

Aika 21.09.2021 kello 15:30 - 19:47

Paikka Schaumanintien varikko (katselmus), varsinainen kokous Teams-yhteys

Läsnä	Sairanen Lea	puheenjohtaja	
	Juuti Tero	varapuheenjohtaja	
	Kilpeläinen Pekka	jäsen	
	Leinonen Janne	jäsen	
	Lundenius Matti	jäsen	
	Makkonen Aila	jäsen	
	Matilainen Jouni	jäsen	
	Pajunen Riikka	jäsen	
	Pesonen Teija	jäsen	
	Suomalainen Ritva	jäsen	
	Tynkkynen Krister	jäsen	
	Suomalainen Tuukka	khn edustaja	Poistui kello 18.26 §:n 151 jälkeen
	Oikari Jukka	kiinteistöjohtaja	Kello 15.30 - 18.42 katselmuksen sekä §:ien 147-154 selostuksien aikana
	Kutvonen Ritva	toimitilainsinööri	Kello 15.30-16.30 katselmuksen aikana
	Reijonen Janne	rakennuttajainsinööri	Kello 15.30-16.30 katselmuksen aikana
	Heikkinen Pasi	asemakaava-arkkitehti	Kello 18.42-19.08 §:n 155 selostuksen aikana
	Tikkanen Kari	tekninen johtaja	
	Salmi Pirjo	toimistonhoitaja	
Poissa	Mikkonen Anna-Kristiina	khn puheenjohtaja	
	Laine Janne	kaupunginjohtaja	

Käsitellyt asiat: §§ 147 - 164

Allekirjoitukset:

Lea Sairanen  
puheenjohtaja

Pirjo Salmi  
pöytäkirjanpitäjä

Tero Juuti  
puheenjohtaja, § 157 aikana

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen oikeaksi,

---

Pöytäkirjantarkastajat:

Savonlinnassa 21.9.2021

Aila Makkonen

Jouni Matilainen

Tarkastettu pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Savonlinnan kaupungin kotisivuilla: [www.savonlinna.fi/maatoksenteke](http://www.savonlinna.fi/maatoksenteke)  
22.9.2021 alkaen sekä teknisen toimialan hallintopalvelussa

Pirjo Salmi  
pöytäkirjanpitäjä

## Sisällysluettelo

Pykälä		Sivu
147	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
148	Pöytäkirjantarkastajat	5
149	Pöytäkirjan tarkastus	6
150	Asioiden käsittelyjärjestys	7
151	Schaumanintien varikkoalueen hankesuunnitelma	8
152	Talvisalon korttelikeskuksen purkaminen	12
153	Selvitys ruoka- ja siivouspalvelun tilanteesta hyvinvointialueen osalta 1.1.2023 alkaen	13
154	Määrärahamuutokset investoinneille Savonlinnan liikuntahalli, Saimaan luonto- ja museokeskus ja Kuninkaankartanonmäki	15
155	Asemakaavamuutos; Kauppatori ja Matkustajasatama	17
156	Savonlinnan kaupungin kannanotto Haarikon kansallispuistohankkeeseen	28
157	Teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan raportti 30.6.2021	31
158	Viranhaltijapäätöksiä	33
159	Hallintosäännön muuttaminen 2 luvun 2 § toimielinorganisaatio, 4 luvun 6 § lautakunnan erityinen ratkaisuvälitekninen lautakunta ja tiejaosto	34
160	Jälkihuollon palveluiden hankinta sopimuskaudelle 1.11.2021-31.12.2027	36
161	Nuorten ohjaamon ohjausryhmä, jäsenen nimeäminen	38
162	Oikaisuvaatimus teknisen lautakunnan päätöksestä 31.8.2021 § 139, vahingonkorvausvaatimus kaatumistapaturman johdosta	39
163	Kiinteistöosakeyhtiö Savolan hallituksen puheenjohtajan kuuleminen	40
164	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	41

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

## TL § 147

Ennen varsinaisen kokouksen alkua lautakunta suorittaa katselmuksen Schaumanintien varikolla kello 15.30 alkaen. Varikkoa ja sen toimintaa esittelemässä toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, rakennuttajainsinööri Janne Reijonen ja kiinteistöjohtaja Jukka Oikari.

Varsinaisen kokouksen aluksi kiinteistöjohtaja Jukka Oikari esittelee lautakunnalle toimitilapalvelun toimintaa.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin tiedoksi, että kokouksen aluksi lautakunta suoritti katselmuksen Schaumanintien varikolla. Varikkoa ja sen toimintaa olivat esittelemässä toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, rakennuttajainsinööri Janne Reijonen, kiinteistöjohtaja Jukka Oikari ja kunnossapitopäällikkö Juha Räsänen.

Lisäksi merkittiin tiedoksi, että kiinteistöjohtaja Jukka Oikari esitteli lautakunnalle toimitilapalvelun toimintaa.

**Pöytäkirjantarkastajat**

TL § 148

Selostus: Tarkastusvuorossa jäsenet Janne Leinonen ja Matti Lundenius.  
Varalle Aila Makkonen ja Jouni Matilainen.

**Päätös:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Aila Makkonen ja Jouni Matilainen.  
Varalle Riikka Pajunen ja Teija Pesonen.

**Pöytäkirjan tarkastus**

590/50.500/2020

TL § 149

**Selostus:**

Pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksen jälkeen 21.9.2021 ja pidetään yleisesti nähtävänä Savonlinnan kaupungin internetsivuilla 22.9.2021 alkaen sekä teknisen toimialan hallintopalvelussa.

**Päätös:**

Pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksen jälkeen 21.9.2021 ja pidetään yleisesti nähtävänä Savonlinnan kaupungin internetsivuilla 22.9.2021 alkaen sekä teknisen toimialan hallintopalvelussa.

**Asioiden käsittelyjärjestys**

590/50.500/2020

TL § 150

**Selostus:** Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 17 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

**Käsittely:** Matti Lundenius, Krister Tynkkysen ja Jouni Matilaisen kannattamana esitti, että otetaan kokouksen asialistalle käsiteltäväksi § 163 kohdassa Kiinteistöosakeyhtiö Savolan hallituksen puheenjohtajan kuuleminen.

Kiinteistöosakeyhtiö Savolan hallituksen puheenjohtaja Jouko Kaipainen oli Savonlinnan kaupungin hallituksen kuultavana 30.8.2021. Kuuleminen liittyi yhtiön tekemään selvityspyyntöön Savolan kaavoitustilanteesta. Kaupungin hallitus päätti siirtää selvityksen antamisen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi. Koska kiinteistöosakeyhtiön edustajan kuulemisessa ei ollut teknisen lautakunnan jäseniä, esitän, että selvityspyyntöön liittyen yhtiön hallituksen puheenjohtaja Jouko Kaipainen kutsutaan teknisen lautakunnan kuultavaksi. Savonlinnan kaupunkikeskustan elinvoima ei ole kasvanut strategiassa toivotulla tavalla, päinvastoin kaupunkikeskustan elinvoima on heikentynyt, joten kaupunkikeskustan kehityksen kannalta keskeisen alueen kiinteistönomistajaa on hyödyllistä kuulla lautakunnassa.

Tuukka Suomalainen, Ritva Suomalainen ja Pekka Kilpeläinen poistuivat esteellisenä kokouksesta, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn (HallL 28 § 5 kohta).

Aila Makkonen esitti, että ei ole tarvetta Jouko Kaipaisen kuulemiseen.

**Päätös:** Lautakunta päätti, että §:ksi 163 otetaan Kiinteistöosakeyhtiö Savolan hallituksen puheenjohtajan kuuleminen ja § 163 siirtyi pykäläksi 164. Lisäksi lautakunta päätti muuten käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä

---

Tekninen lautakunta	§ 152	10.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 135	31.08.2021
Tekninen lautakunta	§ 151	21.09.2021

---

## Schaumanintien varikkoalueen hankesuunnitelma

409/55.552/2019

TL § 152

### Selostus:

Savonlinnan kaupungin varikkoalue sijaitsee osoitteessa Schaumanintie 28-30. Alue on pinta-alaltaan n. 37.500 m<sup>2</sup> ja se muodostuu kahdesta eri tontista.

