

Rakennustarkastaja on hyväksynyt Osuuskauppa Suur-Savon toimittaman takaussitoumuksen rakennustyön aloittamiseksi ennen rakennusluvan 21-176-R, 16.6.2021 § 261 lainvoimaisuutta ja antanut luvan aloittaa rakennustyöt ennen kuin lupaa koskeva päätös on lainvoimainen.

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

(Valmistelu: toimistonhoitaja Kaija Pitkänen p. 044 417 4693)

**Rakennustarkastajan esitys:**

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

**Käsittely:**

Lautakunnan jäsenet Anna-Liisa Uimonen, Kari Jääskeläinen ja Pekka Laitinen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eivätkä päätöksen tekoon.

Pöytäkirjantarkastajat:

Esteellisyyden syy: edustusjäävi.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi**

RAKYL § 123

**Selostus:****Kaupunginhallituksen päätös 16.8.2021 § 327**

Kaupunginhallitus nimesi edustajakseen Juha Kukkosen rakennus- ja ympäristölautakuntaan.

**Teknisen johtajan päätös 29.7.2021 § 7**

Tekninen johtaja on valinnut teknisen toimialan tulosaluiden ja tulosityksiköiden esimiesten sijaiset. Rakennusvalvonnassa rakennustarkastaja Juha Karvisen 1. sijainen on tarkastusinsinööri Jari Heiskanen ja 2. sijainen tarkastusinsinööri Raimo Biggs 1.8.2021 alkaen.

**Kaavoituspäällikön päätökset**

**09.06.2021 § 7;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt maisematyöluvan [REDACTED] harvennus- ja tonttihakkuuta varten Kartunrannan ranta-asemakaava-alueella, tilalla [REDACTED].

**14.06.2021 § 9;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituisesti asumiseen tilalla Oravi [REDACTED].

**14.06.2021 § 10;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituisesti asumiseen tilalla Kiviapaja [REDACTED].

**05.08.2021 § 14;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] uuden lomarakennuksen rakentamista varten kaavoittamattomalle alueelle tilalle Kerimäki [REDACTED].

**05.08.2021 § 15;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituisesti asumiseen tilalla Tynkkylänjoki [REDACTED].

**05.08.2021 § 16;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituisesti asumiseen tilalla Punkaharju [REDACTED].

**05.08.2021 § 17;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituisesti asumiseen tilalla [REDACTED].

Laukansaari [REDACTED].

**Mittausinsinöörin päätökset**

**26.05.2021 § 4;** Mittausinsinööri on hyväksynyt tonttijaon 12. kaupunginosan korttelissa 125, uudet tontit 1-5 ja samalla vahvistanut tonttijaon mukaisen osoitenumeroinnin (Suutarniemenkatu 2, 4, 6, 8 ja 10).

**14.06.2021 § 6;** Mittausinsinööri on hyväksynyt tonttijaon 12. kaupunginosan korttelissa 118, uudet tontit 1-8 ja samalla vahvistanut tonttijaon mukaisen osoitenumeroinnin (Suutarniemenkatu 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31 ja 33).

**Rakennusvalvonnan antama kehoitus 18.8.2021**

Rakennusvalvonta on antanut Kiinteistö Oy Savonlinnan Pilkkakoskenkatu 3:lle kehotuksen, että kiinteistöllä 740-2-9-5, Pilkkakoskenkatu 3 olevan liikerakennuksen ulko-ovet tulee teljetä tai oviaukot tulee sulkea rakenteellisesti niin, ettei rakennukseen pääse ulkopuolisia tahoja 3.9.2021 mennessä.

Asiakirjat ovat esillä kokouksessa.

(Valmistelu: toimistonhoitaja Kaija Pitkänen p. 044 417 4693)

**Rakennustarkastajan esitys:**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-heinäkuu 2021****RAKYL § 124****Selostus:**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 15.12.2020 § 84 kaupungin talousarvion vuodelle 2021 ja vuosien 2021 - 2024 taloussuunnitelman. Kaupunginhallituksen 21.12.2020 § 494 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan on huolehdittava siitä, että riittävissä määrin tarkkaillaan määrärahan käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion sisällön toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteessa, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle. Rakennus- ja ympäristölautakunnan osalta tiliseurantatilanne vuoden alusta kokousta edeltävän kuukauden loppuun käsitellään kuukausittain lautakunnassa.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatatutkimus*. Investointipuolella on yksi hanke 8710 *Vesistön kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. - 31.7.2021 on esityslistaliitteenä A ja kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B. Tiliseurantatilanteen 18.8.2021 mukaan:

- toimintakulut 208 268 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 57,6 %:sti

- toimintatuotot 31 983 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 43,7 %:sti

- toimintakate 176 285 euroa oli talousarvioon verrattuna 61,2 %.

Seitsemän kuukauden osuus koko vuodesta on 58,3 %.

Yksi kulutili on ylittänyt talousarvioon vuodelle 2021 merkityn määrärahan:

4230 Sairausvakuutuskorvaukset, ylitys 1 510,58 euroa.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 27 832 euroa eli 46,4 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle *4902 Keskustan ilmanlaatututkimus* on kertynyt toimintakuluja 2 978 euroa eli 77,16 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksuosuudesta, joka on 2 920 euroa vuonna 2021. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimi Savonlinnassa viimeksi vuosina 2016 - 2017 ja seuraavan kerran vuosina 2022 - 2023.

Investointipuolen kustannuspaikalle *8710 Vesistöjen kunnostus* on kirjattu kuluja 933 euroa eli 5,3 % talousarvioon verrattuna.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

#### **Ympäristöpäällikön esitys:**

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantatilanteen 18.8.2021 perusteella, että toiminta on hoidettu vuodelle 2021 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:** Teknisen toimialan hallintopalvelut / taloussuunnittelija

**Laukunkankaan lakkautetun nikkeli-kaivoksen vesistövaikutusten seuranta**

RAKYL § 68

**Selostus:**

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelujen toimeksiantosta Ramboll Finland Oy otti maaliskuussa 2021 vesinäytteet Laukunkankaan lakkautetun nikkeli-kaivoksen rikastejätealtaan alapuolisesta Sortavalanjärvestä ja siitä Haukiveteen johtavan Tevanjoen suusta. Savonlinnan ja Enonkosken kuntaraja kulkee Sortavalanjärven keskeltä.

Otetuista näytteistä analysoitiin laaja valikoima parametreja. Näytteiden analyysitulokset ovat esityslistaliitteinä A ja B. Aiemmin otettujen näytteiden analyysitulokset ovat esityslistaliitteinä C ja D.

Keväällä 1990 Sortavalanjärvestä metallisuolojen kokonaismäärästä kertova sähkönjohtavuus oli 68 - 95 mS/m ja Tevanjoen luusuassa 78 mS/m. Keväällä 2021 vastaavat arvot olivat järvestä 75 - 120 mS/m ja luusuassa 74 mS/m. Happipitoisuus järvestä oli 37 - 69 kyll.% ja luusuassa 53 kyll.% keväällä 1990. Vastaavat arvot olivat järvestä alle määritysrajan < 2 kyll.% - 73 kyll.% ja luusuassa 64 kyll.% keväällä 2021. Sulfaattipitoisuus järvestä oli 194 - 296 mg/l ja luusuassa 228 mg/l keväällä 1990. Vastaavat arvot olivat 320 - 610 mg/l järvestä ja luusuassa 320 mg/l keväällä 2021. Nikkelipitoisuus oli järvestä 24 - 55 ug/l ja luusuassa 22 ug/l keväällä 1990. Vastaavat arvot olivat 14 - 59 ug/l järvestä ja luusuassa 33 ug/l keväällä 2021.

Analyysituloksista on nähtävissä, että kaivostoiminnan loppuvuosiin verrattuna muutosta ei ole tapahtunut rikastejätealtaan alapuolisessa vesistössä. Sortavalanjärvi on käytännössä edelleen kuollut järvi.

Ympäristöpäälikkö on verrannut Sortavalanjärven analyysituloksia myös Sotkamon Talvivaaran alapuolisten lähijärvien seurantatuloksiin. Vuoksen vesistöalueen puolella Talvivaaran alapuolella ensimmäiset järviaaltaat ovat pienet ja matalat Ylä-Lumijärvi ja Lumijärvi (molemmat vain runsaat puolet Mertajärven pinta-alasta). Näiden alapuolella sijaitsee Sortavalanjärveä jonkun verran suurempi Kivijärvi, joka on runsashumuksinen erämaajärvi suurimman syvyyden ollessa 10,4 m (Sortavalanjärvestä 16,5 m) ja keskisyvyyden 3,2 m. Vuoksen vesistöalueen suuntaan ei ole johdettu kaivostoiminnan jätevesiä kevään 2016 jälkeen.

Kivijärven kolmesta näytteenottopisteestä kahdessa havaittiin kerrostuneisuus kaikilla näytteenotto-kerroilla vuonna 2019. Myös Sortavalanjärvestä on mitä ilmeisemmin pysyvä kerrostuneisuus (ke-

vään ja syksyn täyskierto puuttuvat). Kivijärven alusvedessä sähköjohtavuus oli huonoimmilla pisteillä yli 300 mS/m ja yli 800 mS/m, kun Sortavalanjärvessä se oli maaliskuussa 2021 päällysvedessä 750 mS/m, välivedessä 960 mS/m ja alusvedessä 1 200 mS/m. Kivijärven alusvesi oli huonoimmilla pisteillä lähes hapeton, kyllästysasteen ollessa parhaimmillaankin vain 3 - 4 %:n luokkaa, kuten myös Sortavalanjärvessä kyllästysasteen ollessa alle määritysrajan.

Kivijärven alusveden sulfaattipitoisuus oli huonoimmilla pisteillä noin 1 500 mg/l ja noin 5 000 mg/l. Vastaava pitoisuus Sortavalanjärvessä oli noin 600 mg/l. Kivijärven nikkelpitoisuus oli noin 4 ug/l -luokkaa (päällysvedessä korkein), kun Sortavalanjärven nikkelpitoisuus oli päällysvedessä 33 ug/l, välivedessä 59 ug/l ja alusvedessä 14 ug/l.

Ympäristöpäällikkö on pohtinut vaihtoehtoja Sortavalanjärven tilan kohentamiseksi. Yksi mahdollinen keino olisi pumpata hallitusti järven väkevää alusvettä takaisin maakerroksilla peitettyyn rikastejätealtaaseen kesäaikana sadettimilla haihduttamalla, jolloin alusveden epäpuhtaudet jäävät pintakerrokseen. Järven pohjalietettä ei tietävästi ole tutkittu. Lietteen poistaminen imuruoppaamalla kaivosalueelle haudattavaksi olisi myös järven tilaa kohentava toimenpide. Kunnostuskustannuksista olisi vastattava kaivostoimintaa harjoittanut Outokumpu Finnmines Oy tai Suomen valtio. Alueen kuntien mahdollisuus osallistua kunnostukseen on vähäinen.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen puh. 044 - 417 4685)

### Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää tehdä aloitteen Etelä-Savon ELY-keskukselle Sortavalanjärven kunnostushankkeen käynnistämistä laadituttamalla järven kunnostussuunnitelman yhteistyössä Savonlinnan kaupungin ja Enonkosken kunnan kanssa.

ELY-keskuksen tulisi myös selvittää, onko kaivostoiminnan aikana voimassa olleen kaivoslain puitteissa yhteiskunnalla mahdollisuus velvoittaa toiminnanharjoittana ollut kaivosyhtiö Outokumpu Finnmines Oy osallistumaan järven kunnostuskustannuksiin.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Etelä-Savon ELY-keskus  
Tiedoksi: Kaupunginhallitus  
Enonkosken kunta

## RAKYL § 125

**Selostus:**

Paikalliset asukkaat ovat olleet yhteydessä ympäristöpäällikköön Särkijärven suuntaan vuotavista malmirikastamon hiekkajätealtaan jätevesistä. Kaivosyhtiöllä ei ollut silloisen vesioikeuden ja vesiylöikeuden lupaa johtaa jätevesiä Särkijärven suuntaan. Paikalliset asukkaiden mukaan jätealtaan jätevesiä pääsee myös itään Sakastinpuron suuntaan. Ympäristöpäällikkö ei ole tätä suuntaa selvittänyt vielä.

Ympäristöpäällikkö otti 16.6.2021 ojavesi- ja lietenäytteet (kirkkaan keltaisesta lietteestä), jota on valunut jätealtaasta tiepenkereen läpi kahteen Särkijärven suuntaan johtavaan painanteeseen. Paikallisten asukkaiden mukaan kaivosyhtiö on toimintansa aikana ojittanut painanteet Särkijärveen. Rambollin tekemien analyysien tulosten mukaan vesinäytteissä oli rikkiä huikeat 1600000 ja 1300000 ug/l, sulfaattia (SO<sub>4</sub>) 5300 ja 4100 mg/l (eli 5300000 ja 4100000 ug/l). Vesinäytteiden pH oli 3,2 ja 3,0; sähkönjohtavuus 6100 ja 5000 uS/m ja nikkelpitoisuus 1100 ja 470 ug/l. Vesinäytteiden analyysitulokset ovat esityslistaliitteenä E.

