

SAVONLINNAN KAUPUNKI
Rakennus- ja ympäristölautakunta

PÄÄTÖS
Annettu julkisanon jälkeen
29.9.2021

ASIA: Ympäristölupa autopurkamolle

VIREILLETULO: 1.6.2021

HAKIJA: Autopurkaamo Itäosa Oy
Y-tunnus 2765907-5

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE:

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 § mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f -kohdan perusteella jätteiden laitos- tai ammattimainen käsittely on luvanvaraista.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN:

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 12 d –kohdan mukaan hakemus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävä lupa-asia.

KIINTEISTÖT: RN:ot 740-9-84-12, 50:8 ja 50:9 osoitteissa Ahertajantie 14, 21 ja 23

LAITOS JA SEN TOIMINTA:

Autopurkaamo Itäosa Oy on esittänyt 1.6.2021 vireille tulleen jätteen ammattimaisen ja laitospolisen käsittelytoiminnan olennaista muutosta koskevan ympäristölupahakemuksen. Autoliike Itäosa Oy:llä on kiinteistölle RN:o 740-9-84-12 voimassa oleva Itä-Suomen aluehallintoviraston 8.6.2012 myöntämä ympäristölupa. Toimintaa on harjoitettu vuodesta 1989 alkaen. Autoliike Itäosa Oy:n liiketoiminta on myyty 8.6.2016 Autopurkaamo Itäosa Oy:lle, jonka tarkoituksena on laajentaa toimintaa. Ympäristönsuojeluasetuksen muutoksen seurauksena autopurkamot siirtyivät vuonna 2014 kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen luvitettaviksi ja valvottaviksi.

Autopurkamotoimintaa on tarkoitus harjoittaa kiinteistöillä RN:ot 740-9-84-12, 740-9-50-8 ja 740-9-50-9 osoitteissa Ahertajantie 14, 21 ja 23. Autopurkamo sijoittuu Kiinteistö Oy Puupellon omistuksessa olevalle kiinteistölle Ahertajantie 14 (6 203 m²). Kuivien au-

tojen varastoalueena toimivat kiinteistöt osoitteissa Ahertajantie 21 (3 006 m²) ja Ahertajantie 23 (2 922 m²) on vuokrattu Savonlinnan kaupungilta.

Toiminta sijoittuu asemakaavan mukaiselle teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle. Tontit rajautuvat katuun ja puistoon sekä toisiin teollisuustontteihin. Lähimmillä tonteilla on mm. rakennus- ja puujätteen murskausta, metalliromun kierrätystä, kuljetus- ja rakennusliikkeitä sekä pienkonekorjaamo. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat 400 - 500 m etäisyydellä. 300 - 400 m päässä Ahertajantie 14 kiinteistöstä on kappeli ja hautausmaa. Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähimpään vesistöön on yli 1 km.

Autopurkamo- ja hinaustoimintaa harjoitetaan maanantaista perjantaihin klo 8:00 - 17:00. Yritys ottaa Ahertajantie 14:n kiinteistölle vastaan enintään 1 000 romuajoneuvoa vuodessa. Autojen lisäksi yritys ottaa vastaan pieniä määriä muuta romumetallia. Autoista poistetaan kaikki nesteet kiinteistön tiivispohjaisessa hallissa (540 m²), jossa myös lajitellaan ja varastoidaan myytäviä varaosia. Öljyt ja muut kemikaalit varastoidaan hallin sisätiloissa. Polttoaineet ja öljyt hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan omissa laitteissa ja koneissa. Jäteöljyä muodostuu toiminnassa noin 3 500 litraa ja jäähdytys- sekä jarrunesteitä noin 1 000 litraa vuodessa. Hallissa sijaitsevat lisäksi yrityksen toimisto- ja sosiaalitilat. Hallissa on vesikeskuslämmitys, jonka lämpö tuotetaan puukattilalla. Lisälämmitykseen käytetään tarvittaessa sähköä. Toiminnan kokonaissähkönkulutus on noin 600 kWh vuodessa.

Kuivatut autot sijoitetaan välivarastoon kaikille kiinteistöille. Autoja varastoidaan vaihtelevasti 100 - 1 000 autoa kerrallaan. Metalliroмуksi menevät autot pyritään myymään suuressa erässä noin kerran vuodessa (noin 500 t/a). Yrityksellä on tarkoituksena hyötykäyttää ja kierrättää romuajoneuvot mahdollisimman tarkkaan. Suurin osa autoista myydään uusiokäyttöön varaosina, metalliromuna tai raaka-aineena. Romuakkuja varastoidaan umpinaisessa akkulaatikossa ja toimitetaan KTC-Kierrätys Oy:lle noin 6 000 kg/a. Toiminnassa muodostuu vähäinen määrä sekajätettä, joka kerätään omaan 600 litran astiaan. Vähäinen määrä puujätettä (puhdasta puuta) poltetaan omassa lämmityskattilassa.

Savonlinnan kaupungin ympäristöpäällikkö on päätöksellään 27.11.2019 § 442 käsitellyt Autopurkaamo Itäosa Oy:n hakemuksen kuivattujen romuautojen väliaikaiseksi varastoinnaksi kiinteistöllä RN:o 740-9-50-8 osoitteessa Ahertajantie 21.

Etelä-Savon ELY-keskus on hyväksynyt 8.11.2018 Autopurkaamo Itäosa Oy:n jätteenkuljetustoiminnan jätehuoltorekisteriin. Ilmoitus koskee romuajoneuvoja (400 t/a) ja metalliromua (30 t/a).

Toiminnalle on ympäristövahinkovakuutus OP Vakuutus Oy:stä.

Ahertajantie 14:n kiinteistön maaperän tilaa on tutkittu vuonna 2018. Maaperässä havaittiin kohonneita pitoisuuksia sinkkiä, kadmiumia ja lyijyä. Etelä-Savon ELY-keskus on antanut 21.9.2020 haitta-ainetutkimuksesta lausunnon, jonka mukaan kiinteistön nykyisellä käytöllä kiinteistöllä ei ole kunnostustarvetta. Ahertajantie 14:n piha-alue on aidattu. Alueen portilla on kyltti, jossa kielletään autojen luvaton tuonti.

Ahertajantie 14:n kiinteistön osittain asfaltoidun piha-alueen hulevedet ohjataan kallistuksin sadevesikaivoihin ja edelleen öljynerotimelle, josta vedet johdetaan Ahertajantien varren avo-ojaan. Erottimen puhdistusluokka on 1.

Autopurkaamo Itäosa Oy on tutkituttanut Ahertajantie 21:n kiinteistön maaperän mahdollisen pilaantuneisuuden. Envineer Oy:n alustavan raportin 25.11.2019 mukaan kohteen maaperä voidaan tulosten perusteella luokitella pilaantumattomaksi. Ahertajantie 21:n kiinteistö on osittain aidattu ja myös Ahertajantie 23:n kiinteistö tullaan aitaamaan. Ahertajantien 21 kiinteistö on asfalttimurskeella ja Ahertajantien 23 on sorapintainen.

Ahertajantie 14:n kiinteistö on liitetty Savonlinnan Veden vesijohtoon ja viemäriin. Jätevettä muodostuu noin 27 m³ vuodessa. Viemäriin johdetaan hallin sosiaalijätevedet ja toisen huoltotilan jätevedet rasvan- ja öljynerotuskaivon jälkeen. Toisessa huoltotilassa ei ole viemäröintiä. Ahertajantien 21:n ja 23:n kiinteistöillä ei ole viemäröintiä eikä vesipisteitä.

