

YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

1.10.2021 alkaen



**Rakennus- ja ympäristölautakunnan ehdotus 16.6.2021 § 112
Kaupunginhallitus XX.X.2021 § XX
Kaupunginvaltuusto XX.X.2021 § XX**

1 LUKU	YLEISET MÄÄRÄYKSET	
	1 § Määräysten antaminen ja valvonta	3
	2 § Määräysten tavoitteet	3
	3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	3
	4 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet	4
2 LUKU	MÄÄRÄYKSET TALOUSJÄTEVESIEN KÄSITTELYSTÄ VIEMÄRIVERKOSTOJEN ULKOPUOLISILLA ALUEILLA	
	5 § Talousjätevesien käsittelyjärjestelmät ja niiden mitoitus	5
	6 § Jätevesien käsittely pohjavesialueilla ja muilla herkkiksi luokitelluilla alueilla	5
	7 § Suojaetäisyydet	6
3 LUKU	MÄÄRÄYKSET MAATALOUDEN PÄÄSTÖJEN RAJOITTAMISEKSI	
	8 § Maitohuoneiden ja eläintilojen pesuvedet	7
	9 § Omatoimisesti käsitellyn jätevesilietteen hyödyntäminen maataloudessa	7
	10 § Lannan, lannoitteiden ja kasvinsuojeluaineiden varastointi ja levitys	7
	11 § Lantavarastojen, eläinsuojien, eläinten ulkotarhojen yms. sijoittaminen	8
	12 § Tuotantoeläinten laiduntaminen ranta-alueilla	8
4 LUKU	KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI	
	13 § Määräykset ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden aiheuttaman ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi	8
	14 § Määräykset mattojen ja muiden vastaavien tekstiilien pesuvesien aiheuttaman pilaantumisen ehkäisemiseksi	9
	15 § Tilapäisissä työkohteissa syntyvien työmaavesien käsittely ja johtaminen	9
	16 § Maanalaisten öljy- ja kemikaalisäiliöiden tarkastaminen ja poistaminen	9
	17 § Vaarallisten nestemäisten kemikaalien säilyttäminen, varastointi ja käyttö	10
	18 § Tilapäinen polttonesteen täyttö- ja jakelupaikka	11
	19 § Maalämpöjärjestelmien rakentaminen	11
5 LUKU	MÄÄRÄYKSET JÄTTEISTÄ	
	20 § Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa	11
	21 § Kompostointi kiinteistöllä	11
	22 § Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavat aineet	12
	23 § Lemmikkieläinten hautaaminen	12
	24 § Lumen auraus, lumen yleiset vastaanottopaikat ja suolan käyttö	12
	25 § Mainoksia ja ilmoituksia sekä leiriytymistä koskevat määräykset	13
6 LUKU	MELUN JA TÄRINÄN TORJUNTAA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET	
	26 § Tiedottamis- ja neuvotteluvollisuus	13
	27 § Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta	13
	28 § Äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteiden käyttö ja katusoitto	14
	29 § Ilmoitusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta	14
7 LUKU	ILMANSUOJELUA JA PÖLYNTORJUNTAA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET	
	30 § Polttaminen	15
	31 § Katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitoon liittyvät työt	16
	32 § Rakennusten huolto- ja kunnostustoimenpiteet ja purkutytöt	16
8 LUKU	ERINÄISET MÄÄRÄYKSET	
	33 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	17
	34 § Poikkeaminen	17
	35 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkominen ja seuraamukset	17
	36 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo	17
LIITEKARTTA	Yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeät ja vedenhankintaan soveltuvat sekä ekologian kannalta arvokkaat pohjavesialueet	

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Määräysten antaminen ja valvonta

Kunta voi antaa ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) täytäntöön panemiseksi tarpeellisia, paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä.

Ympäristönsuojelumääräykset on antanut ympäristönsuojelulain 202 §:n nojalla Savonlinnan kaupunginvaltuusto.

Näiden määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisesti Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen. Savonlinnan kaupungissa ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta, joka voi antaa määräyksiä täydentäviä määräyksiä ja kaupunginvaltuuston antamien määräysten soveltamisohjeita.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää ympäristönsuojelumääräysten mukaista toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään.

2 § Määräysten tavoitteet

Ympäristönsuojelumääräysten tarkoituksena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain YSL 202 §:ssä on säädetty.

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisten ohella myös kaupungin muiden viranomaisten tulee lupa-asioita ratkaistessa ja muita viranomaispäätöksiä tehdessä noudattaa näiden ympäristönsuojelumääräysten säännöksiä, kuten myös kuntalaisten ja elinkeinonharjoittajien omassa toiminnassaan.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa koko Savonlinnan kaupungin alueella, ellei yksittäisessä määräyksessä toisin määrätä.

Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan rinnan muiden kunnallisten määräysten kanssa, joita ovat mm. kulloinkin voimassa olevat:

- Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestys
- Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleiset jätehuoltomääräykset
- Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän terveydensuojelujärjestys
- kaavamääräykset
- Savonlinnan kaupungin satamajärjestys
- Savonlinnan kauppatorin myyntipaikkojen luovutusehdot.

Mikäli muissa kunnallisissa määräyksissä on annettu ympäristönsuojelumääräyksiä ankarampia määräyksiä, on niitä näiden määräysten estämättä noudatettava.

Ympäristönsuojelumääräykset koskevat:

- 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;
- 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa;

- 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;
- 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;
- 5) sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;
- 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista;
- 7) vesien tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain mukaisen vesienhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

Ympäristönsuojelumääräykset eivät koske:

- 1) ympäristönsuojelulain mukaista luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
- 2) ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
- 3) ympäristönsuojelulaissa tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
- 4) ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
- 5) puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

4 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

Paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja yleisiä määräyksiä, ovat seuraavat:

- **taajaan rakennetut alueet**, jolla tarkoitetaan asemakaavoitettuja alueita sekä Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisia suunnittelutarvealueita
- **pohjavesialueet**, jolla tarkoitetaan Suomen ympäristökeskuksen (SYKE:n) internetsivuilla esitetyistä tiedoista (<https://www.ymparisto.fi/download/noname/%7B81B08813-41BB-48A3-868E-6D729C8287F5%7D/159367>) yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeitä tai vedenhankintaan soveltuvia pohjavesialueiden luokkia 1 ja 2 sekä vedenhankintaominaisuuksien lisäksi suoraan pohjavedestä riippuvien ekosysteemiensä takia pohjavesiluokkia 1E ja 2E
- **rantavyöhyke**, jolla tarkoitetaan maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamaa 150 – 200 metrin levyistä aluetta vesistön keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta mitattuna, ellei alueen kaavassa ole rantavyöhykkeen leveydeksi muuta määrätty; vyöhykkeen leveyteen vaikuttavat puusto ja maaston muodot
- **ranta-alue**, joilla tarkoitetaan vesilain 1 luvun 3 §:n tarkoittamaan vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu enintään 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta
- **harmaat jätevedet**, jolla tarkoitetaan asutuksessa syntyviä muita talousjätevesiä kuin vesikäymälän jätevesiä
- **vähäiset jätevedet**, jolla tarkoitetaan asutuksessa syntyviä harmaita jätevesiä, kun vedenhankinta tapahtuu kantamalla tai kesävesipumpulla vesiasiaan