Lietenäytteiden analyysitulosten mukaan lietteessä oli rikkiä 110000 ja 55000 mg/kg kuiva-ainetta ja rautaa 310000 ja 160000 mg/kg ka. Toisessa näytteessä nikkeliä oli 8,8 mg/kg ka (eli 8800 ug/kg ka). Lietenäytteiden analyysitulokset ovat esityslistaliitteenä F.

Ramboll otti Särkijärvestä vesinäytteet 3.8.2021. Näytteiden analyysitulosten mukaan veden pH oli välillä 4,6 - 5,2 (alin jätealtaan alapuolisista painanteista johtavan ojaston edustalla), sähkönjohtavuus 420 - 440 uS/m, sulfaattia (SO<sub>4</sub>) 190 - 200 mg/l (eli 190 000 - 200 000 ug/l), nikkeliä 30 - 35 ug/l ja sameus 0,39 - 0,72 NTU. Särkijärven vesinäytteiden analyysitulokset ovat esityslistaliitteenä G.

Särkijärven vesi on kristallin kirkasta, kun rikastamon jätealtaasta järveen päätyvät erittäin happamat valumavedet saostavat kaiken humuksen. Järven pohjan lietepatjan yläpuolella olevat kivet näkyvät vedessä turkoosin värisinä, kuten tunturijärvissä.

Särkijärven vesinäytteen oton yhteydessä ympäristöpäällikkö yritti löytää kovaa pohjaa järvestä sitä löytämättä. Hiekan värinen liete (väri tulee rikistä), jossa paikoin on valkoinen pinta, on täyttänyt järven siten, että vesisyvyys on kaikkialla järvessä sama, vain reilu 1 m. Järvi-Suomen järvet eivät ole pohjaltaan luontaisesti laakeita.

Särkijärvellä on tarpeen tehdä kattava pohjalietetutkimus. Tutkimuksen hinta tuhansia euroja. Savonlinnan ympäristönsuojelupalveluilla ei ole määrärahoja tällaiseen tutkimukseen. Ympäristönsuojelupalvelut on tehnyt ja maksanut Sortavalanjärven ja Särkijärven

vesinäytteiden sekä Särkijärveen suuntaa johtavaan painanteeseen valuvien jätevesien ja lietteen tutkimukset, vaikka kaivostoiminnan ympäristövaikutusten seurantavastuu ei ole kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävä.

Näin on kuitenkin tehty, jotta ollaan kyetty osoittamaan Etelä-Savon ELY-keskukselle, että kaivoksen rikastamojätteen ympäristöön pääsemisen valvonta on täysin laiminlyöty ELY-keskuksessa. ELY:n ympäristöasiantuntija on keväällä 2021 todennut jopa, että patojen pitääkin vuotaa. Tämä välinpitämättömyys kuvastaa valtion viranomaisen asennetta asiaan.

Malmikaivostoiminta ja sen valvonta on todellisuudessa koko Suomessa tällaista. Suljetun kierron rikastamotoimintaa ei ole olemassakaan ja siksi Savonlinnan kaupunki tulee vastustamaan kaikkia malmikaivoshankkeita Saimaan alueella. Kaivostoiminta ei sovellu osaksi kestävästä kehitystä, vaan kaivos tuhoaa lopullisesti ympäristöään.

Tietävästi ELY-keskuksen toimesta muutama vuosi sitten on Särkijärvestä otettu vesinäytteitä, jossa analyysitulosten mukaan veden pH oli 5. Tämä tulos ei kuitenkaan ole johtanut toimenpiteisiin kaivostoiminnan ympäristövaikutuksista seurantavastuussa olevassa ELY:ssä, vaikka tiedetään, etteivät kalat pysty elämään näin happamassa vedessä – tuskin mitkään pohjaeläimetkään.

Ympäristöpäällikkö on pyytänyt 10.8.2021 Etelä-Savon ELY-keskukselle lähettämässään sähköpostiviestissä, että Laukunkankaan rikastamojäteasiasta järjestetään palaveri, johon valvontavastuussa oleva valtion ympäristönsuojeluviranomainen, ELY-keskus hankkii mukaan myös kaivosyhtiön edustajat.

ELY-keskuksesta saadun tiedon mukaan asia on ollut esillä ELY:n vesiryhmässä, jossa ympäristöasiantuntija teki selkoa kaivosalueesta valvonnan näkökulmasta. Asiaa puitiin myös vesienhoidon kannalta ja todettiin tapauksen olevan kaikin puolin hankala ja epäselvä. Tuolloin sovittiin, että lomien jälkeen on tarkoitus järjestää palaveri ensivaiheessa pelkästään Savonlinnan kaupungin kanssa, jossa käytäisiin läpi olemassa olevat tiedot, toimenpiteet, lainsäädäntöön liittyvät asiat sekä työjärjestyksen mukaiset viranomaisvastuut ennen kuin lähdettäisiin asiaa puimaan toiminnanharjoittajan kanssa. Esitystä palaverin ajankohdasta ei ole tullut.

-----

Tekniikat ovat olemassa, jolla isotkin jätemäärät voidaan käsitellä ja vaaralliset jätteet - mukaan lukien raskasmetallit - voidaan poistaa jätteestä. Esimerkiksi Punkaharjun vanha kaatopaikka kunnostettiin massanvaihdolla Metsä-Wood Oy:n myrkkytynnyreiden löytymisen

jälkeen, samoin Penttilän sahan alue Joensuussa sinistymisenestoaineista, kuten myös Lievestuoreen lipeälampi sulfiittiselutehtaan jäteliemistä. Kysymys on tahtotilasta, halutaanko ympäristön kunnostamiseen sijoittaa kymmeniä miljoonia euroja.

Todettakoon, että malminrikastustoiminnan aikana, rikastetta ajettiin Laukunkankaalta Silvolan asemalle kuten soraa peittämättömillä kuormilla aina 1990-luvun alkuun asti, jolloin paikallisten ympäristönsuojelu- ja terveysvalvontaviranomaisten vaatimuksesta kuormia alettiin peittäämään, kun viranomaistutkimuksissa osoitettiin, että nikkelipölyä oli levinnyt rikastekasoista kaivoksen ympäristöön ja autokuormista tienvarsiin siinä määrin, että terveysvalvontaviranomainen joutui asettamaan marjojen ja sienien poimimisrajoituksia lähialueille.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen puh. 044 417 4685)

### **Ympäristöpäällikön esitys:**

Lautakunta päättää:

- 1) Edellyttää Etelä-Savon ELY-keskukselta toimenpiteitä Laukunkankaan ympäristön perusteelliseksi tutkimiseksi ja kunnostamiseksi - ja kaivosyhtiötä kunnostustoimenpiteiden maksajaksi.
- 2) Selvittää myös mahdollisuuksia saada juridiseen vastuuseen kaivosyhtiö ja kaivoksen rikastamojätteen ympäristöön pääsyn valvonnan laiminlyönyt Etelä-Savon ELY-keskus tekemällä näistä tutkimuspyynnön poliisille.
- 3) Muuttaa 21.4.2021 § 68 esittämänsä yhtä mahdollista keinoa Sortavalanjärven kunnostamiseksi (joka oli pumppaaminen hallitusti järven väkevä alusvettä takaisin maakerroksilla peitettyyn rikastejätealtaaseen kesäaikana sadettimilla haihduttamalla, jolloin alusveden epäpuhtaudet jäävät pintakerrokseen). Pumppausta ei kuitenkaan pidä tehdä ennen kuin jätealtaan pohja ja penkereet on tiivistetty ja poisjohdettavat vedet käsitellään asianmukaisesti (raskasmetallit saostetaan ja vesi neutraloidaan).

#### **Perustelut:**

Laukunkankaan ympäristössä on tapahtunut paikallinen ympäristötuho, joka vaatii ympäristön kunnostusta.

On huomattava, että rikastamojätealtaasta vuotavat jätevedet päätyvät joka suunnasta Savonlinnan yläpuoliseen Saimaaseen kuuluvaan Haukiveteen.

On perusteltua, että lautakunta tekee kaikkensa, että ELY-keskus saadaan paneutumaan oman "Talvivaaramme" jälkihoitoon asianmukaisesti.

Yleisenä pääsääntönä ympäristörikoksissa voidaan pitää kahden vuoden vanhentumisaikaa. Ympäristön turmelemisen, luonnonsuojelurikoksen ja rakennussuojelurikoksen vanhentumisaika on kymmenen vuotta. Mutta koska rikastamojätealtaasta pääsee edelleen jätevesiä ja lietettä ainakin laittomaan Särkijärven suuntaan, ympäristön turmeleminen on jatkuvaa eivätkä vanhentumisajat ole ylittyneet.

Koska ympäristön turmelemista on tapahtunut jo vuosikymmenien ajan ilman mitään hallinnollista asiaan puuttumista, on myös valvontaviranomaisen vastuiden selvittäminen paikallaan.

Lautakunta haluaa tällä korostaa, että Suomessa lain käyttö tulee olla yhdenvertaista kaikkia kohtaan. Jos kaivosyhtiö ilman juridista seuraamusta voi jättää huolehtimatta ja valvova viranomainen valvomatta, että miljoonia tonneja malminrikastustoiminnassa käytettyä rikkihappojätettä - joka on vaarallista jätettä - päätyy laittomaan paikkaan ympäristössä ja toisaalta yksityinen henkilöä saa poliisin taikka käräjäoikeuden määräämän sakkorangistuksen jättäessään romuakkunsa luontoon, ei perustuslain edellyttämä yhdenvertaisuus toteudu.

Rakennus- ja ympäristölautakunta Savonlinnan kaupungin ympäristösuojeluviranomaisena ei voi toimia muuten kuin yhdenvertaisesti - vaikka tutkintapyyntöön kohteeksi joutuisi valtion määräysvallassa toimiva yhtiö ja valtion viranomainen. Muussa tapauksessa kaupungin ympäristösuojeluviranomaisen valvontatoiminnalta putoaa pohja pois. Todettakoon, että kaupungin ympäristösuojeluviranomainen tekee poliisille noin viisi tutkintapyyntöä vuodessa, jotka lähes aina kohdistuvat yksittäiseen henkilöön tai pieneen toiminnanharjoittajaan.

Lautakunta muuttaa 21.4.2021 § 68 esittämänsä yhtä mahdollista keinoa Sortavalanjärven kunnostamiseksi, koska Lautakunkaan ympäristöstä on saatu esityksen jälkeen uutta tutkimustietoa.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:** Etelä-Savon ELY-keskus

**Asfalttijätteen murskaus- ja hyötykäyttötoiminnalle myönnetyn ympäristöluvan raukeaminen, Savonlinnan kaupungin kunnallistekniset palvelut / Lakkimäentie, Kerimäki**

59/58.585/2015

RAKYL § 126

**Selostus:**

Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt päätöksellään 20.5.2015 § 87 ympäristöluvan Savonlinnan kaupungin kunnallisteknisille palveluille asfalttijätteen murskaus- ja hyötykäyttötoiminnalle maarakentamisessa. Ympäristöluvan nojalla murskattiin Lakkimäentien varteen Kerimäen kunnan aikoinaan varastoimaa jäteasfalttia ja hyötykäytettiin jäte Sivutien tierakenteisiin Kerimäellä kuluneen kesän aikana. Murskauksesta vastasi Kone-Kautonen.

Lupamääräyksen 2 mukaan murskaus oli suoritettava kolmen (3) vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Näin ollen lupa oli voimassa murskauksen ja varastoinnin osalta 25.6.2018 saakka ja jätteen hyötykäytön osalta 25.6.2021 saakka.

Kunnallistekniset palvelut haki 4.5.2021 muutosta lupamääräyksiin mm. siten, että toiminta-aikaa jatkettaisiin varastoinnin ja hyötykäytön osalta 31.7.2021 saakka. Lautakunta on myöntänyt jatkoajan päätöksellään 12.5.2021 § 85.

Kunnallistekniset palvelut / infrapäällikkö on ilmoittanut 18.8.2021 puhelimitse ympäristöpäällikölle, että luvan tarkoittamat toiminnot ovat loppuunsaoritettu.

Ympäristöpäällikkö on tehnyt kohteeseen tarkastuskäynnin 13.8.2021 ja valokuvannut sen. Käynnin perusteella oli todettavissa, että:

1) jäteasfaltin varastokasa on poistettu kokonaisuudessaan Lakkimäentien varresta

2) varastokasan pohjalle oli tuotu hiekkakerros, jossa siellä täällä oli nähtävissä asfalttimurskeen muruja

3) kaupungin metsätoimi oli tuonut osalle varastokasan aluetta tukkipuupinon.

Ympäristöpäällikön johtopäätös oli, että alue on siistitty hyväksyttävällä tavalla.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

**Ympäristöpäällikön esitys:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta, että Savonlinnan kaupungin kunnallisteknisille palveluille 20.5.2015 § 87 myönnetty ympäristölupa on rauennut. Kohde poistetaan valvontaohjelmasta.

Lautakunta ei peri asian käsittelystä maksua.

**Perustelut:**

Ympäristöluvan voimassaolo on päättynyt. Välivarastoidut jätteet on poistettu varastointialueelta ja alue siistitty hyväksyttävällä tavalla.

