



SAKKE RY

Puolivuotisraportti

Elinkeinojaosto
28.9.2021

MISSIO JA VISIO



MISSIO

SAKKE vahvistaa ja edistää kaupunkikeskustan kaupallista vetovoimaa, tekee sitä tunnetummaksi, lisää elämää ja asiakasliikennettä kaupunkikeskustassa sekä vahvistaa positiivista mielikuvaa yhteistyössä muiden paikallisten toimijoiden ja kaupungin kanssa. SAKKE on positiivisen toimintailmapiirin luoja.

VISIO

SAKKEN edistämänä Savonlinnan kaupunkikeskusta on vilkas, eläväinen ja täynnä erilaisia yrittäjiä sekä toimijoita. Keskustassa on paljon tapahtumia ja yritysten yhteisiä tempauksia.

Tavoitteena onnistuneet keskustan elävöittämisen tapahtumat, vaikuttava toiminta, jäsenmäärän kasvu, tyytyväiset ja aktiiviset jäsenet.

TOIMINTA



- Omia tapahtumia sekä apuna muiden toimijoiden tekemissä tapahtumissa
- Toteutamme monikanavaista yhteismarkkinointia ja edistämme jäsenyritystemme yhteistoimintaa
- Viestimme omasta sekä kaupungin muiden tahojen tärkeistä asioista aktiivisesti jäsenyrityksille ja sidosryhmille. Pyrimme viestinnällisesti edistämään positiivista Savonlinnan imagoa niin paikallisesti, kuin kansallisestikin
- Äänitorvena yrittäjien ja kaupungin välillä
- Teemme selvityksiä ja aloitteita, elinvoimatutkimus
- Teemme työtä savonlinnalaisten yritysten, kaupunkikeskustan ja kaupunkilaisten hyväksi

HALLINTO



Toiminnanjohtaja Niina Härkönen

1pv/viikossa resurssilla

Hallitus 2021:

Henriikka Auvinen, puheenjohtaja, suur-yritykset

Elina Loukes, kahvilat

Kati Vihma, S-ryhmä

Teuvo Niskala, K-ryhmä

Nina Sula, Linja-autoasema

Kauko Pesonen, Tori

Miia Käyhkö, Oppilaitokset

Jari Naukkarinen, Aktiviteetit

Johanna Taylor, Vanha kaupunki

Olli Österlund, Savonlinnan kaupunki

JÄSENYYS



Jäseniä 81 kpl

Jäsenmaksut 2021

1-2 henkilöä 50 €

3-5 henkilöä 90 €

6-10 henkilöä 150 €

11+ henkilöä 250 €

Liikekiinteistöt 200 €

Asunto-osakeyhtiöt, yhdistykset, henkilöjäsenet 50 €

sakke Etusivu Ajankohtaista **Sakke ry** Liity jäseneksi Yhteydet

Kahvilat ja ravintolat	Koti, sisustus ja lahjatavarat	Palveluliikkeet
Akselinpoika	BLC	Ammattiopisto Samiedu
Bar & Night Tamino	Isännöintitoimisto ISTO	Asianajotoimisto Reinikainen & Vainio
Bistro Waahto	K-Citymarket	AvainSuutari
HerkkuPekka	Kiinteistömaailma	Digitoimisto Digitaal
Hotelli Hospitz	KOHTEESSA	Henkilöstöpalvelu Linnanväki
Kahvila Alku	Kukkakeikari	Isännöintitoimisto ISTO
Kahvila Aromi	LKV Hannu Naukkarinen	Kiinteistöpalvelu Tim Turunen
Kahvila Emilia	Lumme Energia	Kuljetusliike Mustapää
Kahvila Saima	Lähi-Tapiola	Lakel Travel
Kalastajan koju	Muoti & Muoto Mari	Marzi
Kotipizza	Olga Maria Design	Nordi
Kulma Coffee Shop	Prisma	Orma
Leivintupa	Savonlinnan Aarrearkku - antiikkikauppa	Osuu
Muikkuterassi	Sokos	Repo
Olavinlinnan ravintolat	Suomalainen kirjakauppa	Resta
Panimoravintola Huvila	Taito Shop Savonlinna	Savor
Perlina di Castello	Timanttiset Kulta-Center	Savor
Pietari Kylläinen	Verhoosmiili	Savor