2 LUKU

MÄÄRÄYKSET TALOUSJÄTEVESIEN KÄSITTELYSTÄ VIEMÄRIVERKOSTOJEN ULKOPUOLISILLA ALUEILLA

5 § Talousjätevesien käsittelyjärjestelmät ja niiden mitoitus

Talousjätevesien käsittelylaitteistojen rakentamisessa, sijoittamisessa, käytössä ja kunnossapidossa on noudatettava näiden määräysten lisäksi, mitä on ympäristönsuojelulain nojalla sekä Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksessä ja alueen kaavamääräyksissä säädetty.

Mikäli kiinteistön jätevesiä ei ole johdettu yleisellä viemärillä jätevedenpuhdistamolle, tulee jätevedet käsitellä kiinteistöllä asianmukaisesti vähintään tiiviillä saostuskaivoilla taikka muulla puhdistusteholtaan vastaavalla käsittelylaitteistolla ennen jätevesien maasuodattimeen johtamista tai maahan imeyttämistä.

Kiinteistön jätevesien käsittelyjärjestelmät tulee mitoittaa ja toteuttaa siten, että niiden yhteenlaskettu teho täyttää vähintään voimassa olevan lainsäädännön mukaiset perustason puhdistusvaatimukset.

Mikäli jätevedet käsitellään saostuskaivoilla ja jätevedet sisältävät vesikäymälän jätevesiä, kaivoihin on kuultava vähintään kolme osastoa, muussa tapauksessa vähintään kaksi osastoa, ellei alueen kaavamääräyksissä ole annettu tätä tiukempia jätevesimääräyksiä.

Kuitenkin siten, että:

1) kiinteistökohtaisten jäteveden pienpuhdistamojen osalta noudatetaan ympäristönsuojelulautakunnan antamaa määräysten soveltamisohjetta 15.12.2004 § 153

2) kantovesipaikkojen jätevesijärjestelmän saneerauskohteissa noudatetaan rakennus- ja ympäristölautakunnan antamaa määräysten soveltamisohjetta 25.9.2019 § 162.

Jätevesien käsittelyä koskevista alueen kaavamääräyksistä voidaan hakemuksesta myöntää vähäinen poikkeus kaavoituspäällikön lausunnossa esitettyjen edellytysten täytyessä.

Jätevedet ja jätevesilietteet tulee toimittaa viranomaisen hyväksymään käsittelypaikkaan sellaisen kuljetusyrittäjän toimesta, joka on merkitty jätehuoltorekisteriin tai jolla on toiminnalle myönnetty ympäristölupa. Saostuskaivot, umpisäiliöt ja muut vastaavat jätevesisäiliöt tulee tyhjentää siten, ettei kaivojen ja säiliöiden toimintakyky heikkene. Tarkemmin näiden kaivojen ja säiliöiden tyhjennyksistä ja tyhjennysjätteiden kuljettamisesta on säädetty Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä. Yli viiden kiinteistön asumisessa syntyvien lietteiden omatoiminen käsittely vaatii toiminnalle myönnetyn ympäristöluvan.

Vesihuoltolaitosten viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla sijaitsevien rakennusten olemassa olevat jätevesien käsittelylaitteistot tulee saattaa ympäristönsuojelulain nojalla annettujen säädösten, näiden määräysten sekä Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen ja alueen kaavamääräysten edellyttämälle tasolle viimeistään siinä yhteydessä, kun rakennukseen kohdistuu seuraava rakennus- tai toimenpidelupaa vaativa hanke.

6 § Jätevesien käsittely pohjavesialueilla ja muilla herkiksi luokitelluilla alueilla

Jätevesien johtaminen on kielletty vesilain (587/2011) 1 luvun 3 §:n tarkoittamaan vesistöön.

Pohjavesialueiden lisäksi herkkiä alueita ovat vedenottamoiden lähialueet (500 metriä) ja ne taajaan rakennetut alueet, jotka ovat yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen verkoston ulkopuolella.

Pohjavesialueilla jätevesien johtaminen on kielletty maasuodattimeen tai maaperäimeytykseen lukuun ottamatta olemassa olevien kantoveden varassa toimivien kesämökkien, rantasaunojen ja vastaavien rakennusten vähäisiä jätevesiä, mikäli voidaan varmistua siitä, ettei imeyttämisestä aiheudu vaaraa pohjavedelle, ei kuitenkaan 500 metriä lähempänä vedenottamojen kaivoja. Näiden rakennusten jätevesilaitteistojen tulee täyttää ympäristönsuojelumääräysten 5 §:n mukaiset vaatimukset.

Talousjätevesien käsittely pohjavesi- ja ranta-alueilla:

- pohjavesialueilla vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää maahan edellyttäen, ettei niistä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa
- ranta-alueilla vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää vähimmäissuojaetäisyyttä lähemmäksi rantaviivaa, mikäli niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, siihen saakka, kunnes rakennukseen kohdistuu seuraava rakennus- tai toimenpidelupaa vaativa hanke.

Vesikäymälän käyttö on kielletty:

- ranta-alueella, mikäli vesikäymälän jätevesiä ei ole johdettu yleisellä viemärillä jätevedenpuhdistamolle taikka umpisäiliöön
- alueella, jossa säiliön asianmukainen tyhjennys jätteenkuljetusyrityksen imutankkiautolla tai sitä vastaavalla kalustolla ei ole mahdollista
- alueilla, missä sitä koskeva kielto sisältyy alueen kaavamääräyksiin; kaavamääräyksistä voidaan myöntää poikkeamisia, mikäli voidaan järjestää asianmukainen jätevesiratkaisu ja tarkkailujärjestelmä.

7 § Suojaetäisyydet

Jätevesien käsittelylaitteistot rantavyöhykkeellä tulee rakentaa ja sijoittaa siten, että keskimäärin kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvakorkeuden (HW_{50}) aikana käsittelemättömät jätevedet eivät pääse suoraan vesistöön. Jätevesien imeytyslaitteiden alapinnat tulee sijoittaa vesistön keskiyliveden tason (MHW) yläpuolelle ja lähimmän käytössä olevan talousvesikaivon alapuolelle kiinteistöllä, ellei kaivo sijaitse vähintään momentissa 2 määriteltyjen vähimmäissuojaetäisyyksien päässä imeytyslaitteista.

Jätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen (imeytys- ja suodatuskentät) sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä:

<u>Kohde</u>	<u>Vähimmäissuojaetäisyys</u>
• Talousvesikaivo, mukaan lukien porakaivo ja järvi-vesisuodinkaivo - huonosti vettäläpäisevä maaperä, painevesipaikassa 30 m - huonosti vettäläpäisevä maaperä, kanto-vesipaikassa 20 m - hyvin vettäläpäisevä maaperä, painevesipaikassa 50 m - hyvin vettäläpäisevä maaperä, kanto-vesipaikassa 30 m • Vesistö - vesikäymälän jätevedet 100 – 150 m maastosta riippuen - muut kuin vesikäymälän jätevedet 15 m tai rakennusjärjestyksen mukaiselle etäisyydelle, johon ko. rakennuksen saa rakentaa • Vesilain 1 luvun 3 §:ssä tarkoitettua vesistöä vähäisempi - uoma tai muu lainkohdassa mainittu paikka 10 m • Tie ja tontin raja 5 m • Suojakerros ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella	

- maasuodatuskentässä	0,25 m
- imeytyskentässä / imeytyskaivossa	1,0 m

Jätevesien umpisäiliön on oltava tiivis ja se on sijoitettava maastossa talousvesikaivon alapuolelle. Mikäli umpisäiliö joudutaan sijoittamaan alle 20 m etäisyydelle kiinteistön talousvesikaivosta ja rantaviivasta, tulee umpisäiliö varustaa täyttymishälyttimellä ylitäyttymisen estämiseksi. Täyttymishälytyn on pidettävä toimintakunnossa.

3 LUKU MÄÄRÄYKSET MAATALOUDEN PÄÄSTÖJEN RAJOITTAMISEKSI

8 § Maitohuoneiden ja eläintilojen pesuvedet

Ellei jätevesiä johdeta yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen viemäriin, maitohuoneiden ja eläintilojen pesuvedet, jotka sisältävät käymäläjätevesiä, tulee käsitellä tarkoitukseen suunnitellussa erillisessä käsittelyjärjestelmässä tai yhdessä talousjätevesien kanssa yhteiskäyttöön suunnitellussa käsittelyjärjestelmässä.

Sellaiset pesuvedet, jotka eivät sisällä käymäläjätevesiä sekä jalostukseen kelpaamaton maito voidaan jotta liete- tai virtsasäiliöön, mikäli säiliön mitoitus on riittävä. Liete- tai virtsasäiliöön johdettavat pesuvedet eivät saa sisältää ympäristölle haitallisia aineita.

9 § Omatoimisesti käsitellyn jätevesilietteen hyödyntäminen maataloudessa

Stabiloitua, kompostoitua tai muulla tavoin vaarattomaksi käsiteltyä jätevesilietettä tai kuivakäymäläjätetä saa pienimuotoisesti levittää käsittelijän hallinnassa oleville pohjavesialueen ulkopuolella sijaitseville viljelykäytössä oleville pelloille lannoitetarkoituksessa Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltohuoltomääräysten tarkoittamalla tavalla.

10 § Lannan, lannoitteiden ja kasvinsuojeluaineiden varastointi ja levitys

Lietelannan, virtsan, lannoitteiden ja puristenesteiden levityksessä ja varastoinnissa tulee noudattaa valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (VnA 1250/2014, jäljempänä nitraattiasetus) ja sen muutosasetusta (1261/2015). Levityksestä ja varastoinnista ei saa aiheutua ravinnevalumia vesistöön, pohjavesien pilaantumisvaaraa eikä kohtuutonta hajuhaittaa naapurille.

Lantaa, virtsaa, lannoitteita tai puristenesteitä ei saa levittää tai varastoida pohjaveden muodostumisalueella ilman erityistä syytä. Tällöin toiminnanharjoittajan tulee esittää kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle selvitys toimista, joilla varmistutaan siitä, ettei levityksestä ja varastoinnista aiheudu pohjaveden pilaantumisvaaraa.

Valtioneuvoston asetuksesta (1261/2015) poiketen lannoitus on kielletty 10 metriä lähempänä vesistöä.

Tuotantoeläinten lannan, lietelannan ja virtsan levittäminen metsiin ja joutomaille on kielletty.

Kasvinsuojeluaineiden käytöstä ei saa aiheutua pohjaveden tai vesistön pilaantumisen vaaraa. Pohjavesialueilla tulee käyttää ensisijaisesti muita torjuntakeinoja kuin kemiallista torjuntaa. Pohjavesialueilla kemiallisia kasvinsuojeluaineita saa käyttää vain erityisestä syystä. Tällöin tulee käyttää sellaista valmistetta, jonka käytölle ei ole asetettu Tukesin kasvinsuojeluainerekisterissä pohjavesirajoitusta.

Talousvesikaivoihin ja lähteisiin on jätettävä 30 – 100 metrin suojaetäisyys riippuen maastonmuodoista, maalajista ja käytettävän kasvinsuojeluaineen ominaisuuksista.

11 § Lantavarastojen, eläinsuojien, eläinten ulkotarhojen yms. sijoittaminen

Lantavarastojen, uusien eläinsuojien, eläinten ulkotarhojen, jaloittelualueiden sekä ruokinta- ja juottopaikkojen sijoittamisessa tulee noudattaa nitraattiasetuksen (1250/2014) ja rakennusjärjestyksen lisäksi seuraavia määräyksiä:

Näitä toimintoja saa sijoittaa pohjavesialueelle vain erityisestä syystä ja jos voidaan varmistaa, ettei siitä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Ellei ympäristöluvan tai ilmoituksen varaisissa toiminnoissa muuta ole määrätty, toiminnot tulee sijoittaa vesien pilaantumisen ehkäisemiseksi ja mahdolliset naapurustolle aiheutuvat hajuhaitat sekä muut mahdolliset ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavat seikat huomioon ottaen vähintään 50 metrin etäisyydelle vesistöistä; vähintään 25 metrin etäisyydelle norosta, valtaojasta, talousvesikaivosta ja lähteestä; ja vähintään 100 metrin etäisyydelle naapurin asuinkiinteistön rajasta (naapurin suostumuksella lähemmäksi).

Ulkotarhoista tulee poistaa lanta säännöllisesti ja pintamaa on uusittava tarpeen mukaan. Pintamaan liettymisestä ei saa aiheutua valumia ympäristöön.

12 § Tuotantoeläinten laiduntaminen ranta-alueilla

Tuotantoeläimiä laidunnettaessa on vesistön rantaan jätettävä laitumen kaltevuudesta riippuen riittävä, mutta vähintään 10 metrin levyinen suojavyöhyke. Määräys ei koske perinnemaisema-alueita eikä luonnonvaraisia niittyjä tai niihin verrattavia alueita.

