

Konepalvelu Suomalainen Oy:n hulevesisuunnitelma ja hakemus ympäristöluvan lupamääräyksen muuttamiseksi

687/58.585/2012

RAKYL § 200

Selostus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 22.1.2020 § 20 myöntänyt Konepalvelu Suomalainen Oy:n jätteenkäsittelytoiminnalle ympäristöluvan kiinteistölle RN:o 740-512-32-50 osoitteessa Nousialantie 11, Savonlinna.

Konepalvelu Suomalainen Oy on esittänyt 7.12.2021 sähköpostitse hulevesisuunnitelman sekä hakemuksen ympäristöluvan lupamääräysten 6, 10, 22 - 27, 44 ja 45 muuttamiseksi. Muutosta haetaan seuraavilta osin:

Lupamääräys 6: Vastaanottavan henkilökunnan paikallaolo. Tällä hetkellä laitokselle jätteitä tuovat ainoastaan sopimustoimittajat, joilla on yli 10 vuoden kokemus ja heidät on huolellisesti perehdytetty. Lähtevien kuormien laatu tarkastetaan siirtokuormattaessa jätteet kontteihin. Näin ollen vastaanottavan henkilökunnan paikallaoloa ei katsota välttämättömäksi.

- Ympäristöluvan lupamääräyksen 6 mukaan: *Laitokseen saadaan vastaanottaa jätteitä ainoastaan laitoksen toiminnasta vastaavan henkilön läsnä ollessa. Vastaavan henkilön tulee tarkastaa jätekuormat ja niitä koskevat asiakirjat sekä osoittaa jätteet oikeisiin käsittely- tai välivarastointipaikkoihin.*

Lupamääräys 10: Öljynerotusjärjestelmän muuttaminen. Ympäristölupahakemuksessa on kuvattu, että hallin pesuvedet ja puristeneste ohjataan rasvan- ja öljynerotuskaivon kautta tasausaltaaseen ja edelleen kunnalliseen viemäriverkkoon. Hallissa olevasta rasvan- / öljynerotuskaivosta on nyt tarkoitus tulpata suotovesialtaalle johtava viemäriyhteys. Jäte- ja puristevedet kerätään jatkossa umpisäiliöihin (nykyisiin hiekan- ja rasvan- / öljynerotuskaivoihin), joista ne kuljetetaan imuautolla BioKymppin Kiteen biokaasulaitokselle käsiteltäväksi. Mikäli toiminta muuttuu ja yhteys suotovesialtaan kautta viemäriverkkoon palautetaan, otetaan öljyn- / rasvanerotin uudelleen käyttöön.

- Lupamääräyksen 10 mukaan: *Öljynerotusjärjestelmä on muutettava rasvanerotuksesta vastaamaan öljynerotusta. Uusittavan järjestelmän rakenne ja toimintaprosessi tulee hyväksyttävä ympäristölupaviranomaisella hyvissä ajoin ennen öljynerotin-*

mien jätteiden käsittelyn aloittamista. Öljynerotusjärjestelmä on mitoitettava erotuskyvyltään riittäväksi siten, että alueelta poisjohdettavalle vedelle annetut raja-arvot eivät ylitä. Öljynerottimien jätteiden laatu on varmistettava näytteenotolla ennen jatkokäsittelyyn toimittamista.

Lupamääräys 22: Öljyn- ja hiekanerotuskaivojen tarkastaminen, huoltaminen ja tyhjentäminen. Ei katsota tarpeelliseksi tehdä, koska öljyn- ja hiekanerotuskaivot eivät ole käytössä.

- Lupamääräyksen 22 mukaan: *Hallirakennuksen pohjan sekä pihalle alueen pinnan on oltava vettä läpäisemätöntä materiaalia, joka on pidettävä kunnossa (tiivinä). Päälystetyille jätteiden käsittely- ja varastoalueille kertyvät vedet tulee kerätä yhteen ja käsitellä hiekan- ja öljynerottimilla ennen viemäriin johtamista. Öljyn- ja hiekanerotuskaivot on tarkastettava, huollettava ja tyhjennettävä tarpeen mukaan, kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Hulevesijärjestelmät tulee pitää toimintakuntoisina.*

Lupamääräys 23: Hulevesisuunnitelma. Vuokra-alue on lähes kokonaan asfaltoitu. Asfalttikentän hulevedet on aiemmin ohjattu hiekanerotus- ja öljyn- / rasvanerotuskaivon kautta suotovesialtaaseen ja edelleen kunnalliseen viemäriverkkoon. Kaivo poistetaan käytöstä tiiviillä kannella. Asfaltoidulta alueelta hulevedet ja hallin pressukatolta sadevedet imeytetään jatkossa maaperään vuokra-alueen ulkopuolelle. Asfaltoidulta alueelta tapahtuu jonkin verran haihtumista ilmaan etenkin kesäaikana.