Tontilla 740-9-34-26 sijaitsee vuonna 2010 valmistunut sepelihalli, jonka pinta-ala on 450 m<sup>2</sup> ja vuonna 1973 valmistunut ns. autokorjaamohalli 1.356 kem<sup>2</sup>, jonka käyttötarkoitus suurimmalta osalta on muuttunut. Nykyisin rakennuksessa sijaitsee kunnallisteknisten, toimitila- ja paikkatietopalveluiden työ- ja varastotiloja sekä sosiaalitalat.

Tontilla 740-9-34-31 sijaitsee vuonna 1976 valmistunut ruokalarakennus 732 kem<sup>2</sup>. Nykyisin rakennuksessa on toimisto- sekä sosiaali- ja varastotiloja. Tiloja käyttävät työllistämisen-, kunnallistekniset- ja toimitilapalvelut. Tontilla sijaitsee myös vuonna 1972 valmistunut korjaamohalli 1.259 kem<sup>2</sup>. Hallissa toimii toimitilapalvelun, Savonlinnan Veden ja puisto-osaston työ-, varasto- ja sosiaalitaloja. Lisäksi rakennuksessa sijaitsee ammattikalastajien käytössä oleva jäähileasema. Tontilla on myös auto- ja varastokatoksia. Savonlinnan Vedelle valmistuu syyskuussa 2019 pressuhalli varastotilaksi.

Kaikki rakennukset ovat alkuperäisessä kunnossa. Korjauksia ja muutoksia on tehty ainoastaan käyttötarkoituksien yhteydessä. Heikkokuntoiset rakennukset eivät vastaa nykyisiä työympäristö ja työolosuhdevaatimuksia.

Varikko toimii päivittäin sosiaalitalana, työhön tulo-, lähtö- ja taukopaikkana noin 60 henkilölle. Monet työntekijät työskentelevät työajastaan töiden esivalmisteluissa n. 60 % varikon huoltotiloissa.

Hankesuunnitelman tarkoituksena on selvittää tarkemmin rakennusten kuntoa ja niiden tarkoituksenmukaista käyttöä. Hankesuunnitelmalissa selvitetään myös turvallisuutta ja terveellisyyttä koskevat toimenpiteet, jotka tulee huomioida tarpeellisella tavalla työnantajan organisaation kaikkien osien toiminnassa (TSL 1 luku § 1 ja 2 luku § 8).

valmistelu: toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755



**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta päättää, että Schaumanintien varikkoalueelle tehdään hankesuunnitelma selostusosan mukaisesti.

Hankesuunnittelu aloitetaan syksyn 2019 aikana korjausvelkarahojen puitteissa ja hankkeen investointivaraukset tehdään vuosien 2020-2021 talousarvioihin.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:** Toimitilapalvelut

TL § 135

**Selostus:** Hankesuunnitelmassa on selvitetty varikko-alueella olevien rakennusten kunto ja alueen logistiikka. Suunnittelun lähtökohtana on parantaa varikolla työskentelevien turvallisuutta, terveellisyttä ja toimintojen keskittämistä.

Tutkimusten mukaan varikon rakennukset ovat kunnoltaan välttäviä tai jopa heikkoja, epäterveellisiä, energiatehottomia ja lisäksi tilat eivät vastaa kaikilta osiltaan töiden vaatimustasoa.

Hankesuunnitelman mukaan tutkituista vaihtoehdoista päädyttiin ratkaisuun, jossa ns. entinen ruokalarakennus peruskorjataan alueella toimivien toimialojen yhteiseksi toimisto- ja sosiaalityötilojen rakennukseksi. Halleista toinen peruskorjataan ja toinen puretaan. Puretun hallin tilalle tehdään uusi halli nykytoimintoja vastaavaksi. Hankesuunnitelman kohdassa 2.1 on asiaa käsitelty tarkemmin.

Hankesuunnitelma on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä.

Rakennuttajainsinööri Janne Reijonen selostaa asiaa kokouksessa.

valmistelu: rakennuttajainsinööri Janne Reijonen 044 417 4758  
toimitilainsinööri Ritva Kutvonen 044 417 4755

**Teknisen johtajan esitys:**

Lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan Savonlinnan kaupungin varikon hankesuunnitelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä. Lisäksi lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman liitteenä olevat pääpiirustukset ja valtuuttaa toimitilapalvelun aloittamaan erikois-

suunnittelun ja peruskorjauksen vuoden 2021 määrärahojen puitteissa kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen.

**Käsittely:** Rakennuttajainsinööri Janne Reijonen selosti asiaa kokouksessa.

Jouni Matilainen esitti, että asia jätetään pöydälle ja, että lautakunta tekee katselmuksen Schaumanintien varikolla tiistaina 21.9.2021 kello 15.30 alkaen ennen lautakunnan kokouksen alkua.

Pekka Laitinen kannatti Jouni Matilaisen esitystä.

**Päätös:** Lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Jouni Matilaisen kokouksessa tekemän esityksen.

**Toimenpiteet:** Toimitilapalvelut

TL § 151

**Selostus:** Pöydältä.

valmistelu: rakennuttajainsinööri Janne Reijonen 044 417 4758  
toimitilainsinööri Ritva Kutvonen 044 417 4755

**Teknisen johtajan esitys:**

Lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan Savonlinnan kaupungin varikon hankesuunnitelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä. Lisäksi lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman liitteenä olevat pääpiirustukset ja valtuuttaa toimitilapalvelun aloittamaan erikoissuunnittelun ja peruskorjauksen vuoden 2021 määrärahojen puitteissa kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen.

**Käsittely:** Matti Lundenius Krister Tynkkysen kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Teknisessä lautakunnassa on paljon uusia jäseniä ja tästä johtuen on syytä järjestää teknisen lautakunnan iltakoulu, ennen hankesuunnitelmasta päättämistä. Iltakoulussa käydään läpi kaupungin sekä kaupungin omistamien yhtiöiden vapaana olevia toimitiloja. Tilaisuuteen kutsutaan myös kaupunginhallituksen jäsenet.

Puheenjohtaja totesi keskustelun asiasta tältä osin päättyneeksi ja koska keskustelun kuluessa oli tehty teknisen johtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, oli asiasta äänestettävä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi annettiin suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä teknisen johtajan esityksen puolesta 7 jaa-ääntä (Sairanen Lea, Juuti Tero, Leinonen Janne, Makkonen Aila, Pajunen Riikka, Pesonen Teija, Suomalainen Ritva, ) ja Matti Lundeniuksen esityksen puolesta 4 ei-ääntä (Kilpeläinen Pekka, Lundenius Matti, Matilainen Jouni, Tynkkynen Krister).

**Päätös:**

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen äänin 7-4 teknisen johtajan esityksen.

Matti Lundenius jätti pöytäkirjaan eriävän mielipiteen.

**Toimenpiteet:**

Toimitilapalvelut  
Kaupunginhallitus

**Talvisalon korttelikeskuksen purkaminen**

472/55.552/2021

TL § 152

**Selostus:**

Savonlinnan kaupunki omistaa ns. Talvisalon korttelikeskuksen, entisen päiväkodin. Kohde on ollut päiväkotitoiminnan jälkeen mm. korjaushankkeissa väistötilana ja päihdekuntoutusyksikkönä Sosterilla. Kohteen käyttö on sisäilmaongelmien takia lopetettu 2017 ja kohde on ollut kylmillään muutaman vuoden. Kohteessa on ollut ilkivallantekoja valvontakameroista huolimatta ja syksyn 2021 aikana ilkivalta on pahentunut. Kohteella ei ole enää rakennuksena mitään käyttöä ja rakennus on syytä purkaa. Kohteen tontista on ollut kiinnostusta hyvinvointi- ja vanhuspalvelun rakennukselle, mutta neuvottelut eivät ole johtaneet kauppoihin kohteessa olevan purkukuntoisen rakennuksen takia. Toimitilapalvelut esittää, että Talvisalon korttelikeskus puretaan turvallisuusriskien takia. Samalla tontti vapautuisi hoiva-alan käyttöön. Purkukustannusarvio on n. 350.000 €. Purkamisen määräraha tulisi lisätä vuoden 2022 talousarvion investointisuunnitelmaan.

valmistelu: kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Talvisalon korttelikeskus, os. Pihlajavedenkuja 2, puretaan ja, että sille varataan 350.000 € purkumääräraha vuoden 2022 talousarvion investointisuunnitelmaan.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Tiedoksi:**

Toimitilapalvelut

**Toimenpiteet:**

Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

**Selvitys ruoka- ja siivouspalvelun tilanteesta hyvinvointialueen osalta 1.1.2023 alkaen**

473/76.761/2021

TL § 153

**Selostus:**

Savonlinnan kaupunki tuottaa omana tuotantona ruoka- ja siivouspalvelut kouluille ja päiväkodeille. Ruokapalvelu tuottaa palveluja vanhustenhuoltoyksiköille Sosterille mm. Karpalon, Helminauhan ja Päivärinteen vanhusten hoitolaitoksiin, kotipalveluaterioita, sekä ruokapalveluja muille yksityisille palvelutaloille ja kahdelle Touhulan päiväkodille.