Karjan ja hevosten juotto- ja uimapaikoilta tulee olla riittävä etäisyys lähimpään kiinteistöön liittyvään uima- paikkaan. Viralliseen uimarantaan tulee olla etäisyyttä vähintään 100 metriä.

Laiduntaminen on kielletty 100 metriä lähempänä yleisiä uimarantoja.

4 LUKU KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI

13 § Määräykset ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden aiheuttaman ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu liuotinpesuaineilla sekä ammattimainen tai laajamittainen pesutoiminta liuotinpesuaineilla on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan asianmukaisen esikäsittelyn kautta yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin. Ammattimaisessa pesussa saa käyttää vain hyväksytyjä pesuaineita.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden satunnainen pesu muilla kuin liuotinpesuaineilla on sallittu kiinteistön omistajan suostumuksella tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä, mikäli pesuvedet johdetaan yleiseen jätevesiviemäriin, umpisäiliöön tai imeytetään maahan vähintään 15 metrin etäisyydelle vesistöä siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle. Pesuvesiä ei saa johtaa hulevesiviemäriin, avo-ojaan, yleisen uimarannan alueelle eikä suoraan vesistöön. Veneitä satunnaisesti pelkällä vedellä pestäessä huuhteluvedet voidaan johtaa vesistöön.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu on kielletty yleisillä katu- ja tiealueilla, parkkipaikoilla sekä muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla ja ranta-alueilla.

Pohjavesialueilla ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu lukuun ottamatta pelkällä vedellä tehtävää pesua on kielletty muualla kuin tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan asianmukaisen esikäsittelyn jälkeen yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin tai kiinteistön umpisäiliöön.

Työkoneita ei saa pestä eikä huoltaa pohjavesialueella akuutin vian korjaamista lukuun ottamatta.

14 § Määräykset mattojen ja muiden vastaavien tekstiilien pesuvesien aiheuttaman pilaantumisen ehkäisemiseksi

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien omatoiminen pesu kiinteistöllä tulee järjestää siten, että puhdistamattomat pesuvedet johdetaan joko yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin tai kiinteistökohtaiseen jätevesien käsittelyjärjestelmään taikka imeytetään kasvukaudella maaperän kasvukerroksen vähintään 15 m etäisyydelle rantaviivasta siten, ettei pesuvesistä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle. Pesuvedet eivät saa joutua suoraan tai hulevesiviemärin kautta vesistöön eikä yleisen uimarannan alueelle. Käytettävät pesuaineet eivät saa sisältää ympäristölle haitallisia tai vaarallisia aineita.

Yleisillä alueilla mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen rakennetuilla pesupaikoilla.

Pohjavesialueilla alle 500 metrin etäisyydellä vedenottamoiden kaivoista mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu on sallittu ainoastaan pelkällä vedellä 1 momentin mukaisesti.

15 § Tilapäisissä työkohteissa syntyvien työmaavesien käsittely ja johtaminen

Rakennus- ja saneeraustyömailla ja muissa tilapäisissä toiminnoissa syntyviä työmaavesiä, jotka sisältävät ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia haitallisia aineita tai kiintoainetta, ei saa johtaa vesilaissa (587/2011) tarkoitettuun vesistöön, hule- tai talousjätevesiviemäriin eikä avo-ojaan ilman esikäsittelyä, jolla haitta-aineet ja kiintoaine saadaan poistettua tai riittävästi vähennettyä. Maahan imeyttäminen edellyttää, ettei työmaavesistä aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa eikä vaaraa vesihuoltolaitoksen toiminnalle. Hule- tai talousjätevesiviemäriin johdettava vesi ei saa aiheuttaa viemärin tukkeutumista tai syöpymistä ja muiltakin osin sen on täytettävä viemäriin johdettavalle vedelle yhdyskunnan vesihuoltolaitokset asettamat yleiset ehdot.

Mikäli työmaavesiä aiotaan johtaa hule- tai talousjätevesiviemäriin, on oltava yhteydessä yhdyskunnan vesihuoltolaitokseen ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluihin, jotka voivat asettaa lisävaatimuksia viemäriin johdettavan veden laadulle ja määrälle.

16 § Maanalaisten öljy- ja kemikaalisäiliöiden tarkastaminen ja poistaminen

Ellei säiliön kuntoluokituksen vuoksi ole tarpeen tehdä tarkastusta useammin, noudatetaan koko Savonlinnan kaupungin alueella, mitä kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista (344/1983) on säädetty kuitenkin siten, että tarkastus tehdään vähintään 10 vuoden välein. Tarkastusvälejä sovelletaan myös muihin kuin maanalaisiin öljy- ja kemikaalisäiliöihin.

Pohjavesialueilla öljysäiliöitä uusittaessa maanalaiset säiliöt on poistettava ja korvattava maanpäällisillä säiliöillä.

Käytöstä poistettava maanalainen säiliö tulee poistaa maaperästä kaikkine rakenteineen mukaan lukien täyttö- ja ilmaputket. Käytöstä poistetuista säiliöistä tulee ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pelastusviranomaiselle.

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää poikkeuksen maanalaisen säiliön poistamisesta, esimerkiksi mikäli säiliön poistaminen vaarantaa rakennuksen rakenteet. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Säiliön omistajan tai haltijan tulee tyhjentää, puhdistaa ja tarkastaa käytöstä poistettu, maaperään jätettävä säiliö. Puhdistuksen ja tarkastuksen suorittajalla on oltava Turvallisuus- ja kemikaaliviraston hyväksyntä kemikaalisäiliöiden tarkastustoimintaan. Säiliön omistajan tai haltijan tulee säilyttää todistus puhdistuksesta ja tarkastuksesta ja toimittaa jäljennös 14 päivän kuluessa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluille.

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää lisäselvityksiä tai säiliön poistamista maaperästä, mikäli säiliö on rikkoutunut tai muista syistä on aihetta epäillä, että säiliössä varastoitua kemikaalia on päässyt maaperään.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa haltijan on annettava tieto säiliöstä ja sen sijainnista sekä puhdistustodistus kiinteistön uudelle haltijalle.

17 § Vaarallisten nestemäisten kemikaalien säilyttäminen, varastointi ja käyttö

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit, kuten polttoaineet, öljyt, maalit, kasvinsuojeluaineet ja liuottimet sekä muut vaaralliset jätteet tulee kiinteistöllä varastoida ja sijoittaa siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään tai vesistöön on estetty ja että ne voidaan onnettomuus- ja vahinkotilanteissa kerätä talteen ja tehdä vaaratomaksi. Kemikaaleja saa säilyttää vain tarkoitukseen hyväksytyissä säiliöissä ja astioissa, jotka on varustettu sisällöstä kertovilla merkinnöillä. Eri kemikaaleja ei saa sekoittaa keskenään. Vaarallisten kemikaalien säilytysmäärät on pidettävä mahdollisimman pieninä.