Mikäli toiminta tulevaisuudessa vaatii asfalttialueen hulevesien käsittelyä, otetaan käyttöön olemassa oleva hiekanerotuskaivo ja hulevedet johdetaan öljyn-/rasvanerotuskaivon kautta alueen hule- tai suotovesijärjestelmään.

- Lupamääräyksen 23 mukaan: *Vuokra-alueella koskeva hulevesisuunnitelma on toimitettava ympäristölupaviranomaiselle käsiteltäväksi 31.12.2020 mennessä. Suunnitelmassa on esitettävä selvitys hulevesien laadusta, niiden käsittelytarpeesta sekä kiinteistöltä poisjohtamisesta.*

Lupamääräykset 24 - 27: Esitetään poistettavaksi. Mikäli toiminta muuttuu, lupaehtoja tarkastellaan uudelleen.

- Lupamääräyksen 24 mukaan: *Vuokra-alueella muodostuvien vesien laadusta tulee olla selvillä. Poisjohdettavan veden pitoisuus ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksella vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista annettuja ympäristölaatuunormeja. Ympäristölupaviranomainen voi velvoittaa luvan haltijan ryhtymään hulevesien käsittelytoimenpiteisiin, mikäli toiminnas-*

ta todetaan aiheutuvan ympäristön pilaantumisen vaaraa.

- Lupamääräyksen 25 mukaan: *Vuokra-aluetta ympäröivän alueen hulevedet on pidettävä erillään pinnoitetulla alueella muodostuvista hulevesistä riittävillä rakenteellisilla ratkaisulla.*
- Lupamääräyksen 26 mukaan: *Laitoksella tulee olla vesien johtamisesta viemäriin vesihuoltolain mukainen sopimus, jonka sisältö vastaa vesihuoltolain ja valtioneuvoston asetuksen (1022/2006) vaatimuksia jätevesien esikäsittelystä, johtamisesta sekä määrän ja laadun tarkkailusta.*
- Lupamääräyksen 27 mukaan: *Viemäriin ei saa johtaa epäpuhtauksia sisältäviä nesteitä tai kiinteitä aineita siten, että niistä on vaaraa ympäristölle tai terveydelle taikka haittaa viemärin rakenteille, pumppaamoille, puhdistamon toiminnalle tai jätevesilietteen hyötykäytölle.*

Lupamääräykset 44 ja 45: Seuranta- ja tarkkailuvelvoitteet. Esitetään poistettavaksi öljynerottimien tarkkailu, huoltotoimenpiteet ja tyhjennykset. Mikäli toiminta muuttuu ja öljynerottimet otetaan käyttöön, seuranta- ja tarkkailuvelvoitetta tarkastellaan uudelleen.

- Lupamääräyksen 44 mukaan: *Luvan haltijan tulee pitää kirjaa toiminnasta. Kirjanpitoliedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta. Yhteenveto kirjanpidosta tulee esittää valvontaviranomaiselle YLVA-tietojärjestelmän kautta vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedossa tulee esittää ainakin seuraavat tiedot:*

- toiminta-ajat
- jätelajeittain vastaanotettujen jätteiden laatu, määrä, alkuperä ja luovuttaja
- laitoksen toiminnassa muodostuvien ja muualle hyödynnettäväksi ja käsiteltäväksi toimitettujen jätteiden lajit ja määrät sekä toimituspaikat ja -ajankohdat
- vuoden lopussa varastoitujen jätteiden lajit ja määrät
- vastaanottamatta jätettyjen jätteiden lajit, määrät, alkuperät ja toimituspaikat
- murskaimen käyttöajat
- veden, jäteveden ja sähköön vuosikulutustiedot
- mahdollisten melumittausten tulokset ja yhteenveto niistä, ellei niitä ole toimitettu erikseen
- öljynerottimien tarkkailu, huoltotoimenpiteet ja tyhjennykset
- suunnitteilla olevat muutokset toiminnassa
- toimintavuoden aikana toteutetut ympäristönsuojelua edistävät toimenpiteet

- toiminnassa havaitut häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- muut ympäristönsuojelun kannalta merkittävät tapahtumat
- vuosiyhteenveto mahdollisista seurantaohjelmien mukaisista tarkkailutuloksista.

Tosite ympäristövahinkovakuutuksen voimassaolosta on liitettävä vuosiraporttiin. Vuosiraportin perusteena olevat asiakirjat ja aineistot tulee säilyttää vähintään kolme vuotta.