Vuoden 2023 alussa terveydenhuolto ja sotepalvelut siirtyvät uudelle hyvinvointialueelle, ja silloin kunnat eivät voi myydä palveluja suoraan kuntina. Toiminnot, kuten esim. ruoka- ja siivouspalvelut tulisi yhtiöittää.

Savonlinnan kaupungin ruokapalvelut myy Sosterille n.1 M€:lla ns. inhouse palveluna. Suurin osa ruoka- ja siivouspalvelun toimintaa on omaa koulu- ja päiväkotij- ja hallintorakennusten palvelua, kaikkiaan n. 8,3 M€ sisältää myös sotekohteiden palvelut.

Yhtiöittämisellä ei saavutettaisi merkittävää hyötyä, ei toiminnallisesti eikä taloudellisesti. Kaupungin työntekijöiden ikärakenne on sellainen, että vaikka sotepalveluiden ruokahuolto jäisi pois, voidaan ko. palveluista henkilöstön väheneminen hoitaa järkevästi eläköitymistien kautta.

Asiasta on neuvoteltu ruoka- ja siivouspalveluiden päällikkö Johanna Kotilaisen kanssa, ja hän on antanut oman näkemyksensä, jonka mukaan yhtiöittäminen ei ole kokonaisuus huomioiden järkevää.

valmistelu: kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, ettei Savonlinnan kaupungin ruoka- ja siivouspalveluja yhtiöitetä.

**Käsittely:**

Tekninen johtaja muutti kokouksessa esityksensä kuulumaan seuraavasti; asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että ruoka- ja siivouspalvelujen päällikkö Johanna Kotilainen esittelee valmistelumateriaalin.

**Päätös:**

Lautakunta hyväksyi teknisen johtajan kokouksessa tekemän

muutosesityksen.

**Toimenpiteet:** Toimitilapalvelut

**Määrärahamuutokset investoinneille Savonlinnan liikuntahalli, Saimaan luonto- ja museokeskus ja Kuninkaankartanonmäki**

591/02.021/2020

TL § 154

**Selostus:**

Savonlinnan liikuntahallin peruskorjauksen hankesuunnitelman tekoon ja korjauksiin (hanke 8863) varattiin vuoden 2021 investointeihin 100.000 € (kv. 15.12.2020 § 84). Investointiin varattu määräraha ei tule riittämään, koska välttämättömiä korjauksia jouduttiin tekemään oletettua enemmän.

Arvioitu lisämäärärahan tarve on 50.000 €. Lisämääräraha voidaan osoittaa investointihankkeelta 8686 Anttolan koulu.

Saimaan luonto- ja museokeskus Riihisaaren peruskorjaukseen (hanke 8866) varattiin vuoden 2021 investointeihin 160.000 € (kv. 15.12.2020 § 84). Investointiin varattu määräraha ei tule riittämään, koska hankkeen lisä- ja muutostyöt sekä pihatyöt tulivat odotettua suuremmiksi.

Arvioitu lisämäärärahan tarve on 80.000 €. Lisämääräraha voidaan osoittaa investointihankkeelta 8686 Anttolan koulu.

Kuninkaankartanonmäen muutos- ja korjaustöille (hanke 8867) varattiin vuoden 2021 investointeihin 50.000 € (kv. 15.12.2020 § 84). Investointiin varattu määräraha ei tule riittämään. Koulun leikki- ja siirto uuteen paikkaan oli oletettua laajempi. Samalla parannettiin myös koululaisten kulkureittien turvallisuutta.

Arvioitu lisämäärärahan tarve on 20.000 €. Lisämääräraha voidaan osoittaa investointihankkeelta 8686 Anttolan koulu.

Anttolan koulun hankkeelle varattua investointirahaa (1.600.000 €) ei kokonaisuudessaan pystytä käyttämään vuoden 2021 aikana. Hankkeen valmistelu on käynnissä ja jatkuu sivistysviraston ja käyttäjien kanssa.

valmistelu: toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755

**Teknisen johtajan esitys:**

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että lisämääräraha 50.000 € siirretään hankkeelle 8836 Savonlinnan liikuntahalli hankkeelta 8686 Anttolan koulu, lisämääräraha 80.000 € siirretään hankkeelle 8866 Saimaan luonto- ja

kulttuurikeskus Riihisaari hankkeelta 8686 Anttolan koulu ja lisämääräraha 20.000 € siirretään hankkeelle 8867 Kuninkaankartanonmäki hankkeelta 8686 Anttolan koulu.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:** Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto



---

Tekninen lautakunta	§ 142	26.06.2018
Kaupunginhallitus	§ 260	06.08.2018
Tekninen lautakunta	§ 104	28.05.2019
Tekninen lautakunta	§ 143	10.09.2019
Tekninen lautakunta	§ 169	06.10.2020
Tekninen lautakunta	§ 201	17.11.2020
Tekninen lautakunta	§ 155	21.09.2021

---

## Asemakaavamuutos; Kauppatori ja Matkustajasatama

316/51.512/2018

TL § 142

### Selostus:

Savonlinnan Kauppatorin asemakaavoitus on tullut ajankohtaiseksi, koska tilapäinen rakennuslupa torin pohjoispäädyn kalaravintolalle on päättymässä kolmen vuoden kuluttua. Tilapäislupaa ei voida enää lain mukaan jatkaa. Luvan päättymisen jälkeen ympäristö on palautettava ennalleen puistoksi ja torialueeksi.

Toinen syy kaavoituksen käynnistämiseksi on, että asemakaava on osin vanhentunut eikä vastaa suunnitelmia, joita torin uudistamiseksi on laadittu.

Esityslistaliitteenä A on ote voimassa olevasta asemakaavasta ja suunnittelualueen alustavasta rajauksesta.

Kauppatorin vesialueelle on voimassa olevassa asemakaavassa (kl-1) sallittu laitureita sekä ravintola- ja paviljonkitiloja. Kauppatorin kelluva ravintolalautta sijoittuu tälle alueelle.

Vuokrasopimukset edellä mainitulle kalaravintolalle ja kelluvalle ravintolalautalle ovat voimassa vuoteen 2027. Vuokrasopimuksissa todetaan, että mikäli kaupunki päättää uudistaa Kauppatorin kokonaisuudessaan, sitoutuvat vuokralaiset neuvottelemaan kaupungin kanssa toimenpiteistä vuoden 2021 jälkeen.

Vastaavasti torikahvilat ovat toimineet vuosittain uusittavalla vuokrasopimuksella. Torikahvilat ovat irrallisia torimyyntirakennelmia ja -kojuja, joihin ei vaadita rakennuslupia.

Satamapuiston ravintola Vaahto sekä Lippakioski (suojelurakennus) on asemakaavoitettu jo aiemmin, eivätkä ne kuulu suunnittelualueeseen.

Asemakaavassa voidaan tarkentaa alueen julkisen luonteen säilyminen ja osoittaa mahdollinen rakentaminen selkeästi tietyille alueille sekä samalla määritellä rakentamisen ehdot, laatu ja pysyväisluonteisuus. Pysyväisluonteinen rakentaminen edellyttää

kaupungilta osallistumista tai tonttien kilpailuttamista sekä samalla rakentamisen laadun nykyistä tarkempaa määrittelyä ja valvontaa.