Toiminnasta aiheutuu raskasta liikennettä romuajoneuvojen kuljetuksesta sekä työkoneliikenteestä. Päästöjä ilmaan syntyy työkohteista sekä puulämmityksestä.

Toimintaa tarkkaillaan aistinvaraisesti päivittäin. Valvontaviranomaiselle raportoidaan vuosittain viranomaisen pyytämät tiedot.

ASIAN KÄSITTELY:

- Kuuleminen:** Hakemuksesta kuulutettiin 3.6. – 2.7.2021 Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus lähetettiin tiedoksi naapurikiinteistöjen omistajille. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.
- Lausunnot:** Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan kaupungin terveys- ja ympäristöviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuollolta), Savonlinnan kaupungin

rakennusvalvontaviranomaiselta ja kaavoitusviranomaiselta sekä Etelä-Savon ELY-keskukselta.

Terveysuojeluviranomainen totesi 2.8.2021 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa: Terveysuojeluviranomainen puoltaa ympäristölupaa seuraavin ehdoin:

Autopurkaamon toiminta ja kiinteistöllä varastoitavat romuajoneuvot eivät saa aiheuttaa terveys- eikä ympäristöhaittoja toiminta-alueen läheisyydessä oleville kiinteistöille missään olosuhteissa.

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 (asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista) mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä asuinkiinteistöissä eikä ulkomelu saa ylittää valtioneuvoston päätöksen 993/92 melun ohjearvoja.

Mikäli lähimmistä häiriintyvistä kohteista on jätetty muistutuksia tai toiminnan aikana tulee meluun liittyviä valituksia, tulee meluselvitys tehdä tallentavaa melumittausta käyttäen, jolloin todellinen toiminnan melutaso voidaan luotettavasti todeta.

Kemikaalien (myös jätekemikaalit) käsittelyssä ja varastoinnissa on noudatettava huolellisuutta ja varovaisuutta terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Erityisesti on huolehdittava siitä, ettei kemikaaleja pääse valumaan maaperään ja vesistöön ja sitä kautta pohjavesiin missään olosuhteissa.

Rakennusvalvontaviranomainen totesi 29.6.2021 saapuneessa lausunnossaan mm., että toiminta on voimassaolevan asemakaavan mukaista eikä kaava aseta toiminnalle esteitä, joten hake-musta voidaan puoltaa.

Kaavoitusviranomaisen lausunnon 7.6.2021 mukaan: Kiinteistöllä 740-9-84-12 (Ahertajantie 14) on voimassa asemakaava (AK 776, 2016). Alue on varattu asemakaavassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T). Yleisissä kaavamääräyksissä todetaan, että "Ennen lisärakentamista tonteilla maaperän tila on selvitettävä ja tarvittaessa kunnostettava kaavan osoittamaan käyttötarkoitukseen soveltuvalle tasolle. Teollisuusrakennusten korttelialueella ei tontteja saa käyttää ulkovarastointiin. Autopaikkoja on varattava vähintään seuraavasti: 1 ap/50 m² tuotanto- ja laitosterrosalaa, kuitenkin vähintään 1 ap/2 työntekijää. Korttelialueilla on luonnollista kasvillisuutta suojeltava ja säilytettävä." Kaavassa on osoitettu istutettava alue ja puurivi Ahertajantien viereen.

Kiinteistöillä 740-9-50-8 ja 740-9-50-9 (Ahertajantie 21, 23) on voimassa asemakaava (AK 331, 1977). Alue on varattu asemakaavassa yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alueeksi. Alueen vieressä on luonnontilaisena säilytettävä puisto-alue (PL). Yleiset kaavamääräykset sallisivat teollisuustoimintaan liittyvän asumisen, mutta tämä kaavamääräys ei ole enää tämän päivän vaateiden mukainen, eikä asumista tule alueelle osoittaa. Yleisissä kaavamääräyksissä todetaan "Korttelialueilla on luonnollista kasvillisuutta suojeltava ja säilytettävä. Autopaikkoja on varattava 1 autopaikka/50 m² tuotanto- ja laitosterrosalaa, kuitenkin vähintään 1 autopaikka/2 työntekijää." Kaavassa on osoitettu istutettava alue ja puurivi Ahertajantien viereen.

Edellä esitettyjen kaavamääräysten toteutuminen on syytä ympäristöluvassa ottaa huomioon.

Etelä-Savon ELY-keskus totesi lausunnossaan 2.7.2021 seuraavaa:

Ympäristönsuojelulain ja jätelain lisäksi romuajoneuvojen vastaanoton ja esikäsittelyn vaatimuksissa keskeinen säädös on Valtioneuvoston asetus romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa 123/2015 (romuajoneuvoasetus).

Autopurkamoiden luvittamista ja valvontaa koskien on julkaistu ohje (Ympäristöhallinnon ohjeita 3/2017). Kyseisen ohjeen mukaiset rakenteet ja ratkaisut ovat hyväksytyjä ja perusteltuja romuajoneuvoasetuksen vähimmäistason täyttävinä suojausrakenteina ja vesienhallintana.

Hakemus on hyvin puutteellinen toiminnan kuvauksen osalta. ELY-keskus tuo esille muutamia kommentteja:

Esikäsitlemättömien romuajoneuvojen varastointimäärä

Luvan hakijan on tarkennettava hakemuksessa esitetty varastointimäärää, 100 - 1 000 autoa. 1 000 kpl esikäsitlemättömiä romuajoneuvoja on hyvin suuri määrä. Varastointialueen tulee olla riittävän suuri kapasiteettiin nähden. Säädöksen 123/2015 vaatimusten mukaiset suojausrakenteet ja vesienhallinta koskee koko aluetta, jossa on esikäsitlemättömiä romuajoneuvoja. Romuajoneuvot on myös mahdollisimman pian siirrettävä varastoitaviksi ja esikäsiteltäviksi ja esikäsittelyssä mahdollisimman pian poistettava vaaralliset osat (romuajoneuvoasetus 5 § ja liite 2). Esikäsitlemättömien romuajoneuvojen varastokenttä on oltava nestetiivis ja vedet tulee johtaa viettokaltevuuden avulla hulevesikaivoihin ja edelleen vesienhallintajärjestelmään. Alueen ulkopuolisten vesien sekoittuminen esikäsitlemättömien romuajoneuvojen varasto-

alueen vesien kanssa tulee estää.

Toiminnan tarkkailu

Lupamääräyksiin tulee sisällyttää öljynerottimesta lähtevien vesien tarkkailumääräykset.

Suunnitelmien päivittäminen

YSL:n 15 §:n mukainen ennaltavarautumissuunnitelma puuttuu. Suunnitelman laatimiseen on julkaistu ohje: Ennaltavarautumissuunnitelma – Laadintaohje toiminannanharjoittajalle, Hämeen ELY-keskus. Onko ympäristölupahakemukseen liitetty jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma. Laadintaohje toiminannanharjoittajalle: Varsinais-Suomen ELY-keskus. Opas 2/2020. Suunnitelman tulee sisältää mm. tarkat jätteiden vastaanottopaikat (kuten asemapiirros) ja selvitys näiden ympäristönsuojelurakenteista, toimet vastaanotettavien jätteiden laadun tarkastamiseksi, käsittelymenetelmät ja -paikat yms. Edellä mainituissa suunnitelmissa tulee esittää toimintaan liittyen riittävällä tarkkuudella: Toiminta häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisissa tilanteissa mukaan lukien korjaavat toimet ja tarkkailu; Mm. onnettomuuksista aiheutuvat kemikaalivuodot; tulipalot - sammutusvesien keräily ja käsittely; myrskyt; rankkasateet; toiminnasta riippumaton poikkeuksellinen tilanne esim. kuljetus- tai käsittelyketjussa; öljyn- ja hiekanerotuskaivojen tarkistaminen ja tyhjennykset; yleiseen viemäriin / maastoon johdettavien jätevesien tarkkailumenettely ja sopimukset; nestetiiviiden rakenteiden kunnon tarkkailu; muu tarkkailu.