- Lupamääräyksen 45 mukaan: Toimintaa, sen päästöjä ja ympäristövaikutuksia on tarkkailtava. Hallirakenteiden ja varastoastoiden tiiveydestä on huolehdittava. Pinnoitettujen alueiden kuntoa, kuten mahdollista halkeilua, painumista tai lohkeilua, on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut puutteet on korjattava välittömästi. Öljynerotusjärjestelmän rakenteita ja toimintaa on tarkkailtava säännöllisesti.

Hakemusta on perusteltu seuraavasti:

Konepalvelu Suomalaisen toiminnot eivät ole laajenneet ympäristöluvassa kuvatun mukaisesti. Lupahakemuksessa kuvattujen uusien jätejakeiden vastaanottoa, lajittelua, käsittelyä tai siirtokuormausta ei ole aloitettu. Tällä hetkellä Konepalvelu Suomalaisen toimintoihin kuuluu vain kaupan- ja teollisuuden biojätteiden siirtokuormausta. Hallin piha-alueilla ei varastoida jätteitä. Jätevesiä tulee ainoastaan hallin sisältä biojätteiden puristuksesta ja kesäaikaan pesuvesistä. Tästä syystä katsomme, että ympäristöluvan ehdoissa on tällä hetkellä tarpeettomia vaatimuksia, joihin haemme muutosta.

(Valmistelu: ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685)

Ympäristöpäällikön esitys:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1) Muuttaa Konepalvelu Suomalainen Oy:n ympäristöluvan lupamääräykset 6, 10, 22, 26, 27, 44 ja 45 kuulumaan seuraavasti:

Lupamääräys 6: Laitokseen saadaan vastaanottaa jätteitä ainoastaan laitoksen toiminnasta vastaavan henkilön **tai hänen valtuuttamansa** läsnäollessa. Vastaavan henkilön **tai toimintaan valtuutetun** tulee tarkastaa jätekuormat ja niitä koskevat asiakirjat sekä osoittaa jätteet oikeisiin käsittely- tai välivarastointipaikkoihin.

Lupamääräys 10: Öljynerotusjärjestelmä on **toiminnan mahdollisen laajentamisen yhteydessä** muutettava rasvanerotuksesta vastaa-

maan öljynerotusta. Uusittavan järjestelmän rakenne ja toimintaprosessi tulee hyväksyttävä ympäristölupaviranomaisella hyvissä ajoin ennen öljynerottimien jätteiden käsittelyn aloittamista. Öljynerotusjärjestelmä on mitoitettava erotuskyvyltään riittäväksi siten, että alueelta poisjohdettavalle vedelle annetut raja-arvot eivät ylitä. Öljynerottimien jätteiden laatu on varmistettava näytteenotolla ennen jatkokäsittelyyn toimittamista.

Lupamääräys 22: Hallirakennuksen pohjan sekä piha-alueen pinnan on oltava vettä läpäisemätöntä materiaalia, joka on pidettävä kunnossa (tiivinä). Päälystetyille ~~jätteiden käsittely- ja varastoalueille~~ kertyvät vedet tulee **käsitellä hulevesisuunnitelman mukaisesti kerätä yhteen ja käsitellä hiekan ja öljynerottimilla ennen viemäriin johtamista.** Öljyn ja hiekanerotuskaivot on tarkastettava, huollettava ja tyhjennettävä tarpeen mukaan, kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Hulevesijärjestelmät tulee pitää toimintakuntoisina. **Piha-alueella ei saada vastaanottaa, käsitellä tai varastoida jätteitä.**

Lupamääräys 26: ~~Laitoksella tulee olla vesien johtamisesta viemäriin vesihuoltolain mukainen sopimus, jonka sisältö vastaa vesihuoltolain ja valtioneuvoston asetuksen (1022/2006) vaatimuksia jätevesien esikäsittelystä, johtamisesta sekä määrän ja laadun tarkkailusta.~~

Lupamääräys 27: ~~Viemäriin ei saa johtaa epäpuhtauksia sisältäviä nesteitä tai kiinteitä aineita siten, että niistä on vaaraa ympäristölle tai terveydelle taikka haittaa viemäriin rakenteille, pumppaamoille, puhdistamon toiminnalle tai jätevesiliikenteen hyötykäytölle.~~

Toiminnassa muodostuvat jätevedet tulee johtaa umpisäiliöön ja toimittaa muualle asianmukaiset luvat omaavalle vastaanottajalle käsiteltäväksi.