Torialue ja matkustajasatama on voimassa olevassa asemakaavassa määritelty (s-1) "Historiallisesti arvokas torialue. Alueelle rakennettaessa tai sitä muuten muutettaessa tulee ottaa huomioon historiallisesti arvokkaiden rakennelmien ja muotojen säilyttäminen sekä uusien rakennelmien sovittaminen alueen luonteeseen sopivaksi."

Olavinkadun yleissuunnitelman vaiheen II suunnitelmia voidaan hyödyntää asemakaavoituksessa yhtenä vaihtoehtona.

esityslistaliite B.

Kaupungin asettamina tavoitteina Kauppatorin kehittämiseksi yleissuunnitelmassa olivat mm. liikenneturvallisuuden parantaminen ja liikenteen sujuvoittaminen, esteettömyys, korkeatasoinen rakentamisen laatu, julkisen tilan monikäyttöisyys, Kauppatori - Kasino kävelyakselin parantaminen sekä torin asiakaspysäköinnin kehittäminen.

Kauppatorin yrittäjät nostivat toiveissaan esiin mm. torin nykyisten mittasuhteiden säilyttämisen (torialueen laajuus), torin monikäyttöisyyden (tapahtumat, vuodenaajat), hotellin edustan kehittämisen, kahvila- ja ravintola-alueiden sijainnin rannan läheisyydessä, asiointilaitureiden kohentamisen ja venepaikat sekä huoltoajon ja jätehuollon parantamisen.

Yleissuunnitelmassa käytiin läpi useita eri vaihtoehtoja Kauppatorin liikenneympäristön kehittämisestä. Varsinaiset torisuunnitelmat käytiin läpi alueen yrittäjien kanssa, minkä keskusteluiden pohjalta lopullinen yleissuunnitelmaversio laadittiin. Muiden sidosryhmien näkemyksiä kuultiin kattavasti yleisötilaisuuksissa ja kaupunkikävelyllä. Asemakaavatyössä edellä todettujen tahojen kuulemista jatketaan.

### **Yritysvaikutusten arviointi:**

Kauppatori on Savonlinnan kesämatkailun ydinaluetta, jota käyttää noin 100 torikauppiasta, joista noin 10 kauppiasta vakituisemmin sekä useita kivijalkaliikkeitä sekä hotelli ja ravintoloita.

Kauppatorin kehittämisellä on työllistäviä ja veroja tuottavia pitkäjänteisiä positiivisia vaikutuksia. Toimintaympäristön kehittäminen mahdollistaa yksityiset investoinnit alueelle.

Viihtyisyys paranee keskustassa asioiville ja asukkaille.

Toritoimintaa hallinnoi tällä hetkellä kaupungin kunnallistekniset palvelut.

Kauppatorin alueen investointeja ei ole kaupungin taloussuunnitelmassa vuosille 2018 - 2020. Asemakaavan vahvistuttua kaupunki voi päättää rakentamisaikataulun taloussuunnitelman mukaiseksi. Kaavaluonnoksesta voidaan arvioida toteutuskustannukset talousarviotarkkuudella.

Kauppatorista ei ole laadittu varsinaista kuntotutkimusta, joka voidaan tehdä tarvittaessa asemakaavatyön aikana. Torialueen pohjoispääty on saneerattu matkustajasataman uudistamisen yhteydessä. Samalla rakennettiin kunnallistekniikka torikahvioihin.

Torin kiviportaat on kunnostettu muutama vuosi sitten. Koska tori on kokonaan täyttöalueella, vanhat sekalaiset pohjarakenteet ovat saattaneet osin valua järveen tai lahota, mikä näkyy veden lammitumisenä ja asfalttipinnan epätasaisuutena.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle Kauppatorin asemakaavoituksen käynnistämistä.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Tiedoksi:** Kaavoituspalvelut  
Kunnallistekniset palvelut  
Rakennusvalvonta

**Toimenpiteet:** Kaupunginhallitus

KH § 260

**Selostus:** Teknisen lautakunnan 26.6.2018 § 142 selostus- ja päätösosan mukaisesti.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

**Kaupunginjohtajan esitys:**

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Kauppatorin asemakaavoituksen. Asemakaavan laatimisen yhtenä lähtökohtana on se, että kaavaa tarkistetaan siten, että Kalastajan Kojun toiminta voi jatkua nykymuotoisena nykyisellä paikallaan.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Kaavoituspalvelut

TL § 104

**Selostus:**

Kauppatorin asemakaavoitus käynnistyi kaupunginhallituksen päätöksellä 6.8.2018 § 260.

Voimassa oleva asemakaava on osin vanhentunut eikä vastaa rakennettua tilannetta, eikä suunnitelmia, joita torin uudistamiseksi on laadittu. Olavinkatu on uudistettu Kauppatorille saakka ja työn jatkaminen vaatii asemakaavan tarkistamista.

Tavoitteena on parantaa liikenteellisesti keskeisen sekä kaupallisesti, kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti tärkeän alueen viihtyisyyttä, toimivuutta, monikäyttöisyyttä ja esteettömyyttä sen arvot säilyttäen.

Tavoitteena on myös mm. liikenneturvallisuuden parantaminen ja liikenteen sujuvoittaminen ja torin asiakaspysäköinnin, huoltoajon ja jätehuollon kehittäminen.

Ohitustien valmistumisen seurauksena tapahtunut liikennemäärien vähentyminen ydinkeskustassa mahdollistaa ajokaistojen vähentämisen Kauppatorin kohdalla.

Kauppatorin ajokaistojen välissä sijaitsevassa rakennuksessa (Cafe Sataman Sydän, "Husson Huussi") on todettu kosteusongelmia. Kahvilatoiminnan jatkuminen vaatisi saneerauksen, jonka toteuttaminen ei ole taloudellisesti kannattavaa. Rakennus on lisäksi liikenteellisesti ja maaston korkeuserojen vuoksi hankalassa paikassa.

Kahden ajokaistan poistaminen ja kahvilarakennuksen purkaminen mahdollistaa kadun linjaamisen uudelleen. Kauppatorin reunalle vapautuu tilaa, mm. lastaukselle, invataksille, jätehuollolle sekä uudelle torirakennukselle. Muutos mahdollistaa hotellin edustan kehittämisen.

Nykytilanteessa Kauppatorilla ei ole toriaikana lastausaluetta. Jätehuolto, torivalvojan tila ja WC-tilat sijaitsevat kojuissa torin länsireunalla.

Asemakaavaluonnoksessa kadun ja torialueen väliin osoitetaan lastaustila. Sen vieressä on rakennusala, jolle saadaan sijoittaa torin toimintaa varten tarpeelliset yleiset tilat.

Asemakaavaluonnoksessa osoitetaan rakennusalat pysyville rakennuksille. Kaupunki voi kilpailuttaa liikepaikat haluamallaan tavalla.

Vesialueelle Kauppatorin edustalle sallitaan kelluvan esiintymislavan, laitureiden, myyntikojujen ja ravintolatilojen sijoittaminen.

Asemakaavaluonnoksessa torin pohjoiskulmaan on merkitty rakennusala, jolle saadaan sijoittaa mm. ravintola. Rakennusalan ja Olavinkadun väliin varataan tila jalankulkuluiskalle ja sen alle sijoitettavalle yhdyskuntatekniikalle muuttamalla se katualueeksi.

Torikahvilat ovat toimineet määräajoin uusittavilla vuokrasopimuksilla. Torikahvilat ovat irrallisia torimyyntirakennelmia ja -kojuja, joihin ei vaadita rakennuslupia.

Asemakaavaluonnoksessa kahviloiden kohdalle osoitetaan rakennusala, jolle saadaan sijoittaa pysyvä kahvilarakennus.

Teknisen lautakunnan huhtikuussa 2019 tekemän päätöksen mukaisesti asemakaavamuutoksen yhteydessä käsitellään myös Satamapuiston alueella sijaitsevan ravintola Vaahdon hakemus lisäalueen vuokraamiseksi ja terassin laajentamiseksi. Voimassa oleva asemakaava ei salli lisärakentamista.

Kaavaluonnoksessa puistoalueelle on merkitty uusi rakennusala, jolle saa sijoittaa terassin, laajuudeltaan 215 m<sup>2</sup>.