Riittävä vakuus

Asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamiseksi tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi tulee määrätä riittävä vakuus. Vakuuden määrässä keskeistä varastoinnin maksimikapasiteetti.

Muuta

Mikäli POP-yhdisteitä sisältäviä osia irrotetaan ja erotellaan esikäsittelypaikassa, käsittely tulee tehdä EU:n POP-asetuksen edellyttämällä tavalla.

Uudelleenkäyttöön soveltuvat osat on poistettava ja varastoitava siten, että ne voidaan valmistella uudelleenkäyttöön.

Esikäsittelypaikassa tulee olla vähintään purettujen varaosien varasto ml. nestetiivis öljyisten varaosien varasto, asianmukaiset säilytystilat akuille, öljynsuodattimille ja kondensaattoreille (PCB, PCT), asianmukaiset erilaisten nesteiden varastosäiliöt. Lisäksi

tarvitaan käytettyjen renkaiden varasto.

Romuajoneuvot on esikäsiteltävä romuajoneuvoasetuksen 7 §:n ja liitteen 2 mukaisesti.

Betonimurskeen hyödyntäminen

Betonimursketta voidaan hyödyntää maarakentamisessa, mikäli se on rakenteellisista syistä tarpeen ja sillä korvataan muuten käytettävää luonnonmaa-ainesta. Jätteen hyödyntämiseen vuokratontilla tarvitaan aina maanomistajan suostumus. Hyödyntäminen voidaan käsitellä ympäristöluvassa tai siihen voidaan soveltaa erillistä ilmoitusmenettelyä valtion valvontaviranomaiselle. Luvitukseen voi soveltuvien osin käyttää valtioneuvoston asetusta eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017).

Luvan hakijan kuuleminen ennen päätöksen tekoa:

Hakijalle varattiin 19.8.2021 mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnoissa esitetyistä asioista. ELY-keskuksen lausuntoa koskevan vastineen 24.8.2021 mukaan:

Esikäsitlemättömien ajoneuvojen varastointi tapahtuu nestetiiviillä alustalla tai alustalla, jonka vedet ohjataan öljynerotuskaivoihin. Esikäsitlemättömiä autoja on varastossa korkeintaan 20 kappaletta kerrallaan. Esikäsiteltyjä autoja varastoidaan korkeintaan 1 000 kappaletta kerrallaan.

YSL 15 § mukaan ennalta varautumista varten toiminnanharjoittajan, jonka ympäristöluvan myöntää valtion lupaviranomainen, on laadittava riskinarviointiin perustuva varautumissuunnitelma. Velvoitetta ei tämän pykälän mukaan tässä tapauksessa ole, koska luvan myöntää kunnan viranomainen.

POP-yhdisteitä sisältäviä osia irrotetaan ja varastoidaan ainoastaan uudelleenkäyttöä varten.

Esikäsittelypaikassa on pinta-alaltaan 400 m² purettujen varaosien varasto, nestetiivis öljyisten varaosien varasto, umpinaiset astiat akuille ja öljynsuodattimille, valuma-altaalliset säiliöt öljyille sekä erilaisille nesteille.

Käytetyt renkaat varastoidaan myös hallissa sisätiloissa, käyttökelvottomat renkaat toimitetaan ISMEK Oy:lle.

Tarkastuskäynnit:

Autopurkamion toiminta on kuulunut Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen säännölliseen valvontaohjelmaan valvontaluokkaan I. Viimeisin tarkastus on tehty 4.11.2020.

Ympäristöpäällikkö tekee kiinteistöille hakemusta koskevan valvontakäynnin 2X.9.2021. Havainnot:

- XXXX

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU JA PERUSTELUT:

Päätös: Rakennus- ympäristölautakunta päättää myöntää Autopurkaamo Itäosa Oy:lle ympäristönsuojelulain (713/2014) 27 §:n tarkoittaman ympäristöluvan autopurkamotoiminnalle kiinteistöille RN:ot 740-9-84-12, 740-9-50-8 ja 740-9-50-9 osoitteissa Ahertajantie 14, 21 ja 23.

Tämä päätös saatuaan lainvoiman kumoaa Itä-Suomen aluehallintoviraston ympäristölupapäätöksen 8.6.2012.

Lupamääräykset: 1. Lupahakemuksen tarkoittamaa toimintaa on harjoitettava 1.6.2021 vireille tulleen hakemuksen ja lausunnoista annetun vastineen mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu.

Toiminta, mukaan lukien alueella tapahtuva liikennöinti, tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, roskaantumista, epäsiisteyttä, maiseman rumentumista taikka ympäristön, pinta- ja pohjavesien tai maaperän pilaantumista tai pilaantumisvaaraa. Mikäli ympäristö roskaantuu toiminnan vuoksi, se on siivottava välittömästi.

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (123/2015) romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa sekä EU:n asetusta (1021/2019) pysyvistä orgaanisista yhdisteistä.

Jos ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Toimintaa koskevat määräykset:

2. Toimintaa saadaan harjoittaa maanantaista perjantaihin klo 8:00 - 17:00 välisenä aikana. Erittäin häiritsevää meluhaittaa aiheuttavat työvaiheet on kielletty juhla- ja arkipyhinä sekä joulu- ja juhannusaattona.

3. Toiminnassa saadaan vastaanottaa ja esikäsitellä romuajoneuvoja (jätekodeit 16 01 04*, 16 01 06) yhteensä enintään 800 t/a. Kiinteistöillä saadaan kerralla varastoida enintään 1 000 romuajoneuvoa, joista esikäsittelemättömiä saa olla enintään 20 kappaletta. Esikäsiteltyjä romuajoneuvoja ei saa kasata niin korkeiksi ka-

soiksi, että niistä aiheutuu romahdusvaara tai maisemahaittoja naapurustoon.

Toiminnassa saadaan lisäksi vuosittain vastaanottaa ja kerrallaan varastoida muuta romumetallia (jätekodeit 15 01 04, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 05, 17 04 07, 19 12 02, 19 12 03, 20 01 40) enintään 30 t. Toiminnassa ei saada vastaanottaa muita vaarallisia jätteitä kuin romuajoneuvoissa tullutta vaarallista jätettä, jota saadaan varastoida kerralla korkeintaan 50 t.

4. Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden vastaanoton järjestämisestä on sovittava erikseen kirjallisesti ko. jätteen tuottajayhteisön kanssa. Asiakirjasta on käytävä ilmi, mitä tuottajavastuun piiriin kuuluvaa jätettä sopimus koskee, tuottajayhteisön nimi ja yhteistyön alkamispäivämäärä. Asiakirjat on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

5. Luvan haltijan on osoitettava toiminnalle vastuuhenkilö, joilla on riittävä asiantuntemus toiminnan asianmukaista järjestämistä varten. **Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot** puhelinnumeroineen ja sähköpostiosoitteineen **tulee toimittaa tiedoksi ympäristölupaviranomaiselle** vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Vastuuhenkilön on huolehdittava, että toiminta on ympäristöluvan lupamääräysten mukaista.