sakke Etusivu Ajankohtaista **Sakke ry** Liity jäseneksi Yhteydet

Vapaa-aika, urheilu ja elämykset	Kauneus, terveys ja hyvinvointi	Pukeutuminen ja päivittäistavara
Activity Maker	Beauty and Beast	Akselinpoika
BLC	Coronaria Savonlinnan Eviakulma	Intersport Savonlinna
Gym 42	Hoiva Mimosa	K-Citymarket
Intersport Savonlinna	Hyvinvoinnin kauneuskeskus Ruusunen	Muoti & Muoto Mari
K-Citymarket	Jalkaterapeutti Kaisa Vuontelet	Prisma
Killa ja Kivallina	Jalkaterapia Podostepo	Savonlinnan Leibnitz
KOHTEESSA	Kampaamotarykkeeet.fi	Savonlinnan Nahkatavara
Kristalli Sport	K-Citymarket	S-Market
Prisma	Prisma	Sokos
Savonlinnan Kulttuurikeskari	Savon Apteekki	Majoitus
Savonlinnan Moottonikerho	Savonlinnan Uusi apteekki	Seahoteli Casino
Savonlinnan Bistelyt	Sokos	Hotelli Totti
Savonlinnan Solinkulma	Sosteri	Hotelli Hospitz
SGS Sport Gear Service	Speccavers Savonlinna	Hotelli Pietari Kylläinen
Suomalainen kirjakauppa		Huvila B&B
Taito Shop Savonlinna		Original Sokos Hotel Seurahuone
VIP Cruise		Villa Aria

TOIMINTA 2021



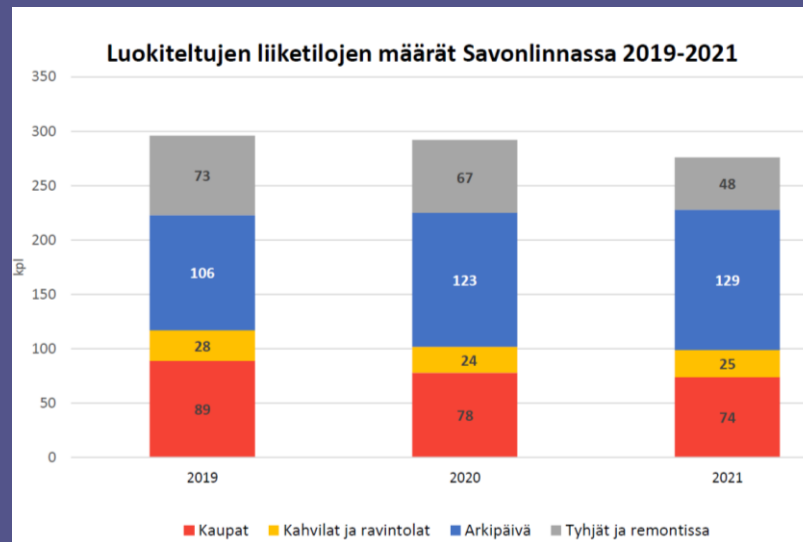
- Elinvoimamittaus tammikuussa

Liiketilat: Savonlinnan keskusta	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Muutos 1 v.	Muutos 5 v.
Kaupat	98	98	94	81	71	67	-4	-31
Isot vähittäiskaupat 1000 - 4000 m ²	n/a	n/a	n/a	1	1	1	0	n/a
Isot vähittäiskaupat > 4000 m ²	n/a	n/a	n/a	1	1	1	0	n/a
Tilaa vaativat < 4000 m ²	n/a	n/a	n/a	6	5	5	0	n/a
Tilaa vaativat > 4000 m ²	n/a	n/a	n/a	0	0	0	0	n/a
Kaupat yhteensä	98	98	94	89	78	74	-4	-24
Ravintolat ja kahvilat	27	30	28	28	24	25	1	-2
Kaupat ja ravintolat yhteensä	125	128	122	117	102	99	-3	-26
Arkipäivä	106	100	103	106	123	129	6	23
Tyhjät	40	47	56	63	59	42	-17	2
Remontissa / kausiluonteiset	7	10	10	10	8	6	-2	-1
YHTEENSÄ	278	285	291	296	292	276	-16	-2

Savonlinnassa elinvoimalaskenta on tehty vuosittain marras-maaliskuussa. Päivityskartoitusten tarkat ajankohdat on mainittu sivulla 13.

*) Isot vähittäiskaupan yksiköt ja Tilaa vaativat liikkeet on eritelty vuodesta 2019 alkaen.