Varastoitaessa kemikaaleja sisätiloissa, tulee tilan olla viemäröimätön ja lukittavissa sekä kemikaalien varastointiin soveltuva. Varastoissa tulee olla varauduttu vuotojen hallintaan esimerkiksi riittävällä allastuksella tai säiliöiden kaksoisrakenteilla.

Kotitaloudessa saadaan sisätiloissa säilyttää vähäisiä määriä tavanomaisesti käytettäviä kemikaaleja, kuten pesu- ja puhdistusaineita myyntipakkauksissa huolehtien, ettei niistä aiheudu em. vaaraa kiinteistöllä.

Nestemäisten kemikaalien varastointiin tarkoitetut yksivaippaiset säiliöt tulee sijoittaa irti maasta, umpinaiseen suoja-altaaseen tai suoja-altaaseen katoksen alle. Kaksoisvaippasäiliöön ei edellytetä suoja-allasta, mikäli säiliö on varustettu ylitäytön estolaitteella.

Maanalaisten kemikaalisäiliöiden sijoittaminen pohjavesialueille ja ranta-alueille on kielletty.

Pohjavesialueilla pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien muu kuin tilapäinen säilyttäminen työmaa-alueella on kielletty. Polttonesteitä ja voiteluaineita saa säilyttää ainoastaan työkoneissa. Jos pohjavesialueen ulkopuolella säilyttäminen on kohtuutonta, työkoneiden vaatiman polttonesteen säilyttäminen on kuitenkin sallittu kaksoisvaippasäiliössä joko sellaisenaan tai auton lavalla ja voiteluaineet määräykset täyttävissä säilytysastioissa työmaa-alueella sen keston ajan.

Pohjavesialueilla ja muilla pilaantumiselle herkillä alueilla nestemäisten kemikaalien varastoinnissa tulee käyttää kaksinkertaisia suojausrakenteita, jotka saavutetaan esimerkiksi sijoittamalla kaksoisvaippasäiliö koko vuodon pidättävään suoja-altaaseen tai allastetulle alueelle.

Tulvavaara-alueilla vaarallisten kemikaalien ja kemikaalijätteiden varastointi on järjestettävä siten, että tulvan sattuessa kemikaalit eivät pääse leviämään ympäristöön.

Työmaasäiliöt sekä muut vastaavat kuljetukseen ja tilapäiseen kemikaalien varastointiin hyväksytyt säiliöt tulee sijoittaa irti maasta, tiiviille ja kantavalle alustalle.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava varattuna riittävästi imeytysmateriaalia ja keräilyvälineitä.

Säiliön ja sen letkun on oltava lukittavia, ellei ulkopuolisten pääsyä alueelle ole muuten estetty.

Mahdollisesti öljyllä tai muulla kemikaalilla likaantunut maa-aines on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen käsittelypisteeseen.

Vaarallisten nestemäisten kemikaalien ja kemikaalijätteiden käsittelyssä tai varastoinnissa tapahtuneesta vahingosta on ilmoitettava välittömästi Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ryhdyttävä itse tarpeen vaatimiin torjuntatoimenpiteisiin.

Vaarallisen jätteen käsittelyssä on lisäksi voimassa, mitä Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä määrätään.

18 § Tilapäinen polttonesteen täyttö- ja jakelupaikka

Tilapäisessä käytössä olevat, kuten työmailla sijaitsevat polttonesteen täyttöpaikat, jotka eivät vaadi ympäristönsuojelulain mukaista rekisteröintiä tai ympäristölupaa, on sijoitettava tiiviille, kantavalle, polttonesteitä läpäisemättömälle ja tasaiselle alustalle vähintään 100 mm irti alustasta, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai –vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Öljy- ja polttonestesäiliöt on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna, kun säiliötä ei käytetä. Täyttö- ja jakelupaikoilla on oltava riittävästi imeytysmateriaalia ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Tilapäisiäkään polttonesteen jakelupaikkoja ei saa sijoittaa pohjavesialueelle ilman ympäristölupaa.

Työkoneiden tankkaus on tehtävä pohjavesialueen ulkopuolella. Mikäli tämä on pitkän matkan takia kohtuutonta, tankkaaminen sallitaan tilapäisesti pohjavesialueella kaksinkertaista suojausrakennetta käyttäen ja erityistä huolellisuutta noudattaen. Tankkausalueen tulee olla tiivispohjainen ja mahdolliset vuodot tulee olla kerättävissä talteen.

19 § Maalämpöjärjestelmien rakentaminen

Maalämpöjärjestelmien rakentamisesta on säädelty Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksessä. Maalämpöjärjestelmien rakentaminen pohjavesialueilla ja vedenottojen suoja-alueilla vaatii pohjaveden pilaantumisriskin vuoksi aluehallintoviraston luvan. Pohjavesialueilla, ranta-alueilla ja vesistöissä maalämpöjärjestelmien lämmönkeruunesteenä ei saa käyttää ympäristölle tai terveydelle vaarallisia aineita.

Maalämpöjärjestelmän rakentamiseen liittyvästä energiakaivojen poraamisesta syntyvä liete ei saa aiheuttaa maaperän vettymistä, oijen tai hulevesiviemärien tukkeutumista eikä vesistön samentumista, vaan lietteestä on huolehdittava, kuten määräysten 15 §:ssä on säädetty. Maalämpöjärjestelmän rakentamisessa syntyvien aineiden varastoisesta ei saa aiheutua haitallista pölyämistä, vaan se on ehkäistävä riittävällä kastelulla tai suojapeittein. Maalämpöjärjestelmän huollossa tai käytöstä poistamisessa on huolehdittava siitä, että lämmönkeruunesteet otetaan talteen ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

5 LUKU MÄÄRÄYKSET JÄTTEISTÄ

20 § Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa

Pienimuotoisessa maarakentamisessa voidaan hyödyntää kertaluontoisesti betoni- ja tiilimurskeita tai muuta tarkoitukseen soveltuvaa jätettä korvaamaan neitseellisiä luonnonaineksia.

Edellä mainittujen jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa on kielletty pohjavesialueilla, suoraan vesistöissä ja sen välittömässä läheisyydessä (alle 30 m etäisyydellä rantaviivasta).

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on tehtävä kirjallinen ilmoitus jätteiden sijoittamisesta maaperään vähintään 14 vuorokautta ennen hankkeeseen ryhtymistä. Jätteistä on tarvittaessa selvitettävä haitta-ainepitoisuudet niiden soveltuvuuden arvioimiseksi ko. kohteeseen. Jos ilmoitus tehdään hyödyntämispaikan omistajan puolesta, omistajalta saatu kirjallinen hyväksyntä on liitettävä ilmoitukseen.

Jätettä sisältä rakennekerros on peitettävä tai päällystettävä.