6. Toimintaan käytettävien kiinteistöjen tulee olla aidattuja ja toiminta-ajan ulkopuolella lukittuna. Aitaaminen tulee toteuttaa **30.6.2022 mennessä**. Alueille johtavilla porteilla on oltava kyltit, joista käy ilmi luvan haltijan yhteys henkilön yhteystiedot.

7. Nesteitä tai vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavia osia sisältäviä romuajoneuvoja ei saa vastaanottaa Ahertajantie 21:n ja 23:n alueelle eikä Ahertajantie 14:n pinnoittamattomalle alueelle. Katu-alueita ei saa käyttää romuajoneuvojen varastointiin.

Vastaanotettavat ajoneuvot tulee tarkastaa heti niiden saavuttua laitokselle. Mahdolliset vuodot pitää heti kerätä talteen tai tukkia ja mahdolliset maahan päässeet vuodot pitää imeyttää imeytysaineeseen.

Esikäsittelemättömien romuajoneuvojen ja öljyisten osien varastointi tulee tehdä nestetiiviiksi (tyhjätila <3 %) pinnoitetulla alueella, joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä sekä öljynerottimilla. Esikäsittelemättömiä ajoneuvoja ei saa säilyttää edes väliaikaisesti pelkällä maapohjalla.

Mahdollisten nesteiden valuminen pinnoitetun alueen ulkopuolelle tulee estää. Imeytysainetta tulee olla saatavilla välittömästi mahdollisten nestevuotojen hallitsemiseksi.

Esikäsittelemättömiä romuajoneuvoja ei saa käsitellä siten, että niiden osien uudelleenkäyttö ja esikäsitteleminen vaikeutuvat.

8. Romuajoneuvot tulee esikäsitellä romuajoneuvoasetuksen 7 §:n ja liitteen 2 mukaisesti hallin sisätiloissa nestetiiviiksi pinnoitetulla alueella, joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä sekä öljynerottimilla.

Romuajoneuvoista tulee poistaa akut, mahdolliset nestekaasusäiliöt, polttoaineet, öljyt ja muut vaaralliset nesteet sekä renkaat. Lisäksi on poistettava räjähdysvaaralliset osat, kuten turvatyyny tai tehtävä ne muutoin vaarattomiksi. Ajoneuvojen ilmastointijärjestelmän sisältämät kylmäaineet tulee ottaa talteen ja varastoida niille soveltuviin kaasupulloihin. Kylmäaineen talteenottoa varten esikäsitelijällä tulee olla riittävä pätevyys sekä kylmäaineiden talteenotossa tarvittavat työvälineet.

9. Romuajoneuvoista on poistettava hyötykäyttökelpoiset osat mahdollisimman pian saapumisen jälkeen. Vaaralliset osat ja materiaalit on poistettava siten, etteivät ne huononna romuajoneuvojen murskauksessa syntyvän jätteen laatua.

Osat ja muut purkamistuotteet on käytettävä mahdollisuuksien mukaan uudelleen, kierrätettävä tai hyötykäytettävä muulla tavoin. Hyötykäyttökelpoiset materiaalit ja uudelleen käytettävät osat on varastoitava siten, ettei niiden laatu huonone varastoinnin aikana.

Jos hyötykäyttäminen ei ole mahdollista, jäte on toimitettava lopukäsitteltäväksi asianomaisen jätteen vastaanottajalle, jolla on voimassa oleva ympäristölupa kyseiseen toimintaan.

10. Mikäli toiminnassa irrotetaan ja erotellaan pysyviä orgaanisia yhdisteitä (POP) sisältäviä osia, tulee tällaisten osien käsittely tehdä EU:n POP-asetuksen (EU N:o 850/2004) edellyttämällä tavalla. Osat on säilytettävä omissa selkeästi merkityissä säilytysastioissaan erillään muista jätteistä kuivassa sateelta suojatussa tilassa, esimerkiksi erillisessä kontissa.

POP-yhdisteitä sisältävien muovi- ja tekstiilijätteiden kierrätys on kielletty. POP-yhdisteitä sisältävät osat on toimitettava vähintään kerran vuodessa poltettavaksi sellaisessa jätteenpolttoasetuksen vaatimukset täyttävässä polttolaitoksessa, jolla on lupa ottaa tällaista jätettä vastaan.

Jos osien POP-yhdisteiden sisältyvyydestä ei ole tietoa, saadaan osat toimittaa edelleen vain sellaiselle vastaanottajalle, jolla on lupa erottaa POP-yhdisteitä sisältäviä osia erilleen kierrätykseen menevistä muoveista.

11. Ajoneuvoista irrotetut uudelleenkäyttökelvottomat renkaat tulee säilyttää palovaaran vuoksi esimerkiksi erillisessä varastokontissa riittävän kaukana rakennuksista ja erityisesti kaukana vaarallisista jätteistä. Renkaita saadaan kerralla varastoida enintään 300 kpl.

Jätehuolto

12. Toiminnan jätehuolto on järjestettävä jätelainsäädännön ja Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten mukaisesti. Jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti.

13. Mikäli laitoksen alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä ympäristöluvassa, on jäte viipymättä palautettava tuojalle tai toimitettava paikkaan, jonka ympäristöluvassa vastaavan jätteen vastaanotto on hyväksytty.

14. Erityyppisille jätemateriaaleille on varattava alueelle omat selkeästi osoitetut paikkansa ja keräysastiansa, joihin on merkitty astian sisältö ja mahdolliset varoitusmerkit. Materiaaleja ei pidä sekoittaa tarpeettomasti keskenään.

15. Luvan haltijan on esitettävä jätelain 120 §:n mukainen jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma valvontaviranomaiselle **30.6.2022 mennessä**. Suunnitelmaan on sisällytettävä vähintään seuraavat tiedot:

- käsiteltäviksi hyväksyttävät jätteet
- toimenpiteet vastaanotettavien jätteiden laadun tarkastamiseksi
- käsittelyprosessin kuvaus (mukaan lukien selvitys käsittelyyn liittyvistä mahdollisista häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisista tilanteista sekä tarkkailun kannalta keskeisistä käsittelyvaiheista)
- toimenpiteet päästöjen ja käsittelyssä syntyvien jätteiden tarkkailun järjestämiseksi
- toiminta häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisissa tilanteissa mukaan lukien korjaavat toimenpiteet
- toimenpiteet käsittelyssä syntyvien jätteiden laadun selvittämiseksi
- käsittelyssä syntyvien jätteiden käsittelymenetelmät ja -paikat
- käsittelystä vastuussa olevat henkilöt ja toimenpiteet heidän perehdyttämiseen

- muut vastaavat seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi tarpeelliset seikat.

Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, luvan haltijan on tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa ja ilmoitettava tästä ympäristölupaviranomaiselle.

16. Toiminnassa syntyvistä jätteistä taikka niiden käsittelystä tai varastoinnista ei saa aiheutua epäsiisteyttä, roskaantumista eikä haittaa tai vaaraa ympäristölle tai terveydelle.

Mikäli alue roskaantuu ulkopuolisen toimesta eikä roskaajaa saada selville, roskaantuneen alueen siivoamisesta vastaa alueen jätteen haltija (ympäristöluvan haltija).

Jos toiminnan jäteaines houkuttelee käsittelyalueelle haittaeläimiä, tulee haittaeläinten torjunnasta huolehtia säännöllisesti.

17. Toiminnassa tulee pyrkiä materiaalin säännölliseen ja nopeaan kiertoon. Toiminnassa muodostuvat jätteet on toimitettava lajiteltuna asianmukaiseen käsittelyyn riittävän usein. Hyödyntämiskelpoisia jätteitä saadaan varastoida laitoksella enintään kolme (3) vuotta. Hyödyntämiseen kelpaamatonta jätettä saadaan varastoida laitoksella enintään yhden (1) vuoden.