Lupamääräys 44: Luvan haltijan tulee pitää kirjaa toiminnasta. Kirjanpitoliedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi vuotta. Yhteenveto kirjanpidosta tulee esittää valvontaviranomaiselle YLVA -tietojärjestelmän kautta vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedossa tulee esittää ainakin seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat
- jätelajeittain vastaanotettujen jätteiden laatu, määrä, alkuperä ja luovuttaja
- laitoksen toiminnassa muodostuvien ja muualle hyödynnettäväksi ja käsiteltäväksi toimitettujen jätteiden lajit ja määrät sekä toimituspaikat ja -ajankohdat
- vuoden lopussa varastoitujen jätteiden lajit ja määrät
- vastaanottamatta jätettyjen jätteiden lajit, määrät, alkuperät ja toimituspaikat

- murskaimen käyttöajat
- veden, jäteveden ja sähkön vuosikulutustiedot
- mahdollisten melumittausten tulokset ja yhteenveto niistä, ellei niitä ole toimitettu erikseen
- ~~- öljynerottimien tarkkailu, huoltotoimenpiteet ja tyhjennykset~~
- suunnitteilla olevat muutokset toiminnassa
- toimintavuoden aikana toteutetut ympäristönsuojelua edistävät toimenpiteet
- toiminnassa havaitut häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- muut ympäristönsuojelun kannalta merkittävät tapahtumat
- vuosi yhteenveto mahdollisista seurantaohjelmien mukaisista tarkkailutuloksista.

Tosite ympäristövahinkovakuutuksen voimassaolosta on liitettävä vuosiraporttiin. Vuosiraportin perusteena olevat asiakirjat ja aineistot tulee säilyttää vähintään kolme vuotta.

Lupamääräys 45: Toimintaa, sen päästöjä ja ympäristövaikutuksia on tarkkailtava. Hallirakenteiden ja varastoastioiden tiiveydestä on huolehdittava. Pinnoitettujen alueiden kuntoa, kuten mahdollista halkeilua, painumista tai lohkeilua, on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut puutteet on korjattava välittömästi.

~~Öljynerotusjärjestelmän rakenteita ja toimintaa on tarkkailtava säännöllisesti.~~

Muilta osin on noudatettava 22.1.2020 § 20 myönnetyssä ympäristöluvassa annettuja määräyksiä.

Lupamääräyksiä 24 ja 25 ei muuteta. Hakemuksessa ei ole esitetty perusteita muuttamiselle.

2) Hyväksyä hulevesisuunnitelman esitetyssä muodossaan ehdolla, että **imeyttämislle on kiinteistönomistajan suostumus**. Ympäristölupaviranomainen voi velvoittaa selvityksiin perustuen luvan haltijan ryhtymään riittäviin hulevesien käsittelytoimenpiteisiin, mikäli on syytä epäillä toiminnasta aiheutuvan merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Toiminnan olennaisista muutoksista on hyvissä ajoin etukäteen ilmoitettava ympäristölupaviranomaiselle.

Lautakunta perii hakemuksen käsittelystä 28.10.2020 § 178 hyväksymänsä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella **650 euron maksun** (ympäristölupamääräyksistä

poikkeaminen).

Perustelut: Hakemuksessa esitetyt muutokset vähentävät toiminnan ympäristövaikutuksia 22.1.2020 § 20 myönnettyssä ympäristöluvassa esitettyyn nähden.

Sovelletut oikeusohjeet:Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 92 §:t

Käsittely: Ympäristöpäällikkö muutti päätösesityksen kohdan 2) kuulumaan seuraavasti:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää pyytää Konepalvelu Suomalainen Oy:tä täydentämään hakemustaan hulevesien hallintaa tuntevan asiantuntijan tekemällä hulevesisuunnitelmalla 31.1.2022 mennessä. Suunnitelmasta on käytävä yksityiskohtaisesti ilmi tonttikartalla esitettynä, missä eri osissa vuokra-alueita muodostuvat hulevedet käsitellään. Lautakunta ratkaisee täydennetyn hulevesisuunnitelman erikseen sen saavuttua.

Mikäli hulevesiä ei pystytä käsittelemään Konepalvelu Suomalainen Oy:n omalla vuokra-alueella, hulevesien johtamiselle, imeyttämiseksi ja valumiselle vuokra-alueen ulkopuolelle toisen hallinnoimalle alueelle on pyydettävä kirjallisesti tämän vuokra-alueen haltijan suostumusta. Mikäli suostumusta ei saada, rakennus- ja ympäristölautakunta ratkaisee asian Savonlinnan kaupungin hulevesiviranomaisen toimivallalla.

Ympäristölupa- / hulevesiviranomainen voi velvoittaa selvityksiin perustuen luvan haltijan ryhtymään riittäviin hulevesien käsittelytoimenpiteisiin, mikäli on syytä epäillä toiminnasta aiheutuvan merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Päätös: Ympäristöpäällikön päätösesitys hyväksyttiin Käsittely -kohdassa muutetussa muodossaan.

Toimenpiteet: Konepalvelu Suomalainen Oy
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi: Maankäyttöpalvelut
Terveysturvaviranomainen
Rakennusvalvontaviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus
Ympäristötarkastaja
Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy