

Imatran seudun ympäristölautakunta 3/2021 (20.4.2021)

**YMPLA 3/2021 §33: Lausunto Savonlinnan kaupungin
ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta**

Lähetyspäivä 28.4.2021

VASTAANOTTAJAT

Vastaanottajan nimi	Lähetyspäivä	Tiedoksiantotapa	Lisätietoja
Savonlinnan kaupunki/ Ympäristönsuojelu- palvelut	28.4.2021	Sähköpostitse	
Parikkalan kunta	28.4.2021	Sähköpostitse	
Ruokolahden kunta	28.4.2021	Sähköpostitse	
Kaittola Helena	28.4.2021	Sähköpostitse	

Pöytäkirja on 28.4.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Otteen oikeaksi todistaa:

Imatralla 28.4.2021

Melto Sari
Toimistos sihteeri

Lausunto Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta

IMR/350/11.00.00.11/2021

Valmistelija/lisätiedot:

puh.

Ympäristöinsinööri Helena Kaittola
Ympäristötarkastaja Arto Ahonen
etunimi.sukunimi@imatra.fi

0206174630
0206174392

Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää rajanaapureidensa Parikkalan ja Ruokolahden kuntien lausuntoa 28.4.2021 mennessä kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta. Kunnat ovat välittäneet lausuntopyynnöt Imatran seudun ympäristötoimelle.

Kuntien ympäristönsuojelumääräykset perustuvat ympäristönsuojelulakiin, ja niissä voidaan antaa paikallisiin olosuhteisiin perustuvia ympäristölainsäädäntöä tiukempia velvoitteita. Savonlinnan aiemmat ympäristönsuojelumääräykset ovat vuodelta 2002, ja niitä on sen jälkeen päivitetty useampaan otteeseen.

Määräykset koskevat mm. talousjätevesien käsittelyä viemäriverkostojen ulkopuolisella alueella, maataloutta, kemikaalien käsittelyä ja varastointia, maalämpöä, jätteitä, melua ja tärinää sekä ilmansuojelua.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tarkistanut Savonlinnan pohjavesialueiden luokituksen ja rajauksen vuonna 2020. Pohjavesialuerajaukset liittyvät olennaisesti ympäristönsuojelumääräyksiin.

Liitteet

1. Lausunto Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta

Oheismateriaali

1. Lausuntopyyntö Savonlinnan ymp suoj määr luonnoksesta, Ruokolahti
2. Savonlinnannan ympäristönsuojelumääräykset, luonnos
3. Savonlinnan ympäristönsuojelumääräysten perustelut, luonnos
4. Savonlinnan ltkn päätös ympäristönsuojelumääräyslunnoksesta, 2021

Vt. ympäristöjohtajan päätösesitys:

Imatran seudun ympäristölautakunta Parikkalan ja Ruokolahden kuntien ympäristönsuojeluviranomaisena antaa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta oheisen liitteen mukaisen lausunnon.

Päätös:

Hyväksyttiin.

20.4.2021

**IMATRAN SEUDUN YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN LAUSUNTO SAVONLINNAN
KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN LUONNOKSESTA 24.3.2021**Yleistä ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta

Luonnoksen mukaiset ympäristönsuojelumääräykset ovat monelta osin varsin tiukat. Poikkeuksena tästä on maalämpökaivojen (energiakaivot) salliminen ilman vesilain mukaista lupamenettelyä pohjavesialueille, mikä on vastoin vakiintunutta oikeuskäytäntöä. Tosin, tämä asia voidaan hoitaa rakennusvalvonnan rakennuslupa-/toimenpidelupamenettelyssä ilman, että siihen otetaan kantaa ympäristönsuojelumääräyksissä.

Ilmeisesti yleisperiaatteena on ollut, että määräykset laaditaan ympäristön kannalta mahdollisimman suojaaviksi, ja tarvittaessa niihin annetaan sitten tapauskohtaisen harkinnan mukaisia lievennyksiä erillisillä poikkeuspäätöksillä. Yksityiskohtaisia tiukkoja määräyksiä laadittaessa kannattaa muistaa, että niiden noudattamista täytyy pystyä valvomaan sekä niiden uskottavuuden että kaikkien tasapuolisen kohtelun takia. Luonnoksesta kuitenkin huomaa, että määräyksiä on mietitty, ja että niillä selkeästi pyritään nostamaan ympäristönsuojelun tasoa.

Yksityiskohtaiset kommentit ja ehdotukset

Kommentit ja muutosehdotukset on esitetty punaisella kunkin kommentoidun määräyksen alla.

§ 6 Jätevesien käsittely pohjavesialueilla ja muilla herkiksi luokitelluilla alueilla

Vesikäymälän käyttö on kielletty:

- rantavyöhykkeellä, mikäli vesikäymälän jätevesiä ei ole johdettu yleisellä viemärillä jätevedenpuhdistamolle taikka umpisäiliöön alueella, jossa säiliön asianmukainen tyhjennys jätteenkuljetusyrityksen imutankkiautolla tai sitä vastaavalla kalustolla ei ole mahdollista

Tekstin selkiyttämisehdotus:

Vesikäymälän käyttö on kielletty:

- rantavyöhykkeellä, mikäli vesikäymälän jätevesiä ei ole johdettu yleisellä viemärillä jätevedenpuhdistamolle taikka umpisäiliöön;
- alueilla, joilla umpisäiliön asianmukainen tyhjennys jätteenkuljetusyrityksen imutankkiautolla tai sitä vastaavalla kalustolla ei ole mahdollista.