**Sovelletut oikeusohjeet:**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 87 §

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Savonlinnan kaupungin kunnallistekniset palvelut

Tiedoksi: Etelä-Savon ELY-keskus  
Rakennusvalvontaviranomainen  
Ympäristötarkastaja

**Eläinsuojatoiminnalle myönnetyn ympäristöluvan rauettaminen kiinteistöllä RN:o 740-598-6-17**

RAKYL § 127

**Selostus:**

Punkaharjun kunnan valvontalautakunta on myöntänyt päätöksellään 21.2.2001 § 10 ympäristöluvan [REDACTED] eläinsuojan toiminnalle kiinteistöllä RN:o 740-598-6-17 osoitteessa [REDACTED].

Ympäristötarkastajan 21.6.2016 kiinteistölle tekemällä eläinsuojan toimintaa koskevalla valvontaohjelman mukaisella valvontakäynnillä tuli esille, että eläinsuojatoiminta lopetetaan 22.6.2016 ja tila jatkaa kasvinviljelytilana.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687)

**Ympäristöpäällikön esitys:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rauettaa eläinsuojan toiminnalle kiinteistölle RN:o 740-598-6-17 osoitteessa [REDACTED] Punkaharjun kunnan valvontalautakunnan päätöksellä 21.2.2001 § 10 myönnetyn ympäristöluvan. Kohde poistetaan valvontasuunnitelmaan sisältyvistä valvontakohteista.

Toiminnassa on kuitenkin edelleen noudatettava ympäristönsuojelulain yleisiä määräyksiä, toimialakohtaisia asetuksia (mm. ns. nitraattiasetusta) ja päätöksiä sekä kunnallisia ympäristönsuojelu- ja jätehuoltomääräyksiä.

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeudelle. Valitusosoitus on liitteenä.

Lautakunta perii asian käsittelystä 28.10.2020 § 178 hyväksymänsä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella **375,00 euron** maksun. Maksua on kohtuullistettu 50 % taksan 15.1 §:n perusteella.

Tämän päätöksen julkipanosta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkipano kuulutus julkaistaan vain kaupungin verkkosivuilla sijaitsevalla virallisella ilmoitustaululla).

**Perustelut ja sovelletut oikeusohjeet:**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 88 §:n mukaan lupaviranomainen

voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Luvan haltija

Tiedoksi: Etelä-Savon ELY-keskus  
Rakennusvalvontaviranomainen  
Ympäristötarkastaja

**Lausunto Itä-Suomen aluehallintovirastolle eläinsuojan ympäristöluvan muuttamisesta**

409/58.585/2021

RAKYL § 128

**Selostus:**

Itä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt 29.7.2021 Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa [REDACTED] eläinsuojan ympäristölupahakemuksesta. Hakemus koskee olemassa olevan toiminnan laajentamista kiinteistöllä Ylä-Leskelä RN:o 740-513-10-10 osoitteessa [REDACTED], Kallistahti. Laajennuksen jälkeen tilalla tulee olemaan yhteensä enintään 300 lypsylehmää, 136 hiehoa, 68 yli puolivuotiasta vasikkaa ja 66 alle puolivuotiasta vasikkaa.

Lausunto pyydetään toimittamaan 6.9.2021 mennessä aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta ([www.avi.fi/sahkoiset-lomakkeet](http://www.avi.fi/sahkoiset-lomakkeet)).

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2003399>.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö puh. 044 - 417 4687)

**Ympäristöpäällikön esitys:**

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa Itä-Suomen aluehallintovirastolle asiasta seuraavan lausunnon:

Lannan, virtsan, lannoitteiden ja puristenesteiden levityksestä ja varastoinnista ei saa aiheutua ravinnevalumia vesistöön, pohjavesien pilaantumisvaaraa eikä kohtuutonta hajuhaittaa naapureille. Tuotantoeläinten lannan ja virtsan levittäminen metsiin ja joutomaille tulee olla kielletty.

Mahdollisten kasvinsuojeluaineiden käytöstä ei saa aiheutua pohjaveden tai vesistön pilaantumisen vaaraa taikka haittaa naapurikiinteistöllä sijaitsevalle lohenkasvatusaltaan toiminnalle. Talousvesikaivoihin ja lähteisiin on jätettävä 30 – 100 metrin suojaetäisyys riippuen maastonmuodoista, maalajista ja käytettävän kasvinsuojeluaineen ominaisuuksista.

Ulkotarhoista tulee poistaa lanta säännöllisesti ja pintamaa on uu-

sittava tarpeen mukaan. Pintamaan liettymisestä ei saa aiheutua valumia ympäristöön.

Eläinsuojan jätevedet tulee käsitellä ympäristöpäällikön päätöksen 24.6.2021 § 152 mukaisesti (pöytäkirjaliite A).

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit ja vaaralliset jätteet tulee varastoida ja niitä käsitellä siten, että niiden pääsy maaperään tai vesistöön on estetty ja että ne voidaan onnettomuus- ja vahinkotilanteissa kerätä talteen. Kemikaaleja saa säilyttää vain tarkoitukseen hyväksytyissä säiliöissä ja astioissa, jotka on varustettu sisällöstä kertovilla merkinnöillä. Vaarallisten kemikaalien säilytysmäärät on pidettävä mahdollisimman pieninä.

Varastoitaessa kemikaaleja sisätiloissa, tulee tilan olla viemäröimätön ja lukittavissa sekä kemikaalien varastointiin soveltuva. Varastoissa tulee olla varauduttu vuotojen hallintaan esimerkiksi riittävällä allastuksella tai säiliöiden kaksoisrakenteilla.

Polttonesteen tankkauspaikat on sijoitettava polttonesteitä läpäisemättömälle alustalle, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Yksivaippaiset säiliöt tulee sijoittaa irti maasta sekä umpinaiseen suoja-altaaseen tai suoja-altaaseen katoksen alle. Kaksoisvaippasäiliöön ei edellytetä suoja-allasta, mikäli säiliö on varustettu ylitäytön estolaitteella. Polttonestesäiliöt on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna, kun säiliötä ei käytetä.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Itä-Suomen aluehallintovirasto, [www.avi.fi/sahkoiset-lomakkeet](http://www.avi.fi/sahkoiset-lomakkeet)

**Hakemus maa-ainesluvan muuttamiseksi kiinteistöllä Kortelahti RN:o 740-521-3-32**

332/58.585/2018

RAKYL § 129

**Selostus:**

██████ hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista maa-ainesten ottamislupaa kiinteistölle Kortelahti RN:o 740-521-3-32 osoitteessa Liistonsaarentie 184. Kyseessä on olemassa olevan ottamisalueen laajentaminen. Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt 5.9.2018 kiinteistölle maa-ainesluvan 15.000 m<sup>3</sup>:n kokonaisottomäärälle. Lupa on voimassa 30.9.2027 saakka.

Ottamisalue sijaitsee haja-asutusalueella Liistonsaaren yksityistien varressa, noin 15 km Sulkavan kirkonkylästä kaakkoon. Ottamisalueen kokonaispinta-ala on 1,29 ha ja varsinaisen ottoalueen pinta-ala 1,15 ha. Lupaa haetaan 54 000 m<sup>3</sup>ktr:n kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajalle, vuosittaisen ottamismäärän ollessa näin ollen 5400 m<sup>3</sup>ktr. Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa.

Ottamisalue on Kiviapajan seudun osayleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M) ja **arvokasta harjualuetta (ah)**. Lisäksi alue sivuaa **arvokasta maisema-aluetta (am)**.

Ottamisalue rajoittuu lännessä vanhaan maa-ainesalueeseen, pohjoisessa kalliomäen reunaan ja muilta osin metsämaahan. Alueella ei ole pohjavedenottoja. Alue oli aiemmin Järvenniemen III -luokan pohjavesialuetta, mutta ottamisalue on rajattu vuonna 2019 pohjavesialueen ulkopuolelle.

**Ottamisalue sijoittuu rantavyöhykkeelle.** Ottamissuunnitelmassa **ei ole esitetty mitään erityistä syytä**, miksi ottamistoiminta tulisi sallia rantavyöhykkeellä. Lähin vesistö (nimetön lampi) sijaitsee ottamissuunnitelman mukaan **50 m etäisyydellä**. Ottamissuunnitelmassa on esitetty, että ottamisalueen etäisyys sekä Pihlajaveden Hakolahteen ja että Kortelahteen on **75 m**. Lähimmät lomarakennukset ovat hakijan oma mökki noin 40 m etäisyydellä sekä kiinteistöllä Kesälä RN:o 3:35 noin **80 m etäisyydellä** ottamisalueen reunasta. Lähimmät vakituisesti asutut kiinteistöt sijaitsevat noin 2 km etäisyydellä.

Pohjaveden pinnan tason havainnoimiseksi on ottamisalueen läheisyyteen asennettu kaksi pohjaveden pinnan tarkkailuputkea. Pinnan tasoa on mitattu vähintään kahdesti vuodessa vuosina 2018 - 2021. Pohjaveden pinnan korkeuden on havaittu vaihtelevan tasolla +75.75 - +76.85 (N<sub>2000</sub>). Pohjaveden pinta ottoalueella on noin 0,1 m Saimaan vedenpinnan yläpuolella ja sen arvioidaan noudattavan

Saimaan vedenpinnan vaihtelua.

Ottamissyvyudeksi esitetään tasoa +78,90 m ( $N_{2000}$ ), jolloin suoja-kerrospaksuudeksi ylimpään pohjavesipintaan jää 2 m.

Kiinteinä korkeuskiintopisteinä esitetään pohjavesiputkia, joiden sijainti on esitetty suunnitelmakartoissa. Vaaralliset leikkauksen reumat merkitään varoitusnauhoin. Katkaistaville tonttiteille läjitetään esim. maakasat ajon estämiseksi.

Naapurikiinteistön (RN:o 740-521-878-1 Yhteiset sorapalstat) omistajan suostumuksella maa-ainesten poiskuljetus tapahtuu vanhalta kaivualueelta suoraan Liistonsaarentielle ja edelleen maantielle 483.

Alueelle on tehty vuonna 2018 luonnon olojen selvitys, jonka mukaan alueen itäosassa esiintyy valkolehdokkia ja länsiosassa kelta-apilaa. Lisäksi Liistonsaaren alue on saimaannorpan pesimäaluetta.

Kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita jää kaivannaisjätteiksi noin 2 000 m<sup>3</sup> ja kantoja sekä hakkuutähteitä 10 m<sup>3</sup>. Pintamaat varastoidaan reuna-alueille ja käytetään alueen maisemointiin. Puunkannot ja risut haketetaan energijakeiksi tai maanparannusaineeksi. Poltto- ja voiteluaineita ei säilytetä ottamisalueella.

Luiskat maisemoidaan maa-aineksilla pohjois- ja koillissivuilla kaltevuuteen 1:3 ja kaakkois- ja etelä sivuilla 1:2 tai loivemmiksi. Muotoiltu ottoalue metsitetään luontaisesti ja se jää metsätalousmaaksi.

Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävänä extranetissä esityslisäliitteenä A.

-----

Hakemuksesta julkaistiin vireilletulokuulutus 23.6. - 22.7.2021 kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus lähetettiin tiedoksi naapurikiinteistöjen omistajille. Hakemusta koskevia muistutuksia ei jätetty kuulutusaikana.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan kaupungin terveys- ja suojeluviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuollolta), Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta ja kaavoitusviranomaiselta sekä Etelä-Savon ELY-keskukselta.

**Kaavoitusviranomaisen** lausunnon 19.8.2021 mukaan *maa-ainesuostumuksella on otettava huomioon, että ottoalue sijaitsee rantavyöhykkeellä.*

keellä (MRL 72 §). Rantavyöhykkeen leveys vaihtelee tapauskohtaisesti ollen noin 50 - 200 m rantaviivasta. Vyöhykkeen leveyteen vaikuttavat mm. maaston muodot ja kasvillisuus, jotka on paikan päällä varmistettava sekä otettava huomioon ottoalueen mahdollinen näkyvyys järvimaisemassa. Maa-aineslain 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeeltä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten. Alue on Kiviapajan seudun osayleiskaavassa (18.6.2004) maa- ja metsätalousaluetta (M) sekä muuta pohjavesialuetta (pv-3). Lisäksi alue on arvokasta harjualuetta.

Ottoalue sivuaa arvokasta maisema-aluetta, muttei varsinaisesti ole maisema-alueella. Alueella maankamaran kaivaminen, louhiminen, tasoittaminen ja täyttämisen, puiden kaataminen ja muutkin luonnontilaa muuttavat toimenpiteet vaativat RakL 124 a §:n mukaisesti kaupunginhallituksen luvan. Lupa ei ole tarpeen, jos maa-aineksia otetaan omaan tai toisen tavanomaista kotitarvekäyttöä varten tai jos muu toimenpide on vähäinen. Lupa on myönnettävä, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuva.

Ottoalue on lähellä maa-ainesluvan hakijan loma-asuntoaluetta (RA-). Viiva tarkoittaa, että rakentaminen on sallittu vain jo rakennetuilla rakennuspaikoilla. Uusien rakennuspaikkojen muodostaminen on kielletty.

**Rakennusvalvontaviranomaisen** lausunnon 3.8.2021 mukaan kiinteistöllä on voimassa oleva Kiviapajan seudun osayleiskaava. Osayleiskaavassa alueella on kaavamerkintä M (maa- ja metsätalousvaltainen alue).