**) Vuoden 2020-2021 tyhjien liiketilojen määrän laskuun on vaikuttanut Kauppakeskus Kauppalinna tilojen poistaminen rekisteristä (15 kpl tyhjiä poistettu)



Tunnusluvut: Savonlinna	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Muutos- suunta 1v.
Kaupat ja Ravintolat -%	46,00	44,90	41,92	39,53	35,27	35,87	parannus
Ravintolat / Kaupat ja Ravintolat -%	23,40	23,40	22,95	23,93	23,30	25,25	nousua
Tyhjät -%	14,40	16,50	19,24	21,28	19,86	15,22	laskua
Elinvoimaluku	2,449	2,279	1,857	1,519	1,266	1,604	parannus
Kaupallinen tiiviys	3,13	3,18	3,03	2,90	2,56	2,46	laskua

Elinvoimaluku Suomen ka 2,71

Alle 2: Kouvola, Hyväsylä, Oulu, Savonlinna, Seinäjoki, Salo, Joensuu, Loimaa

Vantaa 3,83 Hyvinkää 3,61
Tampere 3,53

TOIMINTA 2021



- Kesän avaus, Savonlinna Beer Festival ja Illallinen tähtien alla peruuntuivat
- Parkkiperhoset – toiminnassa mukana
- Fillaripianisti 21.8.
- Joulun avaus 21.11.
- Keskustan kausivalot
- Kulttuuripääkaupunki –hanke: Keskustan taidereitti



TOIMINTA 2021



KAUPPATORIN KEHITTÄMISHANKE

- 16.8.2021 - 16.9.2022
- Rahoittajana: Etelä-Savon maakuntaliitto (84 608€), Savonlinnan kaupunki (10 576€) ja Sakke ry (10 576€)
- Alueiden kestävä kasvun ja elinvoiman tukeminen – määräraha. Rahoitusta myönnetään pienehköihin selvitys- ja suunnitteluhankkeisiin.
- Projektipäällikkö: Niina Härkönen, 70% työresurssi
- Yhteistyössä: torikauppiasyhdistys, tekninen toimi, elinkeinopalvelut, kaupungin eri toimijat ja yritykset
- Torikysely kaupunkilaisille sekä matkailijoille käynnissä (alle viikossa 160 vastausta)



Savonlinnan kaupunkikeskustan kehittämissyhdystys SAKKE ry

TOIMINTA 2021



KAUPPATORIN KEHITTÄMISHANKE

Tavoitteet:

- Uuden ja monipuolisen eri käyttäjiä ja kauppiaita palvelevan **toimintamallin** kehittäminen torille ja uuden liiketoimintamallin synnyttäminen
- Monipuolisen **paikallisen yrittäjäkentän** tuominen toritoimintaan (kulttuuri- ja tapahtumatuottajat, pienviljelijät, käsityöläiset, elintarviketuotanto, puutarhat)
- Kauppiaiden ja sidosryhmien **sitouttaminen osallistavan suunnittelun** kautta uusien toimintatapojen toteutukseen.
- **Uusien kauppiaiden ja käyttäjien** kartoitus.
- Kauppatorin **hallintamenettelyn** ja **säännösten uudistaminen** ja toiminnan organisoiminen luotavien yhteistyöverkostojen pohjalta
- **Digitalisaation** kartoittaminen toritoimintaan (viestintä, varaus, maksut)
- Torin **ympärivuotinen** aktiivinen toiminta ja ympärivuotisen **tapahtumatoiminnallisuuden** suunnittelu ja kokeilut
- Torin käyttäjien (asiakkaat ja kauppiaat) **asiakas- ja käyttäjätyytyväisyyden** mittarointi ja mittaaminen.
- Hankkeen avulla saatujen kehitys- ja parannusideoiden koostaminen kauppatorin kehittämisen toimenpidesuunnitelmaksi: **toristrategia 2022-2027**.
- Kaupunkikeskustan ja kivijalkakaupan **elinvoiman lisääminen** (EKK elinvoimaluvut).

TALOUS 2021



Tulot: 45 000€

- Kaupungin tuki 20 000€/vuosi
- Jäsenmaksut
- Tapahtumien kumppanuudet
- Kausivalojen kannatusmaksu

Menot: 44 000€

- Tempaukset, tapahtumat, kampanjat
- Keskustamarkkinointi
- Kausivalot

Kauppatorin kehittämishanke -10 575€

Yhdessä keskustaa kehittämässä



Niina Härkönen

Toiminnanjohtaja

050 3484 484

info@savonlinnankeskusta.fi

www.savonlinnankeskusta.fi

Facebook: SAKKE ry