21 § Kompostointi kiinteistöllä

Kiinteistön muun kuin puutarhajätteen kompostoria ei saa sijoittaa alle 5 metrin etäisyydelle naapurikiinteistön rajasta ilman naapurikiinteistön haltijan suostumusta. Saostuskaivolietteen kompostointi on sallittu vain

kantovedellisillä kiinteistöillä, mikäli syntyvän lietteen määrä on vähäinen. Vesipitoista lietettä omatoimisesti kompostoitaessa on käytettävä riittävästi kuivaa seosainetta.

Lietteen kompostointia ei saa tehdä 20 metriä lähempänä vesistön keskivedenpinnan (MW) mukaista ranta-viivaa eikä 20 metriä lähempänä lähintä talousvesikaivoa, jos kaivo on maastossa alempana, eikä paikassa, jossa kuivan irtomaakerroksen paksuus on vähemmän kuin 1,0 metriä. Mikäli alueen kaavamääräyksissä on annettu kompostoinnista tiukempia määräyksiä, on niitä noudatettava.

Käymäläjätteen ja em. lietteen kompostointi on kielletty taajaan rakennetuilla alueilla sekä vähäisiä määriä lukuun ottamatta pohjavesialueilla. Näillä alueilla käymäläjätteen ja em. lietteen kompostointi on kuitenkin sallittu talousrakennuksessa käyttäen asianmukaista kompostoria, johon haittaeläinten ja kärpästen pääsy on estetty.

Kompostointia koskevat tarkemmat määräykset sisältyvät Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisiin jätehuoltomääräyksiin.

22 § Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavat aineet

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien jätteiden kaataminen viemäriin tai haihduttaminen ilmaan on kielletty.

23 § Lemmikkieläinten hautaaminen

Taajaan rakennetulla alueella eläimet on haudattava tähän tarkoitusta varten perustetulle eläinten hautausmaalle. Luvan eläinten muualle hautaamiseen myöntää hakemuksesta Savonlinnan kaupungin ympäristösuojeluviranomainen lupaan kirjatulla ehdoilla. Määräystä ei sovelleta alle 5 kg painoisiin eläimiin.

Taajaan rakennetun alueen ulkopuolella kuolleet lemmikkieläimet voidaan haudata maanomistajan luvalla. Hautaaminen ei saa aiheuttaa vaaraa ihmisten tai eläinten terveydelle. Hautauksessa on otettava huomioon ympäristö- ja terveydensuojelulainsäädäntö.

Muiden eläinten kuin lemmikkieläinten hautauksessa on noudatettava Ruokaviraston ohjeita ja suosituksia sekä Itä-Savon sairaanhoitopiiri ky:n terveydensuojelujärjestystä.

24 § Lumen auraus, lumen yleiset vastaanottopaikat ja suolan käyttö

Lumen auraus, kasaus ja kuljetus kiinteistöiltä, kulkuväyliltä sekä teollisuus-, tori-, satama-, pysäköinti-, urheilukenttä- ja leikkikenttäalueilta taikka muilta vastaavilta alueilta vesistöön, puistoihin ja puistometsiin on kielletty lukuun ottamatta sillalle sataneen lumen aurausta vesistöön.

Lumet on tarvittaessa kuljetettava tätä tarkoitusta varten perustetuille lumen yleisille vastaanottopaikoille.

Lumen yleisen vastaanottopaikan perustamisesta on ilmoitettava kirjallisesti Savonlinnan kaupungin ympäristösuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista. Lumen yleistä vastaanottopaikkaa ei saa sijoittaa pohjavesialueelle eikä vesistöön.

Lumen yleisen vastaanottopaikan toiminnasta ja siihen liittyvästä liikenteestä ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa asuin- ja majoitushuoneistoihin tai hoitolaitoksiin. Lumen yleisen vastaanottopaikan käytöstä yöaikaan klo 22 – 7 on lisäksi voimassa, mitä on säädetty näiden määräysten 6 luvussa erityisen häiritsevistä melusta ja tärinästä yöaikaan.

Lumien yleiset vastaanottopaikat on niiden pitäjän toimesta siivottava viipymättä lumien mukana tulleista roskista ja muista jätteistä keväällä heti, kun se on lumien sulamisen jälkeen teknisesti mahdollista. Sulamisvesistä on erotettava kiinteät roskat ennen vesien johtamista ojaan tai maastoon.

Mitä on edellä määrätty lumen yleisistä vastaanottopaikoista, koskee myös sellaisia yksityisiä vastaanottopaikkoja, joihin lunta kuljetetaan tai siirretään ajoneuvoilla.

Suolan käyttö liukkauden estämiseksi kulkuväylien ja muiden alueiden talvikunnossapidon yhteydessä tulee rajoittaa vain niihin kohteisiin, joissa se on liikenneturvallisuuden kannalta välttämätöntä. Jalkakäytävillä ei saa käyttää suolaa eikä muutakaan tahraavaa ainetta muuhun kuin vesikourujen avoinna pitämiseen.

25 § Mainoksia ja ilmoituksia sekä leiriytymistä koskevat määräykset

Mainosten ja ilmoitusten jakaminen ajoneuvoihin, postilaatikoihin ja kiinteistöille tulee tehdä siten, ettei jaettava materiaalista aiheudu ympäristön roskaantumista. Materiaalin jakaja on velvollinen siivoamaan toiminnasta roskaantuneen ympäristön.

Paikaltaan irronnut mainos, muu ilmoitus tai niihin liittyvä rikkoutunut rakenne on sen asettajan heti poistettava. Samoin kuin jos mainoksen, muun ilmoituksen tai niihin liittyvän rakenteen merkitys on lakannut tai sen käyttämiselle asetettu määräaika on päättynyt.

Leiriytyminen ja matkailuautossa tai –vaunussa yöpyminen taajaan rakennetulla alueella sekä yleisellä paikalla taikka puistossa, puistometsässä, on ilman alueen omistajan lupaa kielletty.

6 LUKU

MELUN JA TÄRINÄN TORJUNTAA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

26 § Tiedottamis- ja neuvotteluvelvollisuus

Toiminnanharjoittajan tai työn tilaajan on tiedotettava etukäteen kiinteistökohtaisesti erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta melun tai tärinän vaikutuspiirissä oleville asuin- ja majoitushuoneistoja sisältäville kiinteistöille sekä muille sellaisille erityisen herkille kohteille, joille toiminnasta voi aiheutua haittaa tai häiriötä, kuten sairaalan, terveyskeskuksen, vanhustentalon tms. palvelutalon, hoitolaitoksen, päiväkodin, koulun, oppilaitoksen, kirkon, hautausmaan ym. uskonnollisen tai muun vastaavan kohteen läheisyydessä.

Tiedottaminen on tehtävä vähintään seitsemän (7) vuorokautta ennen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavan toiminnan aloittamista tai, mikäli toiminta ei ole tällöin tiedossa, välittömästi sen jälkeen, kun ajankohta on tiedossa.