Kaavan mukainen rantavyöhykkeen syvyys on 150 metriä mitattuna keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Ottoalue sijoittuu rantavyöhykkeelle. Rakentaminen M-alueella rantavyöhykkeellä on kielletty.

Lisäksi alueella on kaavamerkintä pv-3 (muu pohjavesialue), joka on vuonna 2019 lakkautettu alueellisen ELY-keskuksen toimesta. Alueella ei ole pohjavedenottoa.

Ottoalueen eteläosassa on kaavamerkintä ah (arvokas harjualue).

Liistonsaari sijaitsee saimaannorpan pesimäalueella, jonka pesintä tapahtuu talvella. Tämä tulee ottaa huomioon hankkeen toteutusvaiheessa, mikäli maa-aineksia aiotaan ottaa myös talviaikaan.

Rakennusvalvonta ilmoittaa lausuntonaan, että rakennusvalvonta edellä mainituin ehdoin puoltaa luvan myöntämistä hakemuksen

*mukaisesti.*

**Etelä-Savon ELY-keskus** totesi sähköpostitse 19.7.2021, että sillä ei ole lausuttavaa hakemuksesta.

**Terveydensuojeluviranomainen** totesi lausunnossaan 2.8.2021, että *toiminnasta, toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, ei saa aiheutua yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa.*

*Toiminnan terveydelliset edellytykset ovat, ettei toiminnan melu, päästöt ilmaan, veteen tai maaperään taikka jätteet tai muu syy aiheuta toiminnan vaikutuspiirissä oleville terveyshaittaa. Toiminnan vedenhankinta, viemäröinti ja liikennejärjestelyt on suunniteltava ja toteutettava siten, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa.*

*Terveydensuojeluviranomainen puoltaa lupaa maa-ainesten ottamiseen seuraavin ehdoin:*

*Toiminnasta (myös toiminnan liikennöinti) ei saa aiheutua terveyshaittaa pölypäästöjen osalta toiminta-alueen läheisyydessä oleville kiinteistöille missään olosuhteissa. Pölynsidonta tulee toteuttaa kas-  
telemalla puhtaalla vedellä.*

*Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 (asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista) mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä asuinkiinteistöissä eikä ulkomelu saa ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/92) melun ohjearvoja.*

*Mikäli lähimmistä häiriintyvistä kohteista on jätetty muistutuksia tai toiminnan aikana tulee meluun liittyviä valituksia, tulee meluselvitys tehdä tallentavaa melumittausta käyttäen, jolloin todellinen toiminnan melutaso voidaan luotettavasti todeta.*

*Kemikaalien (myös jätekemikaalit) käsittelyssä ja varastoinnissa on noudatettava huolellisuutta ja varovaisuutta terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Erityisesti on huolehdittava siitä, ettei kemikaaleja pääse valumaan vesistöön ja maaperään ja sitä kautta pohjavesiin missään olosuhteissa.*

*Mikäli luvan myöntäjä edellyttää tarkkailuvelvoitteita (esim. pohjaveden laatu), toivoo terveydensuojeluviranomainen tarkkailunäytteiden tuloksia tiedoksi.*

-----

Hakijalle varattiin 19.8.2021 mahdollisuus vastineen antamiseen

lausunnoissa esitetyistä asioista. Hakija on ilmoittanut sähköpostitse 19.8.2021, ettei vastinetta ole tarpeen antaa.

-----

Kohde kuuluu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelmaan. Ympäristöpäällikkö ja ympäristösuunnittelija tekivät lupahakemukseen liittyvän maastokäynnin alueelle 4.6.2021, jolloin sovittiin laajennusalueen rajoista ottamissuunnitelman laatimiseksi.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

### Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

- 1) myöntää hakijalle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen pöytäkirjaliitteen B mukaisesti
- 2) hyväksyä lupahakemuksen mukaista toiminta-aluetta koskevan kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman esitetystä muodostaan
- 3) rauettaa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tultua 5.9.2018 myöntämänsä maa-ainesluvan.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 21.6.2021 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu.

Jos maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on loppu-tarkastuksessa hyväksytty. Kun vakuus on toimitettu, voidaan aikaisemman luvan yhteydessä toimitettu vakuus palauttaa.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupa-

määräyksessä 28 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta.

Lupa on voimassa **31.8.2031** saakka. Kaikki luvassa määrätty toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii hakemuksen käsittelystä **1 318 euron** lupamaksun rakennus- ja ympäristölautakunnan 28.10.2020 § 178 hyväksymän taksan *Maa-aineslupahakemuksen käsittely* –kohdan perusteella. Lupamaksuun sisältyy haettavaan ottamismäärään perustuva 918 euron maksu (0,017 euroa / m<sup>3</sup>) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 400 euroa.

Vakuuden suuruus **5 160 euroa** annetaan taksan 5.1 §:n mukaisesti. Vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **1 568 euroa**.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Hakija  
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi: Terveystoimikunnan viranomainen  
Rakennusvalvontaviranomainen  
Etelä-Savon ELY-keskus  
Teknisen toimialan kaavoituspalvelut

**Maa-aines- ja ympäristölupahakemus kiinteistölle Sikolahti RN:o 740-518-6-3**

284/58.585/2021

RAKYL § 130

**Selostus:**

Moinsalmen eteläpuolella, Savonlinnan keskustaajamasta noin 22 km kaakkoon sijaitsevalle uudelle ottamisalueelle haetaan maa-ainelain (555/1981) mukaista maa-ainesten ottamislupaa ja ympäristösuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa kalliokiviaineksen louhintaa ja louheen murskausta varten. Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Vakuudeksi esitetään varsinaiseen ottamistoimintaan asetettavaa vakuutta.

Suunnitelma-alueen kokonaispinta-ala on 1,1 ha ja varsinaisen ottamisalueen pinta-ala 0,46 ha. Alueelta otettavan kalliokiviaineksen kokonaismäärä on 15 000 m<sup>3</sup>ktr. Lupaa haetaan 10 vuoden ajaksi, jolloin laskennallinen vuosittainen ottomäärä on 1 500 m<sup>3</sup>ktr (4 000 tonnia). Vuosittainen ottomäärä vaihtelee kuitenkin markkinatilanteen mukaan.

Etelä-Savon maakuntakaavassa ei ole osoitettu merkintöjä ottamisalueelle tai sen välittömään läheisyyteen. Moinsalmen osayleiskaavassa alue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Suunniteltu ottamisalue ei sijoitu ympäristöhallinnon luokittelemalle pohjavesialueelle. Ottamisaluerajauksen sisäpuolella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa olevia tai maastokäynnillä havaittuja lähteitä tai talousvesikaivoja. Ottamisalueella ei ole virtavesi- tai pintavesikohteita, kuten puroja tai lampia. Lähin vesistö on Karklampi, noin 150 m etäisyydellä ottamisalueen reunasta mitattuna.

Lähin olemassa oleva asutus sijaitsee 630 m etäisyydellä alueen reunasta mitattuna. Moinsalmen osayleiskaavassa on osoitettu kaksi lomarakennuspaikkaa kohteen luoteispuolelle noin 500 m päähän.

Ottamisalueella ei arvioida olevan erityisiä maisema-arvoja eikä aluetta ole luokiteltu arvokkaaksi kallioalueeksi. Maakuntakaavassa ottamisalueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei ole osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita eikä muitakaan esim. maisemallisesti tai kulttuurihistoriallisesti arvokkaita alueita.

Aluetta ympäröi laajat ja puustoiset metsämaat. Ottamisalueen ei

arvioida erottuvan merkittävästi paikallismaisemassa eikä muuttavan oleellisesti kaukomaisemaa aluetta ympäröivän maaston muotojen ja runsaan puuston vuoksi. Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Lähin suojelualue on yksityinen Louhiluodon luonnonsuojelualue noin 2,1 km etäisyydellä. Pihlajaveden Natura-alue sijaitsee noin 4,5 km etäisyydellä. Ottamisalueella ei ole tiedossa olevia metsälain 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristökohteita eikä arvokkaita luontokohteita tai suojeltavia eläin- tai kasvilajeja.

Ottamisalueen maanpinnan korkeus vaihtelee välillä + 84...+101 mpy. Karklammen veden pinnan korkeus on +79,4 m ja ojitettu Karklamminsuon tasolla +81 mpy. Alueen luoteisreunalla on haki- ja asentama pohjavesiputki, josta on havaittu 19.4.2021 veden pinnan korkeudeksi +86,6 m (N<sub>2000</sub>). Alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevan painanteen pinnan korkeus on noin +86,7 mpy, jonka arvioidaan olevan pohjaveden ylimmän korkeuden taso alueella. Pohjaveden virtaussuunnan arvioidaan olevan itään.

Toiminta on suunniteltu Suomen ympäristökeskuksen *Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa* -julkaisun mukaisesti. Alimaksi ottamistasoksi esitetään tasoa +88,7 mpy, jonka mukaan pohjaveden pinnan tasoon jää kahden (2) metrin suojakerros. Mikäli toiminnan aikana havaitaan pohjaveden pinnan tason olevan ylempänä kuin arvioitu taso, maa-aineksen ottamista ei kuitenkaan uloteta kahta (2) metriä lähemmäksi pohjaveden pinnan tasoa.

Pintamaat sekä hyötykäyttöön kelpaamattomat maa-ainekset läjitetään ottamisalueen reunoille tai muuhun tarkoituksen mukaiseen paikkaan. Reunoille kasatut maa-ainekset toimivat melu-, pöly- ja näkösuojana.

Ottamisalueella ei ole rakennuksia eikä alueelle rakenneta pysyviä rakenteita, vaan tarvittava kalusto tuodaan alueelle toiminnan ajaksi. Louhintaa ja murskausta arvioidaan tehtävän kerran vuodessa 1 – 2 viikkoa kestävän yhtämittaisen jakson ajan. Em. töitä ei tehdä kesä - elokuun aikana eikä välttämättä joka vuosi. Yhden murskausjakson aikana voidaan murskata useamman vuoden käyttötarve. Jokaisen murskausjakson aloittamisesta tehdään ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminta-ajat:

| Toiminto      | Keskimääräinen toiminta-aika | Päivittäinen toiminta-aika | Viikoittainen toiminta-aika | Ajallinen vaihtelu |
|---------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Murskaaminen  | 50 h/a                       | 7:00–22:00                 | ma-pe                       | 0–150 h/a          |
| Poraaminen    | 20 h/a                       | 7:00–22:00                 | ma-pe                       | 0-40 h/a           |
| Rikotus       | 5-20 h/a                     | 8:00–18:00                 | ma-pe                       | 0–40 h/a           |
| Räjäyttäminen | 4 s/a                        | 8:00–18:00                 | ma-pe                       | 1-6 s/a            |
| Kuormaaminen  | 30 h/a                       | 6:00–22:00                 | ma-su                       | 30–120 h/a         |

Pöytäkirjantarkastajat:

|             |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|
| ja kuljetus |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|

Kallion louhintatyöhön sisältyy kallion poraus, räjäytys, lohcareiden rikotus sekä louheen kuormaaminen. Louhinta suoritetaan ns. pengerlouhintana. Kerralla räjäytettävän kentän paksuus on noin 3...8 m. Louhintajakson aikana tehdään 1 - 4 räjäytystä ja kunkin räjäytyskerran räjäytyksen kesto on noin 1 - 2 s. Louhinta toteutetaan lähes pystysuorana seinämän leikkauksena 7:1. Alueen reunaan jäävän jyrkänteen yläreunaan rakennetaan pysyvä suoja-aita tai asetellaan kivilohkareita aitamaiseen muotoon, jotta ihmisten ja eläinten tahaton joutuminen alueelle estyy. Ennen louhinnan aloittamista louhinta-alue merkitään maastoon varoituskyltein, lippusiimoin tai aidalla. Kallion poraus suoritetaan hydraulisella tela-alustaisella poravaunulla, jonka tarvitsema energia tuotetaan dieselmootorilla. Porauskalustona pyritään käyttämään nykyaikaisia laitteita, joissa on pölynkeräys. Rikotus tehdään kaivinkoneeseen tai esimurskaimen liitetyllä iskuvasaralla tai vastaavalla.

Murskauksessa käytetään siirrettävää *Lokotrack* -tyyppistä tai muuta vastaavaa tela-alustaista murskauslaitosta. Laitos on polttomoottori- tai sähkökäyttöinen, jonka tarvitsema sähkö tuotetaan aggregaatilla. Murskaustoimintaan valitaan ammattitaitoinen ja tehokkaan, nykyaikaisen kaluston omaava murskausurakoitsija. Murskausasema on osittain koteloitu ja varustettu vesikastelujärjestelmällä melu- ja pölypäästöjen vähentämiseksi. Murskausasema sijoitetaan murskattavaksi tarkoitetun kohteen läheisyyteen, alueen pohjatasolle, louhitun rintauksen juurelle ja varastointikasojen ympäröimään tilaan. Tuotettuja murskelajikkeita varastoidaan 0 - 3 vuotta.

Ottamistoiminnassa käytetään lisäksi maansiirtoon tarkoitettuja kaivinkoneita, pyöräkuormaajia ja traktoreita. Jalostetut ainekset kuljetetaan ajoneuvoyhdistelmillä, kuorma-autoilla ja traktorilla. Koneiden ja laitteiden käyttämän kevyen polttoöljyn keskimääräinen kulutus on 2,9 t/a. Toiminta-alueella käytetään mahdollisimman tehokkaita ja kehittyneitä, teknisesti ja taloudellisesti käyttökelpoisia koneita ja laitteita. Kaikki alueella käytettävät polttomoottorit täyttävät päästönormit. Koneet huolletaan säännöllisesti, mikä pienentää polttoaineen kulutusta ja sitä kautta päästöjä ilmaan. Alueella voi olla lisäksi murskaustoiminnan aikana tiiviillä pohjalla varustettu aggregaatti, joka tuottaa sähköä mm. taukotuvalle ja jonka sähkön kulutus on 0,002 GWh/a.

Alueella käytettävien koneiden polttomoottoreista syntyy päästöjä ilmaan seuraavasti:

|                               | Keskimäärin | Maksimi  |
|-------------------------------|-------------|----------|
| Hiukkaset                     | 0,02 t/a    | 0,04 t/a |
| Typen oksidit NO <sub>x</sub> | 0,14 t/a    | 0,34 t/a |
| Rikkioksidi SO <sub>2</sub>   | 0,003 t/a   | 0,07 t/a |

|                               |          |           |
|-------------------------------|----------|-----------|
| Hiilidioksidi CO <sub>2</sub> | 9,04 t/a | 22,61 t/a |
|-------------------------------|----------|-----------|

Ottamisalueelle perustetaan tukitoiminta-alue, jossa varastoidaan polttoaineita, tankataan ja säilytetään työkoneita (yöaikainen pysäköinti). Tukitoiminta-alueelle sijoitetaan lisäksi sosiaalityöt, henkilökunnan paikoitusalue ja jätehuoltotoiminnot.

Alueella ei varastoida koneita, laitteita tai poltto- ja voiteluaineita muulloin, kun on ottamis- tai murskaustoiminnan aikana. Polttoaineet varastoidaan tukitoiminta-alueella maanpäällisissä IBC –hyväksytyissä suoja-altaalla varustetuissa lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä, joissa on laponesto ja ylitäytönestin. Säiliöiden yhteenlaskettu tilavuus on enintään 10 m<sup>3</sup>. Mikäli katsotaan tarpeelliseksi, säiliöiden pohja-alue suojataan maahan asennetun suojakalvon (HPDE) avulla. Suoja-alue perustetaan ympäröivää maastoa ylemmäksi, jolla estetään mahdollisten sulamis- tai pintavalumavesien pääsy suoja-alueelle.

Mahdollisesti tarvittavat öljyt ja voiteluaineet (enintään 100 kg) varastoidaan tiivispohjaisessa lukittavassa huoltokontissa tai vastaavasti omissa astioissaan. Alueella ei suoriteta öljynvaihtoja tai isompia huoltoja eikä koneiden tai laitteiden pesua.

Räjähdysaineita tuodaan alueelle kulloinkin vain tarvittava määrä ja ne käytetään välittömästi. Räjähdysaineita ei varastoida alueella. Käytettävä räjähdysainemäärä on noin 0,5...1 kg/m<sup>3</sup> ktr irrotettavaa kalliota kohti.

Mahdollisiin polttoaine- tai öljyvahinkoon on varauduttu turpeella ja öljynimeytysmatoilla. Murskaamon ja muu alueella työskentelevä henkilökunta on opastettu toimimaan vahinkotilanteissa. Murskausasemalla on alkusammutuskalusto.

Merkittävämpiä melunlähteitä toiminnassa ovat murskaus, louhintä, rikotus ja räjäytys. Räjäytyksistä aiheutuvaa melua ei voida merkittävästi vähentää, mutta räjähdys kestää ainoastaan 1 - 2 s. Räjäytystyön häiritsevyyttä voidaan vähentää esimerkiksi tiedottamalla räjäytyksestä ennakoon, painottamalla räjäytykset tiettyihin ja mahdollisimman samoihin ajankohtiin sekä soittamalla varoitussum-  
meria.

Murskauslaitoksen melutaso on noin 90 – 120 dB(A). Lähimmässä häiriintyvässä kohteessa toiminnan aiheuttama melutaso on alle 45 dB(A). Melun leviämistä ehkäistään murskauslaitoksen ja varastointikasojen sijoittelulla. Melupäästöjä vähennetään käyttämällä huollettuja nykyaikaisia murskauskalustoja ja säätämällä kiviaineksen putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi. Maastonmuodot ja puusto ehkäisevät omalta osaltaan melua.

Suurin yksittäinen pölyn aiheuttaja on räjäytystyö, joka kuitenkin aiheuttaa vain hetkellisen pölyämisen. Pölyhaittaa voidaan vähentää pienentämällä irtonaisen kivipölyn määrää, esimerkiksi poravaunut varustetaan tarvittaessa pölynkeräyslaitteistolla. Muilta osin pölyämistä voidaan vähentää kastelemalla käsiteltävä materiaali, varastokatat sekä työskentely- ja kuljetusväylät, pitämällä putoamiskorkeudet mahdollisimman pieninä sekä murskaimen koteloinnin avulla. Vesi otetaan vesistöstä alueen ulkopuolelta ja tuodaan alueelle erillisessä säiliössä. Kasteluveden kulutus on 0 – 100 m<sup>3</sup>/a. Sorapintaisen kuljetusväylän pölyämistä ehkäistään lisäksi säännöllisellä tienhuollolla ja kunnossapidolla sekä pitämällä ajonopeudet alhaisina.

Ottamistoiminnan tärinävaikutukset aiheutuvat louhinnasta, lähinnä räjäytyksistä. Tärinään voidaan vaikuttaa panostuksella ja vähentämällä kerralla räjäytettävän kalliomassan määrää. Tärinää voidaan tarvittaessa selvittää tärinämittauksin.

Kaikki toiminnassa muodostuvat jätteet lajitellaan ja kerätään niitä varten varattuun keräysastiaan. Hyötykäyttöön soveltuvat jättejakeet kierrätetään. Alueella ei varastoida vaarallisia jätteitä.

| Jättenimike                                      | Arvioitu määrä (kg/a) | Käsittely- tai hyödyntämistapa | Toimituspaikka                                                                  |
|--------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Talousjäte (ruoan jätteet, pakkaus-kääreet yms.) | 10 – 30 kg            | Jätehuolto                     | Toimitetaan jäteasemalle                                                        |
| Vaaralliset jätteet (paristot, polttimot...)     | 0 – 1 kg              |                                | Vaarallisten jätteiden käsittelylaitokselle                                     |
| Kuivakäymälän säiliön sisältö                    | 30 kg                 | Kompostointi                   | Kompostoidaan turpeeseen ja kuljetetaan kompostointipisteeseen                  |
| Metalliromu                                      | 500 kg                | Kierrätys                      | Toimitus metalliromun kierrätysliikkeeseen tai palautetaan varaosatoimittajalle |

Alueelle ei tule vesi- tai viemäriliittymää. Murskaustoiminnan aikana alueella voi olla siirrettävä kuivakäymälä työntekijöitä varten. Kuivakäymälän nesteet imeytetään turpeeseen ja kuljetetaan alueen ulkopuolelle kompostoitavaksi. Alueella ei synny jäte- tai prosessivesiä. Louhinta-alueelta muodostuvat sade- ja sulamisvedet ohjataan maanpinnan kallistuksin ja ojapainanteiden avulla ottamisalueen pohjoisosan maastoon, jossa ne pääosin imeytyvät maaperään. Pölynsidonnassa käytettävä vesi sitoutuu materiaaleihin. Mikäli toiminnan aikana ottamisalueelta poistettavien vesien määrä tai jokin muu seikka vaatii vesien johtamista selkeytysaltaan kautta alapuoliseen maastoon, niin tarvittaessa ottamisalueen reunaan maastollisesti alimpaan kohtaan rakennetaan maapohjainen selkeytysallas.

Alueelle liikennöidään Pellossalontieltä johtavan metsäautotien

kautta. Toiminnasta aiheutuu raskasta liikennettä 10 - 25 käyntiä vuorokaudessa pääosin arkipäivinä klo 6:00 - 22:00 välisenä aikana sekä mahdollisesti viikonloppuisin vähäisessä määrin.

Toiminnasta voi aiheutua ympäristön pilaantumisen riskiä öljyvahingosta tai luvattomien kuormien tuonnista alueelle. Ympäristövahingon sattuessa aloitetaan torjuntatoimet välittömästi ja ympäristövahingoista ilmoitetaan aina viipymättä pelastuslaitokselle ja ympäristöviranomaiselle. Alueella työskentelevät henkilöt perehdytetään toimimaan ympäristövahinkojen varalta. Häiriötilanteessa toiminta pysäytetään.

Laitoksen toimintaa seurataan päivittäin. Toiminnasta aiheutuvaa melua ja pölyä arvioidaan tuotannon aikana jatkuvasti aistinvaraisesti. Käytetyt räjäytysaineet, niiden määrä ja räjäytyksien ajankohdat kirjataan päiväkirjaan. Pintavesien laatua tarkkaillaan aistinvaraisesti lähialueen ojista säännöllisesti koko toiminnan ajan. Pohjavesitarkkailua ei esitetä tehtäväksi.

Toiminnanharjoittaja huolehtii alueen siisteydestä eikä alueella säilytetä romua tai muuta asiaankuulumatonta tavaraa. Asiattomien pääsy alueelle voidaan tarvittaessa estää ottamisalueelle johtavalla tiellä olevalla lukittavalla puomilla. Ottamisalueen rajat on merkitty maastoon keltaisilla haruksella varustetuilla muovipaaluilla. Korkeustasokolmio on rakennettu pohjavesiputken ympärille. Ottamisalueelle johtavan tien varteen asetetaan kyltti, jossa kerrotaan toiminnasta.

Alueen maisemointia tehdään ottamistoiminnan etenemisen mukaan. Toiminnan loputtua alue siistitään ja koneet ja laitteet viedään alueelta pois. Maaston muotoilun avulla ottamisalue pyritään liittämään mahdollisimman luontevasti ympäristöönsä ja alue palauteaan metsätaloustalouteen. Maisemointityöt toteutetaan niin, että pintavesistä ei muodostu lammikoita. Maaston muotoilun jälkeen alueen annetaan metsittyä joko luontaisesti tai kylvämällä / istuttamalla.

Ottamisalueella arvioidaan olevan pintamaata ja hakkuutähteitä yhteensä noin 3 000 m<sup>3</sup>. Alueen reunoille välivarastoidut pintamaat hyödynnetään kokonaisuudessaan alueen maisemoinnissa.

Hakemus on soveltuvin osin esityslistaliitteenä A.

-----

Hakemuksesta julkaistiin vireilletulokuulutus 12.5. - 10.6.2021 Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus lähetettiin tiedoksi lähimmille häiriintyvälle kohteille. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.

-----

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuollolta), Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta ja kaavoitusviranomaiselta sekä Etelä-Savon ELY-keskukselta.

**Terveydensuojeluviranomaisen** lausunnon 10.6.2021 mukaan terveydensuojeluviranomainen puoltaa ympäristölupaa ja lupaa maa-ainesten ottamiseen seuraavin ehdoin:

Toiminnasta (myös toiminnan liikennöinti) ei saa aiheutua terveyshaittaa pölypäästöjen osalta toiminta-alueen läheisyydessä oleville kiinteistöille missään olosuhteissa. Pölynsidonta tulee toteuttaa kastelemalla puhtaalla vedellä.

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 (asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista) mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä asuinkiinteistöissä eikä ulkomelu saa ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/92) mukaisia melun ohjearvoja. Lupapäätöksessä tulee huomioida päivittäiset murskausajankohdat lähialueen asutuksen meluhaittojen vähentämiseksi.

Mikäli lähimmistä häiriintyvistä kohteista on jätetty muistutuksia tai toiminnan aikana tulee meluun liittyviä valituksia, tulee meluselvitys tehdä tallentavaa melumittausta käyttäen, jolloin todellinen toiminnan melutaso voidaan luotettavasti todeta.

Kemikaalien (myös jätekemikaalit) käsittelyssä ja varastoinnissa on noudatettava huolellisuutta ja varovaisuutta terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Erityisesti on huolehdittava siitä, ettei kemikaaleja pääse valumaan vesistöön ja maaperään ja sitä kautta pohjavesiin missään olosuhteissa.

Mikäli luvan myöntäjä edellyttää tarkkailuvelvoitteita (esim. pohjaveden laatu), toivoo terveydensuojeluviranomainen tarkkailunäytteiden tuloksia tiedoksi.

**Rakennusvalvontaviranomainen** ilmoitti lausuntonaan 14.6.2021, että *rakennusvalvonta puoltaa maa-aineksen ottamis- ja ympäristöluvan myöntämistä hakemuksen mukaisesti.*

**Kaavoituspalveluiden** lausunnon 19.5.2021 mukaan *kiinteistön 740-518-6-3 maa-ainelupahakemus sijoittuu Moinsalmen osayleiskaavan (2004) maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Ottoalu-*

*een maisemoinnista ja jälkihoidosta on esitetty lupahakemuksessa suunnitelma, millä alue palautetaan metsätalouskäyttöön. Kaavoituksen osalta asiaan ei ole huomautettavaa.*

**Etelä-Savon ELY-keskus** totesi 28.5.2021, ettei sillä ole lausuttavaa hakemukseen.

-----

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnoissa esitetyistä asioista. Vastinetta ei annettu määräajassa.