Korttelin 2 luoteispuolella sijaitsevissa entisissä taksiaseman ja VR:n tiloissa on todettu kosteusvaurioita, eikä niiden korjaaminen ole kannattavaa. Rakennukset on tarkoitus purkaa. Maapohja on kaupungin omistama ja Väyläviraston vuokraama. Vuokralainen on velvollinen purkamaan rakennukset omalla kustannuksellaan. Alustavan suunnitelman mukaan entisen VR:n tilan kohdalle tehdään portaat ja täyttöä ja taksiaseman kohdalle laajennetaan aukiota. Voimassa olevassa asemakaavassa alueet ovat rautatiealuetta. Kaavaluonnoksessa alueet muutetaan katualueeksi ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi.

Matkustajasataman ja kaava-alueen eteläisimmän kärjen alueella asemakaavaluonnos on nykyisen rakennetun tilanteen päivittävä.

Olavinkadun pohjoispuolella oleva Kauppatorin osa nimetään Asema-aukioksi. Kauppatori-katu muutetaan Satamapuistonkaduksi.

Valtakunnallisesti merkittävän maisema-alueen ominaispiirteiden säilyminen turvataan suojelumerkinnöin.

Nähtävilläolon jälkeen kaavaluonnoksesta voidaan arvioida toteutuskustannukset talousarviotarkkuudella.

Asemakaavaluonnos esityslistaliite A, selostus sekä muu aineisto on nähtävänä kokouksessa ja luottamushenkilöiden extranetissa, sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

Yritysvaikutusten arviointi:

Kauppatorin kehittämisellä on työllistäviä ja veroja tuottavia pitkäjänteisiä positiivisia vaikutuksia. Toimintaympäristön kehittäminen mahdollistaa yksityiset investoinnit alueelle.

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selostaa asiaa kokouksessa.

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta asettaa nähtäville esityslistaliitteinä A olevan 22.5.2019 päivätyn luonnoksen asemakaavamuutokseksi Kauppatorin ja Matkustajasataman alueelle MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti.

**Käsittely:**

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selosti asiaa kokouksessa.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:**

Asemakaavoitus

TL § 143

**Selostus:**

Kauppatorin ja Matkustajasataman asemakaavaluonnos, selostus ja muu valmisteluaineisto oli nähtävillä 7.6. – 8.7.2019. Luonnoksesta pyydettiin lausunnot ja mielipiteet. Nähtävillä olosta tiedotettiin Itä-savo lehdessä ja kaupungin ilmoitustaululla ja nettisivulla.

Asemakaavasta saapui kahdeksan lausuntoa ja 11 mielipidettä. Lausunnoissa ei esitetty kaavaan merkittäviä muutoksia. Kahdeksassa mielipiteessä vastustetaan Ravintola Waahdon terassin laajennusta. Lausunnot, mielipiteet ja niihin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä 5.

Ehdotukseen on tarkennettu kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta valtakunnallisesti merkittävän alueen määräystä; merkittävistä alueelle kohdistuvista toimenpiteistä on pyydettävä lausunto Museoviranomaiselta ja alueelliselta kulttuuriympäristöviranomaiselta.

Asemakaavahdotus, esityslistaliite A, selostus sekä muu aineisto on nähtävänä kokouksessa ja luottamushenkilöiden extranetissa, sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selostaa asiaa kokouksessa.

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta asettaa nähtäville esityslistaliitteenä A olevan 4.9.2019 päivätyn ehdotuksen asemakaavamuutokseksi Kauppatorin ja Matkustajasataman alueelle MRL 65 § ja MRA 27-28 § mukaisesti.

**Käsittely:**

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selosti asiaa kokouksessa.

Jäsen Harri Luukkanen esitti Aune Kupiaisen ja Aila Makkosen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että sataman puistoaluetta ei pienennetä ja liikennealueiden käytännön toimivuus varmistetaan.

**Päätös:**

Lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Harri Luukkasen tekemän esityksen.

**Toimenpiteet:**

Asemakaavoitus

TL § 169

**Selostus:**

Kauppatorin ja Matkustajasataman asemakaavaehdotus esiteltiin tekniselle lautakunnalle 10.09.2019. Tekninen lautakunta palautti ehdotuksen uudelleen valmisteltavaksi siten, että sataman puistoaluetta ei pienennetä ja liikennealueiden käytännön toimivuus varmistetaan.

Päätöksen jälkeen kaavaehdotukseen on tehty seuraavia muutoksia;

- Satamapuisto ja ravintola Waahto on rajattu kaava-alueen ulkopuolelle. Siten puistoon jää voimaan 16.6.2008 hyväksytty asemakaava AK722, joka ei salli terassilaajennusta.
- Satamarakennuksen rakennusosalalle on lisätty tarkentava määräys, jossa erikseen mainitaan sallituksi kahvila ja terassi.
- Toteutussuunnitelmien mukaan entinen VR:n tila Asema-aukion koilliskulmassa puretaan kokonaan ja alue asfaltoidaan. Alue on ehdotuksessa katualuetta. Aiemmin alue oli yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta (ET).

Asemakaavaselostukseen on täydennetty selvitystä liikennealueiden toimivuudesta (2.4.8-Katusuunnittelu).

Asemakaavaehdotus, esityslistaliite A, selostus sekä muu aineisto on nähtävänä kokouksessa ja luottamushenkilöiden extranetissa, sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selostaa asiaa kokouksessa.

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta asettaa nähtäville esityslistaliitteenä A olevan 30.9.2020 päivätyn ehdotuksen asemakaavamuutokseksi Kauppatorin ja Matkustajasataman alueelle MRL 65 § ja MRA 27-28 § mukaisesti.

**Käsittely:**

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selosti asiaa kokouksessa.

Olli Sironen Tiina Strandénin, Esko Mielikäinen ja Aila Makkosen kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että lautakunnan aiemman päätöksen mukaisesti Satamapuisto otetaan mukaan kaavoitettavaan alueeseen ravintolan ja sen viereisen VP merkinnällä olevan alueen osalta. Asemakaavan merkinnät ja määräykset luetteloon lisäys: Satamapuistoon VP- alueelle ei saa rakentaa tilapäisiä kaupallisia rakenteita.

Puheenjohtaja totesi keskustelun asiasta tältä osin päättyneeksi ja koska keskustelun kuluessa oli tehty teknisen johtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, oli asiasta äänestettävä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi annettiin suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä teknisen johtajan esityksen puolesta 1 jaa-ääntä (Matti Lundenius) ja Olli Sironen esityksen puolesta 10 ei-ääntä (Olli Sironen, Timo Räisänen, Riitta Finer-Huttunen, Aune Kupiainen, Kari Laukkanen, Harri Luukkanen, Aila Makkonen, Esko Mielikäinen, Tiina Strandén, Ritva Suomalainen).

**Päätös:**

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 10-1 hyväksyä Olli Sironen esityksen.

**Toimenpiteet:**

Asemakaavoitus

TL § 201

**Selostus:**

Kauppatorin ja Matkustajasataman asemakaavaehdotus esiteltiin tekniselle lautakunnalle 6.10.2020. Tekninen lautakunta palautti ehdotuksen uudelleen valmisteltavaksi.

Päätöksen jälkeen kaavaehdotusta on muutettu siten, että



Satamapuiston länsiosa on otettu mukaan kaava-alueeseen. Pysyvien ja väliaikaisten kaupallisten rakenteiden sijoittaminen puistoon ravintolan rakennusalan ulkopuolelle on kielletty.

Asemakaavaehdotus, esityslistaliite A, selostus sekä muu aineisto on nähtävänä kokouksessa ja luottamushenkilöiden extranetissa, sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta asettaa nähtävillä esityslistiin liitteenä A olevan 12.10.2020 päivätyn ehdotuksen asemakaavamuutokseksi Kauppatorin ja Matkustajasataman alueelle MRL 65 § ja MRA 27-28 § mukaisesti.

**Käsittely:** Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen esitteli asiaa kokouksessa.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:** Asemakaavoitus

TL § 155

**Selostus:** Asemakaavaehdotus ja muu aineisto oli yleisesti nähtävillä 04.12.2020–15.01.2021.

Ehdotuksesta saapui 11 lausuntoa ja kahdeksan muistutusta. Lausunnot, muistutukset ja niihin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä 6.