18. Ympäristölle vaarallisten nestemäisten kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä on noudatettava ympäristönsuojelu- ja kemikaalilainsäädännön ohjeita ja määräyksiä huolehtimalla, ettei niitä pääse vahinkotilanteessakaan valumaan maaperään ja edelleen pohjaveteen taikka viemäriin.

Vaaralliset jätteet ja haitalliset kemikaalit on varastoitava asianmukaisesti merkityissä tiiviisti suljetuissa astioissa ja säilytettävä katetussa ja lukitussa tilassa siten, että ne eivät poikkeuksellises-
sa tilanteessakaan pääse leviämään ympäristöön tai viemäriin. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin.

Vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa vastaanottajalle, jolla on voimassa oleva ympäristölupa kyseiseen toimintaan.

Nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava tiiviissä kannellisissa astioissa tiiviillä reunakorokkein varustetulla alustalla taikka suoja-altain varustetusti siten, että mahdollisissa vuototapauksissa valumat saadaan kerätyksi talteen. Suoja-altaan tilavuuden on oltava vähintään samansuuruinen kuin suurimman säiliön tilavuus. Erilaatuisia nesteitä ei saa sekoittaa keskenään.

19. Vaarallisten jätteiden, POP-jätteiden sekä hiekan- ja öljynerotuskaivojätteen siirrosta on laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä viiden (5) vuoden ajan.

20. Jätteen kuljetukset on tehtävä niin, että kuormauksesta tai kuljetuksista ei aiheudu pölyämistä, roskaantumista eikä muuta vaaraa tai haittaa ihmisille ja ympäristölle. Kuormat on tarvittaessa peitettävä kuljetuksen ajaksi. Jätteenkuljetusten suorittajien tulee olla merkittynä jätehuoltorekisteriin.

Maaperän ja pohjaveden suojelu

21. Toiminta-alueiden vesienhallintajärjestelmät tulee mitoittaa kohteeseen sopivaksi.

Esikäsittelemättömien romuajoneuvojen varastoalueen pintavedet tulee käsiteltävä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa I luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 5 mg/l, ennen niiden johtamista maastoon.

Alueelta poisjohdettavan veden pitoisuus ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksella vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista annettuja ympäristölaatu normeja. Ympäristölupaviranomainen voi velvoittaa selvityksiin perustuen luvan haltijan ryhtymään riittäviin hulevesien käsittelytoimenpiteisiin, mikäli selvityksissä todetaan toiminnasta aiheutuvan merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Varastokentälle ei saa muodostua vettä kerääviä painanteita.

Öljynerotuskaivot on mitoitettava valumavesien määrän mukaisesti.

Pinnoitetun alueen ulkopuolisten vesien sekoittuminen esikäsittelemättömien romuajoneuvojen varastoalueen vesien kanssa tulee estää.

Pinnoitetulta varastoalueelta poisauratut lumet on varastoitava pinnoitetuilla alueilla siten, että niiden sulamisvedet eivät valu pinnoitetun alueen ulkopuolelle.

22. Viemäriin johdettavat esikäsitteilyhallin jätevedet tulee käsitellä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa II luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetypitoisuus on alle 100 mg/l. Viemäriin johtamisesta tulee olla sopimus Savonlinnan Veden kanssa.

23. Kaikki toiminnassa käytettävät öljynerottimet on varustettava hiekanerottimella, sulkuventtiilillä ja öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla hälytysjärjestelmällä, jota voidaan seurata jatkuvasti.

24. Kuivattujen autojen varastoalueet tulee perustaa kantavaksi ja routimattomaksi. Varastoalueelle ei saa muodostua vettä kerääviä painanteita. Alueen hulevedet tulee johtaa ympäröivään maastoon hallitusti viettokaltevuuksien avulla.

Melu

25. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää lähimpien asu-miseen käytettävien kiinteistöjen piha-alueella klo 7 – 22 välisenä aikana ekvivalenttitasoa L_{Aeq} 55 dB.

26. Mikäli toiminnasta todetaan ennakkoarvioista poiketen aiheu-tuvan lähialueelle erityisen häiritsevää melua, ympäristölupavi-ranomainen voi määrätä toiminnanharjoittajan selvittämään toi-minnan aiheuttama melutaso melumittauksin.

Mittauksen tekijällä on oltava riittävä asiantuntemus ja mittaukset on tehtävä todellisissa tilanteissa (ulkona sijaitsevan murskaus-laitteiston ollessa käytössä) noudattaen ympäristöministeriön an-tamia ohjeita melun mittaamisesta. Ekvivalenttitasojen lisäksi tulee mitata myös maksimimelutasot (L_{AFmax}).

Mittaussuunnitelma tulee hyväksyttää ympäristölupaviranomaisella ennen mittausten tekemistä. Mittausraportti on toimitettava viivy-tyksettä mittausten suorittamisen jälkeen ympäristölupaviran-omaiselle.

27. Lupaviranomainen voi velvoittaa tekemään melumittauksia lisäksi tapauksessa, jossa toiminta muuttuu siten, että melutasojen voidaan olettaa kohonneen.

28. Mikäli toiminnasta aiheutuva melutaso ylittää annetut ohjear-vot, luvan haltijan on varauduttava laatimaan meluntorjuntasuun-nitelma lisärakenteista ja / tai lisätoimenpiteistä melutason saatta-miseksi tasolle, joka täyttää em. ohjearvot.

Päästöt ilmaan

29. Toiminta (ml. kuljetukset) tulee järjestää siten, ettei pölyämi-sestä aiheudu haittaa ympäristölle tai terveydelle. Kulkureittien pölyäminen tulee estää tarvittaessa vedellä kastelemalla. Pölyn estoon ei saa käyttää suolaa tai muita kemikaaleja.

30. Purkamohallin lämmityskattilassa saadaan polttaa ainoastaan puhdasta puuta.

Häiriö- ja poikkeustilanteet

31. Oleellisesta toimintahäiriöstä tai poikkeuksellisesta tilanteesta, josta aiheutuu tai uhkaa aiheutua ympäristön pilaantumista, on ilmoitettava välittömästi Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Luvan haltijan on ryhdyttävä välittömästi riittäviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen ennalta ehkäisemiseksi.

Vahinkotilanteisiin ja niiden hoitoon on varauduttava ennalta mm. niin, että alueella on öljyvahinkojen varalle riittävästi imeytysainetta ja tulipalon varalta alkusammutuskalustoa.

Vuotanut kemikaali taikka poltto- tai voiteluaine sekä sillä likaantunut maa-aines sekä käytetty imeytysmateriaali on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen vaarallisten jätteen käsittelyyn.

32. Lupapäätöksen tarkoittamien toimintojen ulkopuolisille mahdollisesti aiheuttamista vahingoista sekä toimintoihin kohdistuvista vaikutuksista luvan haltijan on ilmoitettava välittömästi ympäristölupaviranomaiselle. Luvan haltija on korvausvastuussa mahdollisista toiminnan aiheuttamista vahingoista ja haitoista.

33. Luvan haltijan tulee olla selvillä toimintansa vaikutuksista sekä otettava huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen.