-----

Ympäristöpäällikkö teki 30.7.2021 hakemukseen liittyvän tarkastuskäynnin hakemusta koskevalle kiinteistölle. Käynnillä tuli esille seuraavaa:

1. Suunniteltu ottamisalue ja sen ympäristö oli raivattu puustosta (pääosin kuusikkoa, vain kallion laella vanhaa männikköä) jo ennen tätä vuotta ja osin istutettu kuuselle. Ennen istutusta maaperää on laikutettu / mätästetty.
2. Ottamisalue on lähes tyystin kallioaluetta, vain ohut eloperäinen irtomaakerros on kalliopinnan päällä. Lisäksi joissakin kalliopainanteissa löytyy moreenia.
3. Luontoselvitys olisi pitänyt tehdä ennen puuston raivausta ja sen jälkeistä maaperän muokkausta. Tässä vaiheessa selvitys ei enää kerron alueen mahdollisista luontoarvoista.
4. Suunniteltualueen laidassa on kosteikko, jonka viereen on asennettu pohjavedenpinnan havaintoputki. Kosteikkoon virtaa valumavesiä laajalti yläpuolisilta kallioalueilta. Pohjaveden pinta on putkessa ylempänä kuin muutaman kymmenen metrin päässä sijaitseva metsäautotie. Pohjavesi voi olla orsivettäkin. Kesän pitkän sateettoman kauden jälkeen putkesta kannattaa mitata pohjaveden pinnan korkeus.
5. Ottamisalueelta valuvat vedet päätyvät läheiseen lampeen. Tarvittaessa murskauksesta peräisin olevan hienojakoisen aineen kulkeutuminen lampeen voidaan vähentää rakentamalla laskeutusallas valumavesille. Altaan rakentaminen alueelle ei ole ongelma.
6. Lähimmät melusta ja pölystä mahdollisesti häiriintyvät asutut kiinteistöt jäävät kalliomäkien taakse eikä ole oletettavissa ottamistoiminnan aiheutuvan niille merkittäviä häiriöitä.

(Valmistelu: ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417

4687)

### Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

- 1) myöntää [REDACTED] maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Sikolahti RN:o 740-518-6-3 pöytäkirjaliitteen B mukaisesti
- 2) myöntää toiminnan aloittamisluvan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa 11 000 euron vakuutta (panttikirjaa) vastaan
- 3) hyväksyä kaivannaisjätteitä koskevan suunnitelman (YSL 113 §).

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 11.5.2021 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan tulee täyttää murskauksen osalta valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, ns. MURAUUS -asetuksen (800/2010) vaatimukset. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä (190/2013) annettuja säädöksiä.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Maa-aineslain 21 §:n mukainen toiminnan aloitusta ennen lainvoimaa koskeva vakuus 11 000 euroa voidaan muuttaa hakijan pyynnöstä maa-aineslain 12 §:n mukaiseksi toiminnan aikaiseksi vakuudeksi lupapäätöksen saatua lainvoiman.

Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupa-

määräyksissä 52 ja 53 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta.

Lupa on voimassa **31.8.2031 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii 28.10.2020 § 178 hyväksytyn Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon kivenlouhintaa ja murskausta koskevan kohdan perusteella ympäristöluvan lupamaksuna **2 600 euroa**.

Lisäksi lautakunta perii **655 euron** lupamaksun taksan *Maa-aines-lupahakemuksen käsittely* –kohdan perusteella. Lupamaksuun sisältyy haettavaan ottamismäärään perustuva 255 euron maksu (0,017 euroa/m<sup>3</sup>) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 400 euroa.

Vakuuden suuruus **11 000 euroa** annetaan rakennus- ja ympäristölautakunnan 28.10.2020 § 178 hyväksymän taksan 5.1 §:n mukaisesti. Vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **3 255 euroa**.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:** Luvan hakija  
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

**Tiedoksi:** Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen  
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen

Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen  
Etelä-Savon ELY-keskus

**Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset**

## RAKYL § 131

**Selostus:**

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 21.6. - 20.8.2021 yleispäätökset §:t 148 – 217 (joista vs. ympäristöpäällikkö 28.6. - 21.7.2021 §:t 158 - 182), joihin liittyen §:istä 149 - 156, 168 - 176, 179 - 186, 189, 195, 202 - 208 ja 214 - 217 rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää lisäksi maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisen rakennusluvan tai 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen talousjätevesien käsittelylaitteiden rakentamisesta tai saneeraamisesta.

Yleispäätökset (70) jakautuvat seuraavasti:

|                                                                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| - jätevesien käsittelysuunnitelmia ja saneeraussuunnitelmia                                                              | 38 |
| koskevat käsittelylaiteratkaisut sekä nykytilaselvitykset                                                                |    |
| - saneerausten jatkoaikahakemukset                                                                                       | 2  |
| - ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista                                                   | 15 |
| - jätteen käsittely jätehuoltomääräyksistä poikkeavalla tavalla                                                          | 0  |
| - jätteen varastointi kiinteistöllä                                                                                      | 1  |
| - pilaantuneiden maiden käsittely                                                                                        | 0  |
| - maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset                                                                             | 0  |
| - lannan levittämiselmoitukset poikkeustilanteessa                                                                       | 0  |
| - lannan aumauselmoitukset                                                                                               | 1  |
| - leirintäalueilmoitukset                                                                                                | 1  |
| - ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen                                                                                 | 2  |
| - vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta | 7  |
| - ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi                                      | 0  |
| - tutkimussuunnitelmien hyväksyminen                                                                                     | 1  |
| - jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen                                                                                   | 1  |
| - lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista                                       | 0  |
| - lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi                                                                | 0  |
| - lausunnot lakimuutoksista                                                                                              | 1  |
| - lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä                                                         | 0  |
| - lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista                                                                 | 0  |

hakemuksista ja oikaisuvaatimuksista

|                                                             |   |
|-------------------------------------------------------------|---|
| - eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus | 0 |
| - naapuruusriita-asiat                                      | 0 |
| - ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat  | 0 |
| - rakennestandardeista poikkeaminen                         | 0 |
| - lausunto rakennuslupahakemuksesta                         | 0 |
| - hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi                | 0 |
| - hallintoasiat                                             | 0 |

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetin kautta.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa. ~~Päätökset XX.X.2021 § XXX ja XX.X.2021 § XXX ovat lautakunnan otto-oikeuden alaisia. Puheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä em. päätöksiä lautakunnan käsiteltäväksi.~~

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685)

#### Ympäristöpäällikön esitys:

~~Lautakunta päättää, että ympäristöpäällikön tekemät yleispäätökset XX.X.2021 § XXX ja XX.X.2021 § XXX eivät anna aihetta ottaa niitä erikseen käsiteltäväksi ja merkitä yleispäätökset 21.6. - 20.8.2021 §:t 148 – 217 tiedoksi.~~

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi**

RAKYL § 132

**Selostus:****JÄTEASIAT****Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto pilaantuneen maaperän puhdistustyöstä, Juvolantie 1353**

Kiinteistöltä RN:o 740-551-23-15 osoitteessa Juvolantie 1353 poistettiin öljysäiliö maaperästä 16.10.2020. Maaperän pilaantuneisuustarkastus tehtiin säiliön poiston yhteydessä.

Tutkimustulosten mukaan säiliöalueen maaperässä ei todettu laboratorioanalyysissä Vna 214/2007 kynnysarvotason ylittävää pitoisuutta öljyjakeita (C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>). Kohdekiinteistö RN:o 740-551-23-15 lajiksi merkitään tietojärjestelmään *"ei puhdistustarvetta"*.

**Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto haitta-ainetutkimuksesta, Terveystie 1**

Kiinteistöllä RN:o 740-560-5-24 osoitteessa Terveystie 1 tehtiin 12.10.2020 haitta-aineselvitykset säiliökaivannon maaperästä. Kaivannosta poistettua maa-ainesta sekä säiliön täyttöputkien alapuolista pintamaata toimitettiin Nousialan jäteasemalle yhteensä 19,1 tonnia. Säiliökaivanto täytettiin puhtailla maa-aineksilla.

Tutkimustulosten mukaan säiliökaivannossa ei todettu laboratoriotutkimuksin varmennettua Vna 214/2007 kynnysarvotason ylittävää pitoisuutta öljyjakeita (>C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>) tai viitteitä lämmityspolttoöljystä. Kohdekiinteistö RN:o 740-560-5-24 lajiksi merkitään tietojärjestelmään *"ei puhdistustarvetta"*.

**Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto pilaantuneen maaperän puhdistustyöstä, Olavinkatu 24**

Kiinteistöllä RN:o 740-1-9906-2 (Savonlinnan kaupunki, yleinen alue) osoitteessa Olavinkatu 24 tehtiin pilaantuneen maaperän kunnostustöitä. Kiinteistöllä RN:o 740-1-36-1 (Senaatti-kiinteistöt) tehtyjä vähäisiä toimenpiteitä ei käsitellä toimenpideraportissa.

Maaperän pilaantumasta ilmoitettiin ELY-keskukselle sähköpostitse 15.7.2020. Maaperänpuhdistustyöt tehtiin Senaatti-kiinteistöjen toimeksiannosta 20.8. – 21.8.2020 massanvaihtona. Kaivuteknisistä

syistä johtuen kunnostuskaivannon pohjalle jäi noin 4 m syvyyteen öljyistä maata 6 m<sup>2</sup> alalle. Kunnostuksen päätyttyä kaivanto täytettiin puhtailla maa-aineksilla. Öljyllä pilaantunutta maa-ainesta toimitettiin Nousialan jäteasemalle noin 41 tonnia.

Tutkimustulosten perusteella puhdistetulle alueelle ei jäänyt Vna 214/2007 kynnysarvotason (300 mg/kg) ylittäviä pitoisuuksia öljyjakeita (>C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>). Kaivannon pohjalle jääneiden öljypitoisuuksien ei arvioida aiheuttavan haittaa ympäristölle tai terveydelle eikä kohteeseen jäänyt maaperän puhdistustarvetta. Kiinteistö RN:o 740-1-9906-2 merkitään tietojärjestelmään lajiin *"ei puhdistustarvetta"*.

### **Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto pilaantuneen maaperän puhdistustyöstä, Vanamonkatu 1**

Kiinteistöllä RN:o 740-512-6-9 osoitteessa Vanamonkatu 1 tehtiin pilaantuneen maaperän kunnostustöitä. Maaperän puhdistus tehtiin massanvaihtona 9.9.2020. Kohteelta poistettiin kuormapitoisuudeltaan 6200 mg/kg olevaa maata 34,2 tonnia Nousialan jäteasemalle. Kunnostuksen päätyttyä kunnostuskaivanto täytettiin puhtailla maa-aineksilla.

Maaperän puhdistustavoite saavutettiin eikä maaperään jäänyt Vna 214/2007 öljyjakeiden (>C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>) kynnysarvotason (300 mg/kg) ylittävää maa-ainesta. Kiinteistö RN:o 740-512-6-9 merkitään tietojärjestelmään lajiin *"ei puhdistustarvetta"*.

### **Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto pilaantuneen maaperän puhdistustyöstä, Vanamonkatu 1 / muuntajavahinko**

Kiinteistöllä RN:o 740-512-6-9 osoitteessa Vanamonkatu 1 tehtiin 18.1.2021 öljyvahingon jälkitorjuntatyönä pilaantuneen maaperän kunnostusta massanvaihtona. Vahinkoalueelta poistettiin öljyinen lumi, jää, imeytysturve, öljyiset maa-ainekset kokonaisuudessaan sekä päälystämättömältä alueelta öljyinen maa-aines. Kuormapitoisuudeltaan 3720 mg/kg olevaa öljyistä maata toimitettiin yhteensä noin 2 m<sup>3</sup> Nousialan jäteasemalle.

Kunnostuksen jälkeen päälystämättömältä alueelta otetussa näytteessä ei todettu Vna 2014/2007 öljyjakeiden (>C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>) kynnysarvotason (300 mg/kg) ylittävää jäännöspitoisuutta. Kiinteistön RN:o 740-512-6-9 laji *"ei puhdistustarvetta"* ei muuttunut maaperän kunnostuksen myötä.

## VESIASIAT

### Vedenoton aloitusilmoitus

Kuhasalmen pohjavedenkäsittelylaitos on valmistunut ja Savonlinnan Vesi Oy aloittaa 12.8.2021 pohjavedenoton ja talousveden tuotannon Kaamanniemen, Seppäharju 1 ja Seppäharju 2 pohjavedenottoamoilta.

Pohjavedenottoamoilta, raakavesiverkostoista ja pohjavedenkäsittelylaitokselta on otettu vesinäytteet. Tulokset mahdollistavat pohjavedenoton ja talousveden tuotannon ja jakelun aloittamisen.