13 § Määräykset ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden aiheuttaman ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi

Pohjavesialueilla ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu on kielletty lukuun ottamatta tähän tarkoitukseen rakennettua pesupaikkaa, josta pesuvedet johdetaan asianmukaisen esikäsitelyn jälkeen yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin tai kiinteistön umpisäiliöön. Työkoneita ei

Imatran : saa pestä, huoltaa eikä tankata pohjavesialueilla.

Virastokatu 2, 55100 Imatra

Puh.: 020 617 4323

Sähköposti: ymparistotoimi@imatra.fi

Internet: www.imatranseudunymparistotoimi.fi

Kohtuullisuus:

Yleensä esim. omakotitaloalueilla ei ole pihalla jätevesiviemäriä tai umpisäiliötä. Vaikuttaa kohtuuttomalta, jos määräys kieltää satunnaisenkin ei ammattimaisen auton pesun omalla pihalla. Pesu voitaisiin sallia vedellä ja biohajoavilla aineilla.

14 § Määräykset mattojen ja muiden vastaavien tekstiilien pesuvesien aiheuttaman pilaantumisen ehkäisemiseksi

Yleisillä alueilla sekä pohjavesialueilla mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen rakennetuilla pesupaikoilla.

Kohtuullisuus:

Tämä määräys kieltää satunnaisenkin mattojen pesun omalla pihalla pohjavesialueella esim. painepesurilla. Onko tämä tarkoituksellista?

17 § Vaarallisten nestemäisten kemikaalien säilyttäminen ja varastointi

Pohjavesialueilla pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien säilyttäminen työmaa-alueella on kielletty. Polttonesteitä ja voiteluaineita saa säilyttää ainoastaan työkoneiden tankeissa. Tulvavaara-alueilla vaarallisten kemikaalien ja kemikaalijätteiden varastointi on järjestettävä siten, että tulvan sattuessa kemikaalit eivät pääse leviämään ympäristöön.

Pohdittavaa:

Tämä kieltää lyhytaikaisenkin työkoneiden vaatiman polttoaineiden varastoinnin (kaksoisvaippasäiliöissä) maastossa sijaitsevista työkohteista ja työmailla (esim. metsänhakkuut). Yleinen käytäntö on, että metsäkonetyömaalla pidetään mukana kaksoisvaippasäiliötä joko sellaisenaan tai pienen avolava-auton lavalla. Voiko tällaista säiliötä pitää jatkossa edes osan päivää mukana?

Kohtuullisuus ja ekologisuus:

Tankkausten järjestäminen pitkien kulkumatkojen päähän vie aikaa ja tuo kustannuksia. Jos työkoneita tankataan muualla, pitkät ajomatkat raskaalla kalustolla tankkauspaikalle ja takaisin kuormittavat luontoa ja ilmakehää.

19 § Maalämpöjärjestelmien rakentaminen

Sen lisäksi, mitä Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen 4 §:ssä on säädetty, on tehtävä valvontailmoitus Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle maalämpöjärjestelmien rakentamisesta pohjavesialueilla sekä liitekartassa 2 osoitetuilla ranta-alueilla ja vesistöissä vähintään 14 vuorokautta ennen rakentamishankkeeseen ryhtymistä. Näille alueille maalämpöjärjestelmää rakennettaessa lämmönkeruunesteenä ei saa käyttää ympäristölle tai terveydelle vaarallisia aineita.

Pohdittavaa:

Onko määräyksessä riittävästi huomioitu uusi ohjeistus ja oikeuskäytännöt energiakaivojen sopimattomuudesta pohjavesialueille? Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen alueella on sovittu käytännöksi, että pohjavesialueilla tulee yhdenkin energiakaivon rakentamiseen hakea vesilain mukaista lupaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolta (ESAVI). Ja pääsääntöisesti ESAVI tekee näistä hakemuksista kielteisiä päätöksiä. Tämä asia kannattaa vielä varmistaa paikalliselta valtion ympäristönsuojeluviranomaiselta (sekä valvonta- että lupapuoletta, ELY ja AVI).

5 LUKU, MÄÄRÄYKSET JÄTTEISTÄ

Pohdittavaa:

Missä määrin jäteasioista kannattaa määrätä ympäristönsuojelumääräyksissä? Tuleeko päällekkäisyyksiä tai ristiriitaisuuksia jätehuoltomääräysten kanssa?

21 § Kompostointi kiinteistöllä

Kiinteistön muun kuin puutarhajätteen kompostoria ei saa sijoittaa alle 5 metrin etäisyydelle naapurikiinteistön rajasta. Saostuskaivolietteen kompostointi on sallittu vain kantovedellisillä kiinteistöillä, mikäli syntyvän lietteen määrä on vähäinen. Vesipitoista lietettä omatoimisesti kompostoitaessa on käytettävä riittävästi kuivaa seosainetta.

Pohdittavaa:

Voisiko muun kuin puutarhajätteen kompostorin sijoittaminen alle 5 metrin etäisyydelle naapurikiinteistön rajasta olla mahdollista naapurin suostumuksella? Monesti esim. vierekkäisille naapureille olisi käytännöllisin ja vähiten haju- ym. haittoja aiheuttava menettely sijoittaa talousjätekompostorinsa lähemmäksi kiinteistöjen välisen rajan molemmiin puolin.

Käymäläjätteen kompostointi on kielletty taajaan rakennetulla alueella.

Pohdittavaa:

Taajamassakin voitaisiin suosia ekologista elämäntapaa. Käymäläjätettä voidaan kompostoida haitattomasti esim. uudenaikaisissa lämpökompostoreissa. Asia voitaisiin sallia esim. ilmoitusmenettelyllä.