Paras käyttökelpoinen tekniikka ja ympäristön kannalta paras käytäntö

34. Luvan haltijan tulee käyttää toiminnassa parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja olla riittävästi selvillä parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä sekä varautua toimintaan soveltuvan tekniikan käyttöönottoon, mikäli se vähentää toiminnasta ympäristöön kohdistuvan kuormituksen määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

35. Luvan haltijan on ilmoitettava viipymättä ympäristölupaviranomaiselle toiminnan merkittävistä muutoksista sekä muista toimintaan vaikuttavista muutoksista, kuten luvan haltijan vaihtumisesta, alueen omistus- tai hallintasuhteiden taikka maankäytön muuttumisesta tai jos ilmenee, että toiminnasta aiheutuu maaperän pilaantumista taikka muuta ympäristö- tai terveyshaittaa.

36. Luvan haltija on velvollinen esittämään ympäristölupaviranomaiselle uuden lupahakemuksen, mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos. Luvan haltijan vaihtumisen yhteydessä uusi luvan haltija on velvollinen hakemaan ympäristölupaviranomaiselta

tämä luvan siirtoa nimiinsä.

37. Luvan haltijan on esitettävä uudelle luvan haltijalle, kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä ja aineista, jotka ovat saataneet aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista luvan tarkoittamilla kiinteistöillä tai niiden ympäristössä.

Seuranta- ja tarkkailuvelvollisuus

38. Luvan haltijan tulee pitää kirjaa toiminnasta. Kirjanpitoliedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi (6) vuotta. Yhteenveto kirjanpidosta tulee esittää ympäristönsuojelun valvonnan sähköisen asiointijärjestelmän (YLVA) kautta ympäristölupaviranomaiselle vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedossa tulee esittää ainakin seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat
- vuoden aikana vastaanotettujen jätteiden laatu, määrä, alkuperä ja luovuttaja
- vuoden aikana muualle hyödynnettäväksi ja käsiteltäväksi toimitettujen jätteiden lajit ja määrät sekä toimituspaikat ja -ajankohdat
- vuoden lopussa varastoitujen jätteiden laji ja määrä
- vastaanottamatta jätetyn jätteen laji, määrä, alkuperä ja toimituspaikka
- öljynerottimien tarkkailu, huoltotoimenpiteet ja tyhjennykset
- suunnitteilla olevat muutokset toiminnassa
- toimintavuoden aikana toteutetut ympäristönsuojelua edistävät toimenpiteet
- toiminnassa havaitut häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- muut ympäristönsuojelun kannalta merkittävät tapahtumat.

Tosite ympäristövahinkovakuutuksen voimassaolosta on liitettävä vuosiraporttiin. Vuosiraportin perusteena ovat asiakirjat ja aineistot tulee säilyttää vähintään kolme (3) vuotta.

39. Toimintaa, sen päästöjä, jätteitä ja ympäristövaikutuksia on tarkkailtava. Varastoalueen ja käsittelyhallin pinnoitettujen alueiden kuntoa, kuten mahdollista halkeilua, painumista tai lohkeilua,

on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut puutteet on korjattava välittömästi.

Öljynerottimien toimintaa on tarkkailtava säännöllisesti.

Öljynerottimesta maastoon johdettavia vesiä tulee tarkkailla vuodesta 2022 alkaen kolmen (3) vuoden välein keväisin otettavien näytteiden avulla. Näytteistä tulee analysoida pH, sähkönjohtavuus ja mineraaliöljypitoisuus ($C_{10} - C_{40}$). Tulokset on toimitettava viipymättä tiedoksi valvontaviranomaiselle. Näytteenotto tulee teettää ulkopuolisella, tähän työhön akkreditoidulla asiantuntijalla ja analysointi on tehtävä yleisesti käytössä olevien standardien mukaisesti.

Toiminnan lopettaminen

40. Mikäli toiminta päättyy kiinteistöllä, on tämän ympäristöluvan sen hetkisen haltijan ilmoitettava siitä ympäristölupaviranomaiselle vähintään kuusi (6) kuukautta ennen toiminnan lopettamista ja esitettävä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen toiminnan lopettamista yksityiskohtainen suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristönsuojelua koskevista toimenpiteistä ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailusta ympäristölupaviranomaisen hyväksyttäväksi.

41. Toiminnan loputtua ympäristöluvan sen hetkisen haltijan on poistettava kiinteistöltä tarpeettomat rakenteet ja laitteet sekä selvitettävä alueen maaperän sekä pohjaveden pilaantuneisuus. Mikäli selvityksissä havaitaan pilaantumista, on ympäristöluvan sen hetkinen haltija velvollinen puhdistamaan pilaantuneet alueet ja vedet toimivaltaisen viranomaisen hyväksymällä tavalla uutta käyttötarkoitusta vastaavaan kuntoon, ellei asiasta ole sopimusperusteisesti kirjallisesti muuta sovittu. Luvan haltijan on toteutettava vaaditut lopettamistoimenpiteet myös siinä tapauksessa, että lupa raukeaa muusta kuin luvan haltijan aloitteesta.

Luvan voimassaolo: Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista.

Lupamaksu: Lautakunta perii hakemuksen käsittelystä 28.10.2020 § 178 hyväksymänsä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella lupamaksuna **2 600 euroa**.

Vakuus: Romuajoneuvojen esikäsittelytoimintaa harjoittavan toiminnanharjoittajan on asetettava ympäristönsuojelulain 59 §:n mukainen vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Luvan saajan on esitettävä Savonlinnan ympäristönsuo-

jelupalveluille asettamansa **10 000 euron** vakuus ennen tämän luvan mukaista toiminnan aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Vakuuden tulee olla voimassa yhtäjaksoisesti tai määrävällein toistuvasti uusittuna vähintään kolme (3) kuukautta vakuuden kattamien toimien suorittamisesta ja niiden ilmoittamisesta ympäristölupaviranomaiselle. Jos vakuuden voimassaoloa jatketaan, uusiminen on tehtävä ennen edellisen vakuuskauden päättymistä.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä.

Kun vakuus on annettu, voidaan aiemmin toiminnalle eri toiminnanharjoittajan asettama vakuus vapauttaa.

- Maksu:** Vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.
- Valvontamaksu:** Ympäristönsuojelulain (572/2014) 168 §:n mukaiseen valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen toiminnan määräaikaistarkastuksista peritään kulloinkin voimassa olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

Luvan myöntämisen edellytykset:

Ympäristölupa tulee myöntää, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain ja niiden nojalla annettujen asetusten sekä valtioneuvoston ja ministeriön päätösten vaatimukset. Luvan myöntämisen edellytyksenä ei ole, että toiminta olisi täysin haitatonta.

Ympäristöluvan myöntämiselle ympäristönsuojelulaissa tarkoitettu este voidaan poistaa asettamalla lupamääräyksiä siten, että asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Luparatkaisun yleiset perustelut:

Toiminta sijoittuu asemakaavan mukaiselle teollisuusalueelle,

jossa asutusta ei ole toimipaikan välittömässä läheisyydessä. Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Kyseessä on olemassa oleva toiminta, jota voidaan pitää vakiintuneena alueelle. Kiinteistöt rajoittuvat metsäalueeseen, joka osaltaan estää melun ja pölyn leviämistä. Jätteen hyödyntämis- ja käsittelytoiminnan harjoittajan käytettävissä on toiminnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävä asiantuntemus.