Kahdessa muistutuksessa esitetään kaksisuuntaisen kadun sijoittamista korttelin 13 (Seurahuone) eteen. Toisessa esitetään lisäksi kauppahallin rakentamista poistuvien ajokaistojen kohdalle. Muistutuksen liitteenä esitetään 2D- ja 3D-havainnekuvia.

Savon Mafia Oy:n laatimassa muistutuksessa esitetään kattoterassin rakentamista ravintola Waahdon katolle. Liitteenä esitetään kaksi vaihtoehtoista suunnitelmaa.

Asemakaavaehdotus ei estä kattoterassin rakentamista. Suunnitelmissa kattoterassin portaat on kuitenkin sijoitettu Satamapuistoon rakennusalan (kl-2) ulkopuolelle. Muistutuksessa sinne ehdotetaan myös esiintymislavan sijoittamista.

Kaupallisten rakenteiden sijoittaminen Satamapuistoon

rakennusalan (kl-2) ulkopuolelle on kaavaehdotuksessa kielletty teknisen lautakunnan päätöksen 06.10.2020 § 169 mukaisesti. Alueen vuokrasopimuksen mukaan rakennuksen tulee vastata vuonna 2011 tarjouskilpailussa esitettyä suunnitelmaa. Mainitussa suunnitelmassa kattoterassia ei ole.

Kaavaehdotukseen ei ole tehty muistutusten johdosta muutoksia.

Tekninen lautakunta voi halutessaan ottaa kantaa esityksiin.

Asemakaavaehdotus (esityslistaliite A), selostus sekä muu aineisto on nähtävänä kokouksessa ja luottamushenkilöiden extranetissa, sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen esitteli asiaa kokouksessa.

valmistelu: asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, 044 417 4666

#### **Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy omalta osaltaan esityslistaliitteenä A olevan, 14.09.2021 päivätyn asemakaavamuutoksen Kauppatorin ja Matkustajasataman alueelle ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

#### **Käsittely:**

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selosti asiaa kokouksessa.

Jouni Matilainen Tero Juutin, Teija Pesosen, Matti Lundeniuksen ja Krister Tynkkysen kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Selvitettävä torikahvioiden siirtomahdollisuus toisaalle torialueella yhdessä Torialueen kehittämishankkeessa mukana olevien tahojen kanssa.

Selvitettävä Pitkäsillan suunnasta tulevalle liikenteelle mahdollisen erkanemiskaistan rakentaminen Matkustajasataman suuntaan käännyttäessä.

Selvitettävä Charterbussien pysäyttämisen-/pysäköintipaikkojen sijaintimahdollisuus koskien esim. hotelli Seurahuoneen liikennettä.

Selvitettävä hotelli Seurahuoneen taksi- ja huoltoliikenteen toimivuus, esim. tavarantoimitukset ja jätteiden noutaminen hotellin sisäpihalta porttikongin takaa.

Lisäksi kaavaan lisätään Ravintola Waahdon terassin lisäosa, joka on ollut kahtena kesänä paikallaan tilapäisluvalla.

Teija Pesonen Tero Juutin kannattamana esitti, että asiasta pidetään lisäksi iltakoulu ennen asian uudelleen käsittelyä.

Puheenjohtaja totesi keskustelun asiasta tältä osin päättyneeksi ja koska keskustelun kuluessa oli tehty teknisen johtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, oli asiasta äänestettävä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi annettiin suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä teknisen johtajan esityksen puolesta 2 jaa-ääntä (Aila Makkonen, Ritva Suomalainen ) ja Jouni Matilaisen esityksen puolesta 9 ei-ääntä (Lea Sairanen, Tero Juuti, Pekka Kilpeläinen, Janne Leinonen, Matti Lundenius, Jouni Matilainen, Riikka Pajunen, Teija Pesonen, Krister Tynkkynen) .

**Päätös:** Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 9-2 hyväksyä Jouni Matilaisen esityksen ja asia palautettiin uudelleen valmisteluun.

**Toimenpiteet:** Tekninen toimiala/asemakaavoitus

**Savonlinnan kaupungin kannanotto Haarikon kansallispuistohankkeeseen**

361/58.582/2021

TL § 156

**Selostus:**

Etelä-Karjalan liitto on lähettänyt Savonlinnan kaupungille 31.8.2021 sähköpostin, jossa pyydetään kannanottoa kaupungin suhtautumisesta mahdollisen kansallispuiston perustamiseen Haarikon alueelle. Haarikon alue sijaitsee Parikkalan, Savonlinnan ja Ruokolahden kuntien alueella. Alueen sijaintikartta on esityslistaliitteenä A. Etelä-Karjalan liitto on pyytänyt Savonlinnan kaupungin kannanottoa annettavaksi 29.10.2021 mennessä.

Haarikon kansallispuistohanketta koskevassa kokouksessa 27.8.2021 linjattiin, että Savonlinnan kaupungille lähetetään kannanottopyyntö koskien hankkeen edistämistä. Alueen muut kunnat ja lisäksi Rautjärvi ovat jo kannanottonsa esittäneet.

Kansallispuistojen vuosittaiset kävijämäärät vaihtelevat joistakin kymmenistä tuhansista useisiin satoihin tuhansiin. Vuonna 2020 Linnansaareissa kävijämäärä oli 35.000, Kolovedellä 20.000 ja Re-povedellä 233.000.

Myös muut suojelualueet vetävät samaa suuruusluokkaa olevia kävijämääriä, kuten Parikkalan Siikalahti 13.000, Mikkelin Neitvuori 14.000 ja Punkaharju + tutkimusmetsä 161.000.

valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, 044 417 4685

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle Savonlinnan kaupungin kannanotoksi Haarikon kansallispuisto-hankkeesta seuraavaa:

Savonlinnan kaupungin alueelle sijoittuu osin Linnansaaren ja Koloveden kansallispuistot. Haarikon alueen saaminen kansallispuistoksi täydentäisi kansallispuistoverkostoa Savonlinnassa.

Kansallispuistot tuovat alueelle myönteistä julkisuutta ja lisäävät alueen matkailullista vetovoimaa yhdessä tulevan Savonlinnan kansallisen kaupunkipuiston ja haettavan Saimaan alueen UNESCO:n maailmanperintökohteen kanssa. Myös Saimaan Geopark edistää omalta osaltaan alueen myönteistä julkisuutta ja matkailullista vetovoimaa.

Ottaen huomioon, että Savonlinnaan sijoittuu saimaannorpan suo-jelun ansiosta yhdet laajimmista Suomen Natura 2000 -suojeluverkoston kohteista koko maassa ja lisäksi kymmeniä mui-hin erilaisiin valtakunnallisiin suojeluohjelmiin, kuten rantojen suojeluohjelmaan, soidensuojeluohjelmaan, lehtojen suojeluohjelmaan, lintuvesien suojeluohjelmaan kuuluvia kohteita, Haarikon kansallispuisto toisi merkittävän lisän Savonlinnan seudun luontomatkailun markkinointimahdollisuuksiin.

Savonlinnan kaupunki pitää kehittyvän luontomatkailun näkökulmasta uuden kansallispuiston perustamista pitkällä aikavälillä alueen työllisyyttä ja kuntataloutta tukevana mahdollisuutena kuin uhkana metsätalouden työpaikkojen ja verotulojen menetyksenä, kun muistetaan, että Haarikon alueen luontoarvojen turvaaminen tulee vähentämään joka tapauksessa alueen talousmetsäkäyttöä.

Haarikon kansallispuistohankkeessa on otettava huomioon hankealueen pieni koko, runsaat 1000 ha, joka on haasteellinen hankkeen toteutumisen kannalta. Valtion ympäristöhallinto on linjannut, että kansallispuistojen minimikoon pitäisi olla jatkossa vähintään 3000 ha. Minimikoko on tarpeen, jotta liian pienelle alueelle ei kohdistuisi liian suurta matkailun aiheuttamaa räsitusta, joka saattaa vaarantaa alueen luontoarvoja, johon ainakin Repoveden kansallispuiston noin 1500 ha alueella on kiinnitetty huomiota.

Haarikon alueen tämän hetkinen maanomistus ja talousmetsäkäyttö vaikeuttavat yhtenäisen hankealueen laajentamista vaadittuun kokoon. Yhtenä ratkaisumallina koko-ongelmaan on esitetty satelliittialueiden ottamista kansallispuiston alueeseen. Valtio ympäristöhallinto pitää kuitenkin lähtökohtana yhtenäistä puistoaluetta. Punkaharjun harjualue on ollut esillä tällaisena satelliittialueena. Sen ei kuitenkaan ole katsottu täyttävän kansallispuiston kriteereitä.