Lisäksi toiminnanharjoittajan on neuvoteltava riittävästä melun tai tärinän torjunnasta em. herkkien kohteiden kanssa, joille toiminnasta voi aiheutua kohtuutonta haittaa. Mikäli asiassa ei päästä yksimielisyyteen, se on saatettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ratkaistavaksi.

27 § Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta

Melua aiheuttava toiminta on tehtävä siten, että valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset melutason ohjearvot eivät ylitä asuin- ja majoitushuoneistoja sisältävien kiinteistöjen sekä määräysten 26 §:ssä mainittujen muiden erityisen herkkien kohteiden läheisyydessä.

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta on kielletty asuin- ja majoitushuoneistoja sisältävien kiinteistöjen sekä määräysten 26 §:ssä mainittujen muiden erityisen herkkien kohteiden läheisyydessä kello 18:00 - 8:00 sekä sunnuntaisin ja muina pyhinä.

Muualla erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä häiritsevää melua aiheuttavien vastaavien toimintojen tekeminen on kielletty kello 22:00 – 7:00 sekä sunnuntaisin ja muina pyhinä.

Määräys ei koske:

- kello 5:00 - 6:00 jätteiden kuormausta muualla kuin asuinkiinteistöillä tai niiden läheisyydessä
- kello 6:00 – 7:00 jätteiden kuormausta, jäteastioiden pesua eikä ihmisten turvallisuuden, omaisuuden turvaamisen tai vahinkojen torjumisen kannalta välttämättömiä toimenpiteitä
- Ihmisten turvallisuuden, omaisuuden turvaamisen tai vahinkojen torjumisen kannalta välttämättömiä toimenpiteitä
- syntyneen vaurion tai vahingon seurauksena tehtäviä välttämättömiä kunnallisteknisiä töitä eikä yleisten liikenneväylien ja kevyen liikenteen väylien lumenaurasta ja kunnossapitoa, mikäli sitä on liikenneturvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden kannalta pidettävä välttämättömänä
- liikenneväyliin tai yhdyskuntatekniikkaan liittyvää rakennus- ja kunnossapitotyötä tai muuta sellaista tilapäistä työtä, jota on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muusta perustellusta syystä pidettävä yöaikaan välttämättömänä
- maatalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa, kuten esimerkiksi leikkuupuimurin, heinän- / viljankuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä
- satamassa tehtävää kuormausta- ja purkaustyötä eikä työtä teollisuuslaitoksessa, joka on rakennettu sellaisille laitoksille erityisesti varatulle alueelle
- ympäristöluvitettua toimintaa, mikäli luvassa on annettu melua ja / tai tärinää koskevia lupamääräyksiä.

28 § Äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteiden käyttö ja katusoitto

Taajaan asutuilla alueella vähäistä meluhaittaa aiheuttava äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteiden tilapäinen käyttö, enintään kolme (3) päivää, ulkotiloissa on sallittu tapahtumien yhteydessä torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettussa tai soveltuvassa paikassa klo 7:00 - 22:00.

Muilla kuin taajaan asutuilla alueilla äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteita ei saa käyttää siten, että niistä aiheutuu haittaa naapureille.

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjän tulee huolehtia siitä, että äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteet säädetään siten, ettei laitteiden käytöstä aiheudu haittaa tai häiriötä melun tai tärinän vaikutuspiirissä olevilla asuin- ja majoitushuoneistoa sisältävillä kiinteistöillä eikä muissa määräysten 26 §:ssä mainituissa erityisen herkissä kohteissa.

Toiminnan aiheuttamaa melutasoa on vaadittaessa seurattava tallentavaa melumittaria käyttäen.

Liikkeiden ja ravintoloiden sekä liikkuvaan ajoneuvoon tai muuhun kulkuvälineeseen asennettujen äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteiden käyttö ulkotiloissa asuin- ja majoitushuoneistojen sekä hoitolaitosten läheisyydessä yöaikaan kello 22:00 – 7:00 on kielletty. Määräysten 26 §:ssä mainittujen erityisen herkkien kohteiden läheisyydessä käyttö on kielletty myös päiväaikaan.

Katusoitossa sähköinen äänen vahvistaminen ulkoista virtalähdettä käyttäen on kielletty muualla kuin tähän tarkoitukseen kaupungin toimivaltaisen viranhaltijan myöntämällä luvalla osoitetulla paikalla.

29 § Ilmoitusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta

Toiminnanharjoittajan on tehtävä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 14 päivää ennen toiminnan tai tapahtuman aloittamista seuraavista toiminnoista:

1. Kiviaineksen tai mineraalisen rakennusjätteen murskaus muulla kuin puristavalla murskaimella sekä lyöntipaalaus, jos edellä mainittua työtä tehdään muulloin kuin arkisin maanantaista perjantaihin kello 8:00 – 18:00 tai enemmän kuin kolmen (3) työpäivän aikana kyseistä työkohtetta koskien.
2. Louhinta mukaan lukien siihen liittyvät työvaiheet poraus, räjäyttäminen, piikkaus (työkoneen puumiin kiinnitettävillä laitteilla) ja louheen kuormaus, jos edellä mainittua työtä tehdään muulloin kuin arkisin maanantaista perjantaihin kello 8:00 – 18:00 tai enemmän kuin viiden (5) työpäivän aikana kyseistä työkohtetta koskien.
3. Ammattimainen rakentaminen, purkaminen, korjaus, kunnossapito, puhdistus, kuten suihkupuhallus tai niihin rinnastettava tilapäinen työ, jossa käytetään erityisen häiritsevää melua aiheuttavia laitteita, taikka työ, joka aiheuttaa voimakasta runkomelua asuin- ja majoitushuoneistoja sisältävissä kiinteistöissä tai määräysten 26 §:ssä mainituissa muissa erityisen herkissä kohteissa taikka muissa sellaisissa tiloissa, joissa melusta voi aiheutua kohtuutonta haittaa, jos työtä tehdään muulloin kuin arkisin maanantaista perjantaihin kello 7:00 – 18:00 tai enemmän kuin viiden (5) työpäivän aikana.
4. Konsertti tai muu yleisötapahtuma, jossa käytetään äänenvahvistin- ja kaiutinlaitteita ulkotiloissa ja josta ennalta arvioiden aiheutuu vähäistä suurempaa meluhaittaa; ilmoitus on tehtävä lisäksi aina kello 22:00 – 7:00 välisenä aikana järjestettävästä em. tapahtumasta.
5. Maasto- ja vesiliikennelain mukaisen lupamenettelyn ulkopuolinen moottoriurheilukilpailu ja -näytös mukaan lukien järjestetty vesijetti- ja moottorikelkka- tms. tapahtuma.
6. Lentonäytös.
7. Taajamassa järjestettäviä ilotulitusnäytöksiä lukuun ottamatta Pyhän Olavin päivän ja uudenvuodenyön ilotulitusnäytöksiä. Kello 00:30 jälkeen järjestettävä ilotulitusnäytös voidaan hyväksyä vain erittäin perustellusta syystä.
8. Taajaman ulkopuolella järjestettävä ilotulitusnäytös määräysten 26 §:ssä mainittujen muiden erityisen herkkien kohteiden läheisyydessä.