Toiminnasta voi aiheutua riskiä alueen maaperälle. Toimittaessa hakemuksessa kuvatulla tavalla ja lupamääräyksiä noudattaen luvan haltijan toiminnasta ei kuitenkaan käytettävissä olevien tietojen perusteella katsota aiheutuvan terveystahetta eikä merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminnasta ei katsota aiheutuvan naapureille eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Ympäristönsuojelulaissa säädetyn ennaltaehkäisyn ja haittojen minimoinnin periaatteen mukaisesti haitalliset ympäristövaikutukset tulee ehkäistä ennakolta tai, milloin haitallisten vaikutusten syntymistä ei voida kokonaan ehkäistä, rajoittaa ne mahdollisimman vähäisiksi. Lisäksi luvan haltijan edellytetään menettelevän riittävällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Haitallisia ympäristövaikutuksia, kuten pinta- tai pohjaveden pilaantumista, materiaalien siirtojen ja kuljetusten yhteydessä syntyviä roskaantumiseen verrattavia haittoja, voidaan ehkäistä mm. tiiviillä rakenteilla ja huolellisilla työtavoilla.

Lupamääräysten tarkemmat perustelut on esitetty kunkin lupamääräyksen osalta erikseen. Lupamääräykset perustuvat lain-säädäntöön, viranomaisten lausuntoihin sekä asiantuntijatahojen antamiin ohjeisiin.

Hakemusta betonijätteen hyödyntämiseksi maarakentamisessa ei käsitellä ympäristölupahakemuksen yhteydessä, koska toiminnanharjoittaja on ilmoittanut tehneensä MARA-ilmoituksen Etelä-Savon ELY-keskukselle.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut:

Lupamääräys 1. Lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa annetut lausunnot ja tehdyt muistutukset ja mielipiteet. Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään (YSL 48 §).

Lupamääräys 2. Toiminta-aika on hakemuksen mukainen. Erittäin häiritsevät työvaiheet on kielletty juhla- ja arkipyhinä sekä joulu- ja juhannusaattona meluhaitan vähentämiseksi.

Lupamääräys 3. Toiminnassa käsiteltäväksi sallitut jätteet on yksilöity jäteasetuksen liitteen 4 jätetunnusten mukaan (JA liite 4). Käsiteltävien jätteiden määrät ovat hakemuksen mukaiset.

Lupamääräys 4. Tuottajalla on ensisijainen oikeus järjestää vastuulleen kuuluvien käytöstä poistettujen tuotteiden jätehuolto. Muut toimijat saavat perustaa rinnakkaisia käytöstä poistettujen tuotteiden keräys- tai vastaanottojärjestelmiä taikka tarjota tähän liittyviä palveluita kiinteistön haltijalle tai muulle jätteen haltijalle vain, jos tämä tehdään yhteistoiminnassa tuottajan kanssa (JL 46).

Lupamääräys 5. Luvan haltijan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Vastuuhenkilön nimeämisen avulla varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaisen ja luvan haltijan välillä (YSL 6).

Lupamääräys 6. Toiminnan luonteen vuoksi on perusteltua, että alueet aidataan ja alueelle johtava portti pidetään lukittuna aukioloaikojen ulkopuolella. Aitaamiselle on annettu kohtuullinen määräaika. Lupamääräys annetaan alueen luvattoman käytön estämiseksi. Luvan haltijan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ennalta ehkäistä (YSL 7 §).

Lupamääräys 7. Määräyksellä ehkäistään maaperän pilaantumista (YSL 7 §) ja varmistetaan vastaanotettujen romuajoneuvojen jatkokäyttö.

Lupamääräys 8. Valtioneuvoston ns. romuajoneuvoasetuksessa (123/2015) on määrätty mm. romuajoneuvojen esikäsittelystä.

Lupamääräys 9. Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Jätteen haltijan on ensisijaisesti valmistettava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jätteen haltijan on hyötykäytettävä jäte muulla tavoin, mukaan lukien hyötykäyttäminen energiana (JL 8 §).

Lupamääräys 10. EU:n ns. POP-asetuksella (EU N:o 850/2004) säädellään pysyviä orgaanisia yhdisteitä sisältävien osien käsitelyä.

Lupamääräys 11. Määräyksellä vähennetään mahdollisen tulipalon sattuessa aiheutuvaa vahinkoa. Varastomäärä on hakemuksen mukainen.

Lupamääräys 12. Jätteitä ja jätehuoltoa koskevat lupamääräykset on annettu jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamiseksi sekä toiminnassa syntyvistä jätteistä aiheutuvan ympä-

ristön pilaantumisen riskin vähentämiseksi. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle (JL 8 ja 13 §:t).

Lupamääräys 13. Lupamääräys on annettu luvan haltijan selvi-
läolovelvollisuuden täyttämiseksi (YSL 6 §).

Lupamääräys 14. Lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet on kerät-
tävä ja pidettävä jätehuollossa toisistaan erillään. Lupamääräyk-
sellä ehkäistään alueen roskaantumista ja maaperän pilaantumista
(JL 15 §, Jhm 15 §).

Lupamääräys 15. Luvan haltijalla on velvollisuus seurata ja tark-
kailla toimintaansa, sen vaikutuksia ja siitä aiheutuvia päästöjä,
jätteitä jne. Ympäristöluvan lupamääräysten noudattamisen seu-
ranta ja toimintojen ympäristövaikutusten arvioiminen edellyttävät
kirjanpitoa ja raportointia. Määräykset tarkkailusta, kirjanpidosta ja
raportoinnista on annettu myös valvonnan mahdollistamiseksi
(YSL 62 §, JL 12, 118, 120 ja 122 §:t, JA 22 ja 25 §:t).

Lupamääräys 16. Ympäristöön ei saa jättää jätettä eikä päästää
ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman ru-
mentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen
loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai
haittaa. Jos roskaajaa ei saada selville tai jos roskaaja ei huolehdi
siivoamisvelvollisuudestaan, siivoamisvelvollinen on alueen haltija
(JL 72 ja 74 §:t).

Lupamääräys 17. Jätteet on hyödynnettävä, jos se on teknisesti
mahdollista ja kustannuksiltaan kohtuullista. Jätteiden säännölli-
nen käsittelyyn toimittaminen estää ylisuurten varastojen kertymi-
sen ja vähentää niiden aiheuttamia ympäristöön kohdistuvia riske-
jä sekä roskaantumista (JL 8 ja 72 §:t). Varastoinnin enimmäisaika
perustuu valtioneuvoston asetukseen kaatopaikoista (331/2013).

Lupamääräys 18. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa lajiltaan tai
laadultaan erilaisiin jätteisiin. Sekoittamiskiellolla turvataan jätte-
iden laadun mukainen oikea käsittely ja estetään näin ympäristö- ja
terveyshaitan syntyminen. Vaarallisten jätteiden jätehuolto on jär-
jestettävä jätelain mukaisesti ja ympäristölle haittaa aiheuttamatta
(JL 12, 13, 15 - 17, 20, 28, 29, 72 ja 118 - 120 §:t, JA 8, 9 ja 24 §:t,
YSL 6 - 8, 14 - 17, 19, 20, 52, 58 ja 66 §:t, Jhm 24 - 26 §:t).

Lupamääräys 19. Siirtoasiakirjan avulla voidaan seurata vaarallis-
ten jätteiden kulkua asianmukaiseen hyötykäyttö- tai käsittely-
paikkaan ja helpottaa valvontaa (JL 121 §).

Lupamääräys 20. Määräys annetaan pölyhaitan vähentämiseksi.
Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on ympäristönsuojelulain

mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristön-suojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä (JL 29 §).

Lupamääräykset 21 - 24. Keräämällä ja tarvittaessa käsittelemällä hulevedet pystytään hallitsemaan haitta-aineiden kulkeutumista ja varmistamaan, ettei YSL:n tarkoittamaa pohjaveden tai maaperän pilaantumista tai sen vaaraa aiheudu. Luvan haltijan on rajoitettava toimintansa päästöt ympäristöön ja viemäriverkostoon mahdollisimman vähäisiksi (YSL 7 - 8, 14 ja 52 §:t).