### Metsäliitto Osuuskunta Metsä Wood Oy:n Punkaharjun tehtaiden velvoitetarkkailun tulokset, 1.6.2021

Tukkihautomolle tulevasta ja sieltä lähtevästä vedestä otettiin 1.6.2021 kokoomanäytteet, jotka analysoitiin Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy:n laboratoriossa. Näytteiden tutkimustulosten mukaan:

Kemiallisen hapenkulutuksen vuorokausikuormitusarvo oli havaintopäivän vuorokausivirtaamalla (184 m<sup>3</sup>/d) laskettuna korkeampi kuin vaadittu enimmäisarvo, mutta kokonaisfosforin kuormitus oli alhaisempi kuin vaadittu enimmäisarvo. Lopulliset kuormitusarvot laskeaan kolmen kuukauden virtaamien mukaan. Biologisen hapenkulutuksen puhdistusteho oli negatiivinen, koska lähtevän veden pitoisuus oli hieman korkeampi kuin tulevan veden pitoisuus (huom. määritysten mittaasepävarmuus).

Puhdistamon puhdistusteho oli:

| Määrittys                                     | Puhdistusteho | Yksikkö |
|-----------------------------------------------|---------------|---------|
| Kem.hapenkulutus COD <sub>Cr</sub>            | 8,3           | %       |
| Biologinen hapenkulutus BOD <sub>7</sub> -ATU | -9,5          | %       |
| Kokonaisfosfori                               | 70            | %       |
| Kokonaistyyppi                                | 21            | %       |
| Kiintoaine                                    | 22            | %       |

Puhdistamolta lähtevän veden vesistökuormitus oli näytteenottopäivän vesistökuormituksella (184 m<sup>3</sup>/d):

| Määrittys             | Lähtevä vesi | Raja-arvo | Yksikkö |
|-----------------------|--------------|-----------|---------|
| COD <sub>Cr</sub>     | 400          | 250       | kg/d    |
| BOD <sub>7</sub> -ATU | 190          |           | kg/d    |
| Kokonaisfosfori       | 0,14         | 0,2       | kg/d    |

|                |     |  |      |
|----------------|-----|--|------|
| Kokonaistyyppi | 1,5 |  | kg/d |
| Kiintoaine     | 4,0 |  | kg/d |

### Kaakkolammen vanhan kaatopaikan ympäristövesien tarkkailutulokset, pintavesi kesäkuu 2021

| Näytepiste ja näytteenottosyvyys            | V9, 1 m | V9, 3 m | V9, 5 m | V9, 7 m | V9, 10 m | V9, 12,5 m |
|---------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|----------|------------|
| <b>Kenttätestit</b>                         |         |         |         |         |          |            |
| Näkösyvyys, m                               | 3,5     |         |         |         |          |            |
| Kokonaissyvyys                              | 13,5    |         |         |         |          |            |
| Ulkonäkö                                    | LK      |         | LK      |         | LK       | LK         |
| Haju                                        | LMT     |         | LMT     |         | H        | H          |
| Lämpötila, °C                               | 20,6    | 12,6    | 11,7    | 11,6    | 11,2     | 11,2       |
| <b>Mikrobiologiset testit</b>               |         |         |         |         |          |            |
| Fekaaliset koliformit pmy/100ml             | <1      |         |         |         |          |            |
| <b>Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset</b> |         |         |         |         |          |            |
| Sameus, NTU                                 | 0,74    |         |         |         |          | 1,1        |
| Väri, mg Pt/l                               | 16      |         |         |         |          | 15         |
| pH                                          | 6,7     |         |         |         |          | 6,3        |
| Sähkönjohtavuus 25 °C, mS/m                 | 10      |         |         |         |          | 10         |
| Liuenut happi, mg/l                         | 10      |         | 10,1    |         | 10       | 9,7        |
| Hapen kyllästysaste, %                      | 110     |         | 93      |         | 91       | 89         |
| Kloridi mg/l                                |         |         |         |         |          | 4,4        |
| Kokonaistyyppi, µg/l                        | 380     |         |         |         |          | 360        |
| Kokonaisfosfori, µg/l                       | 7,5     |         |         |         |          | 11         |
| <b>Alkuaineet, suoramääritys</b>            |         |         |         |         |          |            |
| Rauta, µg/l                                 | 43      |         |         |         |          | 55         |

| Näytepiste ja näytteenottosyvyys            | V12, 1 m | V12, 3 m | V12, 5 m | V12, 7 m | V12, 10 m | V12, 12,5 m | V12, 16,0 m |
|---------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|-----------|-------------|-------------|
| <b>Kenttätestit</b>                         |          |          |          |          |           |             |             |
| Näkösyvyys, m                               | 3,2      |          |          |          |           |             |             |
| Kok.syvyys, m                               | 17,1     |          |          |          |           |             |             |
| Ulkonäkö                                    | LK       |          | LK       |          | LK        |             | LK          |
| Haju                                        | LMT      |          | LMT      |          | LMT       |             | H           |
| Lämpötila, °C                               | 20,6     | 13,5     | 10,7     | 10,2     | 8,6       | 6,6         | 6,2         |
| <b>Mikrobiologiset testit</b>               |          |          |          |          |           |             |             |
| Fekaaliset koliformit pmy/100ml             | <1       |          |          |          |           |             |             |
| <b>Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset</b> |          |          |          |          |           |             |             |
| Sameus, NTU                                 | 0,73     |          |          |          |           |             | 5,3         |
| Väri, mg Pt/l                               | 20       |          |          |          |           |             | 13          |
| pH                                          | 6,9      |          |          |          |           |             | 6,9         |
| Sähkönjohtavuus 25 °C, mS/m                 | 10       |          |          |          |           |             | 11          |
| Liuenut happi, mg/l                         | 10,2     |          | 10,6     |          | 10        |             | 8,11        |
| Hapen kyllästysaste, %                      | 110      |          | 95       |          | 86        |             | 65          |
| Kloridi mg/l                                |          |          |          |          |           |             | 4,4         |
| Kokonaistyyppi, µg/l                        | 370      |          |          |          |           |             | 380         |
| Kokonaisfosfori, µg/l                       | 12       |          |          |          |           |             | 16          |
| <b>Alkuaineet, suoramääritys</b>            |          |          |          |          |           |             |             |
| Rauta, µg/l                                 | 43       |          |          |          |           |             | 98          |

| Näytepiste ja näytteenottosyvyys            | V3, 1 m | V3, 5 m |
|---------------------------------------------|---------|---------|
| <b>Kenttätestit</b>                         |         |         |
| Näkösyvyys, m                               | 1,7     |         |
| Kok.syvyys, m                               | 5,9     |         |
| Ulkonäkö                                    | LK      | LK      |
| Haju                                        | LMT     | LMT     |
| Lämpötila, °C                               | 20,9    | 8,3     |
| <b>Mikrobiologiset testit</b>               |         |         |
| Fekaaliset koliformit pmy/100ml             | 2       |         |
| <b>Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset</b> |         |         |
| Sameus, NTU                                 | 3,5     |         |
| Väri, mg Pt/l                               | 98      |         |
| pH                                          | 6,9     | 6,6     |
| Sähkönjohtavuus 25 °C, mS/m                 | 10      | 11      |
| Liennut happi, mg/l                         | 10,2    | 4,9     |
| Hapen kyllästysaste, %                      | 110     | 42      |
| Kloridi mg/l                                |         | 3,7     |
| Kokonaistyyppi, µg/l                        | 1400    | 960     |
| Kokonaisfosfori, µg/l                       | 16      |         |
| <b>Alkuaineet, suoramääritys</b>            |         |         |
| Rauta, µg/l                                 | 730     | 1000    |

### Metsä Wood Punkaharjun tehtaiden kompostointi- ja varastointialueen vesientarkkailutulokset, kevät 2021

Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy otti 20.5.2021 tarkkailuohjelman mukaiset näytteet kahdesta pohjavesiputkesta (PVP1 ja PVP2) ja yhdestä valumavesien kokoojakaivosta (KAIVO). Pohjavesiputkea PVP2 ei voitu erittäin heikosta antoisuudesta johtuen pumpata ennen näytteenottoa, jonka vuoksi putki ei sovellu edustavaan pohjavesinäytteenottoon.

Kompostointialueen ulkopuolisen pohjavesiputken PVP1 veden laatu oli tutkituilta osin hyvä. Veden orgaanisen aineksen (COD<sub>Mn</sub>) ja ammoniumtyypen pitoisuudet olivat alhaisemmat kuin keväällä 2020, mutta muilta osin veden laatu oli samanlainen kuin vuosittain.

Kompostointialueella sijaitsevan pohjavesiputken PVP2 vesi oli pH-arvolta emäksistä. Veden orgaanisen aineksen pitoisuus ylitti

STM:n talousvesiasetuksen 1352/2015 laatusuositusarvon (<5 mg/l). Veden ammoniumtypen pitoisuus ylitti Vna pohjaveden ympäristölaatunormin 341/2009 enimmäispitoisuuden (<20 mg/l) sekä talousvesiasetuksen laatusuositusarvon (<400 µg/l). Vedessä oli erittäin runsaasti natriumia, mutta pitoisuus ei kuitenkaan ylittänyt talousvesiasetuksen laatusuositusarvoa (<200 mg/l). Veden kloridipitoisuus ylitti pohjaveden ympäristölaatunormin enimmäispitoisuuden (<25 mg/l).

Tulosten perusteella kompostointialueen vaikutus näkyi kompostointialueen pohjaveden laadussa. Veden laatu oli parempi kuin keväällä 2020.

Kokoojakaivon vedessä oli voimakas jätevettä/kaatopaikan hajua muistuttava haju. Vesi oli pH-arvoltaan emäksistä. Veden sähkönjohtavuus, natriumpitoisuus sekä kemiallisen hapenkulutuksen (COD<sub>Cr</sub>) ja ravinteiden (typpi ja fosfori) pitoisuudet olivat erittäin korkeita. Veden laatu oli selvästi huonompi kuin keväällä 2020.

### Savonrannan jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu, kesäkuu 2021

Ympäristöluvanmukaiset puhdistusvaatimukset:

|                            | Pitoisuus               | Puhdistusteho | Laskentajakso     |
|----------------------------|-------------------------|---------------|-------------------|
| <b>BOD<sub>7</sub>-ATU</b> | 15 mg O <sub>2</sub> /l | 92 %          | ½ -vuosikeskiarvo |
| <b>Fosfori</b>             | 0,8 mg/l                | 92 %          | ½ -vuosikeskiarvo |
| <b>COD<sub>Cr</sub></b>    | 125 mg/l                | 75 %          | ½ -vuosikeskiarvo |
| <b>Kiintoaine</b>          | 35 mg/l                 | 90 %          | ½ -vuosikeskiarvo |

Ramboll Finland Oy on toimittanut kuormitustarkkailun tulokset Savonrannan jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivältä 16.6.2021.

| Määrittelykset                                      | Tuleva | Lähtevä | Yksikkö |
|-----------------------------------------------------|--------|---------|---------|
| <b>Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset</b>         |        |         |         |
| Veden lämpötila                                     | 10,7   |         | °C      |
| Alkaliteetti                                        | 5,5    | 1,0     | mmol/l  |
| Kiintoaine (GF/A)                                   | 1 700  | 5,6     | mg/l    |
| Biokemiallinen hapenkulutus (BOD <sub>7</sub> -ATU) | 400    | 30      | mg/l    |
| Kemiallinen hapenkulutus (COD <sub>Cr</sub> )       | 1300   | 20      | mg/l    |
| Kokonaistyyppi (N)                                  | 84     | 23      | mg/l    |
| Nitraattityppi (NO <sub>3</sub> -N)                 |        | 9,3     | mg/l    |
| Ammoniumtyppi (NH <sub>4</sub> -N)                  | 48     | 11      | mg/l    |
| <b>Alkuaineet, kok.pitoisuus</b>                    |        |         |         |

|                                        |    |       |      |
|----------------------------------------|----|-------|------|
| Fosfori (P)                            | 13 | 0,13  | mg/l |
| Alumiini (Al)                          |    | 570   | µ/l  |
| Rauta (Fe)                             |    | 130   | µ/l  |
| <b>Alkuaineet, liukoinen pitoisuus</b> |    |       |      |
| Kokonaisfosfori (P), liukoinen (CSE)   |    | 0,027 | mg/l |

Tulevan veden näyte oli muuten normaali, mutta COD ja kiintoainepitoisuudet olivat korkeat. Puhdistamon tulokset täyttivät ympäristöluvan vaatimukset kaikilta osin. Lähtevästä vedestä oli määritetty rauta- ja nitraattityppipitoisuus, joita ei Savonrannan tarkkailuohjelmassa ole määritetty tehtäväksi.

### **Putikon Kalanviljelylaitoksen vesistötarkkailun yhteenveto vuodelta 2020 sekä pitkäaikaistarkastelu vuosilta 1990 – 2020**

Punkaharjulla Myllyjoen varrella olevan Putikon kalaviljelylaitoksen vesistötarkkailua on tehty vuodesta 1986 lähtien. Alkuun havaintopaikkoja oli kaksi, kalanviljelylaitoksen ylä- ja alapuolella. Vuodesta 1993 lähtien myös alemmaa Myllyjokea on otettu näytteitä. Vuosina 2013 – 2020 on lisäksi otettu asiakkaan pyynnöstä näytteet Myllyjokeen laskevasta Jokelan laskuojasta. Kalanviljelylaitoksen yläpuolisen havaintopaikan vesi on Saarijärvestä johdettua vettä.

Vesi on tummentunut humusaineiden vaikutuksesta koko tarkkailualueella. Samanlainen ilmiö on havaittu monissa muissakin vesistöissä johtuen routa-ajan lyhentymisestä sekä talviaikaisten valumien lisääntymisestä.