Savonlinnan kaupunki esittää hankkeessa tarkasteltavan myös sellaisia satelliittialuevaihtoehtoja kuin Parikkalan lintuvesikohteet ja Rautjärven Hiitolanjoen alue. Myös osa Pihlajaveden eteläisestä saaristosta Haarikon alueen läheisyydessä saattaisi olla harkinnanarvoinen alue satelliittivaihtoehtojen tarkastelussa.

Mikäli Haarikon kansallispuistohanke ei etene valtion ympäristöhallinnossa toivotulla tavalla, Haarikon alueen keskeiset luontoarvot ovat turvattavissa erilaisten luonnonsuojeluohjelmien kautta. On huomattava, että luontomatkailupotentiaalia on muissakin luontokohteissa kuin vain kansallispuistoissa.

Mahdollisen Haarikon kansallispuiston perustaminen nykyisen hankealueen pohjalta ei vaikuttaisi Savonlinnan kaupungin maankäyttöön, koska alueelle ei sijoitu kaupungin omistamia metsiä eikä sillä siten olisi tiedossa olevia kustannusvaikutuksia kaupungin talouteen.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Toimenpiteet:** Kaupunginhallitus

**Teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan raportti 30.6.2021**

424/02.027/2021

TL § 143

**Selostus:**

Savonlinnan kaupungin sisäisen valvonnan ohjeet on hyväksytty kaupunginhallituksessa 5.2.2018 § 25.

Sisäisen valvonnan suorittamisesta laaditaan raportti puolivuositain. Raportin tulee olla tiivis selvitys vuosisuunnitelmassa tarkastettavaksi määrätyistä asioista, tarkastushavainnoista sekä tarkastushavaintojen johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Sisäisestä valvonnasta laaditut raportit käsitellään puolivuositain lautakunnissa ja kaupunginjohtajan johtoryhmässä ja sisäisestä valvonnasta raportoidaan puolivuositain myös kaupunginhallitukselle.

Tekninen lautakunta on 26.1.2021 § 21 hyväksynyt teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan suunnitelman vuodelle 2021. Teknisen toimialan sisäisen valvonnan suunnitelma jakautuu yleiseen ja erityiseen osaan. Yleinen osa koskee jokaista toimialaa. Lisäksi toimialat laativat kukin oman erityisen osan erityisesti tarkastettavista kohteista.

Teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelman yleiseen ja erityiseen osaan on pöytäkirjaliitteen A puolivuotisraportissa 30.6.2021 pyritty vastaamaan siten, että siitä muodostuisi ajantasainen ja yleinen tilannekuva toimialalla vuosisuunnitelman mukaisesti tehdyistä tarkastuksista, tarkastushavainnoista ja toimenpiteistä.

valmistelu: vs. tekninen johtaja Päivi Behm, 044 417 4655

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan puolivuotisraportin 30.6.2021, pöytäkirjaliite A.

Pekka Kilpeläinen, Ritva Suomalainen, Tuukka Suomalainen ja Lea Sairanen poistuivat kokoushuoneesta, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn, eikä päätöksentekoon (HallL 28 § 5 kohta). Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi Tero Juuti.

- Käsittely:** Matti Lundenius esitti, että raporttiin lisätään seuraavat asiat:
- Savola
- hankkeen toteutumisen viivästymisen ja kaavan valmistumisen viivästymisen aiheuttama vahingonkorvausriski
  - Kerimaan vesihuollon järjestäminen
  - Itä-Savon Vesi Oy:n vesihuoltoverkoston rakentaminen ja rahoitus
  - Kerimaan alueen asukkaille ja kiinteistönomistajille syntyvä kustannus päällekkäisen verkoston rakentamisesta ja siihen liittymisestä perittävä liikakustannus
  - Puikkari Oy:n ja Kerimaan Lomakeskus Oy:n vahingonkorvausvaatimukseen vastaamisen riski.
- Pekka Laitinen kannatti Matti Lundeniuksen esitystä.
- Päätös:** Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.
- Toimenpiteet:** Tekninen toimiala
- TL § 157
- Selostus:** Lautakunnan edellyttämät lisäykset on tehty toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmaan.
- valmistelu: tekninen johtaja Kari Tikkanen, 044 417 4600
- Teknisen johtajan esitys:** Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan puolivuotisraportin 30.6.2021, pöytäkirjaliite B.
- Käsittely:** Pekka Kilpeläinen, Ritva Suomalainen ja Lea Sairanen poistuivat kokoushuoneesta, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn, eikä päätöksentekoon (HallL 28 § 5 kohta). Puheenjohtajana tämän pykälän aikana toimi Tero Juuti.
- Päätös:** Esitys hyväksyttiin.
- Toimenpiteet:** Keskushallinto/talousoalvelut  
Kaupunginhallitus



**Viranhaltijapäätöksiä**

590/50.500/2020

TL § 158

Selostus:

Raportti teknisen toimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta  
26.8. - 14.9.2021 on liitetty asiakirjoihin.**Teknisen johtajan esitys:**Lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta  
lautakunnan käsiteltäväksi.**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Hallintosäännön muuttaminen 2 luvun 2 § toimielinorganisaatio, 4 luvun 6 § lautakunnan erityinen ratkaisuvälitekninen lautakunta ja tiejaosto**

35/01.010/2021

TL § 159

**Selostus:**

Kaupunginvaltuusto on 20.9.2019 § 38 päättänyt lakkauttaa tiejaoston siten, että muutos on tullut voimaan 1.6.2021.

Tämän päätöksen johdosta hallintosäännöstä tulee poistaa tiejaostoa koskevat kirjaukset sekä lisätä seuraavat kohdat teknisen lautakunnan toimivaltaan seuraavasti:

**Hallintosääntö 2 luku 2 § toimielinorganisaatio**

Poistetaan:

*"5 jäsentä tiejaosto (lakkautetaan 1.6.2021 alkaen)"***Hallintosääntö 4 luku 6 § lautakunnan erityinen ratkaisuvälitekninen lautakunta**

Poistetaan:

*"Tiejaosto**Teknisen lautakunnan valitsema tiejaosto 5 jäsentä.**Jaostoon voidaan valita tekniseen lautakuntaan kuulumattomia jäseniä lukuun ottamatta jaoston puheenjohtajaa.**1 suorittaa yksityistielain (358/1962) mukaiset toimitukset ja**2 tiejaosto valmistelee esityksen lautakunnalle**yksityistieavustuksista.**Mittausinsinööri toimii toimituskokouksissa asiantuntijana**viranhaltijana ja muissa asioissa tiejaoston esittelijänä"*

Hallintosääntö 4 luku 6 § lautakunnan erityinen ratkaisuvälitekninen lautakunta lisätään seuraavat kohdat:

*"22 suorittaa yksityistielain 560/2018 mukaiset toimitukset**23 lautakunta päättää yksityistieavustuksista**Mittausinsinööri toimii toimituskokouksissa asiantuntijana**viranhaltijana."*

valmistelu: kaupunginlakimies Aki Rasimus, 044 417 4041

**Teknisen johtajan esitys:**

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintosääntöä muutetaan selostusosan mukaisesti.

- Käsittely:** Tekninen johtaja esitti kokouksessa, että lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintosääntöä muutetaan selostusosan mukaisesti siten muutettuna, että siitä otetaan pois kohta: "22 suorittaa yksityistielain 560/2018 mukaiset toimitukset".
- Päätös:** Lautakunta hyväksyi teknisen johtajan kokouksessa tekemän muutosesityksen.
- Toimenpiteet:** Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

**Jälkihuollon palveluiden hankinta sopimuskaudelle 1.11.2021-31.12.2027**

431/86.860 /2021

TL § 160

**Selostus:**

Savonlinnan kaupungin maahanmuuttajapalvelut on järjestänyt tarjouskilpailun jälkihuollon palveluiden hankinnasta sopimuskaudelle 1.11.2021-31.12.2027. Jälkihuollon palvelut on tarkoitettu kotoutumislain 27 §:n mukaisen jälkihuollon piiriin kuuluville ilman huoltajaa Suomeen saapuneille oleskeluluvan saaneille 18–25 -vuotiaille pakolaisnuorille. Hankinnassa ei sitouduta mihinkään määriin, vaan palvelua ostetaan sopimuskaudella tilaajan tarpeen mukaan.