Alueelta poisjohdettavien vesien laadun raja-arvot on asetettu ympäristön laatunormien mukaisiksi ja niitä noudatettaessa voidaan ennalta arvioida, ettei vesistä aiheudu olennaista ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa (VnA 1308/2015, YSL 7, 8, 16, 17, 20 ja 140 §:t).

Lupamääräys 25. Lupamääräyksellä rajoitetaan ympäristön yleisen viihtyisyyden vähentymistä, terveyshaittaa ja naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta räsitystä, jota toiminnan melusta voi aiheutua. Melutason ohjearvot ovat yksi työkalu arvioitaessa melun kohtuuttomuutta. Meluhaittojen syntymisen ehkäisemiseksi melutasot annetaan sitovina raja-arvoina, joita noudattaen kohtuutonta pysyvää räsitystä ei katsota aiheutuvan alueen ympäristön asutukselle, naapurikiinteistöjen toiminnoille tai ympäristölle (YSL 142 §, VNp 993/1992, NaapSL 17 §).

Lupamääräys 26. Tarvittaessa valvontaviranomainen voi vaatia melumittauksia ja täydentäviä melunsuojaustoimenpiteitä. YSL 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi (YSL 52 §).

Lupamääräys 27. Luvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle etukäteen toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai luvan noudattamiseen. Melusta aiheutuvaa koettua haittaa vähentää ennakoitavuus, joka toteutuu tiedottamisen avulla. Mittaustulosten perusteella ympäristölupaviranomainen voi arvioida tarvetta antaa meluntorjunnan osalta täydentäviä määräyksiä. Myös melutilanteen valvomiseksi ja vaikutusten seuraamiseksi voidaan antaa velvoitteita tarkkailumääräyksinä (YSL 6, 8 ja 170 §:t).

Lupamääräys 28. Melua on vähennettävä parhaan käyttökelpoisen tekniikan periaatteen mukaisesti. Ohjearvojen ylittyessä luvan haltija on velvollinen laatimaan lupaviranomaisen käsiteltäväksi ehdotuksen meluntorjuntatoimenpiteiksi (tekniset rakenteet ja toimintamallit) (YSL 8 §).

Lupamääräykset 29 ja 30. Lupamääräyksillä pienennetään toiminnasta aiheutuvia päästöjä ilmaan (YSL 7, 20, 66 ja 141 §:t).

Lupamääräys 31. Ympäristönsuojeluasetuksen 30 §:n mukaan luvan haltijan on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle sellaisista tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristöön tai luvan noudattamiseen (YSL 170 §, YSA 30 §).

Lupamääräys 32. Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista, sekä seurata ja tarkkailla toiminnan vaikutuksia. Jos ympäristö pilaantuu toiminnan vaikutuksesta, tietämättömyys yllätyksellisistäkään ympäristöseurauksista ei vapauta luvan haltijaa ennallistamis- ja korvausvastuusta (YSL 6 ja 7 §:t, JL § 12).

Lupamääräys 33. Luvan haltijan on ennakolta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi (YSL 15).

Lupamääräys 34. Ympäristöluvanvaraisessa toiminnassa on huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita toimenpiteiden yhdistelmiä.

Jätteiden käsittelymenetelmät kehittyvät ja niistä saadaan uutta tietoa. Luvan haltijan on tärkeää seurata menetelmien kehittymistä ja ottaa niitä tarvittaessa käyttöön. Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä myös aiheuttamiensa haitallisten ympäristövaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisilla toimenpiteillä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia haitallisia ympäristövaikutuksia sekä estetään maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan arvioinnissa on otettava huomioon myös ympäristövaikutusten edellyttämien toimenpiteiden taloudellinen ja tekninen toteutettavuus (YSL 7, 8, 20, 52 ja 53 §:t).

Lupamääräys 35. Luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai luvan noudattamiseen (YSL 170 §, YSA 30 §).

Lupaviranomainen voi tarkastaa lupamääräyksiä ja muuttaa an-

nettua lupaa mm., jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen on ennakoitua suurempaa (YSL 58, 89 ja 90 §:t).

Lupamääräys 36. Määräys on annettu ympäristöluvan valvonnan ja luvan mahdollisen muutostarpeen huomioon ottamiseksi. Päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. Menettelyllä varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle. Ympäristölupaviranomainen voi muuttaa annettua lupaa, jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta (YSL 29 ja 89 §:t).

Lupamääräys 37. Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä (YSL 139 §, JL 72 – 74 §:t).

Lupamääräys 38. Kirjanpitovelvoite on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi (YSL 58 §, JL 13, 72 ja 118, - 120 §:t, JA 20 §).

Viranomaisella on tiedonsaantioikeus ja luvan haltijalla ilmoitusvelvollisuus (YSL 7, 14, 52, 123, 134 ja 172 §:t).

Lupamääräys 39. Luvan haltijan tulee seurata ja tarkkailla toiminnan vaikutuksia (YSL 6 ja 7 §:t).

Lupamääräys 40. Ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. Lupamääräys annetaan valvonnan mahdollistamiseksi toiminnan päättyessä (YSL 52 §).

Lupamääräys 41. Luvanvaraisen toiminnan päättyttyä luvan haltija vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksella säädetyn yksilöidyn veloitteen mukaisesti tarvittavista toimituksista pilaantumisen ehkäisemiseksi, samoin kuin toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Lupamääräys annetaan toiminnan lopettamisen jälkeisten veloitteiden täyttämiseksi. Lupamääräys annetaan toiminnan mahdollisen päättymisen johdosta vastuukysymyksien epäselvyyden vähentämiseksi (YSL 7, 8, 52, 66 ja 94 §:t, JL 13 ja 72 §:t, VnA 214/2007 2 §).

Terveysuojeluviranomaisen lausunto on otettu huomioon soveltuvin osin lupamääräyksissä 1, 16, 18, 25 ja 26.

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto on otettu huomioon soveltu-

vin osin lupamääräyksissä 1, 3, 7 – 11, 18, 21 ja 39.

Kaavoitusviranomaisen lausunnossa esitettyjen asioiden osalta ei voida antaa määräyksiä ympäristönsuojelulainsäädännön perusteella.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 6 - 8, 14 - 17, 19, 20, 22, 27 – 29 (liite 1 taulukko 2), 34, 42 - 44, 48, 49, 52 - 54, 58, 62, 65, 66, 83, 89, 90, 94, 123, 133 - 136, 139 - 142, 167 - 170, 172, 174, 191, 190 ja 205 §:t

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2 ja 11 – 15 §:t

Jätelaki (646/2011) 5, 6, 8, 12, 13, 15 - 17, 20, 28 - 31, 46, 72 - 74, 91 ja 118 – 121 §:t

Jäteasetus (179/2012) 7 - 10, 20, 22, 24 ja 25 §:t sekä liite 4

Valtioneuvoston asetus (123/2015) romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa

Hallintolaki (434/2003) 31 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) 2 §

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013)

EU:n asetus (1021/2019) pysyvistä orgaanisista yhdisteistä

Toimenpiteet:

Autopurkaamo Itäosa Oy
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi:

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon pelastuslaitos
Etelä-Savon ELY-keskus
Ympäristötarkastaja

MUUTOKSENHAKU:

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on pöytäkirjaotteen liitteenä.

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Allekirjoitus:

Viran puolesta:

Matti Rautiainen
ympäristöpäällikkö