Kalanviljelylaitos on lisännyt hieman Myllyjoen ravinnepitoisuutta sekä useimmiten heikentänyt veden hygieenistä laatua. Laitoksen vaikutus Myllyjoen ravinnepitoisuuksiin on kuitenkin vähentynyt tarkastelujakson 1990 – 2020 aikana. Myllyjoen vedenlaatuun vaikuttaa myös Jokelan laskuojasta tuleva vesi. Laskuojan vesi on ravinnepitoisuuksiltaan rehevällä tasolla sekä runsaan humusaineen tummentamaa.

Myllyjoen vesi oli tarkastelujakson aikana Jokelan, Niskalammen ja Saunalahden havaintopaikoilla tummentunut sekä COD<sub>Mn</sub>-pitoisuus kasvanut. Fosforipitoisuudet olivat alentuneet, lukuun ottamatta Saarijärvestä johdettavan veden fosforipitoisuutta, joka on hieman noussut.

Vuoden 2020 keskimääräisten tulosten perusteella kalanviljelylaitos vaikutti lähinnä hieman Myllyjoen kokonaisfosforipitoisuuteen sekä hygieeniseen laatuun. Havaintopaikkojen 5 (Myllyjoki, kalanviljelylaitoksen alapuoli), 6 (Myllyjoki, Jokela) ja 7 (Niskalampi) veden laa-

dut eivät poikenneet juurikaan toisistaan. Veden hygieeninen laatu parani laitokselta pois päin mentäessä.

Havaintopaikalla 8 (Saunalahti, sahan silta) vesi oli ylempiin Myllyjoen ja Niskalammen havaintopaikkoihin verrattuna vähemmän fosforia sisältävää ja hygieeniseltä laadultaan parempaa. Jokelan laskuojasta saatiin vuonna 2020 näytteet vain kerran. Vesi oli helmikuussa erittäin tummaa ja humuspitoista. Myös typpipitoisuudet olivat korkeammat kuin Myllyjoessa.

### **Punkaharjun Myllyjoen tarkkailutulokset, kesäkuu 2021**

Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy otti vesinäytteet 10.6.2021 Saarijärvestä johdettavasta vedestä laitoksen yläpuolelta, Myllyjoesta kalaviljelylaitoksen alapuolelta ja Myllyjokeen laskevasta ojasta.

Saarijärvestä otetun vesinäytteen happitilanne oli erinomainen. Kokonaisfosforipitoisuus oli lievästi rehevälle vedelle ominainen. Vesi oli tummaa ja lievästi humuspitoista. Veden hygieeninen laatu oli tutkituilta osin erinomainen.

Kalaviljelylaitoksen alapuolella Myllyjoessa veden happitilanne oli erinomainen. Vesi oli laadultaan melko samanlaista kuin Saarijärvestä otettu näyte. Ravinnepitoisuudet olivat hieman korkeammat ja veden hygieeninen laatu oli huonompi.

Myllyjokeen laskevasta ojassa vesi oli erittäin tummaa ja humuspitoista. Ravinnepitoisuuksiltaan vesi oli erittäin rikasta. Vesi oli tutkituilta osin hygieenisesti likaantunutta ja kokonaisuudessaan Myllyjoen vettä selvästi huonolaatuisempaa.

### **LUPA-ASIAT**

#### **Toiminnanharjoittajan nimen muutos Metsäliitto Osuuskunta / Punkaharjun voimalaitos**

Punkavoima Oy sulautui emoyhtiöönsä Metsäliitto Osuuskuntaan 31.10.2020, jonka seurauksena valvottavan kohteen nimi on jatkossa Metsäliitto Osuuskunta, Punkaharjun voimalaitos.

#### **Ympäristöluvanvaraisen toiminnan määräaikaistarkastus, Metsäliitto Osuuskunta / Punkaharjun voimalaitos**

Punkaharjun kerto- ja vaneritehtaalle tehtiin ympäristönsuojelulain 168 §:n mukainen ympäristöluvanvaraisen toiminnan

määräaikaistarkastus. Tarkastuksen tulos oli *"Ei puutteita tai on vähäisiä poikkeamia"*.

Jatkotoimenpiteenä toiminnanharjoittajan pyydettiin toimittamaan:

- käyttöturvallisuustiedotteet (kosteus- ja termiittisuoja-ainesta)
- laskennalliset pöly- ja VOC -päästöt vuodelta 2021
- päivitetty tarkkailusuunnitelma
- vuoden 2021 lietenäytteiden tarkkailutulokset (kun valmistuvat)
- melumittausraportti (kun valmistuu, 16.8.2021 mennessä).

Seuraava ympäristöluvan määräaikaistarkastus on vuonna 2023.

### **Pohjaveden velvoitetarkkailun raportti 2021, Linja-autoliike S.Kosonen Oy**

Kiinteistön RN:o 740-565-4-34 osoitteessa Kerimäentie 4 sijaitsevan polttoaineen jakeluaseman pohjavesiseurantaa tehdään asemasta kaakkoon noin 35 m etäisyydellä olevasta betonirengaskaihosta. Näytteet otetaan kerran vuodessa (huhti-toukokuussa). Vesinäytteestä tutkitaan öljyhiilivetyjen kokonaismäärä sekä haihtuvien yhdisteiden MTBE-, TAME- ja BTEX-yhdisteet.

Kaivosta 17.5.2021 otetussa näytteessä ei todettu laboratorion määritysrajoja ylittäviä öljyhiilivetytyypitoisuuksia. Pohjavesiseurantaa esitetään jatkettavaksi vuoden 2022 näytteenottoon asti, jonka tulosten perusteella tehdään esitys jatkosta.

### **Ympäristöluvan mukainen ilmoitus järjestettävästä kilpailusta, Savonlinnan Urheiluautoilijat ry**

Savonlinnan Urheiluautoilijat ry järjestää Kuikkaniemen kartingradalla 18.7.2021 Savo Cup -sarjan osakilpailun.

### **Ilmoitus kilpailujen ajankohdan muuttamisesta, Savonlinnan Metsästys- ja Ampumaseura ry**

SMAS ry on tehnyt 29.6.2021 ilmoituksen siluettiammuntakilpailujen ajankohdan muutoksesta. Helmikuussa tehdyssä ilmoituksessa kilpailujen ajankohdaksi ilmoitettiin 14. – 15.8.2021. Uuden ilmoituksen mukaan kilpailupäiviä on tullut yksi lisää ja kilpailut järjestetään 13. – 15.8.2021.

### **Maa-ainesluvan mukainen ilmoitus kiviaineksen murskaamisesta, [REDACTED]**

██████ on tehnyt ympäristöluvan lupamääräykseen perustuvan ilmoituksen kiviaineksen murskaamisesta kiinteistöillä Hietikko RN:o 740-598-5-2 ja Punkaniemi RN:o 740-598-9-16. Murskausta tehdään 4 – 5 arkipäivänä 30.6. – 14.7.2021 välisenä aikana.

## **LUONNONSUOJELUASIA**

### **Tutkimuslupa näytteenottoon ja liikkumiseen Metsähallituksen hallinnassa olevilla alueilla**

Metsähallitus on myöntänyt Luonnonvarakeskukselle / tutkijalle ja avustajalle tutkimusluvan dendrokronologisten tutkimusten tekemiselle Pihlajaveden luonnonsuojelualueen Pitkäsaassa ja Huvilasaassa.

Lupa oikeuttaa luvan haltijan alueella liikkumiseen ja kairausnäytteiden ottamisen noin 100-vuotiaista männyistä. Lupa on voimassa 15.8.2021 – 31.12.2022. Huvilasaassa liikkuminen on kielletty vuosittain 1.1. – 30.4., eikä lupa oikeuta poikkeamaan liikkumisrajoituksesta.

## **MUUT ASIAT**

### **Etelä-Savon pelastuslaitoksen päätökset vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista**

- Tokmanni Oy on tehnyt pelastusviranomaiselle 11.6.2021 muutosilmoituksen nestekaasun määrän lisäämisestä. Ilmoitus koskee nestekaasun varastointia Tokmanni Oy:n kiinteistöllä osoitteessa Kartanonväylä 3. Nestekaasua varastoidaan 5 kg ja 11 kg pulloissa neljässä vaatimusten mukaisissa kaapeissa enintään 1,35 tonnia.

- Osuuskauppa Suur-Savo on tehnyt pelastusviranomaiselle 1.7.2021 ilmoituksen polttonesteiden varastoinnista maanalaisessa kaksivaippaisessa säiliössä. Palavien nesteiden varasto muodostuu säiliöstä (110 m<sup>3</sup>), putkistoista ja jakelulaitteista. Rakennustyö käsittää uuden polttonesteiden jakeluaseman rakentamisen. Rakennustöiden on tarkoitus valmistua heinä-elokuun vaihteessa 2021.

### **Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 2.7.2021, Drno 6/1/21**

Korkein hallinto-oikeus on hylännyt Puikkari Oy:n hakemuksen. Puikkari Oy oli tekemällään hakemuksella vaatinut Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen 4.5.2020 nro 20/0039/3 purkamista ja

uutta päätöstä, jolla kumotaan Savonlinnan kaupungin ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset 12.2.2018 § 54 ja 6.3.2018 § 94 sekä Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökset 21.2.2018 § 42 ja 21.3.2018 § 56.

Päätökset koskevat teettämishukkaa, joka oli asetettu jätevesialtaan ylivuotojen takia.

-----

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685 ja toimistosihteeri Pasi Turtiainen, puh. 044 - 417 4688)

#### **Ympäristöpäällikön esitys:**

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset anna aihetta ottaa niitä erikseen käsiteltäväksi, ja merkitä päätökset tiedoksi.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokous 25.8.2021; 9/2021

### MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain 136 §:n mukaan päätöksistä, jotka koskevat vain asioiden valmistelua tai täytäntöönpanoa, ja lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n 2 momentin mukaan päätöksistä, joilla ei ole asiaa ratkaistu tai jätetty sitä tutkimatta, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallis- tai hallintovalitusta:

§:t 113 - 115, 117 - 119, 122 - 123, 125, 128, 131 ja 132.

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymätön kunnan jäsen ja se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), voi tehdä seuraavien päätösten osalta kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§: 116.

Kuntalain 88 §:stä johtuen muutosta ei saa hakea oikaisuvaatimuksella, mikäli päätökseen voidaan hakea muutosta hallintovalituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta maankäyttö- ja rakennuslain 190 §:n nojalla. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”hallintovalitukset”.

### Oikaisuvaatimusaika ja vaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon oikaisua haetaan, muutos, joka päätökseen halutaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet. Vaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus tulee osoittaa Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kaupungin rakennusvalvontaan osoitteella: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna tai sähköpostitse: [rakennusvalvonta@savonlinna.fi](mailto:rakennusvalvonta@savonlinna.fi) (rakennusvalvonnan asioissa) ja [ymparistonsuojelu@savonlinna.fi](mailto:ymparistonsuojelu@savonlinna.fi) (ympäristönsuojelun asioissa), puh. 015 527 4000, fax. 015 272 425.

### VALITUSOSOITUS

#### Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, on siinä mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaike on luettava.

#### Valitusasiakirjojen lähettäminen

---

Pöytäkirjantarkastajat:

Valitusasiakirjat tulee toimittaa vastaanottajalle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015 / 1455) perusteella hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

**Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjaotteeseen.**

## KUNNALLISVALITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksella:

§:t --.

Kuntalain 89 §:n 1 momentin mukaan kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, johon voidaan hakea muutosta oikaisuvaatimuksin. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”oikaisuvaatimusohjeet”.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös oikaisuvaatimuksen johdosta on muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen kunnan jäsen.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: [ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi) (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.**

## HALLINTOVALITUS rakennusvalvonnan asioissa

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksella:

§:t --.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: [ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi) (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.**

## Maankäyttö- ja rakennuslaki 192 §

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla; sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä kunnalla.

Valitusoikeus rakennuksen purkamislupaa koskevasta päätöksestä on sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; kunnan jäsenellä; kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; sekä alueellisella ympäristökeskuksella.

§:t 120 ja 121.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: [ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi) (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501).

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös lupa-asiassa annetaan julkipanon jälkeen. **Valitusaika on 30 päivää.** Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

---

Pöytäkirjantarkastajat:

**HALLINTOVALITUS ympäristönsuojelun asioissa**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksella:

- Vaasan hallinto-oikeudelle: §:t 126, 127 ja 130.
- Itä-Suomen hallinto-oikeudelle: §: 128.

Valitus osoitettuna Vaasan hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 204, 65101 Vaasa (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4 krs) tai sähköpostitse: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi) (puh. 029 5642 611, fax. 029 5642 760). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.** Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Valitus osoitettuna Itä-Suomen hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella: PL 1744, 70101 Kuopio (käyntiosoite Minna Canthin katu 64) tai sähköpostitse: [ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi) (puh. 029 5642 500, fax. 029 5642 501). **Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.** Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

**NÄHTÄVÄNÄPITO**

Tarkastettu pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla: [www.savonlinna.fi/paatoksenteko](http://www.savonlinna.fi/paatoksenteko) 26.8.2021 alkaen sekä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa 26.8.2021 klo 9.00 -15.00.

Kaija Pitkänen  
toimistonhoitaja