Hankinta on arvoltaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n 1 mom. 3. kohdan kynnsarvon ylittävä sosiaali- ja terveystarjoajia koskeva hankinta.

Hankintamenettelyä on käytetty avointa menettelyä. Hankinnasta on 30.6.2021 lähetetty julkaistavaksi hankintailmoitus HILMA-ilmoituksenavaan ja EU:n viralliseen lehteen. Määräaikaan 13.8.2021 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti Savonlinnan kristillinen opisto. Tarjous avattiin ja avauksesta laadittiin avauspöytäkirja.

Savonlinnan kristillinen opisto vakuutti tarjouksensa ESPD-lomakkeella, ettei sitä rasita hankintalain 80 §:n ja 81 §:n mukaiset tarjoajan pois sulkemisperusteet ja että se täyttää tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Varsinaiset asiakirjat tarkastetaan voitaneelta päätöksenteon jälkeen.

Tarjous oli tarjouspyynnön mukainen ja tilaajalle hyvin soveltuva. Savonlinnan kristillisen opiston tarjous on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä.

Hankinta sitoo tilaajaa vasta, kun hankinnasta on allekirjoitettu kirjallinen hankintasopimus. Hankintasopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Hallintosääntö luku 12, 76 §:n 1. kohta

valmistelu: työllisyyspalvelujen päällikkö Anna Tolvanen,  
044 417 4148

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta päättää, että jälkihuollon palvelut sopimuskaudelle 1.11.2021-31.12.2027 hankitaan Savonlinnan kristilliseltä

opistolta.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.

**Tiedoksi:** Savonlinnan kristillinen opisto  
**Toimenpiteet:** Maahanmuuttajapalvelut/Anna Tolvanen

**Nuorten ohjaamon ohjausryhmä, jäsenen nimeäminen**

590/50.500/2020

TL § 161

**Selostus:** Työllisyyspalvelut ylläpitää Nuorten Ohjaamo, jonka tarkoituksena on olla matalan kynnyksen palveluohjauspaikka alle 30 vuotiaille Savonlinnan seutukunnan nuorille. Nuorten ohjaamon tavoite on käynnistää nuorten koulutus ja työuria. Nuorten ohjaamon toiminta on moniammatillista ja toimintaa ohjaa, suunnittelee sekä kehittää ohjaamon ohjausryhmä. Ohjausryhmässä on ollut luottamusmiesjäsen.

valmistelu: työllisyyspalvelujen päällikkö Anna Tolvanen,  
044 417 4148

**Teknisen johtajan esitys:**

Tekninen lautakunta nimeää keskuudestaan jäsenen Nuorten ohjaamon ohjausryhmään.

**Käsittely:** Lautakunta päätti nimetä keskuudestaan Nuorten ohjaamon ohjausryhmään Tero Juutin.

**Päätös:** Lautakunta päätti nimetä Nuorten ohjaamon ohjausryhmään Tero Juutin.

**Tiedoksi:** Tero Juuti  
Työllisyyspalvelut

**Oikaisuvaatimus teknisen lautakunnan päätöksestä 31.8.2021 § 139,  
vahingonkorvausvaatimus kaatumistapaturman johdosta**

465/06.063/2021

TL § 162

**Selostus:**

Vahingonkärsinyt on jättänyt 12.9.2021 päivätyn oikaisuvaatimuksen, joka on ei julkisena (julkisuuslaki 24 §) kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.

Oikaisuvaatimuksessa esitettyihin perusteluihin on vastattu jo aiemman käsittelyn yhteydessä olleessa kunnallisteknisten palveluiden lausunnossa. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty mitään sellaisia perusteita, jotka edellyttäisivät sen hyväksymistä.

Hallintosäntö 4 luku 5 §

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vahingonkorvausta koskevaa valitusperustetta.

valmistelu: tekninen johtaja Kari Tikkanen, 044 417 4600

**Teknisen johtajan esitys:**

Lautakunta päättää hylätä vahingonkärsineen 12.9.2021 päivätyn oikaisuvaatimuksen selostusosassa esitetyillä perusteilla.

**Päätös:**

Esitys hyväksyttiin.

**Tiedoksi:**

Vahingonkärsinyt

**Kiinteistöosakeyhtiö Savolan hallituksen puheenjohtajan kuuleminen**

590/50.500/2020

TL § 163

**Selostus:**

Matti Lundenius Krister Tynkkysen kannattamana esitti, että Kiinteistöosakeyhtiö Savolan hallituksen puheenjohtaja Jouko Kaipainen pyydetään lautakunnan kuultavaksi.

Kiinteistöosakeyhtiö Savolan hallituksen puheenjohtaja Jouko Kaipainen oli Savonlinnan kaupunginhallituksen kuultavana 30.8.2021. Kuuleminen liittyi yhtiön tekemään selvityspyyntöön Savolan kaavoitustilanteesta. Kaupunginhallitus päätti siirtää selvityksen antamisen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi. Koska kiinteistöosakeyhtiön edustajan kuulemisessa ei ollut teknisen lautakunnan jäseniä, esitän, että selvityspyyntöön liittyen yhtiön hallituksen puheenjohtaja Jouko Kaipainen kutsutaan teknisen lautakunnan kuultavaksi. Savonlinnan kaupunkikeskustan elinvoima ei ole kasvanut strategiassa toivotulla tavalla, päinvastoin kaupunkikeskustan elinvoima on heikentynyt, joten kaupunkikeskustan kehityksen kannalta keskeisen alueen kiinteistönomistajaa on hyödyllistä kuulla lautakunnassa.

Ritva Suomalainen ja Pekka Kilpeläinen poistuivat esteellisenä kokouksesta, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn (HallL 28 § 5 kohta).

Aila Makkonen esitti, että ei ole tarvetta Jouko Kaipaisen kuulemiseen.

Puheenjohtaja totesi Aila Makkosen esityksen kannattamattomana rauenneeksi.

**Päätös:**

Lautakunta päätti hyväksyä Matti Lundeniuksen esityksen.



**Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat**

590/50.500/2020

TL § 164

**Selostus:**

Puheenjohtaja totesi, että kirjattavia asioita ei ollut.

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kuntalain 91 §:n mukaan seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua eikä täytäntöönpanoa:

§:t 147-156, 158, 159 ja 163, 164

Kuntalain 89 §:n 1 momentin mukaan kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, johon voidaan hakea muutosta oikaisuvaatimuksin. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”oikaisuvaatimusohjeet”.

Kuntalain 88 §:stä johtuen muutosta ei saa hakea oikaisuvaatimuksin, koska päätökseen voidaan hakea muutosta hallintovalituksin Itä-Suomen hallinto-oikeudelta maankäyttö- ja rakennuslain 190 §:n nojalla. Luettelo näistä päätöksistä sisältyy kohtaan ”hallintovalitukset”.

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymätön kunnan jäsen ja se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, voi tehdä seuraavien päätösten osalta kirjallisen oikaisuvaatimuksen

§:t 157, 160 (hankintaoikaisu/oikaisuvaatimus), 161

Oikaisuvaatimus tulee osoittaa tekniselle lautakunnalle ja toimittaa Savonlinnan tekniselle toimialalle osoitteella Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna, sähköposti: tekninen.toimiala@savonlinna.fi,

14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

### VALITUSOSOITUS

#### Kunnallisvalitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksin:

§:t

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös oikaisuvaatimuksen johdosta on muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaimoon osoitteella

PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

### **Hallintovalitus**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta hallintovalituksin:

§:t 162

Valitus osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaimoon osoitteella

PL 1744, 70101 Kuopio, käyntiosoite Minna Canthin katu 64. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksianto**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Savonlinnan kaupungin tietoverkossa [www.savonlinna.fi/paatoksenteke](http://www.savonlinna.fi/paatoksenteke) ja teknisen toimialan hallintopalvelussa 22.9.2021 alkaen.

Todistaa viran puolesta

Plrjo Salmi  
toimistonhoitaja