

VALTUUSTOALOITE VALTUUSTON KOKOUKSEEN 11.01.2021

Tarkoitus pyrkiä pitämään suuremmat kaupungin rakennusurakat hankintojen suhteen omalla talousalueella toteutusta myöten

KVR-urakkahan tarkoittaa sitä, että kohteella on pääurakoitsija jonka alaisuudessa toimii aliurakoitsijat. KRV-urakoitsija hoitaa sekä kohteen rakentamisen että suunnittelun.

Rakennuttajan valitessa KVR-urakoitsijan voi hankkeen suunnittelut ja toteutus mennä oman paikkakunnan ulkopuolelle. Laajoja KVR-urakoita tulee välttää.

Tämä on mahdollista, jos esim. pääurakan ottaneella yrityksellä on oma suunnittelutiimi. Osaamista täältä kyllä löytyy suunnittelussa ja ennen kaikkea eri alan urakoitsijoilla.

Tarjouspyynnöt tulisi laatia siten ,että tämä on mahdollista. KRV-urakka voi karsia paikalliset rakennusliikkeet kilpailusta jo urakan vakuusrahan suuruuden vuoksi. Hankkeiden urakkakilpailut tulee suunnitella siten ,että myös paikallisilla urakoitsijoilla on mahdollisuus tehdä kohteessa tarjouksia.

Myös onko ajateltu mitenkään kohteen käyttökustannuksia ja huoltoa vuosittain.

Mielestäni PERUSSUOMALAISEN keskeisenä asiana on ollut puolustaa pienyrittäjyyttä ja paikallista elinvoimaisuutta.

Hankkeiden kokonaisvaikutuksista tulee laatia perusteellinen vaikutusten arviointi koskien myös alueen elinvoimaisuutta.

Hankkeiden rakennusaikaiseen valvontaan tulee kiinnittää huomioita mm. kosteuden hallinnan osalta .

Isompiin rakennushankkeisiin kaupungin tulee palkata tarpeen vaatiessa ulkopuolinen kosteudenhallintakordinaattori. Savonlinnan kaupungilla on rakennuttajan valvontaan riittävästi henkilökuntaa ja kokemusta.

Seppo O Kosonen

PS

KAUPUNGINVALTUUSTO 2017-2021**Valtuustoaloite 1. Kosonen Seppo 11.1.2021**

Valtuutetut 2017-2021	allekirjoitus
Nimi	
Backman Anja	
Helander Karoliina	
Härkönen Reima	x
Juuti Pirkko	
Järvinen Heli	
Kokko Sampsa	x
Koponen Jussi	
Koskela Jouni	x
Kosonen Hanna	x
Kosonen Lauri	
Kosonen Seppo	x
Kristiansson Olli-Pekka	x
Laitinen Pekka	x
Lajunen Timo	x
Laukkanen Karoliina	
Liukko Arto	x
Loikkanen Tuomas	x
Lundenius Matti	
Luukkanen Harri	
Makkonen Aila	
Matilainen Jouni	x
Metsälä Sanna	
Mielikäinen Esko	
Mikkonen Anna-Kristiina	
Mustonen Merja	
Muukkonen Erkki	
Nousiainen Markku	
Okabe-Silvasti Chieko	x
Ora Ari	
Parkkinen Matti-Pekka	
Pennanen Erkki	
Kupiainen Aune	x
Puputti Seija	x
Puustinen Hanne	
Puustinen Veikko	
Sairanen Lea	x
Silvennoinen Ari	
Sironen Olli	
Stenberg Eija	
Strandén Tiina	
Suomalainen Tuukka	x
Loikkanen Marjut	x
Torikka Kirsi	
Turunen Kaj	
Turunen Pekka	
Tynkkynen Jonne	
Uimonen Anna-Liisa	x
Valjakka Markku	x
Jääskeläinen Kari	x
Wuorinen Jarkko	
Österlund Olli	x