7 LUKU

ILMANSUOJELUA JA PÖLYNTORJUNTAA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

30 § Polttaminen

Taajaan rakennetulla alueella on nuotio-, kokko- tai niihin rinnastettavan avotulen sytyttäminen on kielletty lukuun ottamatta tarkoitukseen rakennettuja yleisessä käytössä olevia paikkoja sekä pelastusviranomaisen luvalla poltettavia juhannus- ja pääsiäiskokkoja.

Avopoltosta on tehtävä ilmoitus pelastusviranomaiselle sen valvoman lainsäädännön määräämissä tilanteissa. Poltettaessa on huomioitava riittävä etäisyys naapurikiinteistöihin ja mahdollinen metsä- ja ruohikko-palovaroituksen voimassaolo.

Sen lisäksi, mitä Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräyksissä on säädetty, kiinteistökohtaisissa lämmityskattiloissa tai muissa tulipesissä ei saa polttaa sellaista huonosti palavaa taikka kosteaa materiaalia eikä sellaisia muita aineita, joiden palaessa aiheutuu kohtuutonta savu- tai hajuhaittaa naapureille tai lähiympäristölle tai muodostuvien savukaasujen joukossa ympäristöön pääsee siinä määrin nokea, hajua, ympäristölle tai terveydelle vaarallisia yhdisteitä, että niistä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista.

Lämmitys- ja ilmanvaihtolaitteistot on säädettävä, huollettava ja niitä on käytettävä siten, ettei päästöistä aiheudu haittaa terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Lämmityslaitteiston kunto on ympäristönsuojeluviranomaisen vaatimuksesta osoitettava asiantuntijan antamalla arviolla.

Rakennuksen savukaasupäästöjen tai muiden päästöjen päästökorkeus ja teollisuus-, tuotanto- ja yritys-kiinteistöjen sekä pysäköintirakennusten ilmanpoiston sijoitus on toteutettava siten, että savu- ja poistokaasujen

leviäminen ympäristöön normaaleissa sää- ja käyttöolosuhteissa ei aiheuta terveyshaittaa, vahinkoa tai haittaa naapurikiinteistöille tai niiden käytölle eikä muutakaan ympäristön pilaantumista.

Työkohteessa käytettävien kiinteästi asennettujen koneiden ja laitteiden pakokaasut on johdettava niin etäälle rakennusten ilmanottoaukoista, ettei pakokaasuista aiheudu terveyshaittaa rakennuksessa oleskeleville.

Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty. Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen tästä määräyksestä, mikäli polttaminen on perusteltua pelastusviranomaisen tai vastaavan tahon harjoitustarpeen mahdollistamiseksi tai tuholaiistorjunnan takia.

31 § Katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitoon liittyvät työt

Kulkuväylien ja muiden alueiden talvikunnossapidon yhteydessä liukkauden estämiseksi levitetyt hiekat ja murskeet on poistettava keväällä heti kun se on kulkuväylien ja muiden alueiden sulamisen jälkeen turvallisen liikkumisen vaarantumatta teknisesti mahdollista. Hiekkojen ja murskeiden koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aikana on huolehdittava riittävästä pölyntorjunnasta esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue tarvittaessa tai suorittamalla työ pintojen ollessa märkiä sateesta tai sulamisvesistä.

Lehtipuhaltimien käyttö kuivien hiekkojen ja murskeiden poistamiseen on kielletty.

32 § Rakennusten huolto- ja kunnostustoimenpiteet ja purkutyöt

Rakennusten ulkoseinien ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden maalaus- ja muiden kunnoss- tai purkutöiden yhteydessä tulee huolehtia siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotainehöyryt tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille, naapureille tai ympäristölle. Päästöjen leviäminen ympäristöön tulee estää esimerkiksi suojapeittein tai muulla asianmukaisella tavalla.

Rakennusten ulkoseinien ja ulkotiloissa tehtävien rakenteiden tai esineiden suihkupuhalluksessa mukaan lukien hiekkapuhallus, korkeapainepesu sekä muu tilapäinen ulkona tapahtuva hiekkapuhallus tulee tehdä tiiviin suojapeitteen alla. Puhallusjätteiden ja muiden epäpuhtauksien leviäminen ilmaan, maaperään ja viemäriin ja muualle ympäristöön tulee estää. Puhalluksessa syntynyt jäte tulee toimittaa asianmukaiseen jätteenkeräykseen.

Myös kemiallisessa maalinpoistossa ja muissa kunnostustöissä on käytettävä tiivistä suojausta siten, että jätteiden pääsy ilmaan, maaperään ja viemäriin estetään. Työn jälkeen työkohteen ympäristö on siivottava ja syntyneet jätteet toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn.

Kemiallisessa maalinpoistossa, rakennusten ulkopintojen suihkupuhalluksessa sekä poistettaessa polykloorattuja bifenyylejä (PCB) tai lyijyä sisältäviä saumausaineita on maanpinta suojattava esimerkiksi tiiviillä peitteellä siten, että jätteiden pääsy maaperään ja viemäriin estetään. Työn jälkeen piha- ja katualueet on siivottava ja syntyneet jätteet on toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn.

Rakentamisessa ja purkamisessa käytettävä kalusto on varustettava asianmukaisella pölyntorjunnalla. Eri-tyistä huomiota pölyn ja muiden päästöjen torjuntaan tulee kiinnittää, kun työtä tehdään herkkien kohteiden, kuten koulun, päiväkodin, sairaalan tai vastaavan läheisyydessä.

8 LUKU

ERINÄISET MÄÄRÄYKSET

33 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön haltijan tai toiminnanharjoittajan on annettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta ja laitteista, laitteiden teknisistä ominaisuuksista, sijoittamisesta, kunnosta, tarkastuksista ja laitteiden muista valvonnan kannalta tarpeellisista ominaisuuksista sekä toimenpiteistä ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

34 § Poikkeaminen

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää tapauskohtaisesti poikkeuksen näistä määräyksistä. Poikkeamiselle on oltava erityinen syy. Määräyksestä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vaarantaa näiden ympäristönsuojelumääräysten tavoitteiden toteutumista.

35 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkominen ja seuraamukset

Näiden määräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain 48 luvun 1 – 4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta YSL 225 §:ssä.

36 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä määräykset tulevat voimaan 1. päivänä lokakuuta 2021.

Yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeät ja vedenhankintaan soveltuvat sekä ekologian kannalta arvokkaat pohjavesialueet

